

**ДУМА**

**ПАРТИЗАНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА**

**ПРИМОРСКОГО КРАЯ**

**РЕШЕНИЕ**

село Владимиро-Александровское

04.06.2024 № 207

|  |  |
| --- | --- |
| О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Золотодолинского сельского поселения Партизанского муниципального района Приморского края |  |

На основании Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Закона Приморского края от 27.01.2023 № 286-КЗ «О Партизанском муниципальном округе Приморского края», муниципального правового акта от 23.05.2023 № 6-МПА «О правопреемстве Партизанского муниципального округа Приморского края», принятого решением Думы Партизанского муниципального округа Приморского края от 23.05.2023 № 6, руководствуясь Уставом Партизанского муниципального округа Приморского края, Дума Партизанского муниципального округа Приморского края

РЕШИЛА:

1. Принять муниципальный правовой акт «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Золотодолинского сельского поселения Партизанского муниципального района Приморского края, принятые решением Думы Партизанского муниципального района от 25.03.2016 № 263 (в редакции муниципальных правовых актов от 13.06.2019 № 100-МПА, от 30.09.2021 № 329-МПА, принятых решениями Думы Партизанского муниципального района Приморского края от 13.06.2019 № 100, от 30.09.2021 № 329)» (прилагается).

2. Направить муниципальный правовой акт и.о. главы Партизанского муниципального округа Приморского края для подписания и официального обнародования в газете «Золотая Долина».

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его принятия.

Председатель Думы Партизанского

муниципального округа А.В. Арсентьев

МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ПРАВОВОЙ АКТ

**О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Золотодолинского сельского поселения Партизанского муниципального района Приморского края, принятые решением Думы Партизанского муниципального района от 25.03.2016 № 263 (в редакции муниципальных правовых актов от 13.06.2019 № 100-МПА,**

**от 30.09.2021 № 329-МПА, принятых решениями Думы**

**Партизанского муниципального района Приморского края**

**от 13.06.2019 № 100, от 30.09.2021 № 329)**

|  |  |
| --- | --- |
|  | Принят решениемДумы Партизанскогомуниципального округаПриморского краяот 04.06.2024 № 207 |

1. Внести в Правила землепользования и застройки Золотодолинского сельского поселения Партизанского муниципального района Приморского края, принятые решением Думы Партизанского муниципального района от 25.03.2016 № 263 (в редакции муниципальных правовых актов от 13.06.2019 № 100-МПА, от 30.09.2021 № 329-МПА, принятых решениями Думы Партизанского муниципального района Приморского края от 13.06.2019 № 100, от 30.09.2021 № 329), следующие изменения:
	1. В статье 56 «Градостроительные регламенты использования территорий» установить минимальную площадь земельного участка 200 кв. метров для условно разрешенного вида использования «блокированная жилая застройка (2.3)» в территориальной зоне Ж-1 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами».

2. Настоящий муниципальный правовой акт вступает в силу со дня его официального обнародования в газете «Золотая Долина».

И.о. главы Партизанского муниципального

округа Приморского края В.Р. Сопатенко

04 июня 2024 года

№ 207-МПА