



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ПАРТИЗАНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ПРИМОРСКОГО КРАЯ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

07.11.2017

село Владимиро-Александровское

№ 681

**Об утверждении муниципальной программы «Экономическое
развитие Партизанского муниципального района»
на 2018-2020 годы**

В соответствии со статьёй 136 Бюджетного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Порядком принятия решений о разработке муниципальных программ, их формирования и реализации в Партизанском муниципальном районе, утвержденной постановлением администрации Партизанского муниципального района от 01.08.2011 № 320 (в редакции от 24.09.2013 № 912), статьями 28, 31 Устава Партизанского муниципального района, администрации Партизанского муниципального района

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить муниципальную программу «Экономическое развитие Партизанского муниципального района» на 2018-2020 годы (далее - Программа) (прилагается).

2. Финансовому управлению администрации Партизанского муниципального района осуществлять финансирование расходов, предусмотренных в приложении № 1 Программы, на лицевой счет распорядителей бюджетных средств: администрации Партизанского хозяйственного управления» Партизанского муниципального района.

3. Отделу бухгалтерского учета и отчетности администрации Партизанского муниципального района осуществлять контроль за целевым использованием средств, выделенных на реализацию Программы.

4. Общему отделу администрации Партизанского муниципального района разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Партизанского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее - сайт) в тематической рубрике «Муниципальные правовые акты».

5. Управлению по распоряжению муниципальной собственностью администрации Партизанского муниципального района разместить Программу на сайте в тематической рубрике «Муниципальные программы».

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Партизанского муниципального района Биктудина С.И.

И.о. главы Партизанского
муниципального района

Л.В.Хамхоев

УТВЕРЖДЕНА

постановлением администрации
Партизанского муниципального района
от 07.11.2017 № 681

МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА

Экономическое развитие Партизанского муниципального района
на 2018-2020 годы

ПАСПОРТ

муниципальной программы

Наименование Программы	Муниципальная программа «Экономическое развитие Партизанского района на 2018-2020 годы» (далее - Программа)
Муниципальный заказчик Программы	Администрация Партизанского муниципального района
Разработчик Программы	Администрация Партизанского муниципального района
Координаторы Программы	Управление по распоряжению муниципальной собственностью администрации Партизанского муниципального района
Исполнители Программы	Управление по распоряжению муниципальной собственностью Отдел архитектуры и градостроительства Муниципальное казенное учреждение «Административно-хозяйственное управление» Партизанского муниципального района
Содержание проблемы, обоснование необходимости ее решения программными методами	Необходимость разработки и реализации муниципальной Программы обусловлена проведением мероприятий по формированию и постановке на государственный кадастровый учет земельных участков, необходимостью выполнения мероприятий по оценке недвижимости, а также необходимостью софинансирования мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда
Цели и задачи Программы	Целями программы являются: - создание оптимальной структуры собственности Партизанского муниципального района; - оптимизация процедур предоставления земельных участков, находящихся в собственности и ведении Партизанского муниципального района; - оптимизация расходов на обеспечение деятельности (оказание услуг, выполнение работ) муниципальных учреждений

	<p>Задачами программы являются:</p> <ul style="list-style-type: none"> - обеспечение учета имущества Партизанского муниципального района, формирование в отношении него полных и достоверных сведений; - формирование муниципального земельного фонда; - обеспечение государственной регистрации права собственности Партизанского муниципального района на объекты недвижимости имущества Приморского края; - распоряжение земельными участками, находящимися в собственности и ведении Партизанского муниципального района
Сроки и этапы реализации Программы	Программа реализуется в 2018-2020 год в 1 этап
Структура Программы	<p>Программа состоит из организационных мероприятий, направленных на ее реализацию, и приведенных в приложении № 1.</p> <p>В структуру Программы входят:</p> <ul style="list-style-type: none"> - мероприятия по оценке недвижимости, признанию прав в отношении муниципального имущества, обеспечению приватизации и проведению предпродажной подготовки объектов приватизации; - мероприятия по землеустройству и землепользованию; - мероприятия по управлению муниципальной собственностью
Механизм реализации Программы	<p>Механизм реализации Программы основан на обеспечении достижения запланированных результатов в рамках выделяемых средств из районного бюджета.</p> <p>Реализация Программы предусматривает целевое использование денежных средств в соответствии с поставленными задачами, определенными мероприятиями.</p> <p>Реализация Программы осуществляется на основе муниципальных контрактов, заключенных между Заказчиками и подрядными организациями, определенными в соответствии с Федеральным законом от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд»</p>
Ресурсное обеспечение Программы	<p>Источником финансирования мероприятий Программы являются средства бюджета Партизанского муниципального района. Общий объем средств, направляемых на реализацию мероприятий, составляет 77 598 426 руб., в том числе:</p> <p>Администрация Партизанского муниципального района - всего 4 950 000 руб.:</p> <ul style="list-style-type: none"> 2018 г. - 1 650 000,00 руб.; 2019 г. - 1 650 000,00 руб.; 2020 г. - 1 650 000,00 руб. <p>Муниципальное казенное учреждение «Административно-хозяйственное управление» Партизанского муниципального района - 72 648 426 руб.:</p> <ul style="list-style-type: none"> 2018 г. - 24 216 142,00 руб.; 2019 г. - 24 216 142,00 руб.; 2020 г. - 24 216 142,00 руб.

