

ПРОТОКОЛ
общественных обсуждений
на территории Партизанского муниципального района по учету
мнений и предложений по вопросам предоставления разрешений на условно
разрешенный вид использования земельных участков

с. Владимиро-Александровское

07 апреля 2023 года

Председатель комиссии:

Швецов А.В. - и.о. заместителя главы администрации Партизанского муниципального района;

Заместитель председателя комиссии:

Холодков В.Н. - заместитель начальника отдела архитектуры и градостроительства администрации Партизанского муниципального района;

Секретарь:

Стельмак Е.О. - главный специалист 1 разряда отдела архитектуры и градостроительства администрации Партизанского муниципального района;

Члены комиссии:

Зинченко А.А. - начальник отдела охраны окружающей среды администрации Партизанского муниципального района;

Сахаровский А.И. - начальник отдела сельского хозяйства администрации Партизанского муниципального района;

Афанасьева Н.П. - начальник управления по распоряжению муниципальной собственностью администрации Партизанского муниципального района;

Антишко Р.К. - начальник юридического отдела администрации Партизанского муниципального района.

Докладчик: Сегодня, 07 апреля 2023 года, в зале заседаний администрации Партизанского муниципального района проводятся общественные обсуждения по вопросам:

Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования:

1.1. «Для ведения личного подсобного хозяйства» земельного участка с кадастровым номером 25:13:030210:4671 площадью 1500 кв. метров. Местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир здание. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, Партизанский район, с.Екатериновка, ул. Магистральная, д. 21. Территориальная зона ОД-1 – Общественно

деловая зона. Разрешенный вид использования – магазины.

1.2 «Ведение садоводства» земельного участка с кадастровым номером 25:13:020404:3491 площадью 647 кв. метров. Местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, Партизанский район, ДПК «Радово», участок № 1. Территориальная зона Р1 – Зона рекреационной деятельности. Разрешенный вид использования – размещение дачных домов и садовых домов.

1.3 «Ведение садоводства» земельного участка с кадастровым номером 25:13:020404:3400 площадью 1500 кв. метров. Местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир мыс Каменского. Участок находится примерно в 5320 м, по направлению на северо-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, Партизанский район. Территориальная зона Р1 – Зона рекреационной деятельности. Разрешенный вид использования – ведение дачного хозяйства.

1.4. «Ведение садоводства» земельного участка с кадастровым номером 25:13:020404:3476 площадью 3000 кв. метров. Местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир гора Арсения. Участок находится примерно в 4670 метрах, по направлению на северо-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, Партизанский район. Территориальная зона Р1 – Зона рекреационной деятельности. Разрешенный вид использования – размещение дачных домов и садовых домов.

1.5. «Ведение личного подсобного хозяйства» земельного участка с кадастровым номером 25:13:030204:3671 площадью 1500 кв. метров. Местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир дом. Участок находится примерно в 195 метрах по направлению на юг от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, Партизанский район, пос. Волчанец, ул. Песчаная, д. 19. Территориальная зона Р2 – Зона охраны природных территорий. Разрешенный вид использования – природно-познавательный туризм.

1.6. «Ведение личного подсобного хозяйства» земельного участка с кадастровым номером 25:13:020315:8278 площадью 276 кв. метров. Местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир дом. Участок находится примерно в 20 метрах по направлению на юг от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, Партизанский район, с. Владимиро-Александровское, ул. Р.Зорге, д. 19. Территориальная зона ОДЗ 211 – Зона многофункционального назначения. Разрешенный вид использования – природно-познавательный туризм.

Докладчик:

Перейдем к обсуждению Вопроса № 1: «Для ведения личного подсобного хозяйства» земельного участка с кадастровым номером 25:13:030210:4671 площадью 1500 кв. метров. Местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир здание. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, Партизанский район, с.Екатериновка, ул. Магистральная, д. 21. Территориальная зона ОД-1 – Общественно деловая зона. Разрешенный вид использования – магазины».

Имеются ли у присутствующих вопросы? Вопросы можно задавать как устно, так и в письменной форме.

Вопросов нет.

В течение всего срока общественных обсуждений с 28 марта по 06 апреля 2023

года участники общественных обсуждений могут вносить предложения и замечания по проекту. В комиссию по подготовке проектов правил землепользования и застройки сельских поселений и межселенных территорий Партизанского муниципального района (далее - Комиссия по подготовке проектов ПЗЗ) в период общественных обсуждений предложения и замечания по Вопросу № 1 не поступили.

Перейдем к обсуждению Вопроса № 2: «Ведение садоводства» земельного участка с кадастровым номером 25:13:020404:3491 площадью 647 кв. метров. Местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, Партизанский район, ДПК «Радово», участок № 1. Территориальная зона Р1 – Зона Зона рекреационной деятельности. Разрешенный вид использования – размещение дачных домов и садовых домов».

Имеются ли у присутствующих вопросы? Вопросы можно задавать как устно, так и в письменной форме.

Вопросов нет.

В течение всего срока общественных обсуждений с 28 марта по 06 апреля 2023 года участники общественных обсуждений могут вносить предложения и замечания по проекту. В комиссию по подготовке проектов правил землепользования и застройки сельских поселений и межселенных территорий Партизанского муниципального района (далее - Комиссия по подготовке проектов ПЗЗ) в период общественных обсуждений предложения и замечания по Вопросу № 2 не поступили.

