



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ПАРТИЗАНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ПРИМОРСКОГО КРАЯ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

08.02.2023

село Владимиро-Александровское

№ 91

**О проведении торгов в форме открытого аукциона на право
заключения договора аренды земельного участка
с кадастровым номером 25:13:030202:11437**

В соответствии со статьей 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 67.1. Водного кодекса Российской Федерации, руководствуясь статьями 28, 31 Устава Партизанского муниципального района, администрация Партизанского муниципального района

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Комиссии по проведению аукционов по продаже земельных участков из земель, государственная собственность на которые не разграничена, находящихся в распоряжении Партизанского муниципального района, либо права на заключение договора аренды таких земельных участков, в том числе для жилищного строительства, индивидуального и малоэтажного жилищного строительства, а также для их комплексного освоения в целях жилищного строительства организовать и провести торги в форме открытого аукциона на право заключения договора аренды земельного участка площадью 17768 кв. метров (кадастровый номер 25:13:030202:11437). Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир - дом. Участок находится примерно в 1830 метрах по направлению на юго-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, Партизанский район, с.Новолитовск, ул.Полевая, д.14а.

Категория земель: земли особо охраняемых территорий и объектов.
Вид разрешенного использования: гостиничное обслуживание. Срок аренды: 10 лет. Начальная цена предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка (размер ежегодной арендной платы за пользование земельным участком) - 1211245 (один миллион двести одиннадцать тысяч двести сорок пять) рублей 00 копеек.

Земельный участок расположен в зоне с особыми условиями использования территории (ЗОУИТ):

реестровый номер 25:13-6.318 - часть прибрежной защитной полосы Японского моря;

реестровый номер 25:00-6.306 - охранная зона государственного природного комплексного морского заказника краевого значения «Залив Восток» залива Петра Великого Японского моря.

реестровый номер 25:00-6.323 - часть водоохранной зоны Японского моря.

2. Общему отделу администрации Партизанского муниципального района (Пешникова) опубликовать настоящее постановление в газете «Золотая Долина» и разместить на официальном сайте администрации Партизанского муниципального район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

И.о. главы Партизанского
муниципального района



В.Р.Сопатенко