**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**ПАРТИЗАНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**ПРИМОРСКОГО КРАЯ**

# ПОСТАНОВЛЕНИЕ

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 09.01.2014 | село Владимиро-Александровское | № 5 |

|  |
| --- |
| **О приватизации муниципального имущества - одноэтажное**  **здание (литер 1, офис и хлебопекарня), находящегося**  **по адресу: Приморский край, Партизанский район,**  **с.Владимиро-Александровское, ул.Партизанская, д.2** |

|  |
| --- |
| В соответствии с Федеральным законом от 22 июля 2008 года № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Положением о приватизации муниципального имущества Партизанского муниципального района, утвержденным решением Думы Партизанского муниципального района Приморского края от 20 декабря 2013 года № 28, Прогнозным планом (программой) приватизации муниципального имущества Партизанского муниципального района на 2014 год, утвержденным решением Думы Партизанского муниципального района Приморского края от 20 декабря 2013 года № 29, на основании заявления арендатора муниципального имущества - индивидуального предпринимателя Зуза Т.А. от 27 декабря 2013 года, руководствуясь статьями 28, 31 Устава Партизанского муниципального района, администрация Партизанского муниципального района |

2

|  |
| --- |
| ПОСТАНОВЛЯЕТ: |
| 1. Управлению по распоряжению муниципальной собственностью администрации Партизанского муниципального района (Вальчун) осуществить приватизацию муниципального имущества - одноэтажное здание (литер 1, офис и хлебопекарня) (далее - объект), назначение: производственное, общая площадь 238 кв. метров, с земельным участком площадью 891 кв. метр (кадастровый номер 25:13:030208:5763), категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: под одноэтажным зданием, адрес объекта: Приморский край, Партизанский район, с.Владимиро-Александровское, ул.Партизанская, д.2. Обременение - аренда здания по договору аренды от 06 мая 2009 года № 13 с предоставлением преимущественного права на приобретение данного объекта арендатору - индивидуальному предпринимателю Зуза Татьяне Александровне по рыночной цене объекта согласно оценке, произведенной независимым оценщиком - обществом с ограниченной ответственностью «НИЯ» (отчет от 13 ноября 2013 года № 276/11-13 «Об определении рыночной стоимости одноэтажного здания (литер 1, офис и хлебопекарня) площадью 238 кв. метров и земельного участка общей площадью 891 кв. метров, расположенного по адресу: Приморский край, Партизанский район, с.Владимиро-Александровское, ул.Партизанская, д.2»), в размере 885000 (восемьсот восемьдесят пять тысяч) рублей 00 копеек. Оплата за приобретаемый объект будет производиться в рассрочку на пять лет без первоначального единовременного платежа.  2. Общему отделу администрации Партизанского муниципального района (Кожухарова) направить настоящее постановление для опубликования в газете «Золотая Долина» и размещения на официальном сайте администрации Партизанского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в рубрике «Муниципальное имущество» в подрубрике «Продажа муниципального имущества».  3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой. |

Глава Партизанского

муниципального района К.К.Щербаков