



**АДМИНИСТРАЦИЯ  
ПАРТИЗАНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
ПРИМОРСКОГО КРАЯ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

30.01.2017

село Владимиро-Александровское

№ 75

**Об утверждении технического задания для обществ с ограниченной ответственностью «Водэкон», «Жилсервис», «ЖЭУ Волчанец» на разработку инвестиционных программ по приведению качества питьевой воды в соответствии с установленными требованиями СанПиН 2.1.4.1074-01 «Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества. Гигиенические требования к обеспечению безопасности систем горячего водоснабжения» на 2017-2019 годы**

В соответствии с федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», от 30.12.2004 № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса», постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения», руководствуясь статьями 28, 31 Устава Партизанского муниципального района, Положением «Об организации в границах сельских поселений тепло- и водоснабжения населения, водоотведения, снабжения населения топливом», принятым решением Думы Партизанского муниципального района от 12.12.2014 № 111, администрация Партизанского муниципального района

## ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемое техническое задание для обществ с ограниченной ответственностью «Водэкон», «Жилсервис», «ЖЭУ Волчанец» на разработку инвестиционных программ по приведению качества питьевой воды в соответствие с установленными требованиями СанПиН 2.1.4.1074-01 «Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества. Гигиенические требования к обеспечению безопасности систем горячего водоснабжения» на 2017-2019 годы.

2. Общему отделу администрации Партизанского муниципального района (Иванькова) опубликовать настоящее постановление в газете «Золотая Долина» и разместить на официальном сайте администрации Партизанского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в тематической рубрике «Муниципальные правовые акты».

3. Признать утратившим силу постановление администрации Партизанского муниципального района от 17.02.2016 № 91 «Об утверждении технического задания для обществ с ограниченной ответственностью «ВодЕко», «Жилищно-коммунальное хозяйство», «Амарант-Сервис 5» на разработку инвестиционных программ по приведению качества питьевой воды в соответствие с установленными требованиями СанПиН 2.1.4.1074-01 «Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества. Гигиенические требования к обеспечению безопасности систем горячего водоснабжения» на 2017-2020 годы».

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на и.о. заместителя главы администрации Партизанского муниципального района Юринского В.Е.

И.о. главы Партизанского  
муниципального района

Л.В.Хамхоев

# УТВЕРЖДЕНО

постановлением администрации  
Партизанского муниципального района  
от 30.01.2017 № 75

## ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

на разработку инвестиционной программы по приведению качества питьевой воды в соответствие с установленными требованиями СанПиН 2.1.4.1074-01 «Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества. Гигиенические требования к обеспечению безопасности систем горячего водоснабжения» на 2017-2019 годы

Наименование программы	Инвестиционная программа по приведению качества питьевой воды в соответствие с установленными требованиями СанПиН 2.1.4.1074-01 «Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества. Гигиенические требования к обеспечению безопасности систем горячего водоснабжения» на 2017-2019 годы
Нормативно-правовое обоснование	<ol style="list-style-type: none"><li>1. Градостроительный кодекс Российской Федерации.</li><li>2. Федеральный закон от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении».</li><li>3. Федеральный закон от 30.12.2004 № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса».</li><li>4. Постановление Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения».</li><li>5. Приказ Министерства регионального развития Российской Федерации от 06.05.2011 № 204 «О разработке программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципальных образований».</li><li>6. Приказ Министерства регионального развития Российской Федерации от 10.10.2007 № 100 «Об утверждении Методических рекомендаций по подготовке технических заданий по разработке инвестиционных программ организаций коммунального комплекса».</li><li>7. Положение «Об организации в границах сельских поселений тепло- и водоснабжения населения, водоотведения, снабжения населения топливом», принятое решением Думы Партизанского муниципального района от 12.12.2014 № 111</li></ol>
Разработчик технического задания	Отдел жизнеобеспечения администрации Партизанского муниципального района Приморского края: ул.Комсомольская, 45-а,с.Владими́ро-Алекса́ндровское, Приморский край, 692962

