|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Приложение 1 | | | |
| **Партизанский муниципальный район**  **И.о.главы – Степанов Александр Анатольевич** | | | |
| **Итоги социально-экономического развития за 3 квартал 2022 год** | | | |
|  | **январь- сентябрь 2021 г.** | **январь- сентябрь**  **2022 г.\*** | **в % к январь-сентябрь**  **2021 г.** |
| **Численность населения,  тыс. чел. (на начало отчетного года)** | **29,477** | **29,515** | **100,1** |
| **Численность занятых в экономике, тыс. чел.** | **10,5** | **10,5** | **100** |
| **Площадь территории, кв. км** | **4097,2** | **4097,2** | **100** |
| **Оборот крупных и средних организаций, млн.руб.** | **582,94** | **710,6** | **121,9** |
| **Доля в обороте организаций края, %** | 0,05 | 0,05 | 0,0 |
| **Объем отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ, услуг собственными силами по чистым видам деятельности крупными и средними организациями, млн. руб. (темп в действующих ценах)** | **575,1** | **703,9** | **122,4** |
| **Доля в объеме отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ, услуг собственными силами по чистым видам деятельности крупными и средними организациями края, %** | 0,09 | 0,09 | 0,0 |
| Строительство | 267,3 | 266,7 | 92,21) |
| Производство продукции сельского хозяйства | 1287,7 | 1 230,0 | 911) |
| Лесозаготовки | 109,3 | 254,6 | 2,3 раза |
| Рыболовство | 0 | 0 | 0 |
| Оборот розничной торговли | 3035,2 | 3400,3 | 97,51) |
| Оборот общественного питания | 126,5 | 144,6 | 101,11) |
| Объем платных услуг населению | 830,3 | 873,6 | 97,61) |
| **Малый бизнес** |  |  |  |
| **Малый бизнес, оборот малых предприятий и ИП,** млн. рублей (темп роста в действующих ценах) | 4027 | 4343,1 | 107,8 |
| **Малый бизнес, оборот малых (без учета ИП, средних предприятий)**, млн. рублей (темп роста в действующих ценах) | 1549,4 | 1667,5 | 107,6 |
| Доля малых предприятий и ИП в общем обороте МО, % | 68,3 | 67,6 | -0,7 |
| Доля малых предприятий (без учета средних, ИП) в общем обороте МО, % | 26,3 | 26 | -0,3 |
| Число малых предприятий (без учета ИП), ед. | 178 | 169 | 95 |
| Число индивидуальных предпринимателей (ИП), ед. | 501 | 521 | 104 |
| Доля малых предприятий (без учета средних, ИП) в числе хозяйствующих субъектов, % | 20,7 | 19,4 | -1,3 |
| Численность занятых в малом бизнесе (без учета средних, ИП), тыс. чел. | 1,282 | 1,24 | 96,7 |
| Доля занятых в малом бизнесе (без учета средних, ИП) в общей численности занятых, % | 12,2 | 11,8 | -0,4 |
| Доля занятых в малом и среднем предпринимательстве (с учетом средних предприятий, ИП, самозанятых) в общей численности занятых в экономике, % | 25,3 | 29,2 | +3,9 |
| **Социальные индикаторы** |  |  |  |
| Среднемесячная заработная плата по крупным и средним организациям, руб. | 41 125,0 | 45 607,6 | 110,9 |
| Просроченная задолженность по заработной плате, млн. руб. | 0 | 0 | 0 |
| **Инвестиционное развитие** |  |  |  |
| Объем инвестиций в основной капитал, млн. руб. | 852,4 | 1607,21 | 1651) |
| Введено жилья, кв. м | 16176,8 | 22421 | 138,6 |
| Обеспеченность жильем на душу населения, кв. м | 22,4 | 24,2 | 108 |
| **Занятость населения** | | | |
| Уровень зарегистрированной безработицы к экономически активному населению, % | 2,33 | 1,3 | -1,03 |
| Нагрузка незанятого населения на 100 заявленных вакансий, человек | 82,5 | 64,1 | 77,7 |
|  | | | |
| **Основные предприятия, производство (услуги), млн. рублей** (темп роста в действующих ценах) | | | |
| АО «Сергеевский ЛПХ» | 107,3 | 250 | в 2,3 раза |
| ООО «Агрофонд-П» | 50,0 | 53,97 | 107,94 |
| Филиал «Партизанский» АО «Примавтодор» | 130,6 | 133,5 | 102,2 |
| СХПК «Новолитовский» | 103,0 | 151,8 | 147,4 |
| МКП «Районное хозяйственное управление» | 22,2 | 48,21 | в 2,2 раза |
| ООО «МикВосток» | 43,8 | 67,646 | 154,4 |
| ООО «ЖЭУ Волчанец» | 13,7 | 8,9 | 65 |
| ООО «ВекторСтройСервис» | 11,7 | 20,84 | 178 |

Примечание: \* показатели 2021 и 2022 годов в таблице приведены в оценке (предварительные данные)

1. темп роста в сопоставимых ценах

**1.Краткая характеристика экономики Партизанского муниципального района**

**1.1. Основные отрасли экономики муниципального образования**

На 01 октября 2022 года в Статистическом регистре хозяйствующих субъектов по Партизанскому району учтено 872 хозяйствующих субъектов всех форм собственности, в том числе 351 юридическое лицо и 521 индивидуальных предпринимателя. По отношению к началу текущего года общее количество организаций и индивидуальных предпринимателей, внесенных в Единый государственный реестр, не изменилось, в том числе количество юридических лиц сократилось на 4 ед., количество индивидуальных предпринимателей увеличилось на 4 единицы.

