



**АДМИНИСТРАЦИЯ  
ПАРТИЗАНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
ПРИМОРСКОГО КРАЯ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

01.11.2023

село Владимиро-Александровское

№ 986

**Об утверждении Перечня муниципального имущества  
Партизанского муниципального района, свободного от прав третьих лиц  
(за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного  
управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего  
предпринимательства) и предназначенного для предоставления во  
владение и (или) пользование субъектам малого и среднего  
предпринимательства**

В целях содействия развитию малого и среднего предпринимательства на территории Партизанского муниципального района, в рамках реализации положений статьи 18 Федерального закона от 24 июля 2007 года № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», в соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением «О порядке формирования, ведения, обязательного опубликования Перечня муниципального имущества Партизанского муниципального района, предназначенного для передачи во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства, порядке и условиях предоставления в аренду включенного в него муниципального имущества», принятым решением Думы Партизанского муниципального района от 28 июля 2017 года № 379, руководствуясь статьями 81, 83 Устава Партизанского муниципального округа, администрация Партизанского муниципального района Приморского края

## ПОСТАНОВЛЯЕТ:


1. Утвердить Перечень муниципального имущества Партизанского муниципального района, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства) и предназначенного для предоставления во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства (приложения).

2. Общему отделу администрации Партизанского муниципального района (Пешниковой) направить настоящее постановление для опубликования в газете «Золотая Долина» и размещения на официальном сайте администрации Партизанского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в рубрике «Муниципальное имущество».

3. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Партизанского муниципального района Богнат Н.В.

Глава Партизанского  
муниципального округа



А.А.Степанов

Приложение

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации  
Партизанского муниципального района  
от 01.11.2023 № 986

### ПЕРЕЧЕНЬ

муниципального имущества Партизанского муниципального района,  
свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также  
имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства) и предназначенного для предоставления во владение  
и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства

№ п/п	Наименование имущества	Местоположение имущества	Реестровый номер, кадастровый номер	Площадь	Условия передачи (даты действия договора), правообладатель	Постановление о включении имущества в Перечень (дата и номер)
1	2	3	4	5	6	7
1.	Нежилые помещения в административном здании (офис)	с.Владимировское, ул.Комсомольская, 59, помещения на 1 этаже, № 17-20	2-04-00-02-11-03 25:13:020315:6747	29,0 кв. метра	Аренда (07.09.2018-06.09.2023) Нотариус	01.11.2023 № 986
2.	Нежилые помещения в административном здании (офис)	с. Владимирское, ул.Комсомольская, 59, помещение на 2 этаже № 17	2-04-00-02-11-06 25:13:020315:6737	20,9 кв. метра	Аренда (01.01.2020 - 31.12.2024) общество с ограниченной ответственностью «Восточно-страховой альянс»	01.11.2023 № 986
3.	Административное здание, подвальные помещения (столовая)	с.Владимировское, ул.Комсомольская, 45а	2-04-00-02-26	175,9 кв. метра	Аренда (01.06.2023 – 30.04.2024) индивидуальный предприниматель Соловьева Е.П.	01.11.2023 № 986

1	2	3	4	5	6	7
4.	Автобусная остановка павильонного типа, совмещенная с буфетом	с.Владимиро-Александровское, ул.Седова, строение 24	2-04-00-02-15 25:13:020315:3938	80,7 кв. метра	Аренда (30.08.2021-29.08.2026) Индивидуальный предприниматель Жолболдуева Дилфуза Каныбековна	01.11.2023 № 986
5.	Железнодорожный подъездной путь	пос.Боец Кузнецов, ул.Шосейная	3-04-00-05-08 25:13:030209:933	226 пог. метров	Аренда (24.11.2022 – 23.11.2032) ООО «Востокуголь»	01.11.2023 № 986
4.	Здание – склад хранения баллонов	с.Владимиро-Александровское, ул.Комсомольская, 57а	2-04-00-02-23 25:13:020315:2956	102,5 кв. метра	Аренда (01.02.2023 -31.01.2028) Индивидуальный предприниматель Красильникова Л.Я.	01.11.2023 № 986
5.	Нежилые помещения	пос.Волчанец, ул.Озерная, д.10-б	6-04-00-02-06-01 25:13:030204:964	203,4 кв. метра	Аренда (09.09.2022 – 08.09.2027) ООО «Сисайд комфорт групп»	01.11.2023 № 986
6.	Нежилые помещения	с.Владимиро-Александровское, ул.Лазо, 125	25:13:020315:6857, 25:13:020315:6860	109,1 кв. метра	Аренда (21.11.2018 – 20.11.2023) Индивидуальный предприниматель Крюков А.В. (Общественная организация "ПКСКСЕ "СПАРТА")	01.11.2023 № 986
7.	Нежилые помещения	с.Новицкое, ул.Партизанская, 7а	25:13:000000:2232, 25:13:000000:2231	194,9 кв. метра	Аренда (26.11.2018 – 25.11.2028) общество с ограниченной ответственностью «Деметра»	01.11.2023 № 986
8.	Нежилые помещения	с.Владимиро-Александровское, ул.Комсомольская, 22	25:13:020315:5724	63,4 кв. метра	Аренда (25.07.2019 – 24.07.2024) общество с ограниченной ответственностью «Меридиан-132»	01.11.2023 № 986
9.	Земельный участок	В 2100 м на юго-запад от горы Меченая,	25:13:0010303:467	312235,0 кв.	Аренда (21.09.2022 – 20.09.2025)	01.11.2023 № 986

