Приложение № 2

к постановлению администрации Партизанского

муниципального района от 22.10.2020 № 1148

**ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА**

к прогнозу социально-экономического развития

Партизанского муниципального района на 2021 год

и плановый период 2022 и 2023 годов

Прогноз социально-экономического развития Партизанского муниципального района (далее – район) на 2021 год и плановый период 2022 и 2023 годов (далее – Прогноз) разработан в соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, задачами, определенными Указом Президента Российской Федерации от 07.05.2018 № 204 «О национальных целях и стратегических задачах развития Российской Федерации на период до 2024 года» (в ред. от 19.07.2018 № 444) (далее – Указ Президента РФ № 204), Стратегией социально-экономического развития Приморского края до 2030 года, Порядком разработки прогноза социально-экономического развития Партизанского муниципального района, утвержденного постановлением администрации Партизанского муниципального района от 11.06.2014 № 468 .

При подготовке Прогноза учитывались такие направления, как: развитие приоритетных отраслей экономики Партизанского муниципального района, реализация региональных национальных проектов, развитие инженерно-коммунальной инфраструктуры и дорожно-транспортной сети, поддержка малого и среднего предпринимательства на территории Партизанского муниципального района, то есть все те направления, которые определены муниципальными программами Партизанского муниципального района.

Главной задачей деятельности органов местного самоуправления является создание условий для активизации деятельности всех субъектов реального сектора экономики, в том числе предоставление им возможности пользования муниципальным имуществом, повышение конкурентоспособности и инвестиционной привлекательности территории района, развитие отраслей социальной сферы, недопущение снижения уровня жизни населения.

Прогноз разработан на основе отчетных показателей социально-экономического развития района за 2018 и 2019 годы и ожидаемых результатов 2020 года, базового сценария функционирования экономики Российской Федерации на период до 2023 года, разработанных Министерством экономического развития Российской Федерации.

Прогноз социально-экономического развития на период 2021 – 2023 годов разработан на вариантной основе в составе двух основных вариантов – вариант 1 (консервативный) и вариант 2 – базовый.

В качестве базового варианта для разработки параметров бюджета муниципального района на 2021 год и плановый период 2022 и 2023 годов предлагается второй вариант прогноза.

**Институциональная структура экономики**

На 01 января 2020 года в Статистическом регистре хозяйствующих субъектов по Партизанскому району учтено 998 хозяйствующих субъектов всех форм собственности, в том числе 392 юридических лиц и 606 индивидуальных предпринимателей. По отношению к 01 января 2019 года общее количество организаций и индивидуальных предпринимателей, внесенных в Единый государственный реестр, сократилось на 55 единиц, в том числе количество юридических лиц снизилось на 35 единиц, а индивидуальных предпринимателей на 20 единиц.

По формам собственности в официальном учете структура организаций представлена: государственные предприятия – 21 единицы (5,4%), муниципальные – 63 (16,1%), частные – 285 (74,7%), прочие (смешанной формы собственности, иностранной) – 23 (5,9%). Незначительные изменения в структуре форм собственности коснулись долей государственной и частной форм собственности.

**Демографическая ситуация**

В районе нет четкой тенденции по численности населения. Так, по данным Всероссийской переписи населения, на 1 января 2011 года было зарегистрировано 30257 человек, что на 239 меньше, чем на начало 2010 года. До 2014 года включительно шло постепенное сокращение численности и достигло показателя- 29427 человек.

Обратная тенденция с численностью населения района наблюдалась в период 2015-2016 годов, где наоборот происходило увеличение численности, что позволило на 01.01.2017 достичь показателя – 29610 человек.

За 2017 год наметилось небольшое снижение численности населения. Так, по состоянию на 01.01.2018 численность составила 29387 человека, что на 223 человека меньше, чем на начало прошлого года.

В связи с небольшим положительным сальдо в численности (превышение миграционного притока над естественной убылью) за 2018 года численность постоянного населения района на 01 января 2019 года составила 29440 человек.

В 2019 году опять наблюдается снижение численности в общем на 41 человека, вызванное превышением естественной убыли (-97 чел.) над миграционным приростом (+56 чел.). Численность постоянного населения Партизанского муниципального района на 01 01.2020 составила 29339 человек.

В текущем 2020 году прогнозируется незначительное превышения миграции над естественной убылью (+20 чел.), в результате чего оценочная численность постоянного населения составит на 01.01.2021 29419 человек.

Так, в январе-июне 2020 года родился 91 ребенок, умерло 163 человека.

Естественная убыль составила 72 человека (в соответствующем периоде прошлого года естественная убыль составляла 40 человек).

Миграционный приток населения за январь-июнь 2020 года составил 71 человек (в соответствующем периоде 2019 года миграционный отток составлял 10 человек).

Демографический прогноз учитывает действие мер по снижению смертности и стимулированию рождаемости, в том числе за счет реализации мероприятий Указа Президента РФ № 204 и II этапа Концепции демографической политики Российской Федерации на период до 2025 года.

Кроме этого, реализация мероприятий муниципальных программ Партизанского муниципального района по созданию условий для здорового образа жизни, занятий физической культурой и спортом и их популяризация среди населения, по предоставлению социальных выплат молодым семьям, молодым специалистам и гражданам, проживающим в сельской местности на покупку или строительство жилья, по обеспечению земельных участков, предоставляемых на бесплатной основе многодетным семьям под строительство индивидуальных жилых домов с дорожной и инженерной инфраструктурой, также будет содействовать прогнозируемому росту населения Партизанского муниципального района.

В плановом трехлетнем периоде в основном варианте динамика населения будет соответствовать Прогнозу Приморскстата о численности населения Приморского края до 2030 года. По прогнозу среднегодовая численность в 2021 году по сравнению с уровнем 2020 года изменится по двум вариантам расчетов соответственно: увеличится на 2 человека и на 7 человек, в 2022 году увеличится на 5 человек и на 24 человека, в 2023 году на 22 человека (1 вар.) и на 39 человек (2 вар.) прогнозируется увеличение.

В итоге по прогнозу 2021 года среднегодовая численность увеличится и достигнет 29416 (1 вариант) – 29542 (2 вариант) человек соответственно, в среднесрочной перспективе на 2022-2023 годы: по 1 варианту население района составит 29421 и 29443 человек, по 2 варианту - 29445 и 29484 человек соответственно.

Таким образом, в прогнозном периоде среднегодовая численность населения района будет незначительно, но увеличиваться, за счет умеренного миграционного прироста и постепенно сокращающейся естественной убыли населения.

**Производство товаров и услуг**

Экономика района представлена в большей степени сельским хозяйством, розничной торговлей, строительством, которые обеспечивают основную занятость населения в реальном секторе и более 77% валового продукта территории.

Выпуск товаров, работ и услуг базовых отраслей экономики в 2020 году по полному кругу предприятий (оценка) составит 95,5% в сопоставимых ценах (8577,71 млн. руб.) к соответствующему периоду прошлого года. В действующих ценах выпуск продукции составит 97,6% к прошлому году.