Кроме этого, на территории Партизанского муниципального района зарегистрированы и осуществляют деятельность 668 физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями и применяющих специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход».

По формам собственности в официальном учете структура организаций представлена: государственные предприятия – 18 единиц (5,1%), муниципальные – 63 (17,9%), частные – 248 (70,7%), прочие (смешанной формы собственности, иностранной) – 22 (6,3%).

Экономика района представлена в большей степени лесной промышленностью, сельским хозяйством, строительством и розничной торговлей, которые обеспечивают основную занятость населения района в реальном секторе и 81% валового продукта территории.

Выпуск товаров, работ и услуг базовых отраслей экономики за 9 месяцев 2022 года составил 6426 млн.руб., что составляет 109,5 % в действующих ценах к соответствующему периоду прошлого года (или 96,4% в сопоставимых ценах). Динамика объемов производства в базовых отраслях экономики в сопоставимых ценах к уровню января –сентября 2021г. сложилась следующим образом:

Сельское хозяйство – 91%;

Лесозаготовки - 115,3 %;

Промышленное производство -101,8%;

Строительство – 92,2 %;

Розничная торговля – 97,5%;

Общественное питание – 101,1%;

Платные услуги населению – 97,6%.

**1.2. Местный бюджет**

За январь-сентябрь 2022 года поступило в консолидированный бюджет района налоговых и неналоговых доходов в объеме 406,6 млн. руб., что к уровню аналогичного периода прошлого года составляет 107,9%.

Основные бюджетообразующие доходные источники по налоговым доходам: налог на доходы физических лиц (70,1%), акцизы на бензин, дизельное топливо (5,5%), налог, взимаемый в связи с применением упрощенной системы налогообложения (2,9%), земельный налог (4,4%); по неналоговым доходам - доходы от использования муниципального имущества (4%), доходы от продажи материальных и нематериальных активов (6,1%), компенсационная плата за выдачу разрешений на вынужденный снос зеленых насаждений (3,8%).

Основными налогоплательщиками района являются: КГБУСО «Екатериновский детский психоневрологический дом-интернат», АО «Сергеевский леспромхоз», СХПК «Новолитовский», Филиал "Партизанский" АО "Примавтодор", МО МВД России «Партизанский», воинские части и исправительные колонии, учреждения образования и культуры.

Для обеспечения программно-целевого метода формирования бюджета Партизанского муниципального района в 2022 году на территории района в процессе реализации находятся 26 муниципальных программ, что на 1 программу больше, чем в прошлом году.

По состоянию на 01.10.2022 на финансовое обеспечение муниципальных программ из всех уровней бюджетов на 2022 год предусмотрено ассигнований на сумму 1131,32 млн.руб. За 9 месяцев 2022 года на реализацию основных мероприятий муниципальных программ профинансировано 712,9 млн.руб., что составляет 63% от плана.

**1.3. Характеристика ситуации**

Для стабилизации демографической ситуации в муниципальном районе реализуются мероприятия государственных программ Приморского края и муниципальных программ Партизанского муниципального района направленных на улучшение жилищных условий и в целом качества жизни населения, а также национальные проекты федерального масштаба.

В Партизанском районе на 1 января 2022 года проживало 29515 человек (по оценке Приморскстата). По числу населения Партизанский муниципальный район традиционно занимает 16 место среди муниципальных образований Приморского края и вошел в тройку муниципальных районов края, где население увеличилось, в том числе за счет превышения миграционного притока над естественной убылью.

За 2021 год наблюдается небольшое увеличение численности населения района на 38 человек. Это произошло за счет превышения миграционного прироста над естественной убылью. Так за отчетный период миграционный прирост составил 246 человек (по данным статистики), число прибывших граждан составило 1132 (на 111 больше, чем за аналогичный период прошлого года), число выбывших граждан составило 886 (на 97 меньше, чем в 2020 году), а также незначительная естественная убыль населения в количестве 208 человек, родилось 238 детей (на 4 ребенка меньше, чем в прошлом году), а умерли 446 человек (на 44 человека больше, чем в 2020 году).

В отчетном периоде 2022 года из-за естественной убыли населения в количестве 143 человек и миграционного прироста в количестве 193 человек, общее увеличение численности населения составило 50 человек.

Экономика района представлена в большей степени лесной промышленностью, сельским хозяйством, строительством и розничной торговлей.

Структура внутреннего валового продукта: промышленное производство (перерабатывающие и добывающие производства, производство и распределение теплоэнергии и воды) – 256,2 млн. руб. (3,9% в общем объеме валового продукта), лесозаготовки –254,9 млн. руб. (4 %), сельское хозяйство – 1230 млн. руб. (19,2%), строительство – 266,7 млн. руб. (4,2%), розничный товарооборот – 3400,3 млн. руб. (53%), платные услуги населению – 873,6 млн. руб. (13,6%), общественное питание – 144,6млн. руб. (2,3%).

Динамика отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами по всем видам деятельности (в действующих ценах) к уровню января –сентября 2021г. сложилась следующим образом: сельское хозяйство – 95,5%; лесозаготовки - 230 %; промышленное производство 118%; строительство – 99,8%; розничная торговля – 112%; общественное питание – 114,3%; платные услуги населению – 105,2%.

