



АДМИНИСТРАЦИЯ
ПАРТИЗАНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ПРИМОРСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

24.11.2023

село Владимирово-Александровское

№ 1092

Об утверждении Программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля на 2024 год

В соответствии со статьей 17.1 Федерального закона от 06.12.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 44 Федерального закона от 31.07.2022 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Правилами разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 25.06.2021 № 990, Положением о муниципальном земельном контроле на территории Партизанского муниципального района, утвержденным решением Думы Партизанского муниципального района от 28.10.2021 № 352, руководствуясь статьями 81, 83 Устава Партизанского муниципального округа, администрация Партизанского муниципального района

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить Программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля на 2024 год (далее - Программа) (приложение).

2. Обществу отделу администрации Партизанского муниципального района (Гляделова) настояще постановление опубликовать в Сборнике муниципальных правовых актов органов местного самоуправления Партизанского муниципального округа и направить для размещения на официальном сайте администрации Партизанского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в тематической рубрике «Муниципальные правовые акты».

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Партизанского муниципального района Богнат Н.В.

4. Настоящее постановление вступает в силу с 01 января 2024 года.

Глава Партизанского
муниципального округа

А.А.Степанов



УТВЕРЖДЕНА

постановлением администрации
Партизанского муниципального района
от 24.11.2023 № 1092

ПРОГРАММА

профилактики рисков причинения вреда (ущерба)
охраняемым законом ценностям при осуществлении
муниципального земельного контроля
на 2024 год

1. Общие положения

Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба)
охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального
земельного контроля на 2024 год (далее - Программа профилактики)
устанавливает порядок проведения профилактических мероприятий,
направленных на предупреждение причинения вреда (ущерба) охраняемым
законом ценностям при осуществлении муниципального земельного
контроля на территории Партизанского муниципального округа.

**2. Анализ текущего состояния осуществления муниципального
земельного контроля, описание текущего развития профилактической
деятельности, характеристика проблем, на решение которых направлена
Программа профилактики**

2.1. Муниципальный земельный контроль осуществляется
в соответствии со статьей 72 Земельного кодекса Российской Федерации,
Федеральным законом от 31.07.2022 № 248-ФЗ «О государственном контроле
(надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»,
Положением о муниципальном земельном контроле на территории
Партизанского муниципального района, утвержденным решением Думы
Партизанского муниципального района от 28.10.2021 № 352.

Предметом муниципального земельного контроля является соблюдение
в отношении объектов земельных отношений органами государственной
власти, органами местного самоуправления, юридическими лицами,
индивидуальными предпринимателями, гражданами требований земельного
законодательства, за нарушение которых законодательством Российской
Федерации, законодательством Приморского края предусмотрена
ответственность, в том числе:

- 1) требований законодательства о недопущении самовольного занятия
земельного участка или части земельного участка, в том числе использования
земельного участка лицом, не имеющим предусмотренных
законодательством Российской Федерации прав на указанный земельный
участок;
- 2) требований законодательства об использовании земельных участков
по целевому назначению в соответствии с их принадлежностью к той или
иной категории земель и (или) разрешенным использованием;
- 3) требований законодательства, связанных с обязательным
использованием в течение установленного срока земельных участков,
предназначенных для жилищного или иного строительства, садоводства,
огородничества, в указанных целях;
- 4) требований законодательства, связанных с обязанностью
по приведению земель в состояние, пригодное для использования по
целевому назначению;
- 5) исполнения предписаний об устранении нарушений обязательных
требований, выданных должностными лицами, уполномоченными
осуществлять муниципальный земельный контроль, в пределах
их компетенции;

2.2. Подконтрольные субъекты:

- юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане -
пользователи - правообладатели земельных участков.

2.3. Перечень нормативных правовых актов, содержащих обязательные
требования, оценка соблюдения которых является предметом
муниципального земельного контроля, а также тексты соответствующих
нормативных правовых актов опубликованы на официальном сайте
администрации Партизанского муниципального района в информационно-
телекоммуникационной сети Интернет в разделе «Контрольно-надзорная
деятельность»

(<http://ra.onpartizansk.ru/?idmenu=&id=20211027013331&CMSD=20191031030916>)

2.4. Текущее состояние осуществления муниципального земельного контроля на территории Партизанского муниципального округа складывается из количества и качества мероприятий, проведенных контрольным органом в 2023 году. Так, отделом земельных отношений и муниципальной земельного контроля управления по распоряжению муниципальной собственностью администрации Партизанского муниципального района в 2023 году проведено информирование контролируемых лиц о необходимости соблюдения обязательных требований, установленных федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, законодательством Приморского края, нормативными правовыми актами администрации Партизанского муниципального района в сфере земельного законодательства. В 2023 году муниципальный земельный контроль на территории Партизанского муниципального округа осуществлялся в рамках действующего законодательства с учетом ограничений, введенных постановлением Правительства Российской Федерации от 10.03.2022 № 336 «Об особенностях организации и осуществления государственного контроля (надзора), муниципального контроля».