В 2021-20223 годах по консервативному варианту в абсолютных величинах прогнозируется рост объема выпуска товаров и услуг по отношению к предыдущему году на 235,09 млн. руб., 374,06 млн. руб., 839,27 млн. руб. соответственно. Темп роста в сопоставимых ценах составит: 2021 год – 98,69%, 2022 год – 100,3%, 2023 год – 100,4%.

По второму варианту просматривается ускоренный рост развития экономики. Так, в 2021 году рост объема выпуска товаров и услуг по отношению к предыдущему году по второму варианту составит 562,59 млн. руб. в абсолютных величинах, в 2022 году – 452,57 млн. руб. или 100,5%, в 2023 году – 881,74 млн. руб. или 100,6% .

**Сельское хозяйство**

Сельское хозяйство традиционно определяет экономическую направленность Партизанского района, обеспечивающую 16-18% валового продукта ежегодно.

По прогнозу прошлого года объем продукции сельского хозяйства всех категорий в 2020 году должен быть 1610,0 млн. руб. На основании оценки основных показателей социально-экономического развития отрасли сельского хозяйства Партизанского муниципального района за 6 месяцев 2020 года объем продукции сельского хозяйства в действующих ценах в хозяйствах всех категорий в 2020 году по данным анализа составит 1545,40 млн. руб. Данный показатель был сокращен по сравнению с прогнозом 2019 года, составленным на основании оценки основных показателей социально-экономического развития отрасли сельского хозяйства Партизанского муниципального района, в связи с тем, что в текущем году распространение новой коронавирусной инфекции оказало влияние на все сферы российской экономики. Значительно снизился уровень покупательской способности и инвестиционной активности. Рост цен на дизельное топливо, запчасти, оборудование, посадочный материал также сказался негативно на сельскохозяйственное производство.

Но, несмотря на это, льготное кредитование в двух уполномоченных Минсельхозом России банках (до 5%), государственная поддержка сельскохозяйственных товаропроизводителей в рамках реализации Государственной программы по развитию сельского хозяйства и регулированию рынков сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия Приморского края (далее – Программа) позволило предприятиям и крестьянским хозяйствам сохранить производство, а в некоторых случаях сработать с незначительным ростом.

В районе с каждым годом растет культура земледелия, внедряются передовые технологии, грамотно используются средства защиты растений, что приводит к увеличению урожайности сельскохозяйственных культур, а вследствие этого, к увеличению производства продукции растениеводства. Но в связи с тем, что район является малоземельным (ввод в оборот залежных земель до 2023 года запланировано по 150 га в год), крупные инвестиционные проекты не могут быть реализованы на нашей территории, так как практически все земли, пригодные для земледелия, обрабатываются, в связи с этим рост производства сельскохозяйственной продукции до 2023 года прогнозируется на уровне 1-2%.

Структура посевных площадей, а значит и объемы сельскохозяйственной продукции в хозяйствах, и в целом по району формируются в первую очередь из спроса на произведенную продукцию, обеспеченностью в период проведения сельскохозяйственных работ товарно-материальными ценностями и трудовыми ресурсами, и других факторов.

Но наряду с этими показателями на объемы производства сельскохозяйственной продукции в значительной мере влияет такой показатель как коэффициент использования имеющейся пашни. В районе за 2020 год этот показатель составил 59,5 %, по сравнению с предыдущим годом показатель снижен на 0,9 % за счет уменьшения посевных площадей в сельскохозяйственном производственном кооперативе (далее – СХПК) «Новолитовский», обществе с ограниченной ответственностью (далее -ООО ПООС ВНИИО) «Партизанское отделение» и личных подсобных хозяйствах.

В отчетном году планируется ввод в оборот залежных земель обществом с ограниченной ответственностью (далее –ООО) «Агрофонд-П» на площади 33 га, индивидуальным предпринимателем Главой крестьянского фермерского хозяйства (далее- ИП ГКФХ) Ким И.Г. - 13 га, главой К(Ф)Х Морозова Т.А. - 60 га, ИП ГКФХ Соколов С.В. - 10 га. По итогам сдачи статистической формы 2-фермер, посевные площади будут скорректированы в сторону увеличения, что позволит увеличить показатель использования пашни до 61 %, а к 2023 году до 70%.

Нестабильность производства сельхозпродукции приводит к значительным колебаниям объемов предложения, спроса и уровня цен, также на это сказывается сезонность производства. Значительная доля продукции является скоропортящейся, требует специальных условий хранения и срочной реализации, что существенно влияет на конкурентную ситуацию в период массового поступления ее на рынок. Это до сих пор является слабой стороной данной отрасли экономики. Все эти факторы привели к тому, что в 2020 году крестьянское (фермерское) хозяйство Морозовой Т.А. стало участником Программы, получило грант на развитие семейной фермы на строительство хранилища с круглогодичным циклом хранения сельхозпродукции. В планах еще двух крестьянских хозяйств в 2021-2022 году также получить грант на строительство современных хранилищ сельскохозяйственной продукции.

Ассоциация «ПримАгроэкспорт» в 2019 году отправили на экспорт партию замороженных овощей (резаную морковь). В 2020 году для японских партнеров выращивается тыква, соя. Ведется подготовка почвы для выращивания сельскохозяйственной продукции в соответствии с требованиями системы «Органик», с последующей реализацией овощей на экспорт.

Объем продукции отрасли растениеводства в 2020 году в действующих ценах по всем категориям хозяйств составит 1150,40 млн. рублей. В структуре сельскохозяйственного производства по-прежнему сохранится доминирующая роль растениеводства около 75%. По сравнению c прошлым годом посевные площади под культурами сокращены в целом на 45 га, за счет их сокращения в сельскохозяйственных организациях на 100 га, в хозяйствах населения на 50 га, однако в крестьянских хозяйствах, напротив, посевная площадь увеличилась на 105 га, что в целом позволило избежать значительного сокращение посевных площадей. Данный показатель в 2020 году составил 5554 га, что на 45 га меньше по сравнению с предыдущим годом.

Снижение показателя посевных площадей произошло за счет перевода части земель сельскохозяйственного назначения в земли промышленности и запаса. Данная тенденция надеемся, не будет сохраняться в планируемые годы, так как в районе начата работа по инвентаризации земель сельскохозяйственного назначения, которая приведет к увеличению посевных площадей. В текущем году и планируемых годах прогнозируется увеличение посевных площадей и валовой сбор зернобобовых культур в ИП ГКФХ Еременко Е.В., ООО «Агрофонд-П» в связи с наращиванием собственной кормовой базы, что значительно снизит себестоимость продукции. Объемы производства картофеля и овощей планируется незначительно увеличить, что связано с повышением спроса на продукцию, вследствие снижения посевных площадей под данными культурами в целом по краю. Также крестьянское хозяйство (далее -К/Х) Гришко, глава КФХ Морозова Т.А. и ООО «Золотой Фазан» заключили договора на поставку овощей для переработки с консервным заводом «Спасский», в связи с чем в этих хозяйствах планируется увеличение посевных площадей под овощами.

Еще одно направление растениеводства возрождается в нашем районе. В 2019 году ИП ГКФХ Ким В.В. заложил сад 1,5 га яблок и 0,5 га жимолость. По долгосрочному инвестиционному проекту многолетние плодовые насаждения займут площадь 9 га в районе с. Новая Сила.