Управление реализацией Программы, система организации контроля за исполнением Программы	Контроль за реализацией Программы, целевым и эффективным использованием выделенных средств, а также выполнением объемов запланированных работ и их качеством осуществляют Заказчики Программы
Оценка эффективности реализации Программы	<p>Результаты реализации мероприятий Программы:</p> <p>Формирование структуры и состава муниципальной собственности, позволяющих полностью обеспечить исполнение функций органов местного самоуправления, максимизировать пополнение доходной части бюджета и снизить расходы на содержание муниципального имущества.</p> <p>Повышение эффективности управления имуществом Партизанского муниципального района;</p> <p>Регистрация права собственности муниципального имущества;</p> <p>Регистрация права собственности Партизанского муниципального района на земельные участки, подлежащие передаче от Министерства обороны Российской Федерации</p> <p>Целевые индикаторы представлены в Приложении № 2</p>

1. Содержание проблемы и обоснование необходимости её решения программными методами

Необходимость разработки и реализации Программы обусловлена проведением мероприятий по оценке недвижимости, признании прав в отношении муниципального имущества, обеспечение приватизации и проведение предпродажной подготовки объектов приватизации, мероприятий по землеустройству и землепользованию, а также по управлению муниципальной собственностью.

2. Цели и задачи Программы

Целями Программы являются:

- создание оптимальной структуры собственности Партизанского муниципального района;
- оптимизация процедур предоставления земельных участков, находящихся в собственности и ведении Партизанского муниципального района;
- оптимизация расходов на обеспечение деятельности (оказание услуг, выполнение работ) муниципальных учреждений.

Задачами Программы являются:

- обеспечение учета имущества Партизанского муниципального района, формирование в отношении него полных и достоверных сведений;
- обеспечение государственной регистрации права собственности Партизанского муниципального района на объекты недвижимости имущества Приморского края;

- формирование муниципального земельного фонда;
- распоряжение земельными участками, находящимися в собственности и ведении Партизанского муниципального района;

3. Сроки и этапы реализации Программы

Срок реализации Программы - 2018-2020 год, программа реализуется в 1 этап.

4. Структура Программы

Программа состоит из организационных мероприятий, направленных на ее реализацию, и приведенных в приложении № 1.

В структуру Программы входят:

- мероприятия по оценке недвижимости, признанию прав в отношении муниципального имущества, обеспечению приватизации и проведению предпродажной подготовки объектов приватизации;
- мероприятия по землеустройству и землепользованию;
- мероприятия по управлению муниципальной собственностью

4. Механизм реализации Программы

Механизм реализации Программы основан на обеспечении достижения запланированных результатов и величин, установленных в Программе показателей в рамках выделяемых средств из районного бюджета.

Реализация Программы предусматривает целевое использование денежных средств в соответствии с поставленными целями и задачами, определенными мероприятиями.

Реализация программных мероприятий осуществляется на основе действующего законодательства о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд.

5. Ресурсное обеспечение программы

Источником финансирования мероприятий Программы являются средства бюджета Партизанского муниципального района. **Общий объём средств, направляемых на реализацию мероприятий, составляет 77 598 426,00 руб.** (приводится в приложении № 1 к Программе), в том числе по годам:

2018 г. - 25 866 142,00 руб.;

2019 г. - 25 866 142,00 руб.;

2020 г. - 25 866 142,00 руб.

Объем финансирования в разрезе получателей:

Администрация Партизанского муниципального района - всего
4 950 000,00 руб.:

2018 г. - 1 650 000,00 руб.;

2019 г. - 1 650 000,00 руб.;

2020 г. - 1 650 000,00 руб.

Муниципальное казенное учреждение «Административно-хозяйственное управление» Партизанского муниципального района -
72 648 426,00 руб.:

2018 г. - 24 216 142,00 руб.;

2019 г. - 24 216 142,00 руб.;

2020 г. - 24 216 142,00 руб.