<p>Разработчики инвестиционной программы</p>	<p>1. Общество с ограниченной ответственностью (далее - ООО) «Водэкон»: ул.Партизанская, 15В, с.Владимиро-Александровское, Приморский край, 692962.  2. ООО «Жилсервис»: ул.Лазо, 125Б, с.Владимиро-Александровское, Приморский край, 692962.  3. ООО «ЖЭУ Волчанец»: ул.Шоссейная, 72, пос.Волчанец, Приморский край, 692968</p>
<p>Основания для разработки</p>	<p>Недопущение возникновения вспышки инфекционных заболеваний среди населения, обусловленной использованием воды, не отвечающей нормативным требованиям, руководствуясь ст. 51 Федерального закона от 30.03.1999 № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения», Санитарно-эпидемиологическими правилами СПЗ.1/3.2.3146-13 «Общие требования по профилактике инфекционных и паразитарных болезней», Санитарно-эпидемиологическими правилами и нормативами СанПиН 2.1.4.1074-01 «Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества. Гигиенические требования к обеспечению безопасности систем горячего водоснабжения», в соответствии с п. 2 ч. 1 ст. 21 и ч. 7 ст. 25 Федерального закона от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»</p>
<p>Цели и задачи разработки и реализации инвестиционной программы</p>	<p>Цель разработки и реализации инвестиционной программы по приведению качества питьевой воды в соответствие с установленными требованиями на 2017-2019 годы (далее - Инвестиционная программа):</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- выполнение мероприятий, направленных на приведение качества питьевой воды в соответствие с установленными требованиями.</li> </ul> <p>Задачи разработки инвестиционной программы:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- обеспечение необходимых объемов и качества питьевой воды, выполнения нормативных требований к качеству питьевой воды;</li> <li>- обеспечение подключения вновь строящихся (реконструируемых) объектов капитального строительства к системам водоснабжения с гарантированным объемом подачи качественной питьевой воды;</li> <li>- обеспечение бесперебойной подачи качественной питьевой воды от источника до потребителя.</li> </ul> <p>Разработка и последующая реализация инвестиционной программы должны обеспечить повышение надежности, качества и безопасности водоснабжения потребителей, снижение аварийности и износа, увеличение пропускной способности и улучшение качества питьевой воды.</p>
<p>Приоритеты развития инженерной инфраструктуры Партизанского муниципального района на среднесрочную перспективу</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Надежность снабжения потребителей Партизанского муниципального района услугами водоснабжения и водоотведения соответствующего качества.</li> <li>2. Доступность услуг для потребителей.</li> <li>3. Рациональность использования ресурсов.</li> <li>4. Совершенствование организации производства и управления организацией предоставления услуг потребителям.</li> <li>5. Сбалансированность систем водоснабжения и водоотведения.</li> <li>6. Улучшение показателей энергосбережения и энергетической эффективности.</li> </ol>

<p>Содержание и требования к программе</p>	<p>1. Инвестиционная программа должна состоять из описательной и табличной частей.</p> <p>2. Инвестиционная программа должна содержать:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- паспорт инвестиционной программы;</li> <li>- цели и задачи разработки и реализации инвестиционной программы;</li> <li>- анализ существующего состояния систем водоснабжения и водоотведения;</li> <li>- основные проблемы, препятствующие обеспечению качества питьевой воды установленным требованиям;</li> <li>- план мероприятий по приведению систем водоснабжения, условий их эксплуатации и качества питьевой воды в соответствие с установленными требованиями и до уровня, задаваемого целевыми индикаторами;</li> <li>- объем финансовых потребностей, необходимых для реализации мероприятий инвестиционной программы, с разбивкой по источникам финансирования;</li> <li>- источники финансирования инвестиционной программы;</li> <li>- расчет надбавок к тарифам и тарифов на подключение;</li> <li>- срок реализации инвестиционной программы.</li> </ul> <p>3. При разработке инвестиционной программы необходимо:</p> <p>3.1. Разработать план мероприятий по приведению качества питьевой воды в соответствие с установленными требованиями и согласовать его с территориальным органом федерального органа исполнительной власти, осуществляющим федеральный государственный санитарно-эпидемиологический надзор, в срок до 01 августа 2017 года. План мероприятий по приведению качества питьевой воды в соответствие с установленными требованиями включается в состав инвестиционной программы.</p> <p>3.2. Определить объем финансовых потребностей на реализацию мероприятий инвестиционной программы. Объем финансовых потребностей на реализацию мероприятий инвестиционной программы определить посредством суммирования финансовых потребностей на реализацию каждого мероприятия.</p> <p>Финансовые потребности включают весь комплекс расходов, связанных с реализацией мероприятий инвестиционной программы:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- проектно-изыскательские работы;</li> <li>- приобретение материалов и оборудования;</li> <li>- строительно-монтажные работы;</li> <li>- работы по замене оборудования с улучшением технико-экономических характеристик;</li> <li>- пусконаладочные работы;</li> <li>- проведение регистрации объектов;</li> <li>- расходы, не относимые на стоимость основных средств (аренда земли на срок строительства и т.п.).</li> </ul> <p>Финансовые потребности на реализацию мероприятий инвестиционной программы определить на основе укрупненных показателей стоимости строительства и реконструкции, действующей сметной нормативной базы (государственные элементные нормы, федеральные расценки).</p>
--	---

