



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ПАРТИЗАНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ПРИМОРСКОГО КРАЯ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

05.09.2018

село Владимиро-Александровское

№ 677

**О проведении торгов в форме открытого аукциона
на право заключения договоров аренды земельных участков**

В соответствии со статьей 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации, руководствуясь статьями 28, 31 Устава Партизанского муниципального района, администрация Партизанского муниципального района

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Комиссии по проведению аукционов по продаже земельных участков из земель, государственная собственность на которые не разграничена, находящихся в распоряжении Партизанского муниципального района, либо права на заключение договора аренды таких земельных участков, в том числе для жилищного строительства, индивидуального и малоэтажного жилищного строительства, а также для их комплексного освоения в целях жилищного строительства организовать и провести торги в форме открытого аукциона на право заключение договоров аренды:

1.1. Земельного участка площадью 2500 кв. метров (кадастровый номер 25:13:000000:2528). Местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир - дом. Участок находится примерно в 75 метрах от ориентира по направлению на север. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, Партизанский район, с.Золотая Долина, ул.Центральная, д.89. Категория земель: земли населенных пунктов. Разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства. Срок аренды: 20 лет. Начальная цена предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка (размер ежегодной арендной платы за пользование земельным участком) - 6633 (шесть тысяч шестьсот тридцать три) рубля 75 копеек.

1.2. Земельного участка площадью 1500 кв. метров (кадастровый номер 25:13:020315:7295). Местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир - дом. Участок находится примерно в 67 метрах от ориентира по направлению на восток. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, Партизанский район, с.Владими́ро-Алекса́ндровское, ул.Заречная, д.20. Категория земель: земли населенных пунктов. Разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства. Срок аренды: 20 лет. Начальная цена предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка (размер ежегодной арендной платы за пользование земельным участком) - 5453 (пять тысяч четыреста пятьдесят три) рубля 55 копеек.

1.3. Земельного участка площадью 1500 кв. метров (кадастровый номер 25:13:020303:1345). Местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир - дом. Участок находится примерно в 105 метрах от ориентира по направлению на юго-восток. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, Партизанский район, с.Золотая Долина, ул.Садовая, д.16. Категория земель: земли населенных пунктов. Разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства. Срок аренды: 20 лет. Начальная цена предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка (размер ежегодной арендной платы за пользование земельным участком) - 5200 (пять тысяч двести) рублей 20 копеек.

1.4. Земельного участка площадью 1321 кв. метр (кадастровый номер 25:13:020315:7288). Местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир - дом. Участок находится примерно в 55 метрах от ориентира по направлению на юго-восток. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, Партизанский район, с.Владими́ро-Алекса́ндровское, ул.Комсомольская, д.189. Категория земель: земли населенных пунктов. Разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства. Срок аренды: 20 лет. Начальная цена предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка (размер ежегодной арендной платы за пользование земельным участком) - 4802 (четыре тысячи восемьсот два) рубля 75 копеек.

1.5. Земельного участка площадью 1391 кв. метр (кадастровый номер 25:13:020315:7298). Местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир - дом. Участок находится примерно в 55 метрах от ориентира по направлению на восток. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, Партизанский район, с.Владимиرو-Александровское, ул.Серебряный ключ, д.50. Категория земель: земли населенных пунктов. Разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства. Срок аренды: 20 лет. Начальная цена предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка (размер ежегодной арендной платы за пользование земельным участком) - 5057 (пять тысяч пятьдесят семь) рублей 26 копеек.

1.6. Земельного участка площадью 920 кв. метров (кадастровый номер 25:13:020315:7302). Местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир - дом. Участок находится примерно в 133 метрах от ориентира по направлению на юго-запад. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, Партизанский район, с.Владимиرو-Александровское, ул.Энергетиков, д.3а. Категория земель: земли населенных пунктов. Разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства. Срок аренды: 20 лет. Начальная цена предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка (размер ежегодной арендной платы за пользование земельным участком) - 3344 (три тысячи триста сорок четыре) рубля 84 копейки.

1.7. Земельного участка площадью 423 кв. метра (кадастровый номер 25:13:030210:4157). Местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир - дом. Участок находится примерно в 42 метрах от ориентира по направлению на запад. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, Партизанский район, с.Екатериновка, ул.Зеленая, д.13. Категория земель: земли населенных пунктов. Разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства. Срок аренды: 20 лет. Начальная цена предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка (размер ежегодной арендной платы за пользование земельным участком) - 1350 (одна тысяча триста пятьдесят) рублей 72 копейки.

