



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ПАРТИЗАНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ПРИМОРСКОГО КРАЯ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

09.09.2019

село Владимиро-Александровское

№ 757

О проведении торгов в форме открытого аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков с кадастровыми номерами: 25:13:020315:7443, 25:13:030311:1528, 25:13:030311:1527

В соответствии со статьей 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации, руководствуясь статьями 28, 31 Устава Партизанского муниципального района, администрация Партизанского муниципального района

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Комиссии по проведению аукционов по продаже земельных участков из земель, государственная собственность на которые не разграничена, находящихся в распоряжении Партизанского муниципального района, либо права на заключение договора аренды таких земельных участков, в том числе для жилищного строительства, индивидуального и малоэтажного жилищного строительства, а также для их комплексного освоения в целях жилищного строительства организовать и провести торги в форме открытого аукциона на право заключения договоров аренды следующих земельных участков:

1.1. Земельный участок площадью 650 кв. метров (кадастровый номер 25:13:020315:7443). Местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир - дом. Участок находится примерно в 30 метрах от ориентира по направлению на юго-восток. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, Партизанский район, с.Владими́ро-Алекса́ндровское, ул.Энергетиков, д.6. Категория земель: земли населенных пунктов. Разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства. Срок аренды: 20 лет.

Начальная цена предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка (размер ежегодной арендной платы за пользование земельным участком) - 2363 (две тысячи триста шестьдесят три) рубля 21 копейка.

1.2. Земельный участок площадью 1500 кв. метров (кадастровый номер 25:13:030311:1528). Местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир - дом. Участок находится примерно в 25 метрах от ориентира по направлению на восток. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, Партизанский район, с.Голубовка, ул.Шоссейная, д.16. Категория земель: земли населенных пунктов. Разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства. Срок аренды: 20 лет. Начальная цена предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка (размер ежегодной арендной платы за пользование земельным участком) - 3359 (три тысячи триста пятьдесят девять) рублей 03 копейки.

1.3. Земельный участок площадью 1500 кв. метров (кадастровый номер 25:13:030311:1527). Местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир - дом. Участок находится примерно в 42 метрах от ориентира по направлению на юг. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, Партизанский район, с.Голубовка, ул.Партизанская, д.16. Категория земель: земли населенных пунктов. Разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства (в границах земельного участка присутствует обременение - прибрежная защитная полоса. В соответствии с частью 17 статьи 65 Водного кодекса РФ в границах прибрежных защитных полос запрещаются: распашка земель, размещение отвалов размываемых грунтов и выпас сельскохозяйственных животных). Срок аренды: 20 лет. Начальная цена предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка (размер ежегодной арендной платы за пользование земельным участком) - 3359 (три тысячи триста пятьдесят девять) рублей 03 копейки.

2. Общему отделу администрации Партизанского муниципального района (Иванькова) опубликовать настоящее постановление в газете «Золотая Долина» и разместить на официальном сайте администрации Партизанского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

И.о. главы Партизанского
муниципального района

Л.В.Хамхоев