В 2020 году исходя из заключенных Соглашений планируется увеличить валовой сбор ранних зерновых и кукурузы на зерно на 105,6%, картофель (106%), сои (145%), производства молока на 104%.

Объем продукции отрасли животноводства в 2020 году в действующих ценах по всем категориям хозяйств составит 395,0 млн. рублей. Показатель увеличен по сравнению с предыдущим прогнозом в связи с тем, что ряд крестьянских хозяйств заключившие Соглашение с департаментом сельского хозяйства и продовольствия по реализации мероприятий программы по развитию сельского хозяйства наращивают поголовье сельскохозяйственных животных, а в следствие этого и производство отраслевой продукции. СХПК «Новолитовский» начал обновление молочного стада, что впоследствии приведет к увеличению производства молока. В 2018 году были закуплены 34 головы племенных нетелей черно-пестрой, голштинской породы, в 2019 году также закуплено еще 34 головы. ИП Шихбабаев В.Ш.О. планирует подать заявку на грант «Семейная ферма» для развития овцеводства, ООО «Агрофонд-П» и ИП Чеканов О.С. открывает сельскохозяйственное направление «овцеводство», что в будущем повлияет на рост производства мяса в районе. Рост производства продукции животноводства в планируемые годы будет на уровне от 100,2-101,7%.

Экспортом сельскохозяйственной продукции в 2020 году и последующих годах планирует заниматься Ассоциация «ПримАгроэкспорт» (экспорт овощей выращенных по системе органик в страны азиатско-тихоокеанского региона). В дальнейшем данная деятельность будет зависеть от валового сбора, качества продукции и спроса на мировом рынке.

В 2020 году объем инвестиций планируется на уровне 35 млн. руб. Показатель не значительно сокращен по сравнению с предыдущим прогнозом. Так как удорожание строительных материалов, материально-технической базы, а вместе с тем сокращение прибыли приводит к сокращению инвестиций и сворачиванию некоторых запланированных объектов. При благоприятных условиях рост инвестиций в основной капитал планируется каждый год на уровне 60-70 млн. рублей. А к 2022 году данный показатель увеличится в 2 раза по сравнению с 2019 годом и составит около 72 млн. руб. В планах СХПК «Новолитовский» в течение 2013-2022 года запланирована замена всех ветхих зданий фермы на современные с высокотехнологичным оборудованием, построить крупяной минизавод, молокозавод, общий объем инвестиции 200 млн. рублей. В 2020 году хозяйство приобрело самоходный зерноуборочный комбайн, энергонасыщенный трактор, грузовой автомобиль. ООО «Агрофонд-П» планирует начать строительство собственного убойного цеха с первичной переработкой, в среднем осваивать 5-10 млн. рублей в год. В планах предприятия заняться разведением овец, а также восстановлением Перетинской мелиоративной системы.

Для увеличения собственной кормовой базы ООО «Агрофонд-П» и СХПК «Новолитовский», ИП ГКФХ Еременко Е.В. увеличивают посевные площади под зернобобовыми культурами, что требует увеличения парка сельскохозяйственной техники. Для этой цели СХПК «Новолитовский» заказал зерноуборочный комбайн «Полесье» стоимостью 9 млн. рублей. В планах ООО «Агрофонд-П» также приобретение зерноуборочного комбайна, энергонасыщенного трактора. В этом году предприятие заказало зерносушилку и планирует начать строительство зерносклада мощностью 1000 тонн, проектная стоимость 10 млн. рублей. ИП ГКФХ Еременко Е.В. приобрел в лизинг зерноуборочный комбайн за 7 млн. руб. и жатку для него за 1,5 млн. руб. за счет собственных средств, картофелекапалку 325 тыс. руб. В планах главы также приобрести два новых трактора МТЗ 82.1 и приступить к строительству нового высокотехнологического корпуса для единовременного содержания 150 голов крупного рогатого скота, в том числе коров. К/Х Гришко в этом году приобрело картофельную сортировку стоимостью 1 млн. рублей. Планируется реконструкция металлического склада под хранение белокочанной капусты (3 млн. руб.), покупка навесного опрыскивателя, разбрасывателя минеральных удобрений и поворотного 4-х корпусного плуга. В планах главы КФХ Морозовой Т.А. приобрести трактор МТЗ-12.21, прицепной опрыскиватель, ботвоудалитель, плуг оборотный 4-х корпусной. ИП ГКФХ Копылов С.В. собственными силами строит корпус по содержанию 50 голов крупного рогатого скота, в том числе коров. ООО «Золотой Фазан» планирует построить круглогодичные теплицы по производству овощей в закрытом грунте.

Каждый год планируется обновление парка сельскохозяйственной техники на 15-20 млн. руб. в год, которая значительно облегчает посевные и уборочные работы, а также увеличивает производительность труда и сводит к минимуму применение ручного труда.

Еще одной проблемой, которая стоит перед сельхозтоваропроизводителями района в процессе развития производства остается нехватка кадров на селе. Для решения данного вопроса на территории района в рамках реализации государственной программы по развитию сельского хозяйства и регулирования рынков сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия на 2013-2025 годы была разработана муниципальная программа Партизанского муниципального района «Устойчивое развитие сельских территорий на 2014-2020 годы».

По программе предусмотрено улучшение жилищных условий путем строительства жилья или его приобретения. Финансирование мероприятий программы происходит за счет средств краевого бюджета -70%, местного бюджета -5%, внебюджетных источников -25%.

На 2019-2021 год в министерство сельского хозяйства и продовольствия Приморского края предоставлен список кандидатов на участие в программе в количестве 15 человек. На данный момент документы на трех кандидатов из списка 2019 года были переданы на рассмотрение краевой комиссии. По условиям участия в реализации мероприятий программы, социальную выплату в первую очередь предоставляют гражданам, работающим по трудовым договорам или осуществляющим предпринимательскую деятельность в агропромышленном комплексе, изъявившим желание улучшить жилищные условия путем строительства жилого дома или участия в долевом строительстве жилых домов.

Таким образом, со дня начала действия программ по улучшению жилищных условий граждан, проживающих в сельской местности, в Партизанском муниципальном районе свои жилищные условия улучшило 75 семей.

**Строительство**

В структуре капитального строительства лидирующее место занимает жилищное строительство**.** За2019 год введено в действие 14754 м2 индивидуальных жилых домов (в 3,2 раза больше, чем в 2018 году).

За 2019 год объем строительно-монтажных работ, выполненных организациями и индивидуальными предпринимателями, зарегистрированными на территории района, (по оценке) составил 721,7 млн. руб. или 111,9% в сопоставимых ценах к уровню прошлого года. Строительная отрасль района значительно теряет свою устойчивость. Компании, зарегистрированные на территории Партизанского муниципального района и занимающиеся инфраструктурным ремонтом и строительством мостов, детских садов, школ, объектов здравоохранения и др., испытывают существенный дефицит заказов, поскольку не могут конкурировать со сторонними организациями, участвующими в аукционах.