По предварительной оценке, общий объем производства валовой продукции ***сельского хозяйства*** за 9 месяцев 2022г. составил 1230 млн. рублей, что на 9% (оценка) в сопоставимых ценах меньше по сравнению с аналогичным периодом прошлого года. Снижение объемов производства связано с последствиями чрезвычайной ситуации, вызванной тайфуном Hinnamnor. Значительный ущерб чрезвычайная ситуация вызвала в отрасли растениеводство. Сельхозпроизводители потерпели колоссальные убытки: 1125,6 га сельхозугодий подверглись затоплению, на которых урожай утрачен, плодородный слой частично испорчен в результате заиливания. В животноводстве погибло 395 голов крупных сельхозживотных (КРС, свиньи), 59 голов овец, 30 кроликов, 92 пчелосемьи.

В отрасли животноводство отмечается увеличение производства молока на 4,4%, что связано с увеличением производства молока в СХПК «Новолитовский» (8017 кг на одну корову) и крестьянско-фермерских хозяйствах. Производство мяса в целом по району снизилось на 16,6%, в то же время производство мяса крупного рогатого скота в сельскохозяйственных предприятиях возросло на 7,5%.

В структуре объема сельскохозяйственного производства на долю сельскохозяйственных предприятий приходилось 38%, хозяйств населения – 52,7%, крестьянских хозяйств – 9,3%.

За январь-сентябрь 2022 года объем ***строительно-монтажных работ***, выполненных организациями и индивидуальными предпринимателями, зарегистрированными на территории района, (по оценке) составил 266,7 млн. руб. или 92,2 % в сопоставимых ценах к уровню января –сентября 2021 года. Снижение объемов работ, выполненных по виду деятельности «Строительство», объясняется отсутствием заказов на строительные объекты и высокой конкуренцией со стороны строительных фирм зарегистрированных на территориях других муниципальных образований. Кроме этого, на строительную отрасль сильно повлияли последствия эпидемии коронавируса и внешнее санкционное давление: резкий скачок цен на строительные материалы, отсутствие необходимого производства строительных материалов (импортозамещение), снижение спроса на фоне падения платежеспособности потенциальных покупателей, отсутствие иностранной рабочей силы из стран АТР и из государств бывшего Союза, дефицит бюджетных средств и др.

Самой распространенной деятельностью на территории Партизанского муниципального района является ***розничная торговля***, где процент численности субъектов предпринимательской деятельности от общего их количества составил 32%. Действия эпидемии и санкций также оставили свой негативный отпечаток на показателях отрасли. Так, объем розничной торговли за 9 месяцев 2022 года по территории составил 3400,3 млн.рублей, что составляет 97,5% в сопоставимых ценах к уровню прошлого года.

По предварительным данным (оценка), население района воспользовалось ***платными услугами*** в объеме 873,6 млн. руб., к уровню прошлого года снижение в сопоставимых ценах составило 97,6% (в целом по краю – рост 102,3%). Несмотря на то, что пандемия и введенные внешние санкции оказали влияние исключительно на все отрасли экономики, большая часть услуг остается актуальными в любых условиях: туристический бизнес, услуги в сфере красоты, грузоперевозки, стоматологические услуги, услуги жизнеобеспечения и др.

По-прежнему, около 80% занимают услуги обязательного характера (жилищно-коммунальные услуги, услуги транспорта, услуги электроэнергии, бытовые услуги).

На 1 октября 2022 года в Партизанском муниципальном районе ***количество субъектов малого и среднего предпринимательства*** составило 691 единицу, из них малых предприятий - 169 единиц, средних предприятий – 1 субъект, индивидуальных предпринимателей - 521 человек. К аналогичному периоду 2021 года количество субъектов малого и среднего предпринимательства составило 101,9%, увеличение произошло за счет регистрации индивидуальных предпринимателей. В статусе «самозанятых» граждан зарегистрировано 668 человек. Количество физических лиц, применяющих специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» в статусе «самозанятые» в отчетном периоде увеличилось в 2,5 раза по сравнению с предыдущим периодом 2021 года.

Объем производства товаров, работ и услуг базовых отраслей экономики субъектами малого и среднего предпринимательства за 9 месяцев 2022 года составил 4343,1 млн. руб. или 107,8 % в действующих ценах к аналогичному периоду прошлого года.

Доля малого бизнеса (организаций, ИП) составила 67,6 % в общем обороте товаров, работ и услуг в районе.

При этом на 70,8% данный показатель представлен оптово-розничной торговлей; 2,5% приходится на общественное питание, 3,1% – на строительство, 12,7% – на сельское хозяйство, 3,6% – на промышленные производства, 7,2% - на операции с недвижимым имуществом, предоставление услуг.

За 9 месяцев 2022 года на развитие экономики и социальной сферы района за счет всех источников финансирования (по оценке) использовано 1607,2 млн. руб***. инвестиций в основной капитал***, что к уровню прошлого года в сопоставимых ценах составляет 165%.

Инвестиции по крупным и средним предприятиям составили 13,3% от общего объема инвестиций (213,6 млн. руб.), к уровню прошлого года – 138,2% в сопоставимых ценах. Видовая структура инвестиций в основной капитал (по крупным и средним) следующая: основную долю инвестиций в данной категории составили инвестиции в строительство и приобретение зданий и сооружений, расходы на улучшение земель- 55,4%, приобретение машин, оборудования, включая хозяйственный инвентарь – 16,2%, прочие – 28,3%.

Инвестиции по объектам индивидуального жилищного строительства составили 1347,1 млн.руб., что составляет 83,8% от общего объема инвестиций, построено и введено в действие 22421 м2 жилья, что превышает уровень января –сентября 2021 года в 1,4 раза.