	<p>Финансовые потребности на реализацию мероприятий инвестиционной программы распределить по определенным источникам финансирования, в том числе с распределением по годам и этапам реализации инвестиционной программы.</p> <p>3.3. Выполнить расчет надбавок к тарифам и тарифов на подключение.</p> <p>3.4. Подготовить проект инвестиционного договора.</p> <p>3.5. Обеспечить согласованность разрабатываемой инвестиционной программы в рамках различных программ.</p>
Целевые индикаторы и показатели	<p>Доведение качества питьевой воды, подаваемой системой водоснабжения до уровня, соответствующего установленным требованиям Санитарных правил по микробиологическим показателям:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- общие колиформные бактерии (число бактерий в 100 мл) - отсутствие;</li> <li>- термотолерантные колиформные бактерии (число бактерий в 100 мл) - отсутствие;</li> <li>- общее микробное число (число образующих колонии бактерий в 1 мл) - не более 50КОЕ/мл;</li> <li>- снижение процента неудовлетворительных проб по микробиологическим показателям на 50,0 %.</li> </ul> <p>Доведение качества питьевой воды до требований уровня, соответствующего государственному стандарту, по следующим показателям:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- по железу не более 0,3 мг/дм<sup>3</sup>;</li> <li>- по марганцу не более 0,1 мг/дм<sup>3</sup>;</li> <li>- по мутности не более 1,5 мг/дм<sup>3</sup>.</li> </ul>
Источники финансирования инвестиционной программы	<p>Инвестиционная программа должна содержать источники финансирования по каждому мероприятию.</p> <p>Источниками финансирования инвестиционной программы могут быть:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- собственные средства обществ с ограниченной ответственностью «Водэкон», «Жилсервис», «ЖЭУ Волчанец»;</li> <li>- финансовые средства, полученные от применения установленных тарифов на подключение и надбавки к тарифам;</li> <li>- финансовые средства, определяемые в ходе реализации федеральных, региональных, муниципальных программ.</li> </ul> <p>Стоимость мероприятий должна приводиться в ценах, соответствующих году реализации мероприятий.</p>
Срок разработки инвестиционной программы	В течение трех месяцев с момента утверждения технического задания
Срок реализации инвестиционной программы	С 01 июня 2017 года по 31 декабря 2019 года
Порядок согласования инвестиционной программы	Проект инвестиционной программы, расчет финансовых потребностей, надбавок к тарифам и тарифов на подключение необходимо согласовать с администрацией Партизанского муниципального района

<p>Порядок внесения изменений в техническое задание</p>	<p>Пересмотр (внесение изменений) в утвержденное техническое задание осуществляется по инициативе администрации Партизанского муниципального района или по инициативе обществ с ограниченной ответственностью «Водэкон», «Жилсервис», «ЖЭУ Волчанец».</p> <p>Основаниями для пересмотра (внесение изменений) в утвержденное техническое задание могут быть:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- принятие или внесение изменений в программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Партизанского муниципального района Приморского края;</li> <li>- принятие или внесение изменений в программы социально-экономического развития Партизанского муниципального района и иные программы, влияющие на изменение условий технического задания;</li> <li>- внесение дополнительных и (или) исключение принятых при утверждении технического задания подключаемых к системам коммунальной инфраструктуры строящихся объектов, а также перечня земельных участков, обеспечиваемых инженерно-технической инфраструктурой.</li> </ul> <p>Пересмотр (внесение изменений) технического задания может производиться не чаще одного раза в год.</p> <p>В случае если пересмотр технического задания осуществляется по инициативе ООО «Водэкон», ООО «Жилсервис», ООО «ЖЭУ Волчанец», заявление о необходимости пересмотра, направляемое главе Партизанского муниципального района, должно сопровождаться обоснованием причин пересмотра (внесения изменений) с приложением необходимых документов</p>
<p>Управление реализацией инвестиционной программы, система организации контроля за исполнением инвестиционной программы</p>	<p>Контроль за реализацией инвестиционной программы, целевым и эффективным использованием выделенных средств, выполнением объемов запланированных работ и их качеством осуществляет разработчик технического задания - отдел жизнеобеспечения администрации Партизанского муниципального района</p>