



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ПАРТИЗАНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ПРИМОРСКОГО КРАЯ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

29.12.2021

село Владимиро-Александровское

№ 1329

Об утверждении Программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории Партизанского муниципального района на 2022 год и плановый период 2023-2024 годов

На основании статьи 8.2 Федерального закона от 26 декабря 2008 года № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», постановлений Правительства Российской Федерации от 25 июня 2021 года № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям», от 26 декабря 2018 года № 1680 «Об утверждении общих требований к организации и осуществлению органами государственного контроля (надзора), органами муниципального контроля мероприятий по профилактике нарушений обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами», администрация Партизанского муниципального района

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить Программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории Партизанского муниципального района на 2022 год и плановый период 2023-2024 годов (приложение).

2. Общему отделу администрации Партизанского муниципального района (Пешникова) настоящее постановление опубликовать в газете «Золотая Долина» и разместить на официальном сайте администрации Партизанского муниципального района Приморского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на и.о. первого заместителя главы администрации Партизанского муниципального района Рыжих Т.Д.

4. Настоящее постановление вступает в силу с 01 января 2022 года.

Глава Партизанского
муниципального района



Л.В.Хамхоев

УТВЕРЖДЕНА

постановлением администрации
Партизанского муниципального района
от 29.12.2021 № 1329

ПРОГРАММА

профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории Партизанского муниципального района на 2022 год и плановый период 2023-2024 годов

1. Анализ текущего состояния осуществления муниципального жилищного контроля на территории Партизанского муниципального района, описание текущего уровня развития профилактической деятельности, характеристика проблем, на решение которых направлена программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям

1.1. Текущее состояние осуществления муниципального жилищного контроля на территории Партизанского муниципального района складывается из количества и качества мероприятий, проведенных контрольным органом в 2021 году. Так, отделом жилищного фонда администрации Партизанского муниципального района в 2021 году проведено информирование контролируемых лиц о необходимости соблюдения обязательных требований установленных федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, законодательством Приморского края, нормативными правовыми актами администрации Партизанского муниципального контроля в сфере жилищного законодательства.

1.2. Действующая программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям разработана в соответствии со статьей 44 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ (ред. от 06.12.2021) «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 25 июня 2021 года № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым

законом ценностям» и при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории Партизанского муниципального района (далее - программа профилактики) направлена на предупреждение нарушений органами государственной власти, органами местного самоуправления, юридическими лицами, их руководителями и иными должностными лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами (далее - контролируемые лица) жилищного законодательства, и на решение таких проблем как:

- отсутствие понимания необходимости исполнения требований в сфере жилищного законодательства (контроля) у контролируемых лиц;
- недостаточное информирование контролируемых лиц по вопросам соблюдения требований в сфере жилищного законодательства (контроля).

2. Цели и задачи реализации программы профилактики

2.1. Целью программы является:

- 1) стимулирование добросовестного соблюдения обязательных требований всеми контролируемыми лицами;
- 2) устранение условий, причин и факторов, способных привести к нарушению обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемых законом ценностям;
- 3) создание условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышение информирования и о способах их соблюдения;
- 4) снижение уровня ущерба охраняемым законом ценностям;
- 7) обеспечение сохранности муниципального жилищного фонда;
- 8) разъяснение контролируемым лицам обязательных требований.

2.2. Задачами программы профилактики являются:

- 1) укрепление системы профилактики рисков путем активизации профилактической деятельности, осуществляемой в рамках муниципального жилищного контроля;
- 2) выявление причин, факторов и условий, способствующих нарушениям требований жилищного законодательства, разработка мероприятий, направленных на устранение нарушений обязательных требований;
- 3) формирование одинакового понимания обязательных требований в сфере муниципального жилищного контроля у всех контрольных лиц;

4) повышение уровня правовой грамотности контролируемых лиц, в том числе путем обеспечения доступности информации об обязательных требованиях жилищного законодательства и необходимых мерах по их исполнению.

2.3. Срок реализации программы профилактики - 2022 год и плановый период 2023-2024 годов.

3. Перечень профилактических мероприятий, сроки (периодичность) их проведения

№ п/п	Наименование формы мероприятия	Срок (периодичность) проведения мероприятия	Ответственный исполнитель
1	2	3	4
1.1.	1. Актуализация и размещение в сети «Интернет» на официальном сайте Администрации Партизанского муниципального района информации указанной в ч. 3 ст. 46 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»; 2. Размещение соответствующих сведений в средствах массовой информации, через личные кабинеты контролируемых лиц в государственных информационных системах (при их наличии) и в иных формах	1. Информирование Не позднее 5 рабочих дней с момента изменения действующего законодательства	Начальник отдела жилищного фонда администрации Партизанского муниципального района
2.1.	1. Консультирование контролируемых лиц и их представителей по вопросам, связанным с организацией и осуществлением муниципального жилищного контроля может осуществляться должностным лицом контрольного органа по телефону, посредством видео-конференц-связи, на личном приеме либо в ходе проведения профилактического мероприятия, контрольного (надзорного) мероприятия, по следующим вопросам: 1) компетенция контрольного органа; 2) организация и осуществление муниципального контроля; 3) порядок осуществления профилактических, контрольных (надзорных) мероприятий, установленных Положением о муниципальном жилищном контроле; 4) применение мер ответственности за нарушение обязательных требований в сфере жилищного законодательства, законодательства об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности в отношении муниципального жилищного фонда.	По запросу	Начальник отдела жилищного фонда администрации Партизанского муниципального района

1	2	3	4
2.	Консультирование по односторонним обращениям контролируемых лиц и их представителей осуществляется посредством размещения на официальном сайте органов местного самоуправления в сети «Интернет» письменного разъяснения, подписанного руководителем контрольного органа, без указания в таком разъяснении сведений, отнесенных к категории ограниченного доступа	3. Объявление предостережения При принятии решения об объявлении предостережения контролируемому лицу должностными лицами, осуществляющие осуществление муниципального жилищного контроля	Начальник отдела жилищного фонда администрации Партизанского муниципального района
3.1.	Объявление и направление контролируемому лицу предостережения о недопустимости нарушений обязательных требований при осуществлении деятельности	4. Профилактический визит проводится в форме беседы по месту осуществления деятельности контролируемого лица либо путем использования видеоконференц-связи	Начальник отдела жилищного фонда администрации Партизанского муниципального района

4. Целевые показатели результативности и эффективности мероприятий программы профилактики

4.1. Оценка эффективности и результативности профилактических мероприятий предназначена способствовать максимальному достижению общественно значимых результатов снижения, причисляемого контролируемыми лицами вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, при проведении профилактических мероприятий.

4.2. Показателями эффективности и результативности мероприятий программы профилактики являются:

- 1) количество проведенных профилактических мероприятий (в том числе публикации в СМИ, в интернет-изданиях, консультации и т.д.);
- 2) количество объявленных предостережений о недопустимости нарушений обязательных требований при осуществлении деятельности.

4.3. Ожидаемые результаты программы профилактики:

1) снижение количества выявленных нарушений обязательств обязательных требований в сфере жилищного законодательства на территории Партизанского муниципального района при увеличении количества и качества проводимых профилактических мероприятий;

2) повышение правосознания и правовой культуры контролируемых лиц.