Настоящая Программа профилактики направлена на предупреждение нарушений органами государственной власти, органами местного самоуправления, юридическими лицами, их руководителями и иными должностными лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами земельного законодательства, и на решение таких проблем как:

- отсутствие понимания необходимости исполнения требований в сфере земельного законодательства (контроля) у контролируемых лиц;
- недостаточное информирование контролируемых лиц по вопросам соблюдения требований в сфере земельного законодательства (контроля).

2.5. Потенциальными рисками являются:

- самовольное занятие земельного участка или части земельного участка, в том числе использование земельного участка лицом, не имеющим предусмотренных законодательством Российской Федерации прав на указанный земельный участок;
- использование земельного участка не по целевому назначению и (или) не в соответствии с установленным разрешенным использованием;
- неиспользование земельного участка.

Должностными лицами администрации Партизанского муниципального района, уполномоченными на осуществление муниципального земельного контроля, в ходе работы с юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями проводились устные разъяснения положений земельного законодательства, направленные на предупреждение нарушений.

3. Цели и задачи реализации Программы профилактики

3.1. Целями Программы профилактики является:

- 1) стимулирование добросовестного соблюдения обязательных требований всеми контролируемыми лицами;
- 2) устранение условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;
- 3) создание условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышение информированности о способах их соблюдения.

3.2. Задачами Программы профилактики являются:

- 1) выявление причин, факторов и условий, способствующих нарушению обязательных требований земельного законодательства, определение способов устранения или снижения рисков их возникновения;
- 2) установление зависимости видов, форм и интенсивности профилактических мероприятий от особенностей конкретных подконтрольных субъектов и проведение профилактических мероприятий с учетом данных факторов;
- 3) формирование единого понимания обязательных требований земельного законодательства у всех участников контрольной деятельности;
- 4) повышение прозрачности осуществляемой администрацией Партизанского муниципального района контрольной деятельности;
- 5) повышение уровня правовой грамотности подконтрольных субъектов, в том числе путем обеспечения доступности информации об обязательных требованиях земельного законодательства и необходимых мерах по их исполнению.

4. Перечень профилактических мероприятий, сроки (периодичность) их проведения

№ п/п	Вид мероприятия	Форма мероприятия	Ответственные за реализацию мероприятия	Срок (периодичность) проведения
1	2	3	4	5
1.	Информирование	Осуществляется посредством размещения соответствующих сведений на официальном сайте администрации Партизанского муниципального района Приморского края в сети Интернет, в средствах массовой информации, через личные кабинеты контролируемых лиц в государственных информационных системах (при их наличии) и в иных формах	Отдел земельных отношений и муниципального контроля управления по распоряжению муниципальной собственностью (далее - Управление)	На постоянной основе в течение года
2.	Обобщение правоприменительной практики	Доклад о правоприменительной практике готовится Управлением, размещается на официальном сайте администрации Партизанского муниципального района Приморского края в сети Интернет	Отдел земельных отношений и муниципального контроля управления	Не реже одного раза в год, не позднее 15 декабря текущего календарного года
3.	Объявление предостережения	В случае наличия Управления сведений о готовящихся нарушениях обязательных требований или признаках нарушений обязательных требований, Управление контролируемому лицу предостережение о недопустимости нарушения обязательных требований и предлагает принять меры по обеспечению соблюдения обязательных требований	Отдел земельных отношений и муниципального контроля, начальник отдела, Управление	В течение года (при наличии оснований)

1	2	3	4	5
4.	Консультирование	Проведение должностными лицами Управления консультирования (разъяснения по вопросам, связанным с организацией и осуществлением муниципального контроля) по телефону, посредством видеоконференц-связи, на личном приеме либо в ходе проведения профилактического мероприятия, контрольного мероприятия	Отдел земельных отношений и муниципального контроля, начальник отдела, Управление	В течение года (при наличии оснований)

5. Показатели результативности и эффективности Программы профилактики

№ п/п	Наименование показателя	Методика расчета показателя	Целевое значение	
1	2	3	4	
1.	Доля профилактических мероприятий	выполненных программных мероприятий	$X = R/\square X$ 100%, где X - доля выполненных профилактических программных мероприятий; R - количество выполненных программных мероприятий; \square - количество мероприятий, предусмотренных программой	100%
2.	Количество поступивших по факту информации об обязательствах, муниципальных актах	жалоб недоступности установленных требований, установленных муниципальных правовых актах	Показатель имеет абсолютное значение	0

Ожидаемые результаты от Программы профилактики:

- снижение количества выявленных нарушений обязательных требований в сфере земельного законодательства на территории Партизанского муниципального округа при увеличении количества и качества проводимых профилактических мероприятий;

- повышение правосознания и правовой культуру подконтрольных субъектов;
 - повышение уровня доверия подконтрольных субъектов к органу муниципального контроля.
-