		Приморский край, Партизанский район			метров	крестьянское (фермерское) хозяйство Еременко Елена Викторовна	
10.	Земельный участок	В 3700 м на юго-запад от горы Меченая, Приморский край, Партизанский район	25:13:0010303:463	1933940,0 кв. метров	Аренда (21.09.2022 – 20.09.2025) крестьянское (фермерское) хозяйство Еременко Елена Викторовна	01.11.2023 № 986	
11.	Нежилые помещения	с.Новая Сила, ул.Комарова, 1а	25:13:030208:555	82,8 кв. метра	Аренда (18.05.2020 – 17.05.2025) общество с ограниченной ответственностью «Агрофонд-П»	01.11.2023 № 986	
12.	Земельный участок	В 960 м на юго-запад от дома, Приморский край, Партизанский район, с.Фрловка, ул.Дорожная, д.1	25:13:020101:1547	88429,0 кв. метров	Аренда (28.12.2020 – 27.12.2030) крестьянское хозяйство Когоай	01.11.2023 № 986	
13.	Нежилое помещение	с.Владимиро- Александровское, ул.Комсомольская, 24а, помещение на 2 этаже, № 2	2-04-16-02-01-04-02	63,3 кв. метра	Аренда (09.03.2023 – 09.01.2024) плательщик налога на профессиональный доход Паплатюк Екатерина Сергеевна	01.11.2023 № 986	
14.	Земельный участок	В 5100 м на северо- запад от дома, Приморский край, Партизанский район, с.Хмьыловка, ул.Магросова, д.16	25:13:020404:4891	30000,0 кв. метров	Аренда (11.05.2021 – 10.05.2031) общество с ограниченной ответственностью «КАРНА»	01.11.2023 № 986	
15.	Земельный участок	В 410 м на север от вершины горы Сестра, Приморский край, Партизанский район	25:13:020404:2801	1539,0 кв. метров	Аренда (30.07.2021 – 29.07.2070) общество с ограниченной ответственностью «Гора-Сестра»	01.11.2023 № 986	
16	Земельный участок	Приморский край, Партизанский район,	25:13:020315:7092	398,0 кв.	Аренда	01.11.2023 № 986	



		в 34 метрах на юг от дома по адресу: с.Владими- Александровское, ул.Партизанская, д.15			метров		
17	Нежилое здание	Приморский край, Партизанский район, с.Владими- Александровское, ул.Комсомольская, 18	25:13:020315:3389	77,8 кв. метра	Аренда (01.01.2022 – 31.12.2026) индивидуальный предприниматель Дегай Игорь Памирович	01.11.2023 № 986	
18	Земельный участок	Приморский край, Партизанский район, с.Владими- Александровское, ул.Комсомольская, 18	25:13:020315:7179	325,0 кв. метров	Аренда (01.01.2022 – 31.12.2026) индивидуальный предприниматель Дегай Игорь Памирович	01.11.2023 № 986	
19	Земельный участок	Приморский край, Партизанский район, пос.Боец Кузнецов, в 200 м на север от дома ул.Шоссейная, 55	25:13:030209:908	5998,0 кв. метров	Аренда (24.11.2022 -23.11.2023) ООО «Востокуголь»	01.11.2023 № 986	
20	Нежилое помещение	Приморский край, Партизанский район, с.Владими- Александровское, ул.Комсомольская, 59	2-04-00-02-11-01-03 25:13:020315:8084	44,1 кв. метра	Аренда (20.04.2022 – 19.04.2027) плательщик налога на профессиональный доход Коробов Максим Николаевич	01.11.2023 № 986	
21	Нежилое помещение	Приморский край, Партизанский район, с.Владими- Александровское, ул.Комсомольская, 59	2-04-00-02-11-01-02 25:13:020315:8083	11,3 кв. метра	Аренда (01.02.2023 – 31.01.2028) ООО «Управляющая компания «Примстройсервис»	01.11.2023 № 986	
22	Нежилое помещение	Приморский край, Партизанский район, с.Владими- Александровское,	25:13:020315:8082	14,8 кв. метра	Аренда	01.11.2023 № 986	

23	Нежилое помещение	ул.Комсомольская, 59 Приморский край Партизанский район, с с.Владими- ро- Александровское, ул. Лазо, д. 125	2-09-01-02-04-04 25:13:020315:6374	47,3 кв. метра	Аренда	01.11.2023 № 986
24	Нежилое помещение	Приморский край Партизанский район, с с.Владими- ро- Александровское, ул. Комсомольская, д.22	2-04-00-02-12-03 25:13:000006:2020	73,3 кв. метра	Аренда	01.11.2023 № 986
25	Земельный участок	В 1500 м от ориентира по направлению на север Приморский край, Партизанский район,	25:13:020101:1331	400000 кв.м	Аренда (29.06.2022 – 28.06.2032) крестьянское хозяйство Когай	01.11.2023 № 986
26	Земельный участок	Мыс Серый, 1500 м на северо – запад от ориентира Приморский край Партизанский район	25:13:020404:2963	1600 кв.м	Аренда (01.11.2023 – 31.10.2033) ООО «НТС Тур»	01.11.2023 № 986
27.	Земельный участок	Партизанский район с. Золотая Долина ул. Центральная, д.1	25:13:020303941	60000 кв.м	Аренда (29.08.2023 – 28.08.33) индивидуальный предприниматель Мутова Наталья Анатольевна	01.11.2023 № 986
28.	Земельный участок	Мыс Елизарова, в 150 м. по направлению на восток Приморский край, Партизанский район	25:13:0000002903	48750 кв.м	Аренда (10.10.2023 – 09.10.33) индивидуальный предприниматель Гельвих Виктория Александровна	01.11.2023 № 986