



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ПАРТИЗАНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ПРИМОРСКОГО КРАЯ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

25.08.2023

село Владимиро-Александровское

№ 753

Об установлении публичного сервитута

Рассмотрев ходатайство общества с ограниченной ответственностью «Газпром газификация» (далее - ООО «Газпром газификация») в лице Радченко А.А., действующего на основании доверенности от 05.04.2023, зарегистрированной в реестре за номером 78/162-н/78-2022-3-1083, об установлении публичного сервитута, в соответствии с главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, распоряжением Министерства Российской Федерации по развитию Дальнего Востока и Арктики (Минвостокразвития России) от 01.06.2023 № 50-р «Об утверждении проекта планировки территории, содержащего проект межевания территории опережающего развития «Находка» для размещения линейного объекта «Газопровод-отвод и ГРС «ВНХК» Приморского края», руководствуясь статьями 81, 83 Устава Партизанского муниципального округа, администрация Партизанского муниципального района

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут в интересах ООО «Газпром газификация» (ИНН 7813655197, ОГРН 1217800107744) сроком на 2 (два) года 6 (шесть) месяцев общей площадью 22 653 кв. метра в целях складирования строительных и иных материалов, размещения временных или вспомогательных сооружений (включая ограждения, бытовки, навесы) и (или) строительной техники, которые необходимы для обеспечения строительства объекта федерального значения: «Газопровод отвод и ГРС «ВНХК» Приморского края».

Публичный сервитут устанавливается:

1.1. В отношении части земельного участка с кадастровым номером 25:13:000000:25 площадью 4130 кв. метров, местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир - здание администрации. Участок находится примерно в 2125 метрах по направлению на восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, Партизанский район, с.Новолитовск, ул.Черняховского, дом 28.

1.2. В отношении частей земельного участка с кадастровым номером 25:13:000000:2537 общей площадью 259 кв. метров, местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир - жилой дом. Участок находится примерно в 7367 метрах по направлению на северо-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, Партизанский район, пос.Боец Кузнецов, ул.Луговая, 17.

1.3. В отношении части земельного участка с кадастровым номером 25:13:030202:9195 площадью 3567 кв. метров, местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир - гора Малютка. Участок находится примерно в 973 метрах по направлению на юго-восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, Партизанский район.

1.4. В отношении частей земельного участка с кадастровым номером 25:13:030202:4910 общей площадью 882 кв. метра, местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир - (дом). Участок находится примерно в 1429 метрах по направлению на юго-восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, Партизанский район, с.Новолитовск, ул.Гастелло, дом 4.

1.5. В отношении части земельного участка с кадастровым номером 25:13:030202:10278 площадью 5228 кв. метров, местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир - мыс Елизарова. Участок находится примерно в 1650 метрах по направлению на северо-восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, Партизанский район.

1.6. В отношении частей земельного участка с кадастровым номером 25:13:030202:11462 общей площадью 5922 кв. метра, местоположение: Приморский край, Партизанский район, с.Новолитовск, ул.Черняховского, д.12.

1.7. В отношении части земельного участка с кадастровым номером 25:13:030202:7741 площадью 511 кв. метров, местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир - вершина горы Малютка (69,7 м). Участок находится примерно в 2110 метрах по направлению на юго-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, Партизанский район.

1.8. В отношении части земельного участка с кадастровым номером 25:13:030202:4892 площадью 1866 кв. метров, местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир - гора Малютка. Участок находится примерно в 1,5 км по направлению на юго-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, Партизанский район.

1.9. В отношении земельного участка площадью 288 кв. метров, находящегося в границах земель, государственная собственность на которые не разграничена, в границах кадастрового квартала 25:13:030202, местоположение: Приморский край, Партизанский район.

2. Утвердить границы публичных сервитутов на земельные участки, указанные в пункте 1 настоящего постановления (приложение).

3. Обоснованием необходимости установления публичных сервитутов является проект планировки территории, содержащий проект межевания территории опережающего развития «Находка» для размещения линейного объекта «Газопровод-отвод и ГРС «ВНХК» Приморского края».

4. Плата за публичный сервитут вносится обладателем публичного сервитута ООО «Газпром газификация» единовременным платежом не позднее шести месяцев со дня вступления в силу настоящего постановления.

5. Срок, в течение которого использование земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего постановления, будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут, составляет:

5.1. 12 (двенадцать) месяцев по земельным участкам, предоставленным или принадлежащим гражданам, юридическим лицам.

5.2. 24 (двадцать четыре) месяца по земельным участкам государственной или муниципальной собственности, не предоставленным гражданам, юридическим лицам.

6. ООО «Газпром газификация» в срок не позднее 3-х (трех) месяцев после завершения на земельных участках деятельности, для обеспечения которой установлен публичный сервитут, привести земельные участки, указанные в пункте 1 настоящего постановления, в состояние, пригодное для использования в соответствии с разрешенным использованием.

7. Общему отделу администрации Партизанского муниципального района (Пешникова) настоящее постановление направить для опубликования в газете «Золотая Долина» и размещения на официальном сайте администрации Партизанского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в тематической рубрике «Муниципальные правовые акты».

8. Управлению по распоряжению муниципальной собственностью администрации Партизанского муниципального района (Афанасьева) обеспечить:

8.1. Направление настоящего постановления в орган, осуществляющий государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав в соответствии с законодательством о государственной регистрации недвижимости в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации.

8.2. Направление настоящего постановления обладателю публичного сервитута - ООО «Газпром газификация».

9. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Партизанского муниципального района Богнат Н.В.

И.о. главы Партизанского
муниципального района



А.А.Степанов