Оценка объемов работ по виду деятельности «строительство» на 2020 год снижена по сравнению с 2019 годом на 168,45 млн.руб., что составляет 75,9% в сопоставимых ценах к предыдущему году. Кроме вышеуказанных факторов, на строительную отрасль сильно повлияли последствия эпидемии коронавируса: снижение спроса на фоне падения платежеспособности потенциальных покупателей и роста безработицы, отсутствие иностранной рабочей силы из стран АТР и из государств бывшего Союза, дефицит бюджетных средств и др.

Прогноз развития строительной отрасли района на 3-хлетнюю перспективу разработан с учетом сценарных условий и основных макроэкономических параметров прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2021 год и плановый период 2022 и 2023 годов в составе двух основных вариантов –консервативного и базового.

На 2021 год объем выполненных строительно-подрядных работ по прогнозной оценке первого варианта развития составит 542,14 млн. руб., что на 10,67 млн. руб. меньше в сопоставимых ценах к оценке 2020 года, по второму варианту – 539,98 млн. руб., уменьшение на 12,8 млн. руб. в сопоставимых ценах.

По прогнозу на последующие два года по всем вариантам объем работ, выполненных на территории района предприятиями осуществляющих деятельность в сфере «строительство», идет на незначительное увеличение за счет роста цен на работы и услуги.

По прогнозу на 2023 год по первому варианту объем работ, выполненных на территории района предприятиями по виду деятельности «строительство», в сопоставимых ценах составит 98,16% к уровню предыдущего года, по второму – 98,26%, а в 2023 году объем работ будет варьировать от 100,16% до 100,26%.

**Потребительский рынок**

Наличие условий для удовлетворения спроса населения на товары и услуги, обеспечение требований к их качеству и безопасности, а также доступа к товарам и услугам для всех социальных групп населения являются ключевыми параметрами, характеризующими уровень развития потребительского рынка.

Последствия коронавируса и самой крупной по масштабам и временному интервалу остановки экономики в России наша страна будет преодолевать ни один год.

Стараясь избежать жертв от вируса COVID-19 Правительство России блокировало сферы розничной и мелкооптовой торговли, закрывая сферу услуг, приостановила работу объектов социальной сферы. Снизилось потребление товаров и услуг.

В совершенно новых условиях необходимо решать задачи по стимулированию производства и потребления товаров и услуг внутри страны, когда целые направления бизнеса, такие как авиа-, авто- и железнодорожные перевозки, туризм, гостиничный и ресторанный бизнес, сфера массовых мероприятий (спорт, концерты, фестивали) и завязанные на них производственные и логистические цепочки парализованы, а люди, чей основной источник дохода напрямую зависел от них не могут активно участвовать в восстановлении экономики.

Сеть предприятий торговли и общественного питания максимально мобилизовала финансовые и трудовые ресурсы, чтобы минимизировать потери от влияний кризиса, максимально воспользоваться предоставленной государством возможностью в обеспечении занятости своих сотрудников.

Расчет индекса потребительских цен на 2020 год произведен с учетом повышения ставки по налогу на добавленную стоимость, индексацией тарифов, ожидаемым ослаблением обменного курса рубля. По прогнозу среднегодовая инфляция в 2020 году составит 3,8%. В прогнозный период 2021 – 2023 гг. под влиянием стабилизации динамики обменного курса и замедления роста стоимости жилищно-коммунальных тарифов прогнозируется уровень инфляции на уровне 103,9% -104,0%.

Параметры среднесрочного прогноза социально-экономического развития Партизанского муниципального района по отрасли «Торговля» разработаны исходя из основных параметров среднесрочного прогноза социально-экономического развития Российской Федерации до 2023 года с применением метода дефлятирования по результатам анализа сценарных условий развития национальной экономики, представленных Минэкономразвития России.

По прогнозу, в 2020 году темпы роста оборота розничной торговли по полному кругу в сопоставимых ценах составил 98,6% к уровню 2019 года или 4796,9 млн.руб.

В течение 2021-2023 годов планируется стабилизация цен на товары потребительского спроса, что положительно повлияет на снижение инфляции, в связи с этим ожидается положительная динамика индекса физического объема товарооборота. К 2023 году объем оборота розничной торговли по всем каналам реализации превысит 5430 млн. руб.

Продолжающийся процесс развития объектов торговли средних и малых предприятий в значительной степени обеспечил перераспределение объемов продаж в структуре оборота розничной торговли. За последние два года сокращается удельный вес продаж товаров в объектах торговли крупных предприятия на 1,4%. Данная ситуация свидетельствует о том, что предприятия малого и среднего предпринимательства укрепляют свои позиции, вводя в эксплуатацию новые объекты торговли современных форматов, что позволит обеспечить качественное улучшение структуры торговой сети.

По оценке в 2020 году населению района будут оказаны **платные услуги** (железнодорожные и авиаперевозки, услуги электроснабжения и жилищно-коммунального хозяйства, связи, санаторные и туристические, бытовые и др.) в объеме 964,33 млн. руб., что в сопоставимых ценах на 7% меньше уровня прошлого года.

Прогноз развития рынка платных услуг населению на плановый период базируется на тенденции роста потребительского спроса населения.

В 2021-2023 годы сохранится тенденция роста платных услуг населению: 98% – 100,5% - по первому варианту расчетов, и 100% - 101% по второму варианту расчетов. Динамика изменений по видам платных услуг в прогнозном периоде будет значительно меньше объемов, сложившихся за два последних года.

**Инвестиции**

За 2019 год на развитие экономики и социальной сферы района за счет всех источников финансирования (по оценке) использовано 1351,5 млн. руб. инвестиций в основной капитал, что к уровню прошлого года составило 55,4% в сопоставимых ценах.

Более 450 млн.руб. или 33,3% в инвестициях приходится на индивидуальное жилищное строительство, что составляет увеличение в 3,2 раза от показателя 2018 года.

Инвестиции по крупным и средним предприятиям составили 50% от общего объема инвестиций (675 млн. руб.), к уровню прошлого года – 30,3% в сопоставимых ценах. Видовая структура инвестиций, в основной капитал следующая: основную долю инвестиций в данной категории составили прочие инвестиции-91,2%, строительство и приобретение зданий и сооружений-7,4%, приобретение машин и оборудования-1,4%.

Партизанский муниципальный район входит в состав ранее запущенных механизмов развития территории – Территория опережающего социально-экономического развития (далее – ТОСЭР) «Нефтехимический» и Свободный порт Владивосток (далее – СПВ)

Статус резидента ТОСЭР и СПВ гарантирует инвесторам ряд преимуществ: привлекательные условия налогообложения, ускоренное прохождение различных процедур для инвесторов.

ТОСЭР «Нефтехимический»: соглашение заключено с двумя резидентами, заявленных инвестиций – 861,4 млрд.руб., рабочих мест – 15,4 тыс.ед., фактически вложено – 7,3 млрд.руб. на реализацию проектов, создано 72 рабочих места.

Среди крупных инвесторов, подписавших соглашения на третьем внешнеэкономическом форуме – резидент ТОСЭР «Нефтехимический» акционерное общество «Восточная нефтехимическая компания» (далее – АО «ВНХК»).

