



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ПАРТИЗАНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ПРИМОРСКОГО КРАЯ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

29.08.2022

село Владимиро-Александровское

№ 842

**О внесении изменений в муниципальную программу
«Экономическое развитие Партизанского муниципального района
на 2021-2023 годы»**

В соответствии со статьёй 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Порядком принятия решений о разработке муниципальных программ, их формирования и реализации в Партизанском муниципальном районе, утвержденной постановлением администрации Партизанского муниципального района от 07.07.2021 № 687, муниципальным правовым актом от 16.12.2021 № 367-МПА «О бюджете Партизанского муниципального района на 2022 год и плановый период 2023 и 2024 годов» (в редакции от 24.03.2022 № 388, от 09.08.2022 № 418), статьями 28, 31 Устава Партизанского муниципального района, администрация Партизанского муниципального района

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в муниципальную программу «Экономическое развитие Партизанского района на 2021-2023 годы», утвержденную постановлением администрации Партизанского муниципального района от 31.08.2020 № 951 (далее - Программа), следующие изменения:

1.1. Наименование Программы изложить в следующей редакции «Экономическое развитие Партизанского района на 2021-2025 годы».

1.2. Паспорт и описательную часть Программы изложить в новой редакции (приложение к настоящему постановлению).

1.3. Приложение № 1 и № 2 Программы изложить в новой редакции (приложение к настоящему постановлению).

2. Общему отделу администрации Партизанского муниципального района (Пешникова) настоящее постановление направить для размещения на официальном сайте администрации Партизанского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее - сайт) в тематической рубрике «Муниципальные правовые акты».

3. Управлению по распоряжению муниципальной собственностью администрации Партизанского муниципального района (Афанасьева) привести вышеназванную муниципальную программу в соответствие с настоящим постановлением и разместить в новой редакции на сайте в тематической рубрике «Муниципальные программы».

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Партизанского муниципального района Щербаков Д.К.

И.о. главы Партизанского
муниципального района



А.А.Степанов

Приложение
УТВЕРЖДЕНА

постановлением администрации
Партизанского муниципального района
от 29.08.2022 № 842

МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА

**Экономическое развитие Партизанского муниципального района
на 2021-2025 годы**

ПАСПОРТ

муниципальной программы

Ответственный исполнитель муниципальной программы	Администрация Партизанского муниципального района
Соисполнители муниципальной программы	Управление по распоряжению муниципальной собственностью Отдел архитектуры и градостроительства Муниципальное казенное учреждение «Административно-хозяйственное управление» Партизанского муниципального района
Структура муниципальной программы	Программа состоит из организационных мероприятий, направленных на ее реализацию, и приведенных в приложении № 1. В структуру Программы входят: - мероприятия по оценке недвижимости, признанию прав в отношении муниципального имущества, обеспечению приватизации и проведению предпродажной подготовки объектов приватизации; - мероприятия по землеустройству и землепользованию; - мероприятия по управлению муниципальной собственностью
Цели муниципальной программы	Целями программы являются: - создание оптимальной структуры собственности Партизанского муниципального района; - оптимизация процедур предоставления земельных участков, находящихся в собственности и ведении Партизанского муниципального района; - оптимизация расходов на обеспечение деятельности (оказание услуг, выполнение работ) муниципальных учреждений
Задачи муниципальной программы	Задачами программы являются: - обеспечение учета имущества Партизанского муниципального района, формирование в отношении него полных и достоверных сведений; - формирование муниципального земельного фонда; - обеспечение государственной регистрации права собственности Партизанского муниципального района на объекты недвижимости имущества Приморского края;