6. Контроль за реализацией Программы

Контроль за реализацией Программы, целевым и эффективным использованием выделенных средств, а также выполнением объемов запланированных работ и их качеством осуществляют Заказчик Программы.

7. Оценка эффективности реализации Программы

В результате реализации мероприятий Программы будут выполнены следующие работы:

- изготовление технической документации на муниципальное имущество:

- постановка на кадастровый учет муниципального имущества;

- регистрация права собственности муниципального имущества;

- оценка недвижимого имущества для передачи в аренду (в том числе земельных участков);

- оценка недвижимого имущества для приватизации (в том числе земельных участков);

- формирование и постановка на государственный кадастровый учет земельных участков под объектами муниципальной собственности;

- формирование и постановка на государственный кадастровый учет земельных участков для предоставления молодым семьям и семьям с двумя детьми, в соответствии с Законом Приморского края от 27.09.2013 № 250-КЗ «О бесплатном предоставлении земельных участков для индивидуального жилищного строительства на территории Приморского края»;

- формирование и постановка на государственный кадастровый учет земельных участков для предоставления многодетным семьям, в соответствии с Законом Приморского края от 08.11.2011 № 837-КЗ «О бесплатном предоставлении земельных участков гражданам, имеющих трех и более детей, в Приморском крае»;

- формирование и постановка на государственный кадастровый учет земельных участков, подлежащих передаче в собственность Партизанского муниципального района от Министерства обороны Российской Федерации

- формирование и постановка на государственный кадастровый учет земельных участков для дальнейшего предоставления посредством аукционов на право заключения договоров аренды или купли-продажи земельных участков;

- формирование и постановка на государственный кадастровый учет земельных участков для строительства жилых домов;

- уплата налога на добавочную стоимость от реализации имущества физическому лицу;

- корректировка схемы территориального планирования Партизанского муниципального района; генеральных планов Владимиро-Александровского, Екатериновского, Золотодолинского, Новолитовского, Новицкого, и Сергеевского сельских поселений.

- корректировка правил землепользования и застройки Владимиро-Александровского, Екатериновского, Золотодолинского, Новолитовского, Новицкого и Сергеевского сельских поселений и межселенной территории Партизанского муниципального района;

- разработка местных нормативов градостроительного проектирования Партизанского муниципального района.

Целевые индикаторы представлены в Приложении № 2.

Приложение № 1

к муниципальной программе «Экономическое развитие Партизанского муниципального района на 2018-2020 годы», утвержденной постановлением администрации Партизанского муниципального района от 07.11.2017 № 681

Перечень основных мероприятий на 2018-2020 год

№ п/п	Мероприятия	Ответственные исполнители	Сроки	Всего расходов (рублей)	Всего расходов на 2018 год (рублей)	Всего расходов на 2019 год (рублей)	Всего расходов на 2020 год (рублей)
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	<p>Мероприятия по оценке недвижимости, признанию прав в отношении муниципального имущества, обеспечение приватизации и проведение предпродажной подготовки объектов приватизации:</p> <ul style="list-style-type: none"> - изготовление технической документации на муниципальное имущество; - постановка на кадастровый учет муниципального имущества; - регистрация права собственности муниципального имущества; - оценка имущества для передачи в аренду (в том числе земельных участков); - оценка имущества для приватизации (в том числе земельных участков); - уплата налога на добавленную стоимость от реализации имущества физическому лицу. 	<p>Управление по распоряжению муниципальной собственностью администрации Партизанского муниципального района</p>	2018-2020	1 950 000,00	650 000,00	650 000,00	650 000,00

1	2	3	4	5	6	7	8
2.	<p>Мероприятия по землеустройству и землепользованию:</p> <ul style="list-style-type: none"> - формирование и постановка на государственный кадастровый учет земельных участков под объектами муниципальной собственности - формирование и постановка на государственный кадастровый учет земельных участков для предоставления молодым семьям и семьям с двумя детьми в соответствии с Законом Приморского края от 27.09.2013 № 250-КЗ «О бесплатном предоставлении земельных участков для индивидуального жилищного строительства на территории Приморского края»; - формирование и постановка на государственный кадастровый учет земельных участков для предоставления многодетным семьям в соответствии с Законом Приморского края от 08.11.2011 № 837-КЗ «О бесплатном предоставлении земельных участков гражданам, имеющих трех и более детей, в Приморском крае»; - формирование и постановка на государственный кадастровый учет земельных участков, подлежащих передаче в собственность Партизанского муниципального района от Министерства обороны Российской Федерации; 	<p>Управление по распоряжению муниципальной собственностью администрации Партизанского муниципального района</p>	2018-2020	3 000 000,00	1 000 000,00	1 000 000,00	1 000 000,00

