



**АДМИНИСТРАЦИЯ  
ПАРТИЗАНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА  
ПРИМОРСКОГО КРАЯ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

06.08.2024

село Владимиро-Александровское

№ 877

**О проведении торгов в форме открытого аукциона на право заключения договора аренды земельных участков с кадастровыми номерами 25:13:020315:8500, 25:13:020315:8501**

В соответствии со статьями 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, руководствуясь статьями 81, 83 Устава Партизанского муниципального округа, администрация Партизанского муниципального округа

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Комиссии по проведению аукционов по продаже земельных участков из земель, государственная собственность на которые не разграничена, находящихся в распоряжении Партизанского муниципального округа, либо права на заключение договора аренды таких земельных участков организовать, в том числе разместить извещение о проведении торгов в ГИС Торги - официальном сайте Российской Федерации о проведении торгов в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<https://torgi.gov.ru/new/>) и провести торги в форме открытого аукциона на право заключения договоров аренды:

1.1. Земельного участка площадью 617 кв. метров (кадастровый номер 25:13:020315:8500). Местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир - дом. Участок находится примерно в 50 метрах по направлению на юг от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, Партизанский район, с.Владимиро-Александровское, пер.Весенний, д.39. Категория земель: земли населенных



пунктов. Вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства. Срок аренды: 20 лет. Начальная цена предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка (размер ежегодной арендной платы за пользование земельным участком) - 5 402 (пять тысяч четыреста два) рубля 58 копеек.

Земельный участок расположен в зоне с особыми условиям использования территорий (ЗОУИТ):

- реестровый номер границы 25:13-6.498 - зона подтопления территории с.Владими́ро-Александровское Партизанского муниципального района Приморского края при глубине залегания грунтовых вод менее 0,3 м (территория сильного подтопления).

1.2. Земельного участка площадью 1439 кв. метров (кадастровый номер 25:13:020315:8501). Местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир - дом. Участок находится примерно в 100 метрах по направлению на восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, Партизанский район, с.Владими́ро-Александровское, пер.Южный, д.6. Категория земель: земли населенных пунктов. Вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства. Срок аренды: 20 лет. Начальная цена предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка (размер ежегодной арендной платы за пользование земельным участком) - 15 241 (пятнадцать тысяч двести сорок один) рубль 14 копеек.

2. Отделу делопроизводства администрации Партизанского муниципального округа (Чипак) направить настоящее постановление для опубликования в газете «Золотая Долина» и размещения на официальном сайте администрации Партизанского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Партизанского  
муниципального округа



А.А.Степанов