	- распоряжение земельными участками, находящимися в собственности и ведении Партизанского муниципального района
Этапы и сроки реализации муниципальной программы	2021-2025 годы
Целевые показатели (индикаторы) муниципальной программы	Количество мероприятий по оценке недвижимости, признанию прав в отношении муниципального имущества, обеспечение приватизации и проведение предпродажной подготовки объектов приватизации, мероприятий по землеустройству и землепользованию (приложение № 2)
Прогнозная оценка расходов муниципальной программы за счет муниципального бюджета Партизанского муниципального района, в том числе по годам	Общий объем средств, направляемых на реализацию мероприятий Программы, составляет 222 180 435,65 руб., в том числе по годам: 2021 г. - 32 348 853,65 руб.; 2022 г. - 31 911 498,00 руб.; 2023 г. - 59 139 714,00 руб.; 2024 г. - 49 091 132,00 руб.; 2025 г. - 49 689 238,00 руб.
Ресурсное обеспечение реализации муниципальной программы за счет муниципального бюджета Партизанского муниципального района, в том числе по годам	Источником финансирования мероприятий Программы являются средства бюджета Партизанского муниципального района. Общий объем средств, направляемых на реализацию мероприятий, составляет 222 180 435,65 руб., в том числе по годам: 2021 г. - 32 348 853,65 руб.; 2022 г. - 31 911 498,00 руб.; 2023 г. - 59 139 714,00 руб.; 2024 г. - 49 091 132,00 руб.; 2025 г. - 49 689 238,00 руб.
Ожидаемые результаты реализации муниципальной программы	Результаты реализации мероприятий Программы: Формирование структуры и состава муниципальной собственности, позволяющих полностью обеспечить исполнение функций органов местного самоуправления; максимизировать пополнение доходной части бюджета и снизить расходы на содержание муниципального имущества. Повышение эффективности управления имуществом Партизанского муниципального района; Регистрация права собственности муниципального имущества; Регистрация права собственности Партизанского муниципального района на земельные участки, подлежащие передаче от Министерства обороны Российской Федерации

1. Общая характеристика сферы реализации Программы

Необходимость разработки и реализации Программы обусловлена проведением мероприятий по оценке недвижимости, признании прав в отношении муниципального имущества, обеспечению приватизации и проведение предпродажной подготовки объектов приватизации, мероприятий по землеустройству и землепользованию, связанных с управлением муниципальной собственностью.

Также необходимо актуализировать в целях приведения в соответствие схему территориального планирования Партизанского муниципального района и генеральные планы сельских поселений Партизанского муниципального района.

Необходимостью проведения землеустроительных работ по установлению границ населенных пунктов для внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости.

2. Структура Программы

Программа состоит из следующих организационных мероприятий, направленных на ее реализацию, и приведенных в приложении № 1.

В структуру Программы входят:

- мероприятия по оценке недвижимости, признанию прав в отношении муниципального имущества, обеспечению приватизации и проведению предпродажной подготовки объектов приватизации;
- мероприятия по землеустройству и землепользованию;
- мероприятия по управлению муниципальной собственностью

3. Цели и задачи Программы

Целями Программы являются:

- создание оптимальной структуры собственности Партизанского муниципального района;
- оптимизация процедур предоставления земельных участков, находящихся в собственности и ведении Партизанского муниципального района;
- оптимизация расходов на обеспечение деятельности (оказание услуг, выполнение работ) муниципальных учреждений.

Задачами Программы являются:

- обеспечение учета имущества Партизанского муниципального района, формирование в отношении него полных и достоверных сведений;

- обеспечение государственной регистрации права собственности Партизанского муниципального района на объекты недвижимости имущества Приморского края;
- формирование муниципального земельного фонда;
- распоряжение земельными участками, находящимися в собственности и ведении Партизанского муниципального района.

4. Сроки и этапы реализации Программы

Настоящая Программа рассчитана на период 2021-2025 годы и реализуется в один этап.

5. Целевые показатели (индикаторы) с расшифровкой плановых значений по годам реализации Программы

Программа предусматривает реализацию следующих мероприятий:

- изготовление технической документации на муниципальное имущество;
- постановка на кадастровый учет муниципального имущества;
- регистрация права собственности муниципального имущества;
- оценка недвижимого имущества для передачи в аренду (в том числе земельных участков);
- оценка недвижимого имущества для приватизации (в том числе земельных участков);
- формирование и постановка на государственный кадастровый учет земельных участков под объектами муниципальной собственности;
- формирование и постановка на государственный кадастровый учет земельных участков для предоставления молодым семьям и семьям с двумя детьми, в соответствии с Законом Приморского края от 27.09.2013 № 250-КЗ «О бесплатном предоставлении земельных участков для индивидуального жилищного строительства на территории Приморского края»;
- формирование и постановка на государственный кадастровый учет земельных участков для предоставления многодетным семьям, в соответствии с Законом Приморского края от 08.11.2011 № 837-КЗ «О бесплатном предоставлении земельных участков гражданам, имеющих трех и более детей, в Приморском крае»;
- формирование и постановка на государственный кадастровый учет земельных участков для дальнейшего предоставления посредством аукционов на право заключения договоров аренды или купли-продажи земельных участков;

