



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ПАРТИЗАНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ПРИМОРСКОГО КРАЯ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

30.01.2017

село Владимиро-Александровское

№ 75

Об утверждении технического задания для обществ с ограниченной ответственностью «Водэкон», «Жилсервис», «ЖЭУ Волчанец» на разработку инвестиционных программ по приведению качества питьевой воды в соответствии с установленными требованиями СанПиН 2.1.4.1074-01 «Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества. Гигиенические требования к обеспечению безопасности систем горячего водоснабжения» на 2017-2019 годы

В соответствии с федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», от 30.12.2004 № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса», постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения», руководствуясь статьями 28, 31 Устава Партизанского муниципального района, Положением «Об организации в границах сельских поселений тепло- и водоснабжения населения, водоотведения, снабжения населения топливом», принятым решением Думы Партизанского муниципального района от 12.12.2014 № 111, администрация Партизанского муниципального района

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемое техническое задание для обществ с ограниченной ответственностью «Водэкон», «Жилсервис», «ЖЭУ Волчанец» на разработку инвестиционных программ по приведению качества питьевой воды в соответствие с установленными требованиями СанПиН 2.1.4.1074-01 «Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества. Гигиенические требования к обеспечению безопасности систем горячего водоснабжения» на 2017-2019 годы.

2. Общему отделу администрации Партизанского муниципального района (Иванькова) опубликовать настоящее постановление в газете «Золотая Долина» и разместить на официальном сайте администрации Партизанского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в тематической рубрике «Муниципальные правовые акты».

3. Признать утратившим силу постановление администрации Партизанского муниципального района от 17.02.2016 № 91 «Об утверждении технического задания для обществ с ограниченной ответственностью «ВодЕко», «Жилищно-коммунальное хозяйство», «Амарант-Сервис 5» на разработку инвестиционных программ по приведению качества питьевой воды в соответствие с установленными требованиями СанПиН 2.1.4.1074-01 «Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества. Гигиенические требования к обеспечению безопасности систем горячего водоснабжения» на 2017-2020 годы».

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на и.о. заместителя главы администрации Партизанского муниципального района Юринского В.Е.

И.о. главы Партизанского
муниципального района

Л.В.Хамхоев

УТВЕРЖДЕНО

постановлением администрации
Партизанского муниципального района
от 30.01.2017 № 75

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

на разработку инвестиционной программы по приведению качества питьевой воды в соответствие с установленными требованиями СанПиН 2.1.4.1074-01 «Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества. Гигиенические требования к обеспечению безопасности систем горячего водоснабжения» на 2017-2019 годы

Наименование программы	Инвестиционная программа по приведению качества питьевой воды в соответствие с установленными требованиями СанПиН 2.1.4.1074-01 «Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества. Гигиенические требования к обеспечению безопасности систем горячего водоснабжения» на 2017-2019 годы
Нормативно-правовое обоснование	<ol style="list-style-type: none">1. Градостроительный кодекс Российской Федерации.2. Федеральный закон от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении».3. Федеральный закон от 30.12.2004 № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса».4. Постановление Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения».5. Приказ Министерства регионального развития Российской Федерации от 06.05.2011 № 204 «О разработке программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципальных образований».6. Приказ Министерства регионального развития Российской Федерации от 10.10.2007 № 100 «Об утверждении Методических рекомендаций по подготовке технических заданий по разработке инвестиционных программ организаций коммунального комплекса».7. Положение «Об организации в границах сельских поселений тепло- и водоснабжения населения, водоотведения, снабжения населения топливом», принятое решением Думы Партизанского муниципального района от 12.12.2014 № 111
Разработчик технического задания	Отдел жизнеобеспечения администрации Партизанского муниципального района Приморского края: ул.Комсомольская, 45-а,с.Владими́ро-Алекса́ндровское, Приморский край, 692962

