

**АДМИНИСТРАЦИЯ  
ПАРТИЗАНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА  
ПРИМОРСКОГО КРАЯ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

29.01.2025

село Владимиро-Александровское

№ 79

**О проведении торгов в форме электронного аукциона  
на право заключения договора аренды земельного участка  
с кадастровым номером 25:13:020404:2810**

В соответствии с пунктом 9 статьи 39.8, статьями 39.11, 39.12, 39.13 Земельного кодекса Российской Федерации, приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 15.05.2020 № 264/пр, руководствуясь статьями 81, 83 Устава Партизанского муниципального округа, администрация Партизанского муниципального округа

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Комиссии по проведению аукционов по продаже земельных участков из земель, государственная собственность на которые не разграничена, находящихся в распоряжении Партизанского муниципального округа, либо права на заключение договора аренды таких земельных участков организовать, в том числе разместить извещение о проведении торгов на ГИС Торги - официальном сайте Российской Федерации о проведении торгов в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<https://torgi.gov.ru/new/>) и провести торги в форме электронного аукциона на право заключения договора аренды земельного участка площадью 13162 кв. метра (кадастровый номер 25:13:020404:2810).

Местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир - мыс Серый. Участок находится примерно в 860 метрах по направлению на север от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, Партизанский район. Категория земель: земли особо охраняемых территорий и объектов. Вид разрешенного использования: гостиничное обслуживание. Срок аренды: 5 лет 6 месяцев. Начальная цена предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка (размер ежегодной арендной платы за пользование земельным участком) - 972000 (девятьсот семьдесят две тысячи) рублей 00 копеек.

Земельный участок расположен в зоне с особыми условиям использования территорий (ЗОУИТ):

- реестровый номер границы: 25:31-6.470 (учетный номер части 25:13:020404:2810/3 площадью 39 кв. м.) - охранный зона сооружения-сети связи, протяженностью 21 672,72 м, инв.№ 05:414:001:010452410 лит.Л;

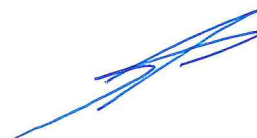
- реестровый номер границы: 25.31.2.86 - Постановление Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»;

- реестровый номер границы: 25:31-6.83 - охранный зона ВЛ-6 кВ от ТП-19 до КТП-17 (от оп.1-62).

2. Отделу делопроизводства администрации Партизанского муниципального округа (Чипак) направить настоящее постановление для опубликования в газете «Золотая Долина» и размещения на официальном сайте администрации Партизанского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Партизанского  
муниципального округа



А.А.Степанов