- формирование и постановка на государственный кадастровый учет земельных участков для строительства жилых домов;
- уплата налога на добавочную стоимость от реализации имущества физическому лицу;
- формирование и постановка на государственный кадастровый учет земельных участков под многоквартирными жилыми домами;
- корректировка схемы территориального планирования Партизанского муниципального района; генеральных планов Владимиро-Александровского, Екатериновского, Золотодолинского, Новолитовского, Новицкого и Сергеевского сельских поселений.
- корректировка правил землепользования и застройки Владимиро-Александровского, Екатериновского, Золотодолинского, Новолитовского, Новицкого и Сергеевского сельских поселений, и межселенной территории Партизанского муниципального района;
- разработка местных нормативов градостроительного проектирования Партизанского муниципального района;
- оцифровка границ населенных пунктов Партизанского муниципального района.

Целевые показатели (индикаторы) Программы представлены в приложении № 2.

6. Механизм реализации Программы

Механизм реализации Программы основан на обеспечении достижения запланированных результатов и величин, установленных в Программе показателей в рамках выделяемых средств из районного бюджета.

Реализация Программы предусматривает целевое использование денежных средств в соответствии с поставленными целями и задачами, определенными мероприятиями.

Реализация программных мероприятий осуществляется на основе действующего законодательства о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд.

7. Прогнозная оценка расходов Программы

Прогнозная оценка расходов Программы за счет средств бюджета Партизанского муниципального района представлена в приложении № 1.

8. Ресурсное обеспечение реализации Программы

Финансирование мероприятий муниципальной программы на 2021-2025 годы запланировано за счет средств бюджета Партизанского муниципального района.

Объем финансирования мероприятий муниципальной программы на 2021-2025 годы из средств бюджета Партизанского муниципального района, составляет 222 180 435,65 руб. (приводится в приложении № 1 к Программе), в том числе по годам:

2021 г. - 32 348 853,65 руб.;

2022 г. - 31 911 498,00 руб.;

2023 г. - 59 139 714,00 руб.;

2024 г. - 49 091 132,00 руб.;

2025 г. - 49 689 238,00 руб.

Объем расходов на осуществление мероприятий Программы подлежат ежегодному уточнению при формировании соответствующего бюджета Партизанского муниципального района на очередной финансовый год и плановый период.

9. Управление и контроль за реализацией Программы

Заказчиком программы является администрация Партизанского муниципального района (далее - Заказчик). Заказчик формирует предложения к проекту решения Думы района о районном бюджете в части финансирования Программы на очередной финансовый год.

Заказчик программы с учетом выделяемых на реализацию программы бюджетных ассигнований производит уточнение целевых показателей и затрат по программным мероприятиям, механизм реализации Программы и состав исполнителей. При необходимости внесения изменений в Программу, Заказчик готовит проект постановления о внесении соответствующих изменений в Программу.

Исполнителями (далее - координаторы) программы являются:

- Управление по распоряжению муниципальной собственностью;
- Отдел архитектуры и градостроительства;
- Муниципальное казенное учреждение «Административно-хозяйственное управление» Партизанского муниципального района.

Исполнители Программы обеспечивают взаимодействие между собой отдельных мероприятий Программы и координацию действий по реализации Программы, осуществляют контроль над выполнением мероприятий Программы, организуют ведение отчетности по Программе и обеспечивают ее предоставление в установленном порядке.

10. Проведение мониторинга реализации Программы, годовых отчетов и докладов о ее реализации

Исполнители мероприятий Программы несут ответственность за их качественное и своевременное выполнение, рациональное использование финансовых средств.

По результатам проведения ежеквартального мониторинга исполнители программы предоставляют в управление экономики администрации Партизанского муниципального района в срок до 20 числа месяца, следующего за отчетным кварталом, отчет о ходе реализации муниципальной программы за 1 квартал, 1 полугодие и 9 месяцев текущего года (нарастающим итогом с начала года) в разрезе источников финансирования программных мероприятий и результатов реализации основных мероприятий.

Ежегодный отчет разрабатывается исполнителем соисполнителями муниципальной программы в срок до 01 марта года, следующего за отчетным, и предоставляется в управление экономики администрации Партизанского муниципального района.

11. Ожидаемые результаты реализации муниципальной программы

Достижение запланированных результатов и величин, установленных в Программе показателей в рамках выделяемых средств из районного бюджета.