Обеспеченность жильем на 1 жителя района составила 24,2 м2, что на 1,8 м2 больше в сравнении с январем –сентябрем 2021 года.

В экономике района занято (по оценке) 10,5 тысяч человек (на уровне прошлого года).

***Среднесписочная численность работающих в организациях района***, не относящимся к субъектам малого предпринимательства, за январь-сентябрь 2022 года составила 3865 человек (94,2 % к уровню 2021 года).

За январь-сентябрь 2022 года увеличилась среднесписочная численность работающих на крупных и средних организациях следующих отраслей:

- обрабатывающие производства – 114,6%;

- торговля оптовая и розничная – в 1,7 раз;

- транспортировка и хранение – в 2,7 раза;

- деятельность административная – 106,8%;

- деятельность в области информации и связи -103,1%;

-деятельность профессиональная, научная и техническая – 109,5%.

В то же время значительно сократилась численность работающих на предприятиях и в учреждениях:

- сельское, лесное хозяйство, охота и рыболовство – на 9,4%;

- строительной отрасли - на 51,4%;

- водоснабжение и водоотведение, организация сбора и утилизации отходов, деятельность по ликвидации отходов – на 8,8%,

- в области здравоохранения и социальных услуг – на 14,5%;

- деятельность по операциям с недвижимым имуществом – на 9,8%;

-деятельность гостиниц и предприятий общественного питания – на 10%;

-государственное управление и обеспечение военной безопасности, социальное обеспечение – на 3%;

- образование – на 3%;

- культура, спорт, организация досуга и развлечений – на 1,7%.

Среднесписочная численность работающих на малых предприятиях составила 1214 человек или 95,5 % к уровню января –сентября 2021г., снижение числа работающих на малых предприятиях связано с передачей рынка теплоснабжения КГУП «Примтеплоэнерго». Всего в малом предпринимательстве, включая самозанятых, занято 3071 человек или 29,2 % от числа занятых в экономике муниципального района (на 01.10.2021 - 25,3%).

Численность официально ***зарегистрированных безработных граждан*** на конец отчетного периода 2022 года, составила ­203 человека, что на 44,4% меньше, чем в отчетном периоде 2021 года. Ежемесячно в среднем статус безработного в отчетном периоде 2022 года получали 47 чел.

Уровень зарегистрированной безработицы на отчетную дату составил 1,3%, что на 1 п.п. меньше, чем январе –сентябре прошлого года. Нагрузка незанятого населения составила 64 человека на 100 заявленных вакансий (меньше на 22,3 % к прошлому году). В сравнении с отчетным периодом 2021 года, общее число заявленных за январь-сентябрь 2022 год снизилось на 33,5%.

Средний период продолжительности безработицы составил 4,07 месяца (4,49 месяца в отчетном периоде 2021 года).

**1.4. Меры поддержки**

Администрация района способствует минимизации административных барьеров для осуществления проекта путем сокращения сроков подготовки разрешительной документации, проведение оценки регулирующего воздействия муниципальных нормативно-правовых актов на заседаниях Совета по развитию малого и среднего предпринимательства на территории Партизанского муниципального района.

В соответствии с муниципальным правовым актом «О бюджете Партизанского муниципального района на 2022 год и плановый период 2023 и 2024 годов» № 367 от 16.12.2021 года общий объем расходов бюджета Партизанского муниципального района на поддержку и развитие малого и среднего предпринимательства в 2022 году составит 380,0 тыс. руб. Муниципальная программа «Развитие малого и среднего предпринимательства в Партизанском муниципальном районе» на 2022-2027 годы предусматривает организацию и проведение различных мероприятий с целью пропаганды и популяризации предпринимательской деятельности, а именно организацию и проведение различных конкурсов в сфере туризма, сельского хозяйства, охраны труда, мероприятий по празднованию Дня российского предпринимательства, поддержку социальных предприятий.

В рамках реализации мероприятий по поддержке и развитию сельского хозяйства Министерство сельского хозяйства Приморского края заключило с сельхозтоваропроизводителями района 11 соглашений, предусматривающих предоставление государственной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства при условии сохранения и (или) увеличения объемов производства сельскохозяйственной продукции. Выполнив условия Соглашения сельхозпроизводители района в отчетном периоде 2022 года в виде субсидий и компенсаций на возмещение понесенных затрат получили 20,747 млн.руб.

С целью выполнения целевого показателя по количеству зарегистрированных «самозанятых» граждан» и увеличения численности занятых в малом и среднем предпринимательстве администрацией Партизанского муниципального района принято распоряжение от 10.07.2020 № 243-р «Об организации работы по вовлечению неформально занятого населения к регистрации в качестве налогоплательщиков специального налогового режима «Налог на профессиональный доход». Благодаря совместной работе администрации Партизанского муниципального района и МИ ФНС России №16 по Приморскому краю показатель по зарегистрированным и осуществляющим деятельность на территории Партизанского района в статусе «самозанятых» граждан достиг в целом за период 01.07.2020-01.10.2022 - 668 человек, в т.ч. за отчетный период 2022 г – 339 человек, что в 2 раза больше по сравнению с показателем на 01.01.2022 г.

На постоянной основе проводится информационно-разъяснительная работа с населением района с использованием средств связи при помощи мессенджеров WhatsApp, Telegram, включающие более 2600 участников. Материалы для информирования на постоянной основе актуализируются и размещаются на официальном сайте администрации Партизанского муниципального района, в боковом меню «Малое и среднее предпринимательство»/ «Информация для самозанятых».

