



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ПАРТИЗАНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ПРИМОРСКОГО КРАЯ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

22.04.2021

село Владимиро-Александровское

№ 380

**О назначении общественных обсуждений по учету мнений
и предложений по проекту постановления администрации
Партизанского муниципального района «О предоставлении
разрешения на условно разрешенный вид использования
земельного участка»**

В соответствии со статьями 5.1, 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Порядком организации и проведения публичных слушаний и общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности на территории Партизанского муниципального района, принятым решением Думы Партизанского муниципального района от 27.08.2020 № 235, руководствуясь статьями 28, 31 Устава Партизанского муниципального района, администрация Партизанского муниципального района

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Назначить общественные обсуждения по проекту постановления администрации Партизанского муниципального района «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка» (далее - проект Постановления) (приложение).

2. Определить местом проведения общественных обсуждений зал заседаний администрации Партизанского муниципального района (с.Владими́ро-Алекса́ндровское, ул.Комсомо́льская, д.45а, 1 этаж).

2

3. Установить дату и время проведения общественных обсуждений - 06 мая 2021 года с 16.15 до 17.15 часов.

4. Комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки сельских поселений и межселенных территорий Партизанского муниципального района (далее - Комиссия по подготовке проектов ПЗЗ), состав которой утвержден постановлением администрации Партизанского муниципального района от 10.06.2019 № 512 (в редакции от 22.03.2021 № 251), организовать проведение общественных обсуждений проекта Постановления, указанного в пункте 1 настоящего постановления.

5. Экспозицию проекта Постановления, указанного в пункте 1 настоящего постановления, и информационного материала к нему провести на официальном сайте администрации Партизанского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее - сайт) в период с 22 апреля 2021 года по 04 мая 2021 года.

Консультирование посетителей экспозиции проводится по телефону 21-2-37 согласно графику: вторник - среда с 14.00 до 17.15, четверг - пятница с 9.00 до 16.00, в период с 22 апреля 2021 года по 04 мая 2021 года.

6. Отделу архитектуры и градостроительства администрации Партизанского муниципального района (Рыжик) разместить проект, подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационные материалы к нему на официальном сайте администрации Партизанского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее - сайт).

7. Принять участие в общественных обсуждениях проекта Постановления о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка могут:

- граждане, постоянно проживающие в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок или объект капитального строительства, в отношении которых подготовлен вышеуказанный проект;

- правообладатели находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства;

- граждане, постоянно проживающие в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которого подготовлен вышеуказанный проект;

- правообладатели прилегающих к земельному участку земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства;

- правообладатели помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, в отношении которого подготовлен вышеуказанный проект;

- правообладатели земельных участков и объектов капитального строительства, подверженных риску негативного воздействия на окружающую среду в результате реализации вышеуказанного проекта.

8. Предложения по проекту Постановления принимаются только в форме почтового отправления или электронного обращения в адрес Комиссии по подготовке проектов ПЗЗ до 04 мая 2021 года.

Участнику необходимо предоставить сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения.

Участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Обработка персональных данных участников общественных обсуждений осуществляется с учетом требований, установленных Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных». Обработка персональных данных осуществляется только с согласия субъекта персональных данных, предоставленного в письменной форме.

9. Установить, что информационный материал к проекту постановления администрации Партизанского муниципального района, указанному в пункте 1 настоящего постановления, представляет собой выписку из Правил землепользования и застройки Новоцкого сельского поселения Партизанского муниципального района Приморского края», утвержденные решением Думы Партизанского муниципального района от 25.03.2016 № 263 (в редакции от 13.06.2019 № 101), в отношении земельного участка, местоположение которого установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, Партизанский район, с.Фроловка, ул.Малиновского, д.21. Каталог координат данного земельного участка расположен в информационном материале к проекту постановления.

10. Комиссии по подготовке проектов ПЗЗ:

10.1. Оформить итоговый документ общественных обсуждений и представить мне не позднее 07 мая 2021 года.

10.2. Направить итоговый документ - заключение о результатах общественных обсуждений в газету «Золотая Долина» для опубликования.

10.3. Разместить итоговый документ на официальном сайте администрации Партизанского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее - сайт).

11. Общему отделу администрации Партизанского муниципального района опубликовать настоящее постановление в газете «Золотая Долина» и разместить на сайте.

Глава Партизанского
муниципального района

Д.В.Хамхоев



К Постановлению администрации
Партизанского муниципального района
от 22.04.2021 № 380



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ПАРТИЗАНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ПРИМОРСКОГО КРАЯ**

ПРОЕКТ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

_____2021

село Владимир-Александровское

№ _____

**О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид
использования земельного участка**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, учитывая результаты общественных обсуждений (протокол от _____, итоговый документ общественных обсуждений от _____), руководствуясь статьями 28, 31 Устава Партизанского муниципального района, администрации Партизанского муниципального района

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка «общественное управление» в отношении земельного участка, местоположение которого установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, Партизанский район, с.Фроловка, ул.Малиновского, д.21. (приложение).

2. Общему отделу администрации Партизанского муниципального района опубликовать настоящее постановление в газете «Золотая Долина» и разместить на официальном сайте администрации Партизанского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава Партизанского
муниципального района

Д.В.Хамхоев