Исполнение целевых индикаторов и показателей Программы в соответствии с ее приоритетами, целям и задачами.

Приложение № 1

к муниципальной программе «Экономическое развитие Партизанского муниципального района на 2021-2025 годы», утвержденной постановлением администрации Партизанского муниципального района от 29.08.2022 № 842

ПЕРЕЧЕНЬ

основных мероприятий на 2021-2025 год

№ п/п	Мероприятия	Ответственные исполнители	Сроки	Всего расходов (рублей)	Всего расходов на 2021 год (рублей)	Всего расходов на 2022 год (рублей)	Всего расходов на 2023 год (рублей)	Всего расходов на 2024 год (рублей)	Всего расходов на 2025 год (рублей)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	<p>Мероприятия по оценке недвижимости, признанию прав в отношении муниципального имущества, обеспечение приватизации и проведение предпродажной подготовки объектов приватизации:</p> <ul style="list-style-type: none"> - изготовление технической документации на муниципальное имущество; - постановка на кадастровый учет муниципального имущества; - регистрация права собственности муниципального имущества; - оценка имущества для передачи в аренду (в том числе земельных участков); - оценка имущества для приватизации (в том числе земельных участков); - уплата налога на добавленную стоимость от реализации имущества физическому лицу. 	Управление по распоряжению муниципальной собственностью администрации Партизанского муниципального района	2021-2025	9 805 861,40	155 861,40	650 000,00	3 000 000,00	3 000 000,00	3 000 000,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
2.	<p>Мероприятия по землеустройству и землепользованию:</p> <ul style="list-style-type: none"> - формирование и постановка на государственный кадастровый учет земельных участков под объектами муниципальной собственности - формирование и постановка на государственный кадастровый учет земельных участков для предоставления молодым семьям и семьям с двумя детьми в соответствии с Законом Приморского края от 27.09.2013 № 250-КЗ «О бесплатном предоставлении земельных участков для индивидуального жилищного строительства на территории Приморского края»; - формирование и постановка на государственный кадастровый учет земельных участков для предоставления многодетным семьям в соответствии с Законом Приморского края от 08.11.2011 № 837-КЗ «О бесплатном предоставлении земельных участков гражданам, имеющих трех и более детей, в Приморском крае»; - формирование и постановка на государственный кадастровый учет земельных участков для предоставления земельных участков для дальнейшего предоставления посредством аукционов на право заключения договоров аренды или купли-продажи земельных участков; - формирование и постановка на государственный кадастровый учет земельных участков для строительства жилых домов с целью переселения граждан из ветхого и аварийного жилья; 	<p>Управление по распоряжению муниципальной собственностью администрации Партизанского муниципального района</p>	2021-2025	6 046 275,62	2 046 275,62	1 000 000,00	1 000 000,00	1 000 000,00	1 000 000,00
	<p>Отдел архитектуры и градостроительства администрации Партизанского муниципального района</p>	2021-2025	14 000 000,00	0,00	0,00	0,00	12 000 000,00	1 000 000,00	1 000 000,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	<p>формирование и постановка на государственный кадастровый учет земельных участков под многоквартирными жилыми домами</p> <p>закупка оборудования для осуществления муниципального земельного контроля;</p> <p>корректировка схемы территориального планирования Партизанского муниципального района, генеральных планов Владимирского, Александровского, Екатериновского, Золотодолинского, Новолитовского, Новицкого, и Сегреевского сельских поселений.</p> <p>корректировка правил землепользования и застройки Владимир-Александровского, Екатериновского, Золотодолинского, Новолитовского, Новицкого, и Сегреевского сельских поселений, и межселенной территории Партизанского муниципального района;</p> <p>разработка местных нормативов градостроительного проектирования Партизанского муниципального района;</p> <p>оцифровка границ населенных пунктов Партизанского муниципального района.</p>								
3.	<p>Мероприятия по управлению муниципальной собственностью, расходы на обеспечение деятельности (оказание услуг, выполнение работ) муниципальных учреждений</p>	Муниципальное казенное учреждение «Администрация но-хозяйственное управление» Партизанского муниципального района	2021-2025	191 333 298,63	30 146 716,63	30 151 498,00	42 844 714,00	43 796 132,00	44394238,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
4.	Мероприятия по управлению муниципальной собственностью, содержанию недвижимого имущества, находящегося в муниципальной казне Партизанского муниципального района	Управление по распоряжению муниципальной собственностью администрации Партизанского муниципального района	2021-2025	995 000,00	0,00	110 000,00	295 000,00	295 000,00	295 000,00
	ИТОГО			222 180 435,65	32 348 853,65	31 911 498,00	59 139 714,00	49 091 132,00	49689238,00

