

**ДУМА**

**ПАРТИЗАНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**ПРИМОРСКОГО КРАЯ**

**РЕШЕНИЕ**

село Владимиро-Александровское

29.09.2022 № 428

|  |  |
| --- | --- |
| О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Владимиро-Александровского сельского поселения Партизанского муниципального района |  |

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительным кодексом Российской Федерации, руководствуясь статьями 19, 30 Устава Партизанского муниципального района, Дума Партизанского муниципального района

РЕШИЛА:

1. Принять муниципальный правовой акт «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Владимиро-Александровского сельского поселения Партизанского муниципального района, утвержденные решением муниципального комитета Владимиро-Александровского сельского поселения Партизанского муниципального района от 11.12.2013 № 47 (в редакции муниципальных правовых актов от 25.03.2016 № 263-МПА, от 13.06.2019 № 99-МПА, от 29.07.2021 № 314-МПА, принятых решениями Думы Партизанского муниципального района от 25.03.2016 № 263, от 13.06.2019 № 99, от 29.07.2021 № 314, от 07.07.2022 № 414)» (прилагается).

2. Направить муниципальный правовой акт и.о. главы Партизанского муниципального района для подписания и официального опубликования.

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его принятия.

Председатель Думы А.В. Арсентьев

МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ПРАВОВОЙ АКТ

О внесении изменений в Правила землепользования и застройки

Владимиро-Александровского сельского поселения Партизанского муниципального района, утвержденные решением муниципального

комитета Владимиро-Александровского сельского поселения Партизанского муниципального района от 11.12.2013 № 47 (в редакции муниципальных правовых актов от 25.03.2016 № 263-МПА, от 13.06.2019 № 99-МПА,

от 29.07.2021 № 314-МПА, принятых решениями Думы Партизанского муниципального района от 25.03.2016 № 263, от 13.06.2019 № 99,

от 29.07.2021 № 314, от 07.07.2022 № 414)

|  |  |
| --- | --- |
|  | Принят решением  Думы Партизанского  муниципального района  от 29.09.2022 № 428 |

1. ВПравила землепользования и застройки Владимиро-Александровского сельского поселения Партизанского муниципального района, утвержденные решением муниципального комитета Владимиро-Александровского сельского поселения Партизанского муниципального района от 11.12.2013 № 47 (в редакции муниципальных правовых актов от 25.03.2016 № 263-МПА, от 13.06.2019 № 99-МПА, от 29.07.2021 № 314-МПА, принятых решениями Думы Партизанского муниципального района от 25.03.2016 № 263, от 13.06.2019 № 99, от 29.07.2021 № 314, от 07.07.2022 № 414) внести следующие изменения:

1.1. На карте градостроительного зонирования:

1.1.1. В границах земельного участка с кадастровым номером: 25:13:020315:2366 вместо территориальной зоны РЗ 601 «Зона мест отдыха общего пользования» установить территориальную зону ЖЗ 105 «Зона индивидуальной жилой застройки (1-3 этажей)»;

1.1.2. В границах земельного участка с кадастровым номером: 25:13:020315:284 вместо территориальной зоны ОДЗ 211 «Зона многофункционального значения» установить территориальную зону ЖЗ 104 «Малоэтажная жилая застройка (1-3 этажей)»;

1.1.3. В границах земельного участка с кадастровым номером: 25:13:020315:1360 вместо территориальной зоны ОДЗ 211 «Зона многофункционального значения» установить территориальную зону ЖЗ 104 «Малоэтажная жилая застройка (1-3 этажей)»;

1.1.4. В границах земельного участка с кадастровым номером: 25:13:020315:7948 вместо территориальной зоны ПТЗ 1101 «Зона природных территорий» установить территориальную зону ЖЗ 104 «Малоэтажная жилая застройка (1-3 этажей)»;

2. Настоящий правовой акт вступает в силу с момента его официального опубликования.

И.о. главы Партизанского муниципального района А.А.Степанов

29 сентября 2022 года

№ 428-МПА