1	2	3	4	5	6	7	8
	<ul style="list-style-type: none"> - формирование и постановка на государственный кадастровый учет земельных участков для дальнейшего предоставления посредством аукционов на право заключения договоров аренды или купли-продажи земельных участков; - формирование и постановка на государственный кадастровый учет земельных участков для строительства жилых домов с целью переселения граждан из ветхого и аварийного жилья; - корректировка схемы территориального планирования Партизанского муниципального района, генеральных планов Владимиро-Александровского, Екатериновского, Золотодолинского, Новолитовского, Новицкого, и Сергеевского сельских поселений. - корректировка правил землепользования и застройки Владимиро-Александровского, Екатериновского, Золотодолинского, Новолитовского, Новицкого, и Сергеевского сельских поселений и межселенной территории Партизанского муниципального района; - разработка местных нормативов градостроительного проектирования Партизанского муниципального района. 	<p>Отдел архитектуры и градостроитель- ства администрации Партизанского муниципального района</p>					

1	2	3	4	5	6	7	8
3.	Мероприятия по управлению муниципальной собственностью, расходы на обеспечение деятельности (оказание услуг, выполнение работ) муниципальных учреждений	Муниципальное казенное учреждение «Административно-хозяйственное управление» Партизанского муниципального района	2018-2020	72 648 426,00	24 216 142,00	24 216 142,00	24 216 142,00
	ИТОГО			77 598 426,00	25 866 142,00	25 866 142,00	25 866 142,00

Приложение № 2
к муниципальной программе «Экономическое развитие
Партизанского муниципального района на 2018-2020 годы»,
утвержденной постановлением администрации
Партизанского муниципального района
от 07.11.2017 № 681

Целевые индикаторы реализации мероприятий программы

Наименование индикатора	Единица измерения	2018г.	2019 г.	2020 г.
1	2	3	4	5
Количество мероприятий по оценке недвижимости, признанию прав в отношении муниципального имущества, обеспечение приватизации и проведение предпродажной подготовки объектов приватизации:	единиц	26	26	26
- изготовление технической документации на муниципальное имущество;		3	3	3
- постановка на кадастровый учет муниципального имущества;		5	5	5
- регистрация права собственности муниципального имущества;		10	10	10
- оценка имущества для передачи в аренду (в том числе земельных участков);		3	3	3
- оценка имущества для приватизации (в том числе земельных участков);		3	3	3
- уплата налога на добавленную стоимость от реализации имущества физическому лицу.		2	2	2
Мероприятия по землеустройству и землепользованию:	единиц	78	78	78
- формирование и постановка на государственный кадастровый учет земельных участков под объектами муниципальной собственности;		10	10	10
- формирование и постановка на государственный кадастровый учет земельных участков для предоставления молодым семьям и семьям с двумя детьми в соответствии с Законом Приморского края от 27.09.2013 № 250-КЗ «О бесплатном предоставлении земельных участков для индивидуального жилищного строительства на территории Приморского края»;		20	20	20

1	2	3	4	5
<ul style="list-style-type: none"> - формирование и постановка на государственный кадастровый учет земельных участков для предоставления многодетным семьям в соответствии с Законом Приморского края от 08.11.2011 № 837-КЗ «О бесплатном предоставлении земельных участков гражданам, имеющих трех и более детей, в Приморском крае»; - формирование и постановка на государственный кадастровый учет земельных участков, подлежащих передаче в собственность Партизанского муниципального района от Министерства обороны Российской Федерации; - формирование и постановка на государственный кадастровый учет земельных участков для дальнейшего предоставления посредством аукционов на право заключения договоров аренды или купли-продажи земельных участков; - формирование и постановка на государственный кадастровый учет земельных участков для строительства жилых домов с целью переселения граждан из ветхого и аварийного жилья; - корректировка схем территориального планирования Владимиро-Александровского, Екатериновского, Золотодолинского, Новолитовского, Новицкого, и Сергеевского сельских поселений и межселенной территории Партизанского муниципального района; - корректировка правил землепользования и застройки Владимиро-Александровского, Екатериновского, Золотодолинского, Новолитовского, Новицкого, и Сергеевского сельских поселений и межселенной территории Партизанского муниципального района; - разработка местных нормативов градостроительного проектирования Партизанского муниципального района. 		<p>20</p> <p>3</p> <p>10</p> <p>1</p> <p>7</p> <p>7</p>	<p>20</p> <p>3</p> <p>10</p> <p>1</p> <p>7</p> <p>7</p>	<p>20</p> <p>3</p> <p>10</p> <p>1</p> <p>7</p> <p>7</p>