Постановлением  администрации Партизанского муниципального района от 29.01.2020 № 98 «О рабочей группе по вопросам оказания имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства на территории Партизанского муниципального района» определено положение и  состав рабочей группы.

В настоящее время в перечень муниципального имущества, утвержденного постановлением администрации Партизанского муниципального имущества от 21.07.2022 № 697, включены 25 объектов недвижимого имущества и земельных участков, предназначенных для передачи во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства, что на 19% по количеству больше, чем в перечне предыдущего года. На официальном сайте администрации создан тематический раздел «Малое и среднее предпринимательство»/ «Имущественная поддержка СМСП».

Схема территориального планирования Партизанского муниципального района утверждена решением Думы Партизанского муниципального района от 27.12.2010 № 207 (в ред. решения Думы ПМР от 27.03.2015 № 162, от 26.02.2016 № 258).

Правила землепользования и застройки межселенных территорий Партизанского муниципального района утверждены решением Думы Партизанского муниципального района от 11.06.2013 № 410 (в ред. решения Думы ПМР от 07.08.2015 № 202). На 2023 год планируются работы по внесению изменений в генеральный план и правила землепользования всех 6-ти сельских поселений и межселенной территории, и оцифровка территориальных зон для дальнейшего предоставления в ЕГРН.

В целях поддержки импортозамещения, администрация Партизанского муниципального района руководствуется в работе постановлением Правительства Российской Федерации от 09 апреля 2022 года № 629 «Об особенностях регулирования земельных отношений в Российской Федерации в 2022 году» при предоставлении земельных участков в аренду в целях осуществления деятельности по производству продукции, необходимой для обеспечения импортозамещения в условиях введенных ограничительных мер со стороны иностранных государств и международных организаций, перечень которой установлен постановлением Правительства Приморского края от 19 мая 2022 года № 323-пп «Об утверждении перечня видов экономической деятельности по производству продукции, необходимой для обеспечения импортозамещения в условиях введенных ограничительных мер со стороны иностранных государств и международных организаций на территории Приморского края».

В целях обеспечения благоприятного инвестиционного климата в Партизанском муниципальном районе, утверждено постановление администрации Партизанского муниципального района от 26.10.2022 №1019 «Об утверждении инвестиционной декларации (меморандума) Партизанского муниципального района на 2022 -2023 годы».

Для формирования благоприятных условий для привлечения инвестиционного капитала и реализации инвестиционных проектов на территории Партизанского муниципального района в рамках реализации положений муниципального стандарта по обеспечению благоприятного инвестиционного климата, разработан Инвестиционный паспорт Партизанского муниципального района, а также утверждена нормативно-правовая база в сфере инвестиционной деятельности района, сформированы и утверждены перечни муниципального имущества предназначенные для представления субъектам МСП, для концессионного соглашения, для заключения соглашений муниципально-частного партнерства. В рамках проведения кадастровых и землеустроительных работ в ФБУ «Федеральная кадастровая палата федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Приморскому краю переданы для внесения в ЕГРН границы не внесенных 15 населенных пунктов ПМР. Около 50,0% площади земель населенных пунктов ПМР учтены в ЕГРН, полный учет должен быть завершен до окончания текущего года. Предельный срок утверждения схемы расположения земельного участка на кадастровом плане- 14 дней, срок присвоения адреса земельному участку и объекту недвижимости сокращен до 6 рабочих дней и другое.

**1.5. Итоги участия в национальных проектах, государственных программах и инвестиционных проектах Приморского края, реализация муниципальных программ, прочих инвестиционных проектов в 2022 году**

В 2022-2025 годах в Партизанском муниципальном районе приоритетным направлением является реализация мероприятий по исполнению задач, поставленных Указом Президента Российской Федерации от 07 мая 2018 года № 204 «О национальных целях и стратегических задачах развития Российской Федерации на период до 2024 года».

В сфере «Образование» в 2022 году завершаетсястроительство Новолитовской общеобразовательной школы на 220 учащихся с блоком 4-х дошкольных групп на 80 мест в пос.Волчанец, стоимость проекта 399,540 млн. руб., осуществляются мероприятия по вводу в эксплуатацию построенного объекта.

За счет районного бюджета в 2022 году реализуется мероприятия по благоустройству зданий муниципальных общеобразовательных организаций в целях соблюдения требований к воздушно-тепловому режиму, водоснабжению и канализации: выполнен ремонт зданий 6-ти дошкольных учреждений и 6-ти школ общей стоимостью 4,8 млн.рублей. При условии долевого софинансирования из краевого бюджета в текущем году выполняется капитальный ремонт МКОУ СОШ п.Николаевка (замена окон), стоимость проекта – 6,04 млн.рублей.

В сфере «Здравоохранение» продолжается капитальный ремонт поликлиники КГБУЗ «Партизанская городская больница №1» с.Владимиро-Александровское (рентгенкабинет), стоимость проекта 2,102 млн.рублей.

В рамках реализации регионального проекта «Культурная среда» и с целью укрепления материально-технической базы произведен ремонт в помещении зрительного зала дома культуры в с.Золотая Долина, стоимость проекта 2,78 млн.руб.

В рамках реализации регионального проекта «Спорт-норма жизни» в отчетном году выполнены работы по составлению проектно-сметной документации с государственной экспертизой и санитарно-защитной зоны по реконструкции стадиона, расположенного по адресу: с.Владимиро - Александровское, ул.Р.Зорге.

