



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ПАРТИЗАНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ПРИМОРСКОГО КРАЯ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

24.07.2019

село Владимиро-Александровское

№ 653

О проведении торгов в форме открытого аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков с кадастровыми номерами: 25:13:030210:3165, 25:13:030209:800, 25:13:030311:1216

В соответствии со статьей 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации, руководствуясь статьями 28, 31 Устава Партизанского муниципального района, администрация Партизанского муниципального района

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Комиссии по проведению аукционов по продаже земельных участков из земель, государственная собственность на которые не разграничена, находящихся в распоряжении Партизанского муниципального района, либо права на заключение договора аренды таких земельных участков, в том числе для жилищного строительства, индивидуального и малоэтажного жилищного строительства, а также для их комплексного освоения в целях жилищного строительства организовать и провести торги в форме открытого аукциона на право заключения договоров аренды следующих земельных участков:

1.1. Земельный участок площадью 1500 кв. метров (кадастровый номер 25:13:030210:3165). Местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир - дом. Участок находится примерно в 260 метрах от ориентира по направлению на север. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, Партизанский район, с.Екатериновка, ул.Дорожная, д.5. Категория земель: земли населенных пунктов.

Разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства. Срок аренды: 20 лет. Начальная цена предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка (размер ежегодной арендной платы за пользование земельным участком) - 4789 (четыре тысячи семьсот восемьдесят девять) рублей 80 копеек.

1.2. Земельный участок площадью 2500 кв. метров (кадастровый номер 25:13:030209:800). Местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир - дом. Участок находится примерно в 95 метрах от ориентира по направлению на юг. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, Партизанский район, пос.Боец Кузнецов, ул. Л. Киселева, д.2. Категория земель: земли населенных пунктов. Разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства. Срок аренды: 20 лет. Начальная цена предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка (размер ежегодной арендной платы за пользование земельным участком) - 5757 (пять тысяч семьсот пятьдесят семь) рублей 75 копеек.

1.3. Земельный участок площадью 1500 кв. метров (кадастровый номер 25:13:030311:1216). Местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир - дом. Участок находится примерно в 70 метрах от ориентира по направлению на юго-запад. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, Партизанский район, с.Голубовка, ул.Береговая, д.27. Категория земель: земли населенных пунктов. Разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства (в границах ЗУ присутствует обременение - зона затопления, подтопления. В соответствии с пунктом 1 части 6 статьи 67.1 Водного кодекса Российской Федерации в границах зон затопления, подтопления запрещаются: размещение новых населенных пунктов и строительство объектов капитального строительства без обеспечения инженерной защиты таких населенных пунктов и объектов от затопления, подтопления). Срок аренды: 20 лет. Начальная цена предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка (размер ежегодной арендной платы за пользование земельным участком) - 3359 (три тысячи триста пятьдесят девять) рублей 03 копейки.

2. Общему отделу администрации Партизанского муниципального района (Иванькова) опубликовать настоящее постановление в газете «Золотая Долина» и разместить на официальном сайте администрации Партизанского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

И.о. главы Партизанского
муниципального района

Л.В.Хамхоев