1.8. Земельного участка площадью 600 кв. метров (кадастровый номер 25:13:020315:7333). Местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир - дом. Участок находится примерно в 35 метрах от ориентира по направлению на северо-запад. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, Партизанский район, с.Владими́ро-Алекса́ндровское, ул.Рихарда Зорге, д.10. Категория земель: земли населенных пунктов. Разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства. Срок аренды: 20 лет. Начальная цена предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка (размер ежегодной арендной платы за пользование земельным участком) - 2181 (две тысячи сто восемьдесят один) рубль 42 копейки.

1.9. Земельного участка площадью 1500 кв. метров (кадастровый номер 25:13:020210:2180). Местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир - дом. Участок находится примерно в 50 метрах от ориентира по направлению на север. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, Партизанский район, пос.Николаевка, ул.Совхозная, д.3. Категория земель: земли населенных пунктов. Разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства. Срок аренды: 20 лет. Начальная цена предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка (размер ежегодной арендной платы за пользование земельным участком) - 4712 (четыре тысячи семьсот двенадцать) рублей 63 копейки.

1.10. Земельного участка площадью 779 кв. метров (кадастровый номер 25:13:030210:4129). Местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир - дом. Участок находится примерно в 60 метрах от ориентира по направлению на юго-восток. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, Партизанский район, с.Екатери́новка, ул.Лесная, д.13а. Категория земель: земли населенных пунктов. Разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства. Срок аренды: 20 лет. Начальная цена предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка (размер ежегодной арендной платы за пользование земельным участком) - 2487 (две тысячи четыреста восемьдесят семь) рублей 50 копеек.

1.11. Земельного участка площадью 1525 кв. метров (кадастровый номер 25:13:020315:2287). Местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир - дом. Участок находится примерно в 100 метрах от ориентира по направлению на юго-запад. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, Партизанский район, с.Владимиро-Александровское, ул. 2-ая Лесная, д.1. Категория земель: земли населенных пунктов. Разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства. Срок аренды: 20 лет. Начальная цена предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка (размер ежегодной арендной платы за пользование земельным участком) - 5544 (пять тысяч пятьсот сорок четыре) рубля 44 копейки.

1.12. Земельного участка площадью 1500 кв. метров (кадастровый номер 25:13:020303:914). Местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир - дом. Участок находится примерно в 250 метрах от ориентира по направлению на северо-восток. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, Партизанский район, с.Владимиро-Александровское, ул.Нагорная, д.16. Категория земель: земли населенных пунктов. Разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства. Срок аренды: 20 лет. Начальная цена предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка (размер ежегодной арендной платы за пользование земельным участком) - 5453 (пять тысяч четыреста пятьдесят три) рубля 55 копеек.

1.13. Земельного участка площадью 1500 кв. метров (кадастровый номер 25:13:000000:2525). Местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир - дом. Участок находится примерно в 95 метрах от ориентира по направлению на юго-восток. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, Партизанский район, с.Екатериновка, пер.Зеленый, д.1. Категория земель: земли населенных пунктов. Разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства. Срок аренды: 20 лет. Начальная цена предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка (размер ежегодной арендной платы за пользование земельным участком) - 3980 (три тысячи девятьсот восемьдесят) рублей 25 копеек.

1.14. Земельного участка площадью 100 кв. метров (кадастровый номер 25:13:020315:7305). Местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир - дом. Участок находится примерно в 30 метрах от ориентира по направлению на юго-запад. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, Партизанский район, с.Владими́ро-Алекса́ндровское, ул.Партизанская, д.4. Категория земель: земли населенных пунктов. Разрешенное использование: магазины. Срок аренды: 4 года. Начальная цена предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка (размер ежегодной арендной платы за пользование земельным участком) - 4526 (четыре тысячи пятьсот двадцать шесть) рублей 52 копейки.

1.15. Земельного участка площадью 1500 кв. метров (кадастровый номер 25:13:020416:782). Местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир - дом. Участок находится примерно в 115 метрах от ориентира по направлению на север. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, Партизанский район, с.Хмыловка, ул.Садовая, д.14/1. Категория земель: земли населенных пунктов. Разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства. Срок аренды: 20 лет. Начальная цена предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка (размер ежегодной арендной платы за пользование земельным участком) - 1245 (одна тысяча двести сорок пять) рублей 15 копеек.

2. Общему отделу администрации Партизанского муниципального района (Иванькова) опубликовать настоящее постановление в газете «Золотая Долина» и разместить на официальном сайте администрации Партизанского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

И.о. главы Партизанского
муниципального района

Л.В.Хамхоев