В целях выполнения мероприятий муниципальной программы «Обеспечение жильем молодых семей Партизанского муниципального района» 3 молодым семьям, проживающим на территории Партизанского муниципального района предоставлена субсидия с бюджетов всех уровней на приобретение (строительство) жилья эконом-класса с общим размером финансирования 5,506 млн.руб.

В соответствии с № 433-КЗ «Об обеспечениями жилыми помещениями детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей на территории Приморского края» в 2022 году заключено соглашение с Правительством Приморского края на приобретение 10 квартир для обеспечение данной категории жилыми помещениями на общую сумму 28,0 млн.руб. Кроме этого 30 детям данной категории, в соответствии с судебными решениями, будут выданы сертификаты стоимостью 3,036 млн.руб. для приобретения жилья.

В соответствии с региональной адресной программой «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в Приморском крае» на 2019-2025 гг.» в 2022 году с гражданами, проживающими в аварийном и ветхом жилье, заключено 4 соглашения об изъятии жилого помещения путем выкупа, 5 муниципальных контрактов на приобретение жилого помещения. В результате проделанной работы 24 человека будут расселены в 9 квартир общей площадью 468,4 кв.м.

В рамках реализации регионального проекта «Формирование комфортной городской среды» приоритетного национального проекта  [«Жилье и городская среда»](https://primorsky.ru/regionalnye-proekty/zhile-i-gorodskaya-sreda/) и краевой программы благоустройства «1000 дворов» на территории Партизанского муниципального района в Новицком, Екатериновском, Сергеевском сельских поселениях выполняются работы по благоустройству 3-х общественных скверов, а во Владимиро-Александровском, Золотодолинском и Новолитовском сельских поселениях - по благоустройству 6-ти дворовых придомовых территорий. Стоимость всех проектов по благоустройству 18,2 млн.рублей.

В рамках реализации инициативного бюджетирования «Твой проект» при условии долевого софинансирования осуществляются мероприятия по восстановлению тротуаров внутрипоселковых дорог по пер.Школьный и ул. 2-я Рабочая в с.Сергеевка, по ул.Комсомольская от д.59 до д.85 в с.Владимиро-Александровское, общая стоимость работ – 5,43 млн.руб., протяженность восстановленных тротуаров ­­­­ 1316 м.

Выполняется ремонт участков автодорог местного значения на территории Партизанского муниципального района, а именно: с.Владимиро-Александровское, с.Екатериновка, с.Сергеевка, с.Голубовка общей протяженностью 3,64 км, стоимость 28,2 млн.рублей.

В рамках государственной программы ПК «Обеспечение доступным жильем и качественными услугами качественными услугами жилищно-коммунального хозяйства населения Приморского края» на 2020- 2027 годы за счет субсидий краевого бюджета, а также средств местного бюджета в 2022г. осуществляется капитальный ремонт сетей теплоснабжения 0,5 км, котельной №2 в с.Золотая Долина, объектов водоснабжения и водоотведения, системы фильтрации станции обезжелезивания на водонасосной станции в пос.Волчанец, водонапорной башни в с.Владимиро-Александровское, линии электропередача в пос.Волчанец - общей стоимостью 14,1 млн.рублей.

Разрабатывается проектно-сметная документация для строительства трех очистных сооружений в селах Новицкое, Владимиро-Александровское, Екатериновка, сумма ПСД 7,14 млн.рублей, ПСД находится на государственной экспертизе.

***Реализация инвестиционных проектов в сфере малого предпринимательства в 2022г.***

В сельском хозяйстве в 2022г. сельскохозяйственными товаропроизводителями инвестировано 28 млн.рублей собственных средств и средств грантов.

За счет государственной поддержки сельхозпроизводителями района в 2022 году продолжалось обновление машинно-тракторного парка общей стоимостью 28 млн.рублей, в дальнейшем также планируется ежегодный объем инвестиций на данные цели в пределах 30- 40 млн. рублей. Так, в картофелеводческих хозяйствах района начался процесс перехода на механизированную уборку картофеля и овощей. Крестьянское хозяйство фермерское хозяйство Еременко Е.В. приобрело культиватор, СХПК «Новолитовский» - два трактора МТЗ -82.1 стоимостью 5,4 млн.рублей, ИП Морозова Т.А.- трактор производства республики Беларусь МТЗ стоимостью 4,0 млн.руб., опрыскиватель (1,0 млн.рублей), комбайн овощеуборочный капустный стоимостью 9,0 млн.рублей. КХ Гришко и ООО «Заречное» приобрели по одной камнеуборочной машине (сепаратор) общей стоимостью 8,0 млн.рублей.

В 2022г. продолжается реализация среднесрочных и долгосрочных проектов в отрасли сельское хозяйство:

