



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ПАРТИЗАНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ПРИМОРСКОГО КРАЯ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

28.12.2022

село Владимиро-Александровское

№ 1251

**Об утверждении Программы профилактики рисков
причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям
при осуществлении муниципального земельного контроля
на 2023 год**

В соответствии со статьей 17.1 Федерального закона от 06.12.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 44 Федерального закона от 31.07.2022 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», муниципальным правовым актом от 28.10.2021 № 352-МПА «Положение о муниципальном земельном контроле на территории Партизанского муниципального района», принятым решением Думы Партизанского муниципального района от 28.10.2021 № 352, руководствуясь статьями 28, 31 Устава Партизанского муниципального района, администрация Партизанского муниципального района

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить Программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля на 2023 год (далее - Программа) (приложение).

2

2. Общему отделу администрации Партизанского муниципального района (Пешникова) настоящее постановление разместить на официальном сайте администрации Партизанского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Партизанского муниципального района Щербакова Д.К.

4. Настоящее постановление вступает в силу с 01 января 2023 года.

И.о. главы Партизанского
муниципального района



А.А.Степанов

Приложение
УТВЕРЖДЕНА

постановлением администрации
Партизанского муниципального района
от 28.12.2022 № 1251

ПРОГРАММА

профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым
законом ценностям при осуществлении муниципального
земельного контроля на 2023 год

1. Общие положения

Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля на 2023 год (далее - Программа профилактики) устанавливает порядок проведения профилактических мероприятий, направленных на предупреждение причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля на территории Партизанского муниципального района.

2. Анализ текущего состояния муниципального земельного контроля

2.1. Муниципальный земельный контроль осуществляется в соответствии со статьей 72 Земельного кодекса Российской Федерации, постановлением Администрации Приморского края от 07 апреля 2015 года № 104-па «Об утверждении Порядка осуществления муниципального земельного контроля на территории Приморского края».

Функциональным органом администрации Партизанского муниципального района, уполномоченным на осуществление муниципального земельного контроля, является управление по распоряжению муниципальной собственностью (далее - Управление).

Предметом муниципального земельного контроля является соблюдение в отношении объектов земельных отношений органами государственной власти, органами местного самоуправления, юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами требований земельного законодательства, за нарушение которых законодательством Российской Федерации, законодательством Приморского края предусмотрена ответственность, в том числе:

1) требований законодательства о недопущении самовольного занятия земельного участка или части земельного участка, в том числе использования земельного участка лицом, не имеющим предусмотренных законодательством Российской Федерации прав на указанный земельный участок;

2) требований законодательства об использовании земельных участков по целевому назначению в соответствии с их принадлежностью к той или иной категории земель и (или) разрешенным использованием;

3) требований законодательства, связанных с обязательным использованием в течение установленного срока земельных участков, предназначенных для жилищного или иного строительства, садоводства, огородничества, в указанных целях.

2.2. Подконтрольные субъекты:

- юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане – пользователи (правообладатели) земельных участков.

2.3. Перечень нормативных правовых актов, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом муниципального земельного контроля, а также тексты соответствующих нормативных правовых актов опубликованы на официальном сайте администрации Партизанского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети Интернет в разделе «Контрольно-надзорная деятельность» (<http://rayon.partizansky.ru/?idmenu=&id=20211027013331&COMSD=20191031030916>).

2.4. Данные о проведенных мероприятиях по контролю, мероприятиях по профилактике нарушений и их результатах:

В 2022 году осуществлялись контрольные (надзорные) мероприятия без взаимодействия с контролируруемыми лицами: выездное обследование.

Оснований для проведения контрольных (надзорных) мероприятий со взаимодействием, с учетом требований Постановления Правительства Российской Федерации от 10.03.2022 № 336 «Об особенностях организации и осуществления государственного контроля (надзора), муниципального контроля» не было.

2.5. Потенциальными рисками являются:

- самовольное занятие земельного участка или части земельного участка, в том числе использование земельного участка лицом, не имеющим предусмотренных законодательством Российской Федерации прав на указанный земельный участок;

- использование земельного участка не по целевому назначению и (или) не в соответствии с установленным разрешенным использованием;
- неиспользование земельного участка.

