

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ПАРТИЗАНСКОО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ПРИМОРСКОГО КРАЯ**

ПРОТОКОЛ

**заседание совета по развитию малого и среднего предпринимательства
на территории Партизанского муниципального района**

12 июля 2019 года

с. Владимиро – Александровское

№ 3

Председатель – Биктудин С.И., заместитель главы администрации Партизанского муниципального района

Секретарь – Панфилий О.Д., начальник отдела торговли и потребительского рынка управления экономики администрации Партизанского муниципального района

Присутствовали:

Андрейчук О.Ф. – индивидуальный предприниматель

Белоконь О.Л., индивидуальный предприниматель

Конвалюк Н.Б., индивидуальный предприниматель

Пожидаев А.Д., директор ООО «Торгового строительная компания»

Цицилина Н.С., начальник управления экономики администрации Партизанского муниципального района

Цой В.В., индивидуальный предприниматель

Шерстнева О.П., генеральный директор ООО «ДелоРосс»

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. О реализации Прокуратурой Партизанского района полномочий по защите прав предпринимателей в 2019 году. О проведенных мероприятиях в 2018 году и в истекшем периоде 2019 года по снижению неформальной занятости.

Докладчик: Токовая П.Е., старший помощник прокурора Партизанского района, юрист 2-ого класса

2. О проведенных мероприятиях по снижению незаконной предпринимательской деятельности в 2018 году и в истекшем периоде 2019 года .

Докладчик: Комаревцева А. Н., майор полиции, начальник участковых уполномоченных межмуниципального отдела МВД РФ «Партизанский».

3. О выполнении решения совета по развитию малого и среднего предпринимательства на территории Партизанского муниципального района от 05.04.2019.

Докладчик: Панфилий О.Д., начальник отдела торговли и потребительского рынка управления экономики администрации Партизанского муниципального района.

3.1. Разработка инвестиционного паспорта Партизанского муниципального района

Докладчик: Левина Е.В., начальник отдела экономического анализа и прогнозирования управления экономики администрации Партизанского муниципального района.

3.2. Формирование перечня и паспортов инвестиционных площадок Партизанского муниципального района. Актуализация перечня и описание свободных земельных участков Партизанского муниципального района.

Анализ действующих ставок арендой платы за земельные участки с целью принятия организационных и финансовых решений для поддержки приоритетных видов экономической деятельности.

Докладчик: Попов Д.Э., начальник отдела земельных отношений и муниципального земельного контроля управления по распоряжению муниципальной собственностью администрации Партизанского муниципального района.

3.3. Актуализация градостроительного плана и правил землепользования и застройки по межселенной территории Партизанского муниципального района.

Докладчик: Пушкарева Т. Д. начальник отдела архитектуры и строительства администрации Партизанского муниципального района.

3.4. О выполнении актуализации перечня объектов, в отношении которых планируется заключение концессионных соглашений и (или) соглашений муниципального – частного партнерства .

Докладчик: Рощенков Г.Т., начальник отдела имущественных отношений управления по распоряжению муниципальной собственностью Партизанского муниципального района.

СЛУШАЛИ: Токову П.Е. – В целях защиты прав субъектов предпринимательской деятельности, Прокуратурой Партизанского района проведены мероприятия по контролю за соблюдением органами местного самоуправления Федерального закона от 26.12.2008 N 294-ФЗ "О защите прав

юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля" и Федерального закона от 24.07.2007 N 209-ФЗ "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации".

В ходе проведенных мероприятий выявлено 8 нарушений в шести администрациях сельских поселений и администрации Партизанского муниципального района. По результатам выявленных нарушений главам сельских поселений и и.о. главе Партизанского муниципального района внесены представления, которые в настоящее время находятся на рассмотрении.

РЕШИЛИ: Принять информацию к сведению.

СЛУШАЛИ: Комаревцеву А.Н. – Текст выступления прилагается.

РЕШЕНИЕ: Межмуниципальному отделу МВД РФ «Партизанский» полиции активизировать работу по организации и проведению мероприятий, направленных на пресечение осуществления предпринимательской деятельности без государственной регистрации в качестве индивидуального предпринимателя или без государственной регистрации в качестве юридического лица.

СЛУШАЛИ: Панфилий О.Д. – во исполнение решения совета по развитию малого и среднего предпринимательства на территории Партизанского муниципального района от 05.04.2019 № 2:

- администрацией Партизанского муниципального района, на имя главы Владимиро – Александровского сельского поселения, направлено очередное обращение о необходимости приведения схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории Владимиро – Александровского сельского поселения, утвержденной постановлением администрации Владимиро – Александровского сельского поселения от 27 апреля 2016 № 98 (далее – Схема), в соответствии с приказом департамента лицензирования и торговли Приморского края от 15.12.2015 N 114 (ред. от 25.02.2019) "Об утверждении Порядка разработки и утверждения органами местного самоуправления Приморского края схем размещения нестационарных торговых объектов". Однако по состоянию на 12 июля 2019 года, Схема в соответствие не приведена.

- 16 мая 2019 года на территории Партизанского муниципального района зарегистрирована Ассоциация предпринимателей Партизанского района (АППР), председатель Трушков Олег Евгеньевич.

- для более детального доклада о проделанной работе в рамках выполнения решения совета по развитию малого и среднего предпринимательства на территории Партизанского муниципального района от 05.04.2019 № 2, приглашены начальники отделов администрации Партизанского муниципального района.

РЕШЕНИЕ: Принять информацию к сведению.

СЛУШАЛИ: Левину Е.В. – доклад прилагается.

РЕШЕНИЕ: Принять информацию к сведению.

СЛУШАЛИ: Попова Д.Э. – На сегодняшний день сформированы две инвестиционные площадки: первая - в районе пади Елизарова, вторая - в районе с. Хмыловка. Также есть свободный земельный участок в с. Владимиро – Александровское, ул. Лазо.

На сегодняшний день, для предоставления земельного участка в аренду, действует заявительный характер.

Арендная плата земельного участка рассчитывается в соответствии с порядком определения размера арендной платы за использование земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Партизанского муниципального района и предоставляемых без проведения торгов, принятым решением Думы Партизанского муниципального района от 27.02.2015 № 151. В соответствии с данным порядком, арендная плата рассчитывается как произведение кадастровой стоимости и ставки арендной платы за использование земельного участка. Кадастровая стоимость меняется один раз в пять лет, т.е. очередное изменение ожидается в 2020 году.


РЕШЕНИЕ: Принять информацию к сведению.

СЛУШАЛИ: Пушкареву Т.Д. – В прошлом году был заключен контракт с ООО «Урбан - план» по разработке проекта по внесению изменений в схему территориального планирования Партизанского муниципального района (далее – Проект). На данный момент проект в стадии разработки. После завершения работы ООО «Урбан – План», администрацией Партизанского муниципального

района будет проверена проверка Проекта на соответствие действующему законодательству, далее Проект будет размещен на официальном сайте Партизанского муниципального района и на сайте ФГИС ТП для публичного обсуждения. Все обоснованные предложения и замечания по Проекту администрацией Партизанского муниципального района будут учтены. По замечаниям и предложениям не внесенным в Проект, заявителям будет направлен обоснованный отказ.

РЕШЕНИЕ: Принять информацию к сведению.

Председатель совета



С.И.Биктудин

Секретарь совета



О.Д. Панфилий