* В рамках реализации проекта «Семейная ферма» с участием собственных средств индивидуального предпринимателя ГКФХ Еременко Елены Викторовны завершается реализация крупного инвестиционного проекта «Строительство современной молочно-товарной фермы на 101 голову дойного стада» в с.Сергеевка со сроком реализации 2021-2023 гг. При выходе на проектную мощность поголовье дойного стада увеличится на 55 голов, будет создано 4 новых рабочих места. Производство молока и мяса увеличится в два с половиной раза по сравнению с 2020 годом, предусмотрен автоматизированный робот- дояр. Общая стоимость проекта – 66,750 млн.руб., в том числе средства гранта - 38,250 млн.рублей. Ввод фермы в эксплуатацию запланирован на 1 квартал 2023г.
* Строительство 2-й очереди животноводческого комплекса с доильным залом на 220 голов, начало строительства молокозавода мощностью 15 тн/сут, зернохранилища вместимостью 1000 тонн, цеха по производству круп из сырья собственного производства и резервуара для хранения 1000 м3 воды (СХПК «Новолитовский») – срок реализации проектов 2016 – 2026 годы; в 2022г. инвестировано 2,7 млн.рублей, построен резервуар для хранения воды, проводятся мероприятия по технологическому подключению.
* Строительство за счет частных инвестиций фермы по выращиванию племенных баранов в с.Хмыловка на 700 голов (ИП Чеканов О.С.) - срок проекта 2020-2024 годы, с 2021 года идет строительство комплекса, в 2022 году приобретено оборудование, транспортные средства и 200 голов скота, план инвестиций по проекту 25 млн.рублей, в 2022 году – инвестировано 5 млн.рублей.
* Проект по закладке плодово-ягодного сада (многолетние насаждения) в с.Новая Сила реализуется ИП ГКФХ Ким В.В. за счет собственных средств, срок проекта - 2019-2023 годы. В 2019 году ИП ГКФХ Ким В.В. заложил сад 1,5 га яблок и 0,5 га жимолость, в настоящее время площадь сада равна 6 га. По долгосрочному инвестиционному проекту многолетние плодовые насаждения займут площадь 9 га в районе с. Новая Сила. Стоимость проекта -15,5 млн.рублей, фактически инвестировано с начала проекта - 10,3 млн.руб, в том числе в 2022г.- 1,7 млн.рублей. В отчетном году собран урожай.

В 2022 г. осуществлялось строительство базы отдыха в бухте Лашкевича (ООО «ДВ Торг Ко»), срок проекта 2020-2024 год, стоимость проекта – 10,0 млн.руб., создание новых рабочих мест по итогам завершения - 5 ед., проект находится в стадии реализации – готовность 70% (построены средства размещения, бассейн, беседки), объем инвестиций в 2022г. – 5,5 млн.рублей.

**1.6. Перспективы развития на 2023- 2025 годы**

На очередной финансовый год и плановый период до 2025 года за счет участия в национальных, региональных проектах и государственных программах Приморского края, а также за счет средств местного бюджета запланировано:

В сфере «Образование»:

По проектам образования ведутся подготовительные работы по разработке проектно-сметной документации и вхождению в адресную инвестиционную программу Приморского края. Министерством образования Приморского края согласованы следующие объекты образования:

- объект "Екатериновская средняя общеобразовательная школа на 500 мест в Партизанском муниципальном районе". Начало реализации проекта 2024 год, стоимость проектно-сметной документации – 10,0 млн.руб.;

- объект «Детский стационарный оздоровительный лагерь с круглогодичным пребыванием детей на 200 мест в бухте Лашкевича», срок реализации с 2024-2025 годы, стоимость проекта – 289,20 млн.руб;

Также на 2023 год за счет краевого бюджета запланирован капитальный ремонт 6-ти школ, на 2024- 2025 годы – 4-х школ.

В сфере «Культура»:

В рамках реализации регионального проекта «Культурная среда» планируется произвести:

- капитальный ремонт дома культуры в селе Фроловка. Срок реализации данного проекта 2023 -2004 годы, общая сумма – 33,86 млн.руб.

- ремонт дома культуры в с.Хмыловка, с.Перетино, приобретение оборудования и инвентаря в дома культуры с.Золотая Долина, с.Сергеевка. Срок реализации данных проектов 2023 -2024 годы, общая сумма – 16,1 млн.руб.

В сфере «Спорт»:

В рамках реализации регионального проекта «Спорт-норма жизни» планируется:

- реконструкция стадиона, расположенного по адресу: с.Владимиро - Александровское, ул.Р.Зорге; общая стоимость работ, включая ПСД – 201,2028 млн.руб. Срок реализации проекта 2023 - 2024 годы (2023 г. – 95,0 млн.руб., 2024г. – 106,2028 млн.руб.);

- установка спортивных площадок для игровых видов спорта и тренажерных секторов (тип № 2, № 3) в селах Молчановка, Новицкое, Фроловка, Новолитовск и Екатериновка, а также в пос.Боец Кузнецов в 2024-2025 годах, общая сумма – 70,56 млн.руб.

В сфере «Дорожное хозяйство»:

С целью обеспечения дорожной инфраструктурой сельских населенных пунктов Партизанского муниципального района планируется строительство автомобильной дороги общего пользования к жилому массиву в районе ул.Нагорная в с.Владимиро-Александровское, протяженностью 3,22 км; срок реализации 2023-2024г.г., средства дорожного фонда Приморского края, сумма проекта – 97,2 млн.руб.

В сфере «Коммунальная инфраструктура»:

В рамках государственной программы Приморского края «Обеспечение доступным жильем и качественными услугами жилищно-коммунального хозяйства населения Приморского края» на 2020- 2027 годы за счет субсидий краевого бюджета на 2023 год запланирован капитальный ремонт сетей водоснабжения в с.Екатериновка, пос.Волчанец – стоимость ремонта 20,64 млн.рублей, протяженность сетей 4,4 км.

При условии включения в государственные программы Приморского края или Российской Федерации, планируется к реализации на условиях софинансирования три объекта по строительству очистных сооружений в с.Владимиро-Александровское, с.Екатериновка, с.Новицкое, предварительная общая стоимость проектов 327 млн.рублей, срок реализации – 2023 -2024 годы.

В сфере «Сельское хозяйство»:

В 2023г. продолжится реализация долгосрочных проектов в отрасли сельское хозяйство:

-ввод в эксплуатацию современной молочно-товарной фермы на 101 голову дойного стада» в с.Сергеевка (ГКФХ Еременко Е.В.).