Перейдем к обсуждению Вопроса № 3: «Ведение садоводства» земельного участка с кадастровым номером 25:13:020404:3400 площадью 1500 кв. метров. Местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир мыс Каменского. Участок находится примерно в 5320 м, по направлению на северо-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, Партизанский район. Территориальная зона Р1 – Зона рекреационной деятельности. Разрешенный вид использования – ведение дачного хозяйства».

Имеются ли у присутствующих вопросы? Вопросы можно задавать как устно, так и в письменной форме.

Вопросов нет.

В течение всего срока общественных обсуждений с 28 марта по 06 апреля 2023 года участники общественных обсуждений могут вносить предложения и замечания по проекту. В комиссию по подготовке проектов правил землепользования и застройки сельских поселений и межселенных территорий Партизанского муниципального района (далее - Комиссия по подготовке проектов ПЗЗ) в период общественных обсуждений предложения и замечания по Вопросу № 3 не поступили.

Перейдем к обсуждению Вопроса № 4: «Ведение садоводства» земельного участка с кадастровым номером 25:13:020404:3476 площадью 3000 кв. метров. Местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир гора Арсения. Участок находится примерно в 4670 метрах, по направлению на северо-

запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, Партизанский район. Территориальная зона Р1 – Зона рекреационной деятельности. Разрешенный вид использования – размещение дачных домов и садовых домов».

Имеются ли у присутствующих вопросы? Вопросы можно задавать как устно, так и в письменной форме.

Вопросов нет.

В течение всего срока общественных обсуждений с 28 марта по 06 апреля 2023 года участники общественных обсуждений могут вносить предложения и замечания по проекту. В комиссию по подготовке проектов правил землепользования и застройки сельских поселений и межселенных территорий Партизанского муниципального района (далее - Комиссия по подготовке проектов ПЗЗ) в период общественных обсуждений предложения и замечания по Вопросу № 4 не поступили.

Перейдем к обсуждению Вопроса № 5: «Ведение личного подсобного хозяйства» земельного участка с кадастровым номером 25:13:030204:3671 площадью 1500 кв. метров. Местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир дом. Участок находится примерно в 195 метрах по направлению на юг от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, Партизанский район, пос. Волчанец, ул. Песчаная, д. 19. Территориальная зона Р2 – Зона охраны природных территорий. Разрешенный вид использования – природно-познавательный туризм».

Имеются ли у присутствующих вопросы? Вопросы можно задавать как устно, так и в письменной форме.

Вопросов нет.

В течение всего срока общественных обсуждений с 28 марта по 06 апреля 2023 года участники общественных обсуждений могут вносить предложения и замечания по проекту. В комиссию по подготовке проектов правил землепользования и застройки сельских поселений и межселенных территорий Партизанского муниципального района (далее - Комиссия по подготовке проектов ПЗЗ) в период общественных обсуждений предложения и замечания по Вопросу № 5 не поступили.

Перейдем к обсуждению Вопроса № 6: «Ведение личного подсобного хозяйства» земельного участка с кадастровым номером 25:13:020315:8278 площадью 276 кв. метров. Местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир дом. Участок находится примерно в 20 метрах по направлению на юг от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, Партизанский район, с. Владимиро-Александровское, ул. Р.Зорге, д. 19. Территориальная зона ОДЗ 211 – Зона многофункционального назначения. Разрешенный вид использования – природно-познавательный туризм».

Имеются ли у присутствующих вопросы? Вопросы можно задавать как устно, так и в письменной форме.

Вопросов нет.

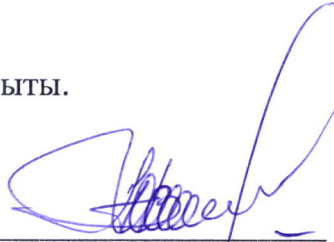
В течение всего срока общественных обсуждений с 28 марта по 06 апреля 2023 года участники общественных обсуждений могут вносить предложения и замечания по проекту. В комиссию по подготовке проектов правил землепользования и застройки сельских поселений и межселенных территорий Партизанского муниципального района (далее - Комиссия по подготовке проектов ПЗЗ) в период общественных обсуждений предложения и замечания по Вопросу № 6 не поступили.

Время проведения общественных обсуждений подошло к концу.

Предлагаю итоговый документ принять в следующем виде, зачитывает итоговый документ (прилагается).

Общественные обсуждения закрыты.

Председатель комиссии:



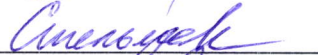
А.В. Швецов

Заместитель председателя
комиссии:



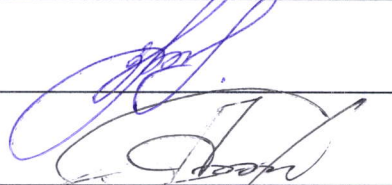
В.Н. Холодков

Секретарь:

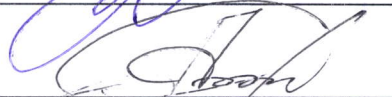


Е.О. Стельмак

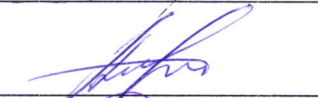
Члены комиссии:



А.А. Зинченко



А.И. Сахаровский



Н.П. Афанасьева



Р.К. Антишко