Приложение № 2

к муниципальной программе «Экономическое развитие Партизанского муниципального района на 2021-2025 годы», утвержденной постановлением администрации Партизанского муниципального района от 29.08.2022 № 842

Целевые индикаторы реализации мероприятий программы

Наименование индикатора	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.
1	3	4	5	6	7
Единица измерения	2				
Количество мероприятий по оценке недвижимости, признанию прав в отношении муниципального имущества, обеспечение приватизации и проведение предпродажной подготовки объектов приватизации:	28	28	55	46	46
- изготовление технической документации на муниципальное имущество;	3	3	30	20	20
- постановка на кадастровый учет муниципального имущества;	5	5	5	5	5
- регистрация права собственности муниципального имущества;	10	10	10	5	5
- оценка имущества для передачи в аренду (в том числе земельных участков);	3	3	3	5	5
- оценка имущества для приватизации (в том числе земельных участков);	5	5	5	10	10
- уплата налога на добавленную стоимость от реализации имущества физическому лицу.	2	2	2	1	1
Мероприятия по землеустройству и землепользованию:	105	78	78	68	59
- формирование и постановка на государственный кадастровый учет земельных участков под объектами муниципальной собственности	10	10	10	5	5
- формирование и постановка на государственный кадастровый учет земельных участков для предоставления молодым семьям и семьям с двумя детьми в соответствии с Законом Приморского края от 27.09.2013 № 250-КЗ «О бесплатном предоставлении земельных участков для индивидуального жилищного строительства на территории Приморского края»;	20	20	20	5	5

1	2	3	4	5	6	7
<ul style="list-style-type: none"> - формирование и постановка на государственный кадастровый учет земельных участков для предоставления многодетным семьям в соответствии с Законом Приморского края от 08.11.2011 № 837-КЗ «О бесплатном предоставлении земельных участков гражданам, имеющих трех и более детей, в Приморском крае»; 		20	20	20	10	10
<ul style="list-style-type: none"> - формирование и постановка на государственный кадастровый учет земельных участков для дальнейшего предоставления посредством аукционов на право заключения договоров аренды или купли-продажи земельных участков; 		20	20	20	20	20
<ul style="list-style-type: none"> - формирование и постановка на государственный кадастровый учет земельных участков для строительства жилых домов с целью переселения граждан из ветхого и аварийного жилья; 		1	1	1	1	1
<ul style="list-style-type: none"> - формирование и постановка на государственный кадастровый учет земельных участков под многоквартирными жилыми домами 		5	5	5	5	5
<ul style="list-style-type: none"> - корректировка схемы территориального планирования Партизанского муниципального района генеральных планов Владимиро-Александровского, Екатериновского, Золотодолинского, Новолитовского, Новицкого, и Сергеевского сельских поселений; 		1	1	1	1	1
<ul style="list-style-type: none"> - корректировка правил землепользования и застройки Владимиро-Александровского, Екатериновского, Золотодолинского, Новолитовского, Новицкого, и Сергеевского сельских поселений и межселенных территории Партизанского муниципального района; 		1	1	1	6	6
<ul style="list-style-type: none"> - разработка местных нормативов градостроительного проектирования Партизанского муниципального района; 		1	1	1	1	1
<ul style="list-style-type: none"> - оцифровка границ населенных пунктов Партизанского муниципального района 		27	1	1	14	5

Приложение № 3

к муниципальной программе «Экономическое развитие
Партизанского муниципального района на 2021-2025 годы»,
утвержденной постановлением администрации
Партизанского муниципального района
от 29.08.2022 № 842

Методика расчета целевых индикаторов

№ п/п	Название индикатора	Единицы измерения	Расчет индикатора	Источник информации для расчета	Периодичность расчета
1.	Количество мероприятий по оценке недвижимости, признании прав в отношении муниципального имущества, обеспечению приватизации и проведении предпродажной подготовки объектов приватизации	единиц		Информация исполнителя Программы	1 раз в год
2.	Мероприятия по землеустройству и землепользованию	единиц		Информация исполнителя Программы	1 раз в год