АО «ВНХК» – первый резидент ТОСЭР «Нефтехимический». Компания намерена реализовать инвестиционный проект по созданию комплекса нефтеперерабатывающих и нефтехимических производств по выпуску моторных топлив качества не ниже Евро-5, а также нефтехимической продукции с широким марочным ассортиментом полимерной продукции (полиэтилен и полипропилен) для применения в промышленности, быту, а также на производство изделий медицинского назначения.

Кроме этого планируется реализация ряда инвестиционных проектов в сельском и лесном хозяйствах.

Так, на территории Новицкого сельского поселения при поддержке Минэкономразвития РФ планируется закладка плодовых многолетних насаждений на площади не менее 10 га.

На территории Золотодолинского сельского поселения при поддержке АНО «Агентство по развитию человеческого капитала на Дальнем Востоке» и Минэкономразвития РФ планируется реализовать пилотный проект «Дальневосточный виноградарь» с общей стоимостью около 180,0 млн.руб.

В районе Сергеевского сельского поселения с участием частных и бюджетных инвестиций при поддержке Министерства по развитию Дальнего Востока на базе АО «Сергеевский леспромхоз» планируется к реализации инвестиционный проект по глубокой переработке древесины. Для перерабатывающего комплекса необходима площадка размером 100 га со всей необходимой инфраструктурой. Инвестор – резидент ТОСЭР получит значительные преференции и льготы. Объем переработки древесины планируется достичь до 500 м3 в год. Сумма инвестиций по данному проекту составит около 3000,0 млн.руб. Производимая продукция будет востребована как на внутреннем, так и внешнем рынках.

С целью обеспечения благоприятного инвестиционного климата на территории Партизанского муниципального района реализуется «План мероприятий («дорожная карта») по реализации стандарта улучшения инвестиционного климата в Партизанском муниципальном районе на 2020 год», утвержденный распоряжением администрации Партизанского муниципального района от 31.01.2020 № 021-р. Заданы ключевые направления: кадастровый учет объектов недвижимости, подключение к инженерным сетям, формирование обоснованных эффективных ставок земельного налога и арендной платы за земельные участки, реализация проектов с использованием механизмов концессии и муниципально-частного партнерства, поддержка малого и среднего предпринимательства и другое.

По оценке 2020 года объем инвестиций из всех источников финансирования составит 715,02 млн. руб. с темпом роста к уровню 2019 года 50,1% (планируемый индекс-дефлятор 105,6%).

В 2021 году объем инвестиций прогнозируется на уровне 677-752 млн. руб. или 90-100% в сопоставимых ценах к уровню предыдущего года.

В 2022-2023 годах объем инвестиций составит по двум вариантам 710,15-796,95 млн.руб и 744,24-843,55 млн. руб. соответственно, темп роста планируется в 2022 году от 100 % до 101%, в 2023 году темп роста не поднимется выше 101%.

Положительные темпы роста планируются за счет реализации ряда инвестиционных проектов в организациях сельскохозяйственной и промышленной отраслей, а также в образовательной сфере, культуре и спорте, при условии выполнения мероприятий муниципальных программ, реализуемых на территории Партизанского муниципального района.

**Малое предпринимательство**

Прогноз развития малого и среднего предпринимательства на 2021-2023 годы разработан в соответствии с государственной политикой развития малого и среднего предпринимательства, реализацией национального проекта «Малое и среднее предпринимательство и поддержка индивидуальной предпринимательской инициативы» и Федеральным законом от 24 июля 2007 года № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации».

На территории Партизанского муниципального района по состоянию на 01 января 2020 года осуществляли финансово-экономическую деятельность 809 субъектов малого и среднего предпринимательства (820 на 01.01.2019), из них 202 малых предприятия (193 на 01.01.2019), 1 среднее предприятие (АО «Сергеевский леспромхоз») и 606 индивидуальных предпринимателя (626 на 01.01.2019). К аналогичному периоду 2019 года количество субъектов малого предпринимательства составило 98,6%.

Среднесписочная численность работающих на малых предприятиях составляет 1,378 тыс. человек, что составляет 38,7% от общего числа работающих. Всего в малом и среднем предпринимательстве занято 2770 человека или 26,4% от числа занятых в экономике Партизанского муниципального района.

Объем производства товаров, работ и услуг базовых отраслей экономики субъектов малого и среднего предпринимательства (включая индивидуальных предпринимателей) за 2019 год составил 5995,5 млн.руб.

К наиболее динамичным секторам экономики в малом предпринимательстве района относятся: сельское хозяйство, жилищно-коммунальное хозяйство, розничная торговля, ремонт автотранспортных средств, мотоциклов, бытовых изделий и предметов личного пользования.

По оценке, к концу 2020 года в районе будет действовать 200 малых и средних предприятий, среднесписочная численность работающих на них составит 1376 человек.

Отраслевая структура малого предпринимательства следующая: 38,3% субъектов заняты в сфере торговли, 14,0% - на обрабатывающих и добывающих производствах, 11% - заняты в сфере строительства, 5,2% - в сфере транспортировки, информации и связи; 10,5% - в сельском и лесном хозяйствах, рыболовстве; 21% - в сфере прочих услуг.

В 2020 году оборот малых и средних предприятий, по оценке, составит 2870 млн. руб., темп роста к уровню 2019 года – 104% в действующих ценах.

В результате развития и совершенствования предпринимательской инициативы в районе, которая предусмотрена основными направлениями муниципальной программы «Развитие малого и среднего предпринимательства на территории Партизанского муниципального района» на 2019-2021 годы, к 2023 году прогнозируется рост числа малых и средних предприятий (на 2,0% и 2,5% в зависимости от варианта). Планируется активизация деятельности малых предприятий в области оказания бытовых и платных услуг.

Основными сдерживающими факторами развития предпринимательства остается отток населения из региона и нехватка кадров, а также пандемия новой коронавирусной инфекции.

**Рынок труда, занятость**

На ситуацию на рынке труда в Партизанском муниципальном районе, как и в целом по краю, в настоящее время оказывают негативное влияние введение ограничений в связи с распространением новой коронавирусной инфекции и приостановка деятельности некоторых предприятий.

По данным Приморскстата, численность населения в трудоспособном возрасте по состоянию на 01.01.2019 составила 17077 человек, что на 42 человека меньше, чем по состоянию на 01.01.2018. В прогнозном периоде, согласно консервативному сценарию, достичь данного показателя сложившегося в 2018 году (17119 чел.) не предвидится. Согласно базовому варианту достичь значения уровня 2018 года возможно уже в 2023 году, где численность населения в трудоспособном возрасте составит 17124 человека.

По состоянию на 1 июля 2020 года численность зарегистрированных в органах службы занятости безработных граждан составила 510 человек. В сравнении с аналогичным периодом прошлого года численность зарегистрированных безработных увеличилась на 86,8% раза (на 1 июля 2019 года –273 человека).

Уровень регистрируемой безработицы в крае по состоянию на 01.07.2020 составил 3,2% что в 2,9 раза больше, чем на 01.07.2019.

Коэффициент напряженности на контролируемом рынке труда за анализируемый период составил 0,8%.

В течение 1-го полугодия 2020 года работодателями района в отделение КГБУ «Приморский центр занятости населения» в городе Партизанск заявлено 647 вакансий, что на 19,1% больше, чем в 1-м полугодии 2019 года. Основная доля (59,5%) – это вакансии рабочих профессий (специальностей).