<p>Разработчики инвестиционной программы</p>	<p>1. Общество с ограниченной ответственностью (далее - ООО) «Водэкон»: ул.Партизанская, 15В, с.Владимиро-Александровское, Приморский край, 692962. 2. ООО «Жилсервис»: ул.Лазо, 125Б, с.Владимиро-Александровское, Приморский край, 692962. 3. ООО «ЖЭУ Волчанец»: ул.Шоссейная, 72, пос.Волчанец, Приморский край, 692968</p>
<p>Основания для разработки</p>	<p>Недопущение возникновения вспышки инфекционных заболеваний среди населения, обусловленной использованием воды, не отвечающей нормативным требованиям, руководствуясь ст. 51 Федерального закона от 30.03.1999 № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения», Санитарно-эпидемиологическими правилами СПЗ.1/3.2.3146-13 «Общие требования по профилактике инфекционных и паразитарных болезней», Санитарно-эпидемиологическими правилами и нормативами СанПиН 2.1.4.1074-01 «Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества. Гигиенические требования к обеспечению безопасности систем горячего водоснабжения», в соответствии с п. 2 ч. 1 ст. 21 и ч. 7 ст. 25 Федерального закона от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»</p>
<p>Цели и задачи разработки и реализации инвестиционной программы</p>	<p>Цель разработки и реализации инвестиционной программы по приведению качества питьевой воды в соответствие с установленными требованиями на 2017-2019 годы (далее - Инвестиционная программа):</p> <ul style="list-style-type: none"> - выполнение мероприятий, направленных на приведение качества питьевой воды в соответствие с установленными требованиями. <p>Задачи разработки инвестиционной программы:</p> <ul style="list-style-type: none"> - обеспечение необходимых объемов и качества питьевой воды, выполнения нормативных требований к качеству питьевой воды; - обеспечение подключения вновь строящихся (реконструируемых) объектов капитального строительства к системам водоснабжения с гарантированным объемом подачи качественной питьевой воды; - обеспечение бесперебойной подачи качественной питьевой воды от источника до потребителя. <p>Разработка и последующая реализация инвестиционной программы должны обеспечить повышение надежности, качества и безопасности водоснабжения потребителей, снижение аварийности и износа, увеличение пропускной способности и улучшение качества питьевой воды.</p>
<p>Приоритеты развития инженерной инфраструктуры Партизанского муниципального района на среднесрочную перспективу</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. Надежность снабжения потребителей Партизанского муниципального района услугами водоснабжения и водоотведения соответствующего качества. 2. Доступность услуг для потребителей. 3. Рациональность использования ресурсов. 4. Совершенствование организации производства и управления организацией предоставления услуг потребителям. 5. Сбалансированность систем водоснабжения и водоотведения. 6. Улучшение показателей энергосбережения и энергетической эффективности.

<p>Содержание и требования к программе</p>	<p>1. Инвестиционная программа должна состоять из описательной и табличной частей.</p> <p>2. Инвестиционная программа должна содержать:</p> <ul style="list-style-type: none"> - паспорт инвестиционной программы; - цели и задачи разработки и реализации инвестиционной программы; - анализ существующего состояния систем водоснабжения и водоотведения; - основные проблемы, препятствующие обеспечению качества питьевой воды установленным требованиям; - план мероприятий по приведению систем водоснабжения, условий их эксплуатации и качества питьевой воды в соответствие с установленными требованиями и до уровня, задаваемого целевыми индикаторами; - объем финансовых потребностей, необходимых для реализации мероприятий инвестиционной программы, с разбивкой по источникам финансирования; - источники финансирования инвестиционной программы; - расчет надбавок к тарифам и тарифов на подключение; - срок реализации инвестиционной программы. <p>3. При разработке инвестиционной программы необходимо:</p> <p>3.1. Разработать план мероприятий по приведению качества питьевой воды в соответствие с установленными требованиями и согласовать его с территориальным органом федерального органа исполнительной власти, осуществляющим федеральный государственный санитарно-эпидемиологический надзор, в срок до 01 августа 2017 года. План мероприятий по приведению качества питьевой воды в соответствие с установленными требованиями включается в состав инвестиционной программы.</p> <p>3.2. Определить объем финансовых потребностей на реализацию мероприятий инвестиционной программы. Объем финансовых потребностей на реализацию мероприятий инвестиционной программы определить посредством суммирования финансовых потребностей на реализацию каждого мероприятия.</p> <p>Финансовые потребности включают весь комплекс расходов, связанных с реализацией мероприятий инвестиционной программы:</p> <ul style="list-style-type: none"> - проектно-изыскательские работы; - приобретение материалов и оборудования; - строительно-монтажные работы; - работы по замене оборудования с улучшением технико-экономических характеристик; - пусконаладочные работы; - проведение регистрации объектов; - расходы, не относимые на стоимость основных средств (аренда земли на срок строительства и т.п.). <p>Финансовые потребности на реализацию мероприятий инвестиционной программы определить на основе укрупненных показателей стоимости строительства и реконструкции, действующей сметной нормативной базы (государственные элементные нормы, федеральные расценки).</p>
--	---

