



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ПАРТИЗАНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ПРИМОРСКОГО КРАЯ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

08.02.2023

село Владимиро-Александровское

№ 93

**О проведении торгов в форме открытого аукциона на право
заключения договора аренды земельного участка
с кадастровым номером 25:13:030204:2269**

В соответствии со статьей 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 67.1. Водного кодекса Российской Федерации, руководствуясь статьями 28, 31 Устава Партизанского муниципального района, администрация Партизанского муниципального района

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Комиссии по проведению аукционов по продаже земельных участков из земель, государственная собственность на которые не разграничена, находящихся в распоряжении Партизанского муниципального района, либо права на заключение договора аренды таких земельных участков, в том числе для жилищного строительства, индивидуального и малоэтажного жилищного строительства, а также для их комплексного освоения в целях жилищного строительства организовать и провести торги в форме открытого аукциона на право заключения договора аренды земельного участка площадью 269 кв. метров (кадастровый номер 25:13:030204:2269). Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир - дом. Участок находится примерно в 1515 метрах по направлению на северо-запад от ориентира.

Почтовый адрес ориентира: Приморский край, Партизанский район, п.Волчанец, ул.Шоссейная, д.39. Категория земель: земли населенных пунктов. Вид разрешенного использования: природно-познавательный туризм. Срок аренды: 10 лет. Начальная цена предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка (размер ежегодной арендной платы за пользование земельным участком) - 33 000 (тридцать три тысячи) рублей 00 копеек.

Земельный участок расположен в зоне с особыми условиями использования территории (ЗОУИТ):

реестровый номер 25.00.2.88 - режим особой охраны заказника, в соответствии с пунктом 4 постановления Администрации Приморского края от 28.07.2008 № 170-па «Об утверждении положений о государственных природных заказниках краевого значения»;

реестровый номер 25.00.2.104 - часть береговой линии (границы водного объекта), часть водоохранной зоны и прибрежной защитной полосы Японского моря на территории Приморского края.

2. Общему отделу администрации Партизанского муниципального района (Пешникова) опубликовать настоящее постановление в газете «Золотая Долина» и разместить на официальном сайте администрации Партизанского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

И.о. главы Партизанского
муниципального района



В.Р.Сопатенко