



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ПАРТИЗАНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ПРИМОРСКОГО КРАЯ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

26.12.2019

село Владимиро-Александровское

№ 1207

**О назначении публичных слушаний по учету мнений
и предложений по проекту постановления администрации
Партизанского муниципального района «О предоставлении
разрешения на условно разрешенный вид использования
земельного участка»**

В соответствии со статьями 5.1, 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь статьями 28, 31 Устава Партизанского муниципального района, администрация Партизанского муниципального района

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Назначить публичные слушания по учету мнений и предложений по проекту постановления администрации Партизанского муниципального района «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка» (приложение).
2. Определить местом проведения публичных слушаний зал заседаний администрации Партизанского муниципального района (с.Владимиرو-Александровское, ул.Комсомольская, д.45а, 1 этаж).
3. Установить дату и время проведения публичных слушаний - 31 января 2020 года с 16.15 до 17.15 часов.

4. Комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки сельских поселений и межселенных территорий Партизанского муниципального района (далее - Комиссия по подготовке проектов ПЗЗ), состав которой утвержден постановлением администрации Партизанского муниципального района от 10.06.2019 № 501, организовать проведение публичных слушаний по проекту муниципального правового акта, указанного в пункте 1 настоящего постановления.

5. Экспозицию проекта постановления, указанного в пункте 1 настоящего постановления, и информационного материала к нему провести в отделе архитектуры и градостроительства администрации Партизанского муниципального района по адресу: Партизанский район, с.Владимиرو-Александровское, ул.Комсомольская, 45А, кабинет № 9, по следующему графику: вторник - среда с 14.00 до 17.15, четверг - пятница с 9.00 до 16.00, в период с 20 января по 27 января 2020 года.

Консультирование посетителей экспозиции проводится по месту размещения экспозиции в кабинете № 9 (тел. 21-2-37) по графику, указанному в пункте 5 настоящего постановления.

6. Отделу архитектуры и градостроительства администрации Партизанского муниципального района (Рыжих) разместить проект, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях, и информационные материалы к нему на официальном сайте администрации Партизанского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее - сайт).

7. Принять участие в публичных слушаниях по проекту постановления о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка могут:

- граждане, постоянно проживающие в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок или объект капитального строительства, в отношении которых подготовлен вышеуказанный проект;

- правообладатели находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства;

- граждане, постоянно проживающие в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которого подготовлен вышеуказанный проект;

- правообладатели прилегающих к земельному участку земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства;
- правообладатели помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, в отношении которого подготовлен вышеуказанный проект;
- правообладатели земельных участков и объектов капитального строительства, подверженных риску негативного воздействия на окружающую среду в результате реализации вышеуказанного проекта.

8. Прием письменных предложений по проекту муниципального правового акта и регистрация участников, имеющих право на выступление, осуществляется до 28 января 2020 года по адресу: Партизанский район, с.Владими́ро-Алекса́ндровское, ул.Комсомо́льская, д.45А, кабинет № 9.

Участнику необходимо предоставить сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения.

Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Обработка персональных данных участников публичных слушаний осуществляется с учетом требований, установленных Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных». Обработка персональных данных осуществляется только с согласия субъекта персональных данных, предоставленного в письменной форме.

9. Поручить Комиссии по подготовке проектов ПЗЗ приступить к работе не позднее 21 января 2020 года.

10. Установить, что информационный материал к пункту 1 проекта постановления администрации Партизанского муниципального района, указанному в пункте 1 настоящего постановления, представляет собой выписку из Правил землепользования и застройки межселенных территорий Партизанского муниципального района, принятых решением Думы Партизанского муниципального района от 11.06.2013 № 410 (в редакции решения от 07.08.2015 № 202, от 05.09.2019 № 158) в отношении земельного участка 25:13:020404:2819, по которому запрашивается разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка.

11. Комиссии по подготовке проектов ПЗЗ:

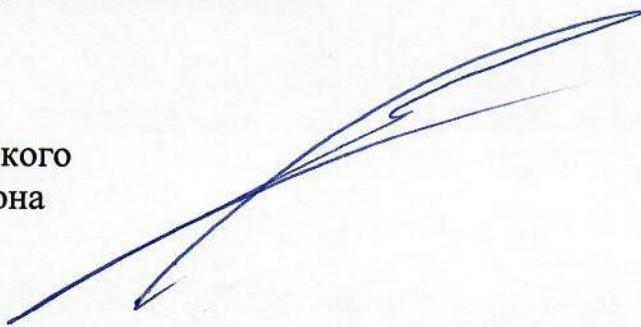
11.1. Оформить итоговый документ публичных слушаний и представить мне не позднее 05 февраля 2020 года.

11.2. Направить итоговый документ - заключение о результатах публичных слушаний в газету «Золотая Долина» для опубликования.

11.3. Разместить итоговый документ на официальном сайте администрации Партизанского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее - сайт).

12. Общему отделу администрации Партизанского муниципального района (Гляделова) опубликовать настоящее постановление в газете «Золотая Долина» и разместить на сайте.

И.о. главы Партизанского
муниципального района



Л.В.Хамхоев



ПРОЕКТ

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ПАРТИЗАНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ПРИМОРСКОГО КРАЯ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

_____ 2020

село Владимиро-Александровское

№ _____

**О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид
использования земельного участка**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, учитывая результаты публичных слушаний (протокол от _____, итоговый документ (протокол) публичных слушаний от _____), руководствуясь статьями 28, 31 Устава Партизанского муниципального района, администрация Партизанского муниципального района

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка «ведение садоводства» в отношении земельного участка с кадастровым номером 25:13:020404:2819, имеющего местоположение: установлено относительно ориентира расположенного за пределами участка. Ориентир - мыс Непрístupный. Участок находится примерно в 400 м от ориентира по направлению на восток. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, Партизанский район.

2. Общему отделу администрации Партизанского муниципального района опубликовать настоящее постановление в газете «Золотая Долина» и разместить на официальном сайте администрации Партизанского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

И.о. главы Партизанского
муниципального района

Л.В.Хамхоев