Среди служащих стабильно сохраняется высокий спрос на специалистов:

- в здравоохранении – врачи различной специализации, средний медицинский персонал;

- в образовании – учителя;

- в учреждениях исполнения наказания – инспектора ротной охраны.

Согласно данным еженедельного мониторинга увольнения работников в связи с ликвидацией организаций либо сокращением численности или штата работников, а также неполной занятости работников, по состоянию на 1 июля 2020 года отсутствует.

В целях сохранения занятости на территории Партизанского района организованы мероприятия по проведению общественных и временных работ, в которых принимают участие 3 работодателя (создано 15 рабочих мест, на которые трудоустроено 15 человек, находящихся под риском увольнения).

Реализация мероприятий по содействию занятости населения в рамках государственной программы Приморского края «Содействие занятости населения Приморского края на 2020 - 2027 годы», останется актуальной и повлияет на снижение напряженности на рынке труда Приморского края.

Ожидается, что к 2023 году снизится уровень общей безработицы до 1,8% (базовый вариант).

**Фонд оплаты труда, заработная плата**

Денежные доходы являются одной из главных составляющих системы показателей уровня жизни населения. Доходы населения определяют спрос на потребительские товары и, таким образом, влияют на масштабы производства, его структуру, размеры прибыли, что является движущим фактором развития экономики. Уровень жизни большей части населения России определяется величиной заработной платы и различных выплат.

В 2019 году наблюдался рост среднедушевых доходов населения по сравнению с динамикой величины прожиточного минимума на душу населения в 2,78 раза.

Приморский край со всеми входящими в его состав муниципальными образованиями, является участником пилотного проекта, направленного на снижение численности населения с доходами ниже величины прожиточного минимума. По оценке, в 2020 году реальные располагаемые денежные доходы населения сократятся на 0,2 пункта к 2019 году на фоне пандемии коронавируса.

Предполагается, что в 2022 году после окончания пандемии реальные располагаемые денежные доходы населения начнут расти и составят 99,5%, а к 2023 году по консервативному варианту – 99,5%, по базовому варианту – 99,7%.

По мере выравнивания денежных доходов населения и замедления темпов роста инфляции доля населения с доходами ниже величины прожиточного минимума будет постепенно снижаться и в 2023 году составит 10,2% по консервативному варианту и 10% по базовому варианту.

Базовый статистический показатель номинальной начисленной среднемесячной заработной платы работников по полному кругу в 2019 года (в оценке) сложился в размере 31604,4 руб., что к уровню прошлого года составило 102,5%. Ограниченные финансовые возможности бюджетной системы в условиях стагнирующей экономики существенно замедлят рост заработной платы в последующие периоды. Рост заработной платы во внебюджетном секторе будет сдерживаться последствиями введенных ограничений в связи с распространением новой коронавирусной инфекции.

По оценке 2020 года среднемесячная зарплата работающих составит 32452 руб. или 102,68% к уровню прошлого года. На это незначительное увеличение повлияло следующее:

заработную плату учителей в 2020 году предполагается сохранить на уровне заработной платы в среднем по региону, заработную плату воспитателей детских садов – на уровне заработной платы в общем образовании;

в 2020 году на 104% проиндексирована заработная плата прочих категорий работников бюджетной сферы.

В частном секторе экономики ожидается незначительное сокращение реальной заработной платы. С одной стороны, предприятия в качестве возможного канала снижения своих издержек будут оптимизировать расходы на персонал за счет сокращения неформальной части заработной платы, введения неполного рабочего дня/недели, а с другой стороны, ситуация на рынке труда и ограничение предложения трудовых ресурсов будут оказывать давление на заработную плату.

По прогнозу основного базового варианта в 2021 году среднемесячная зарплата составит 34257,3 руб. (105,56% к оценке 2020 года), по оптимистичному варианту – 33773,9 руб. (темп роста 104,07%). По прогнозу на 2022 год темпы роста зарплаты также ожидаются с положительной динамикой - от 103,98% (по 1 варианту) и до 104,73% (по 2 варианту), что соответствует 35118,9 руб. и 35876,6 руб. В прогнозной оценке 2023 года среднемесячная заработная плата составит 36544-37103,98 рублей в зависимости от варианта развития, или 104,06% - 103,89% к прогнозу 2022 года.

Кроме обеспечения заработной платы на уровне средней по экономике, предусматриваемой для педагогических работников учреждений общего образования, в прогнозный период предполагается реализовать значительный комплекс мер по повышению уровня оплаты труда других категорий бюджетников. Аналогично за несколько лет будет повышена до эффективного уровня заработная плата других педагогов, врачей, среднего медицинского персонала, работников учреждений культуры.

**Местный бюджет**

**Доходы**

Отчетные данные за 2018 и 2019 годы в доходах формы № 2П (Финансы) проставлены по данным отчетов об исполнении консолидированного бюджета Партизанского муниципального района за 2018 и 2019 годы.

Оценка доходов консолидированного бюджета Партизанского муниципального района на 2020 год произведена исходя из ожидаемых поступлений по доходам районного бюджета и бюджетов сельских поселений.

*Прогноз по налоговым доходам консолидированного бюджета:*

- «Налог на доходы физических лиц» (далее – НДФЛ)

На 2021 год НДФЛ рассчитан исходя из норматива отчислений, установленного статьями 61, 61.1 и пунктом 3 статьи 58 Бюджетного Кодекса Российской Федерации (13 процентов в районный бюджет, 2 процента в бюджеты сельских поселений), и 35,2713% по дополнительному нормативу, установленному Законом Приморского края от 19.12.2019 г. № 664-КЗ «О краевом бюджете на 2020 год и плановый период 2021 и 2022 годов», на 2022 и 2023 года дополнительный норматив 33,0658%, и на основании решения Думы Партизанского муниципального района от 25.06.2020 № 224 «О замене дотации на выравнивание бюджетной обеспеченности Партизанского муниципального района на дополнительный норматив отчислений от налога на доходы физических лиц».

Доля поступлений от НДФЛ в общем поступлении налоговых и неналоговых доходов на протяжении трех лет составляет 65-68%. Одними из крупнейших плательщиков этого налога являются войсковые части, расположенные на территории района. В ноябре 2019 года были проведены организационно- штатные мероприятия, которые привели к значительному сокращению штатной численности, а следовательно, и снижению поступлений НДФЛ в консолидированный бюджет района.

- «Акцизы»

На 2021-2022 года акцизы по подакцизным товарам (продукции), производимым на территории Российской Федерации рассчитаны, исходя из норматива отчислений, установленного пунктом 3.1 статьи 58 Бюджетного Кодекса Российской Федерации, законом Приморского края от 19.12.2019 № 664-КЗ «О краевом бюджете на 2020 год и плановый период 2021 и 2022 годов». Дифференцированный норматив отчислений в бюджет Партизанского муниципального района от акцизов на автомобильный и прямогонный бензин, дизельное топливо, моторные масла для дизельных и (или) карбюраторных (инжекторных) двигателей, производимых на территории Российской Федерации, установлены исходя из протяженности автомобильных дорог местного значения, находящихся в собственности соответствующего муниципального образования, и установлен в размере – 0,35668 %.

