**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**ПАРТИЗАНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**ПРИМОРСКОГО КРАЯ**

# ПОСТАНОВЛЕНИЕ

28.03.2013 село Владимиро-Александровское № 255

**О приватизации муниципального имущества -**

**нежилые помещения в здании (магазин, лит.А),**

**находящегося по адресу: Приморский край,**

**Партизанский район, с.Новицкое, ул.Лазо, д.18а**

В соответствии с Федеральным законом от 22 июля 2008 года № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Положением «О порядке приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности Партизанского муниципального района», утвержденным решением Думы Партизанского муниципального района Приморского края от 26 июня 2007 года № 339, Прогнозным планом (программой) приватизации муниципального имущества Партизанского муниципального района на 2013 год, утвержденным решением Думы Партизанского муниципального района Приморского края от 25 января 2013 года № 373, на основании заявления арендатора муниципального имущества индивидуального предпринимателя Самарина В.С. от 25 марта 2013 года, руководствуясь статьями 28, 31 Устава Партизанского муниципального района, администрация Партизанского муниципального района

2

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Управлению по распоряжению муниципальной собственностью администрации Партизанского муниципального района (Вальчун) осуществить приватизацию муниципального имущества - нежилые помещения в здании (магазин, лит.А), общей площадью 81 кв. метр, лит. 1, назначение: нежилое, этажность 1, номера на поэтажном плане 5-8, находящегося по адресу: Приморский край, Партизанский район, с.Новицкое, ул.Лазо, д.18а (далее - объект), обременение - аренда по договору аренды от 18 марта 2008 года № 10, с предоставлением преимущественного права на приобретение данного объекта арендатору - индивидуальному предпринимателю Самарину Виктору Сергеевичу - по рыночной цене объекта согласно оценке, произведенной независимым оценщиком - обществом с ограниченной ответственностью «НИЯ», (отчет от 18 февраля 2013 года № 63/02-13 «Об оценке рыночной стоимости нежилых помещений в здании (магазин, лит.А) общей площадью 81,0 кв. метр, расположенных по адресу: Приморский край, Партизанский район, с.Новицкое, ул.Лазо, 18а»), в размере 426000 (четыреста двадцать шесть тысяч) рублей 00 копеек. Оплата за приобретаемый объект будет производиться в рассрочку на три года, без первоначального единовременного платежа.

2. Общему отделу администрации Партизанского муниципального района (Гусева) направить настоящее постановление для опубликования в газете «Золотая Долина» и размещения на официальном сайте администрации Партизанского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Партизанского

муниципального района К.К.Щербаков