	<p>Финансовые потребности на реализацию мероприятий инвестиционной программы распределить по определенным источникам финансирования, в том числе с распределением по годам и этапам реализации инвестиционной программы.</p> <p>3.3. Выполнить расчет надбавок к тарифам и тарифов на подключение.</p> <p>3.4. Подготовить проект инвестиционного договора.</p> <p>3.5. Обеспечить согласованность разрабатываемой инвестиционной программы в рамках различных программ.</p>
Целевые индикаторы и показатели	<p>Доведение качества питьевой воды, подаваемой системой водоснабжения до уровня, соответствующего установленным требованиям Санитарных правил по микробиологическим показателям:</p> <ul style="list-style-type: none"> - общие колиформные бактерии (число бактерий в 100 мл) - отсутствие; - термотолерантные колиформные бактерии (число бактерий в 100 мл) - отсутствие; - общее микробное число (число образующих колонии бактерий в 1 мл) - не более 50КОЕ/мл; - снижение процента неудовлетворительных проб по микробиологическим показателям на 50,0 %. <p>Доведение качества питьевой воды до требований уровня, соответствующего государственному стандарту, по следующим показателям:</p> <ul style="list-style-type: none"> - по железу не более 0,3 мг/дм³; - по марганцу не более 0,1 мг/дм³; - по мутности не более 1,5 мг/дм³.
Источники финансирования инвестиционной программы	<p>Инвестиционная программа должна содержать источники финансирования по каждому мероприятию.</p> <p>Источниками финансирования инвестиционной программы могут быть:</p> <ul style="list-style-type: none"> - собственные средства обществ с ограниченной ответственностью «Водэкон», «Жилсервис», «ЖЭУ Волчанец»; - финансовые средства, полученные от применения установленных тарифов на подключение и надбавки к тарифам; - финансовые средства, определяемые в ходе реализации федеральных, региональных, муниципальных программ. <p>Стоимость мероприятий должна приводиться в ценах, соответствующих году реализации мероприятий.</p>
Срок разработки инвестиционной программы	В течение трех месяцев с момента утверждения технического задания
Срок реализации инвестиционной программы	С 01 июня 2017 года по 31 декабря 2019 года
Порядок согласования инвестиционной программы	Проект инвестиционной программы, расчет финансовых потребностей, надбавок к тарифам и тарифов на подключение необходимо согласовать с администрацией Партизанского муниципального района

<p>Порядок внесения изменений в техническое задание</p>	<p>Пересмотр (внесение изменений) в утвержденное техническое задание осуществляется по инициативе администрации Партизанского муниципального района или по инициативе обществ с ограниченной ответственностью «Водэкон», «Жилсервис», «ЖЭУ Волчанец».</p> <p>Основаниями для пересмотра (внесение изменений) в утвержденное техническое задание могут быть:</p> <ul style="list-style-type: none"> - принятие или внесение изменений в программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Партизанского муниципального района Приморского края; - принятие или внесение изменений в программы социально-экономического развития Партизанского муниципального района и иные программы, влияющие на изменение условий технического задания; - внесение дополнительных и (или) исключение принятых при утверждении технического задания подключаемых к системам коммунальной инфраструктуры строящихся объектов, а также перечня земельных участков, обеспечиваемых инженерно-технической инфраструктурой. <p>Пересмотр (внесение изменений) технического задания может производиться не чаще одного раза в год.</p> <p>В случае если пересмотр технического задания осуществляется по инициативе ООО «Водэкон», ООО «Жилсервис», ООО «ЖЭУ Волчанец», заявление о необходимости пересмотра, направляемое главе Партизанского муниципального района, должно сопровождаться обоснованием причин пересмотра (внесения изменений) с приложением необходимых документов</p>
<p>Управление реализацией инвестиционной программы, система организации контроля за исполнением инвестиционной программы</p>	<p>Контроль за реализацией инвестиционной программы, целевым и эффективным использованием выделенных средств, выполнением объемов запланированных работ и их качеством осуществляет разработчик технического задания - отдел жизнеобеспечения администрации Партизанского муниципального района</p>