Прогноз на 2023 год рассчитан исходя из действующих условий 2022 года.

- «Налог на имущество физических лиц»

На 2021, 2022, 2023 годы рассчитан исходя из фактических поступлений 2019 года с учетом ставок, установленных органами местного самоуправления поселений, и с учетом налоговой базы и структуры начислений налога за 2019 год по отчетам налогового органа.

Прогноз по налогу рассчитан в соответствии с действующими муниципальными правовыми актами в 2019 году исходя из инвентаризационной стоимости объектов налогообложения.

Законом Приморского края от 05.07.2019 N 525-КЗ "О единой дате начала применения на территории Приморского края порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения" установлена единая дата (01 января 2020 года) начала применения порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения.

Данные изменения будут внесены в муниципальные правовые акты о налоге на имущество физических лиц, установлены налоговые ставки, исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения.

- «Земельный налог»

На 2021 год рассчитан исходя из фактических поступлений за 2018-2019 годы, фактических поступлений за 1 полугодие 2020 года. При расчете прогнозных показателей использованы данные главного администратора доходов – Межрайонной ИФНС №8 по Приморскому краю и отчет формы №5-МН «Отчет о налоговой базе и структуре начислений по местным налогам за 2019 год».

Основным плательщиком по земельному налогу на территории района является АО «Корпорация развития Дальнего Востока» (далее- АО «КРДВ»). После предоставления декларации по налогу за 2019 год, за земельные участки, расположенные на межселенной территории были выявлены ошибочные перечисления в сумме 8190,7 тыс.руб.

По заявлению АО «КРДВ» налоговая инспекция произвела уточнение ошибочно перечисленного земельного налога, путем изъятия из районного бюджета вышеуказанных платежей, и перечисления их на другие муниципальные образования в январе 2020 года. Этим и обусловлено снижение прогнозных показателей на очередной финансовый год и плановый период.

*Прогноз по неналоговым доходам консолидированного бюджета:*

Основными составляющими источниками неналоговых доходов являются:

- «Доходы от использования имущества, находящегося в государственной и муниципальной собственности», доля которых в неналоговых доходах, по оценке 2021 года, составляет 5,6 %.

Прогнозные показатели на 2021-2023 годы представлены в соответствии с данными главных администраторов доходов по аренде муниципального имущества.

- «Плата за негативное воздействие на окружающую среду», доля которой в неналоговых доходах составляет 2,4 %, оценка 2020 года составляет 0,6 млн.рублей, прогноз на 2021 – 2023 годы представлен главным администратором данного доходного источника: Управлением Федеральной службы по надзору в сфере природопользования (Росприроднадзора) по Приморскому краю.

В соответствии с частью 2 статьи 62 Бюджетного кодекса Российской Федерации с 01.01.2020 в бюджеты муниципальных районов подлежит зачислению плата за негативное воздействие на окружающую среду по нормативу 60 процентов.

- «Доходы от продажи материальных и нематериальных активов», доля которых в неналоговых доходах, по оценке 2020 года, составляет 12 %. Поступления в текущем финансовом году обеспечены за счет продажи земельных участков.

- «Штрафы, санкции, возмещение ущерба», доля которых в неналоговых доходах составляет 25 %.

В бюджет Партизанского муниципального района в 2020 году поступают доходы от денежных взысканий (штрафов), поступающих в счет погашения задолженности, образовавшейся до 01.01.2020, подлежащие зачислению в бюджет муниципального района по нормативам, действовавшим в 2019 году. Сумма ожидаемых поступлений в 2020 году составит 10,6 млн.руб.

По данным главного администратора Межмуниципального отдела Министерства внутренних дел РФ «Партизанский» планируемые поступления на 2021 год составят 3,6 млн.руб., как штрафы , поступающие в счет погашения задолженности, образовавшейся до 01.01.2020, а также на плановый период, в размере 3,0 млн.руб.

**БЕЗВОЗМЕЗДНЫЕ ПОСТУПЛЕНИЯ**

Безвозмездные поступления из федерального бюджета бюджету Партизанского муниципального района не предоставляются.

Оценка ожидаемого исполнения 2020 года по этой доходной части консолидированного бюджета Партизанского муниципального района произведена по уточненному плану по состоянию на 01.08.2020 с учетом доведенных уведомлений из краевого бюджета по состоянию на 15.08.2020. Прогноз на 2021 год и плановый период 2022 и 2023 годов рассчитан исходя из ожидаемого исполнения за 2020 год.

#### РАСХОДЫ

Отчетные данные за 2018 год в расходах формы № 2П (Финансы) проставлены по данным отчета об исполнении консолидированного бюджета Партизанского муниципального района за 2018 год.

Отчетные данные за 2019 год в расходах формы № 2П (Финансы) проставлены по данным отчета об исполнении консолидированного бюджета Партизанского муниципального района за 2019 год.

Оценка расходов консолидированного бюджета Партизанского муниципального района на 2020 год произведена исходя из уточненного плана расходов районного бюджета по состоянию на 01.08.2020 с учетом доведенных уведомлений из краевого бюджета по состоянию на 15.08.2020 и уточненного плана бюджетов поселений по состоянию на 01.08.2020.

В качестве источника финансирования ожидаемого дефицита бюджета в размере 48,9 млн.рублей в 2020 году будут привлечены остатки средств бюджета по состоянию на 01.01.2020. Фактические остатки на эту дату составили 71,8 млн.руб. (районный бюджет 63,5 млн.руб., бюджеты сельских поселений 8,3 млн.руб.).

Прогноз по расходам консолидированного бюджета на 2021 год и плановый период 2022 и 2023 годов составлен с учетом сценарных условий для формирования прогноза социально-экономического развития в 2021-2023 годах в двух вариантах (консервативный и базовый).

Заработная плата работников муниципальных учреждений на 20201 год прогнозируется исходя из базового фонда оплаты труда 2020 года (с учетом индексации с 01.10.2020 на 3,7 %), за исключением категорий работников, попадающих под действие Указов Президента Российской Федерации от 07.05.2012 № 597 «О мероприятиях по реализации государственной социальной политики», от 01.06.2012 № 761 «О Национальной стратегии действий в интересах детей на 2012 - 2017 годы». В 2021-2023 годах заработную плату указанных категорий работников предполагается сохранить на уровне, достигнутом в 2020 году, и прогнозируется в соответствии с темпами роста средней заработной платы, установленными планами мероприятий ("дорожными картами") изменений в отраслях социальной сферы, направленных на повышение эффективности и качества услуг в сферах образования и культуры, утвержденными постановлениями администрации Партизанского муниципального района.

Прогноз расходов консолидированного бюджета Партизанского муниципального района на 2021 год и плановый период 2022 и 2023 годов составлен с учетом реализации муниципальных программ Партизанского муниципального района, действующих в 2020 году, с учетом продолжения реализации в 2021 - 2023 годах.

По данным годового отчета об исполнении консолидированного бюджета Партизанского муниципального района за 2018, 2019 годы муниципальный долг отсутствует, муниципальные гарантии Партизанским муниципальным районом в 2018, 2019 годах не предоставлялись.

