**Уважаемые жители округа!**

**Администрация Партизанского муниципального округа**

**публикует проект постановления «Об утверждении Программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля на 2025 год» cвои предложения по данному проекту вы можете**

**направлять по адресу: каб. 21, ул. Комсомольская, 45а, с. Владимиро-**

**Александровское, Партизанский муниципальный округ, 692962, либо на**

**E-mail:adm@partizansky.ru с пометкой «Программа профилактики»**

**в период с 01 октября по 01 ноября 2024 года.**

|  |
| --- |
| **Об утверждении Программы профилактики рисков****причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям****при осуществлении муниципального земельного контроля на 2025 год** |

|  |
| --- |
| В соответствии со статьей 17.1 Федерального закона от 06.12.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 44 Федерального закона от 31.07.2022 №248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Правилами разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 25 июня 2021 года № 990, Положением о муниципальном земельном контроле на территории Партизанского муниципального округа Приморского края, утвержденным решением Думы Партизанского муниципального округа Приморского края от 04.04.2024 №184, руководствуясь статьями 81, 83 Устава Партизанского муниципального округа, администрация Партизанского муниципального округа |
| ПОСТАНОВЛЯЕТ: |

1. Утвердить Программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля на 2025 год (далее - Программа) (приложение).

2. Общему отделу администрации Партизанского муниципального округа настоящее постановление опубликовать в газете «Золотая Долина» и разместить на официальном сайте администрации Партизанского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя главы администрации Партизанского муниципального округа Швецова А.В.

4. Настоящее постановление вступает в силу с 01 января 2025 года.

Глава Партизанского

муниципального округа А.А. Степанов

 Приложение

 УТВЕРЖДЕНА

 постановлением администрации

 Партизанского муниципального

 округа от \_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_

**ПРОГРАММА**

**Профилактики рисков причинения вреда (ущерба)**

**охраняемым законом ценностям при осуществлении**

**муниципального земельного контроля**

**на 2025 год**

1. **Общие положения**

Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля на 2025 год (далее – Программа профилактики) устанавливает порядок проведения профилактических мероприятий, направленных на предупреждение причинение вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля на территории Партизанского муниципального округа.

1. **Анализ текущего состояния осуществления муниципального земельного контроля, описание текущего развития профилактической деятельности, характеристика проблем, на решение которых направлена Программа профилактики**

2.1. Муниципальный земельный контроль осуществляется в соответствии со статьей 72 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 31.07.2022 №248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Положением о муниципальном земельном контроле на территории Партизанского муниципального округа Приморского края, утвержденным решением Думы Партизанского муниципального округа Приморского края от 04.04.2024 №184.

Предметом муниципального земельного контроля является соблюдение в отношении объектов земельных отношений органами государственной власти, органами местного самоуправления, юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами требований земельного законодательства, за нарушение которых законодательством Российской Федерации, законодательством Приморского края предусмотрена ответственность, в том числе:

1) обязательных требований о недопущении самовольного занятия земель, земельного участка или части земельного участка, в том числе использования земель, земельного участка или части земельного участка лицом, не имеющим предусмотренных законодательством прав на них;

2) обязательных требований об использовании земельных участков по целевому назначению в соответствии с их принадлежностью к той или иной категории земель и (или) разрешенным использованием;

3) обязательных требований, связанных с обязательным использованием земель, предназначенных для жилищного или иного строительства, садоводства, огородничества, в указанных целях в течение установленного срока;

4) обязательных требований, связанных с обязанностью по приведению земель в состояние, пригодное для использования по целевому назначению;

5) исполнения предписаний об устранении нарушений обязательных требований, выданных должностными лицами, уполномоченными осуществлять муниципальный земельный контроль, в пределах их компетенции;

6) обязательных требований, связанных с использованием земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения, оборот которого регулируется Федеральным [законом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=449663) от 24.07.2002 № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения», для ведения сельскохозяйственного производства или осуществления иной связанной с сельскохозяйственным производством деятельности в течение срока, установленного указанным Федеральным [законом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=449663);

7) запрета на уничтожение, самовольное снятие или перемещение плодородного слоя почвы;

8) выполнением установленных требований и обязательных мероприятий по улучшению, защите земель и охране почв от ветровой, водной эрозии и предотвращению других процессов и иного негативного воздействия на окружающую среду, ухудшающих качественное состояние земель.

2.2. Подконтрольные субъекты:

- юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане – пользователи – правообладатели земельных участков.

2.3. Перечень нормативных правовых актов, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом муниципального земельного контроля, а также тексты соответствующих нормативных правовых актов опубликованы на официальном сайте Партизанского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети Интернет в разделе «Контрольно-надзорная деятельность» (<http://rayon.partizansky.ru/?idmenu=&id=20211027013331&COMSD=20191031030916>)

2.4. Текущее состояние осуществления муниципального земельного контроля на территории Партизанского муниципального округа складывается из количества и качества мероприятий, проведенных контрольным органом в 2024 году. Управлением по распоряжению муниципальной собственностью администрации Партизанского муниципального округа (далее - Управление) в 2024 году проведено информирование контролируемых лиц о необходимости соблюдения обязательных требований, установленных федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, законодательством Приморского края, нормативными правовыми актами администрации Партизанского муниципального округа в сфере земельного законодательства. В 2024 году муниципальный земельный контроль на территории Партизанского муниципального округа осуществлялся в рамках действующего законодательства с учетом ограничений, введенных постановлением Правительства Российской Федерации от 10 марта 2022 № 336 «Об особенностях организации и осуществления государственного контроля (надзора), муниципального контроля».