- строительство убойного цеха с первичной переработкой мяса, строительство 2-й очереди цеха на 4000 голов племенного животноводческого комплекса по разведению свиней, срок проекта 2015-2026 годы (ООО «Агрофонд-П»), в среднем планируется осваивать – 5-10 млн.рублей в год;

- строительство 2-й очереди животноводческого комплекса с доильным залом на 220 голов, начало строительства молокозавода мощностью 15 тн/сут, зернохранилища вместимостью 1000 тонн, цеха по производству круп из сырья собственного производства и резервуара для хранения 1000 м3 воды (СХПК «Новолитовский») – срок реализации проектов 2016 – 2026 годы., общий объем инвестиций по проектам 200 млн.рублей;

- строительство за счет частных инвестиций фермы по выращиванию племенных баранов в с.Хмыловка на 700 голов (ИП Чеканов О.С.) - срок проекта 2020-2024 годы, с 2021 года идет строительство комплекса, план инвестиций по проекту 25 млн.рублей, в т.ч. на 2023 год – 10 млн.рублей;

- завершение проекта по закладке плодово-ягодного сада (многолетние насаждения) в с.Новая Сила (ИП ГКФХ Ким В.В.), площадь плодовых насаждений 9 га, срок проекта - 2019-2023 годы. Стоимость проекта -15,5 млн.рублей, объем инвестиций на 2023 год – 5,2 млн.рублей, по итогам проекта будет создано 2 рабочих места.

При условии получения гранта, с 2024 года планируется строительство молочной фермы на 50 голов дойного стада в с.Южная Сергеевка (ИП ГКФХ Соколов С.В.), стоимость проекта 35 млн.рублей, срок - 2023-2025 годы, создание новых рабочих мест – 3 ед.

В 2023 г. планируется ежегодный объем инвестиций на обновление машинно-тракторного парка сельхозпроизводителями в пределах 30- 40 млн. рублей хозяйствами КХ «Гришко», КФХ «Еременко», КФХ «Морозовой».

В 2022 году для японских партнеров крестьянское хозяйство Гришко А.И. выращивает тыкву, ООО «Агрофонд –П» - сою. Ведется подготовка почвы для выращивания сельскохозяйственной продукции в соответствии с требованиями системы «Органик» с последующей реализацией овощей на экспорт.

В сфере «Туризм»:

Планируется завершение строительства базы отдыха в бухте Лашкевича (ООО «ДВ Торг Ко»), срок проекта 2020-2024 годы.

В прединвестиционной стадии находится проект по «Строительству круглогодичной базы отдыха «Морской бриз» (ИП Чеканов О.С.) – проектная мощность 50 мест, срок проекта – 2023-2025 годы, объем инвестиций – порядка 30 млн.рублей.

Готовится к реализации крупный инвестиционный проект «Рекреационный комплекс с причальными сооружениями в бухте Лашкевича», основной инвестор - ООО «Морской бриз» (резидент Свободный порт Владивосток, регистрация г.Владивосток). В рамках реализации данного проекта будут построены гостиница, детский городок с оранжереей, прогулочная набережная, видовая площадка с беседкой, пляж, причал и другое. Стоимость проекта составляет 2,7 млрд.рублей, плановое число новых рабочих мест 199 ед.

Также планируется продолжение строительства спортивно-оздоровительного комплекса «Созвездие льва» (ИП Традеева Т.А.), срок проекта – 2009- 2027 годы, общая стоимость – 120 млн.рублей, проект находится в стадии реализации, степень реализации – 80%.

Проекты ТОР:

Партизанский муниципальный район входит в состав ранее запущенных механизмов развития территории – ТОР «Находка» и Свободный порт Владивосток.

Администрация муниципального района продолжает работу по улучшению инфраструктуры для бизнеса. В целях формирования благоприятных условий для привлечения инвестиций в черте муниципального района расположена площадка ТОР «Находка» (ранее -ТОСЭР «Нефтехимический»). На данной площадке в настоящее время осуществляют деятельность 2 резидента, для которых предусмотрен ряд налоговых льгот и административных преференций, в том числе на территории Партизанского муниципального района зарегистрирован 1 резидент по реализации стратегического инвестиционного проекта Восточного нефтехимического комплекса.

Общее число резидентов ТОР «Находка», зарегистрированных не территории района, составляет 2 единицы, а число резидентов Свободного порта Владивосток - 6 единиц.

Среди крупных инвесторов, подписавших соглашения на третьем внешнеэкономическом форуме – резидент ТОР «Нефтехимический» АО «Восточная нефтехимическая компания» и размещение объекта трубопроводного транспорта федерального значения «Газопровод-отвод и ГРС Врангель Приморского края».

Реализация инвестиционных проектов – резидентами Свободного порта Владивосток:

- ООО «Новое время» планирует построить круглогодичные теплицы по производству овощей в закрытом грунте, проект в стадии разработки (корректировка ранее утвержденного проекта).

- ООО «Звезда Востока» осуществляет строительство фермы по разведению морских гидробионтов– срок реализации проекта 2018-2024 годы; проект в стадии реализации, фактически создано 12 новых рабочих мест, произведена посадка морского гребешка, проблема в связи с текущей экономической ситуацией - ограничение китайского рынка сбыта.

Проекты по другим резидентам Свободный порт Владивосток находятся в предпроектной стадии.

Начальник управления экономики Н.С.Цицилина

Богнат Н.В.

842365 21866