Должностными лицами администрации Партизанского муниципального района, уполномоченными на осуществление муниципального земельного контроля, в ходе работы с юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями проводились устные разъяснения положений земельного законодательства, направленные на предупреждение нарушений.

3. Цели и задачи реализации Программы профилактики

3.1. Целями Программы профилактики является:

- стимулирование добросовестного соблюдения обязательных требований всеми контролируемыми лицами;
- устранение условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;
- создание условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышение информированности о способах их соблюдения.

3.2. Задачами Программы профилактики являются:

- выявление причин, факторов и условий, способствующих нарушению обязательных требований земельного законодательства, определение способов устранения или снижения рисков их возникновения;
- установление зависимости видов, форм и интенсивности профилактических мероприятий от особенностей конкретных подконтрольных субъектов и проведение профилактических мероприятий с учетом данных факторов;
- формирование единого понимания обязательных требований земельного законодательства у всех участников контрольной деятельности;
- повышение прозрачности осуществляемой администрацией Партизанского муниципального района контрольной деятельности;
- повышение уровня правовой грамотности подконтрольных субъектов, в том числе путем обеспечения доступности информации об обязательных требованиях земельного законодательства и необходимых мерах по их исполнению.

4. Перечень профилактических мероприятий, сроки (периодичность) их проведения

№ п/п	Вид мероприятия	Форма мероприятия	Ответственные за реализацию мероприятия	Сроки (периодичность) их проведения
1	2	3	4	5
1.	Информирование	Осуществляется посредством размещения соответствующих сведений на официальном сайте администрации Партизанского муниципального района Приморского края в сети Интернет, в средствах массовой информации, через личные кабинеты контролируемых лиц в государственных информационных системах (при их наличии) и в иных формах	Отдел земельных отношений и муниципального земельного контроля Управления	На постоянной основе в течение года
2.	Обобщение правоприменительной практики	Доклад о правоприменительной практике готовится Управлением, размещается на официальном сайте администрации Партизанского муниципального района Приморского края в сети Интернет	Отдел земельных отношений и муниципального земельного контроля Управления	Не реже одного раза в год, не позднее 15 декабря текущего календарного года
3.	Объявление предостережения	В случае наличия у Управления сведений о готовящихся нарушениях обязательных требований или признаках нарушений обязательных требований, Управление объявляет контролируемому лицу предостережение о недопустимости нарушения обязательных требований и предлагает принять меры по обеспечению соблюдения обязательных требований	Отдел земельных отношений и муниципального земельного контроля, начальник отдела, Управления	В течение года (при наличии оснований)

1	2	3	4	5
4.	Консультирование	Проведение должностными лицами Управления консультирования (разъяснения по вопросам, связанным с организацией и осуществлением муниципального контроля) по телефону, посредством видео-конференц-связи, на личном приеме либо в ходе проведения профилактического мероприятия, контрольного мероприятия	Отдел земельных отношений и муниципального земельного контроля, начальник отдела, Управления	В течение года (при наличии оснований)
5.	Самообследование	Самообследование осуществляется в автоматизированном режиме с использованием одного из способов, указанных на официальном сайте администрации Партизанского муниципального района в сети «Интернет». Методические рекомендации по проведению самообследования размещаются на официальном сайте Партизанского муниципального района в разделе «Контрольно-надзорная деятельность»	Отдел земельных отношений и муниципального земельного контроля, начальник отдела, Управления	На постоянной основе в течение года

5. Показатели результативности и эффективности Программы профилактики

№ п/п	Наименование показателя	Методика расчета показателя	Целевое значение
1	2	3	4
1.	Доля выполненных профилактических программных мероприятий	$X = R/\square \times 100\%$ X - доля выполненных профилактических программных мероприятий; R - количество выполненных программных мероприятий; □ - количество мероприятий, предусмотренных программой	100%

1	2	3	4
2.	Количество поступивших жалоб по факту недоступности информации об установленных обязательных требованиях, установленных муниципальными правовыми актами	Показатель имеет абсолютное значение	0

Эффект от реализации мероприятий:

- повышение уровня доверия подконтрольных субъектов к органу муниципального контроля.