Настоящая Программа профилактики направлена на предупреждение нарушений органами государственной власти, органами местного самоуправления, юридическими лицами, их руководителями и иными должностными лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами земельного законодательства, и на решение таких проблем как:

- отсутствие понимания необходимости исполнения требований в сфере земельного законодательства (контроля) у контролируемых лиц;

- недостаточное информирование контролируемых лиц по вопросам соблюдения требований в сфере земельного законодательства (контроля).

2.5. Потенциальными рисками являются:

- самовольное занятие земельного участка или части земельного участка, в том числе использование земельного участка лицом, не имеющим предусмотренных законодательством Российской Федерации прав на указанный земельный участок;

- использование земельного участка не по целевому назначению и (или) не в соответствии с установленным разрешенным использованием;

- неиспользование земельного участка.

Должностными лицами администрации Партизанского муниципального округа, уполномоченными на осуществление муниципального земельного контроля в ходе работы с юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями проводились устные разъяснения положений земельного законодательства, направленные на предупреждение нарушений.

1. **Цели и задачи реализации Программы профилактики**

3.1. Целями Программы профилактики является:

1) стимулирование добросовестного соблюдения обязательных требований всеми контролируемыми лицами;

2) устранение условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;

3) создание условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышение информированности о способах их соблюдения.

3.2. Задачами Программы профилактики являются:

1) выявление причин, факторов и условий, способствующих нарушению обязательных требований земельного законодательства, определение способов устранения или снижения рисков их возникновения;

2) установление зависимости видов, форм и интенсивности профилактических мероприятий от особенностей конкретных подконтрольных субъектов, и проведение профилактических мероприятий с учетом данных факторов;

3) формирование единого понимания обязательных требований земельного законодательства у всех участников контрольной деятельности;

4) повышение прозрачности осуществляемой администрацией Партизанского муниципального округа контрольной деятельности;

5) повышение уровня правовой грамотности подконтрольных субъектов, в том числе путем обеспечения доступности информации об обязательных требованиях земельного законодательства и необходимых мерах по их исполнению.

1. **Перечень профилактических мероприятий, сроки (периодичность) их проведения**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Вид мероприятия | Форма мероприятия | Ответственные за реализацию мероприятия | Срок (периодичность) проведения |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1. | Информирование | Осуществляется посредствам размещения соответствующих сведений на официальном сайте администрации Партизанского муниципального округа Приморского края в сети Интернет, в средствах массовой информации, через личные кабинеты контролируемых лиц в государственных информационных системах (при их наличии) и в иных формах | Отдел земельного контроля Управления | На постоянной основе в течение года |
| 2. | Обобщение правоприменительной практики | Доклад о правоприменительной практике готовится Управлением, размещается на официальном сайте администрации Партизанского муниципального округа Приморского края в сети Интернет | Отдел земельного контроля Управления | Не реже одного раза в год, не позднее15 декабря текущего календарного года |
| 3. | Объявление предостережения | В случае наличия у Управления сведений о готовящихся нарушениях обязательных требований или признаках нарушений обязательных требований, Управление объявляет контролируемому лицу предостережение о недопустимости нарушения обязательных требований и предлагает принять меры по обеспечению соблюдения обязательных требований. | Отдел земельного контроля Управления | В течение года (при наличии оснований) |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 4. | Консультирование | Проведение должностными лицами Управления консультирования (разъяснения по вопросам, связанным с организацией и осуществлением муниципального контроля) по телефону, посредством видео-конференц-связи, на личном приеме либо в ходе проведения профилактического мероприятия, контрольного мероприятия. | Отдел земельного контроля Управления | В течение года (при наличии оснований) |

1. **Показатели результативности и эффективности**

**Программы профилактики**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Наименование показателя | Методика расчета показателя | Целевое значение |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1. | Доля выполненных профилактических программных мероприятий | Х = R/P х 100%, гдеХ – доля выполненных профилактических программных мероприятий;R –количество выполненных программных мероприятий;P – количество мероприятий, предусмотренных программой | 100% |
| 2. | Количество поступивших жалоб по факту недоступности информации об установленных обязательных требованиях, требованиях, установленных муниципальными правовыми актами | Показатель имеет абсолютное значение | **0** |

Ожидаемые результаты от Программы профилактики:

- снижение количества выявленных нарушений обязательных требования в сфере земельного законодательства на территории Партизанского муниципального округа при увеличении количества и качества проводимых профилактических мероприятий;

- повышение правосознания и правовой культуру подконтрольных субъектов;

- повышение уровня доверия подконтрольных субъектов к органу муниципального контроля.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_