Прогноз расходов на 2021 год и плановый период 2022 и 2023 годов разрабатывался в условиях действующего законодательства.

**Социальная сфера**

Прогнозом на 2021 год и на плановый период 2022-2023 годов определены следующие приоритеты социально-экономического развития Партизанского муниципального района:

- повышение уровня жизни населения муниципального района, в т.ч. на основе развития социальной инфраструктуры;

- улучшение состояния здоровья населения на основе доступной широким слоям населения медицинской помощи и повышения качества медицинских услуг;

- повышение качества предоставления муниципальных услуг в области дошкольного образования, общедоступного и бесплатного начального, основного и среднего общего образования;

- развитие жилищной сферы;

- создание условий для гармоничного развития подрастающего поколения;

- сохранение культурного наследия.

**Жилищно-коммунальная сфера**

**Строительство жилья**

Ежегодно в районе за счет средств индивидуальных застройщиков вводится в эксплуатацию около 8-9 тыс. м² жилья. Так, в 2019 год введено в эксплуатацию жилых помещений общей площадью 14,754 тыс. м², что в 3,2 раза больше чем в 2018 году (по данным статистики). Строительство жилья в отчетном году осуществлялось только за счет средств населения, то есть удельный вес индивидуального жилищного строительства составляет 100%.

Общая площадь жилых помещений, приходящаяся в среднем на одного жителя района, на 01 января 2020 года составила 21,4 м² с увеличением к уровню 2019 года на 2,4%.

Всего в муниципальном районе общая площадь жилых помещений на начало 2020 года составляла 629,5 тыс. м² (на начало 2019 г. – 614,8 тыс. м²).

В 2021 году ожидается незначительное повышение ввода в действие жилых домов по всем вариантам в среднем до 9,6 тыс. м² (104,9% к уровню предыдущего года). В 2021 году ожидается в среднем построить 9,8 тыс. м², в 2023 году – по первому варианту 9,9 тыс. м2, по второму варианту 9,95 тыс. м2.

**Жилищно-коммунальное хозяйство**

Основным направлением развития отрасли жилищно-коммунального хозяйства на прогнозный период остается обеспечение эффективного и надежного функционирования отрасли, создания условий для снижения издержек и повышения качества жилищно-коммунальных услуг.

В настоящее время жилищно-коммунальное хозяйство района представляет собой многоотраслевой комплекс, который включает в себя обслуживаемый жилищный фонд общей площадью 135,58 тыс. м², многопрофильную инженерную инфраструктуру, обеспечивающую поставку потребителям услуг тепло-, электро-, водоснабжения и водоотведения, производство работ по сбору, вывозу и утилизации твердых бытовых отходов, благоустройству территорий.

На 01 января 2020 года в сфере жилищно-коммунального хозяйства района работало 7 специализированных предприятий, их них 2 обслуживают жилой фонд; одно оказывает услуги по водоснабжению и водоотведению,ритуальные услуги, услуги по утилизации твердых коммунальных отходов (далее – ТКО); три предприятия- услуги по теплоснабжению; одно предприятие является энергоснабжающей организацией; одно предприятие осуществляет услуги по сбору и вывозу ТКО. По результатам 2019 года оказано жилищно-коммунальных услуг потребителям района в объеме 162,2 млн. руб., что в общем выпуске товаров (работ, услуг) базовых отраслей по району составляет 1,94%.

Объем отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами по виду деятельности «Производство и распределение электроэнергии, газа и воды» определен за 2019 и 2020 (оценка) годы по отчетам формы № 22-ЖКХ «Сведения о работе жилищно-коммунальных организаций в условиях реформы» за указанные годы.

Оценка 2020 года определена исходя из действующих в 2020 году тарифов на жилищно-коммунальные услуги, фактических объемов за 6 месяцев текущего года и плановых объемов на 2-е полугодие текущего года.

На 2021 год планируется увеличение объема отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами до 103,2%. Темп роста отгрузки в 2023 году увеличится в среднем до 102%.

На производство электроэнергии, газа, пара, воды и т.д. применен дефлятор по данным Минэкономразвития России на продукцию, произведенную для внутреннего рынка.

По прогнозу на 2022-2023 годы планируется увеличение объема отгруженных товаров, выполненных работ и услуг в натуральном выражении за счет роста индекса промышленного производства.

Данные по потреблению электроэнергии для населения за 2019 год представлены ОАО «Дальневосточная энергетическая компания» филиалом «Дальэнергосбыт».

*Тарифы на жилищно-коммунальные услуги.*

С 01 июля 2020 года тарифы на электрическую энергию (для населения, проживающего в сельской местности) составляют - 2,78 руб./кВтч.

В настоящее время действуют утвержденные распоряжением Правительства Российской Федерации от 15.11.2018 № 2490-р «Об индексах изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в среднем по субъектам Российской Федерации и предельно допустимых отклонениях по отдельным муниципальным образованиям от величины указанных индексов на 2019-2023 годы» размеры платежей за коммунальные услуги.

Средний индекс тарифа ЖКХ по Приморскому краю с 01.07.2020 по 31.12.2020 увеличится до 4,5%.

Предельно допустимое отклонение по Приморскому краю с 01.07.2020 по 31.12.2020 составит 4,8%.

На 2020год предельные уровни тарифов на электрическую энергию для населения утверждены Приказом ФАС России от 11.10.2019 № 1338/19 « О предельных минимальных и максимальных уровнях тарифов на электрическую энергию (мощность), поставляемую населению и приравненным к нему категориям потребителей, по субъектам Российской Федерации на 2020 год» в размере: минимальный – 379,0 коп./ кВт\*ч, максимальный- 399,0 коп./кВт\*ч, рост тарифов в среднем на 2020 год составил 105,28%.

Ежегодно, в течении прогнозного периода 2021-2023 годов, тарифы не должны увеличиваться более чем на 3%.

Ключевыми факторами изменения стоимости коммунальных услуг являются рост цен на электроэнергию, топливо, железнодорожные тарифы, которые, в свою очередь являются входящими издержками организаций коммунального комплекса.

Фактический уровень платежей населения в 2019 году за жилищные – коммунальные услуги составил 99,6%.

За предоставленные услуги по электроснабжению населению пос. Партизан – 0,2 %.

ООО «Жилищно-коммунальное хозяйство» получает субсидию из краевого бюджета – компенсацию выпадающих доходов, возникающих в результате установления льготного тарифа на электрическую энергию.

Ежегодный пересмотр тарифов - явление неизбежное и обусловлен инфляционными процессами (удорожанием стоимости топлива, ростом налоговых платежей и т.д.). Сфера ЖКХ, как и любая другая отрасль производства и услуг, функционирует в рыночных условиях, следовательно, испытывает на себе постоянный рост цен. Новые тарифы вводятся с целью обеспечения окупаемости отрасли.

Общая направленность политики страны в области тарифов определяется необходимостью модернизации всей системы ЖКХ, инженерных сетей, привлечением инвестиций в отрасль и, конечно, сдерживанием темпов роста тарифов на коммунальные услуги  для населения.

Начальник управления экономики

администрации Партизанского

муниципального района Н.С.Цицилина