 ПРОЕКТ

**ДУМА**

**ПАРТИЗАНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**ПРИМОРСКОГО КРАЯ**

**РЕШЕНИЕ**

село Владимиро-Александровское

\_.\_.2021 № \_\_\_

|  |  |
| --- | --- |
| О внесении изменений в приложение № 5 муниципального правого акта от 27 июля 2018 года № 439-МПА «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Новолитовского сельского поселения Партизанского муниципального района Приморского края» |  |

С целью приведения муниципального правового акта в соответствие с требованиями Земельного и Градостроительного кодексов Российской Федерации, в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь статьями 19, 30 Устава Партизанского муниципального района

РЕШИЛА:

1. Принять муниципальный правовой акт «О внесении изменений в приложение № 5 муниципального правого акта от 27 июля 2018 года № 439-МПА «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Новолитовского сельского поселения Партизанского муниципального района Приморского края», принятого решением Думы Партизанского муниципального района от 27.07.2018 № 439» (прилагается).

2. Направить муниципальный правовой акт главе Партизанского муниципального района для подписания и официального опубликования.

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его принятия.

Председатель Думы А.В. Арсентьев

ПРОЕКТ

МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ПРАВОВОЙ АКТ

**О внесении изменений в приложение № 5 муниципального правого акта от 27 июля 2018 года № 439-МПА «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Новолитовского сельского поселения Партизанского муниципального района»,**

**принятого решением Думы Партизанского муниципального района от 27.07.2018 № 439**

|  |  |
| --- | --- |
|  | Принят решениемДумы Партизанскогомуниципального района от \_.\_.2021 № \_\_ |

1. В приложение № 5 муниципального правового акта от 27 июля 2018 года № 439-МПА «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Новолитовского сельского поселения Партизанского муниципального района Приморского края», принятого решением Думы Партизанского муниципального района от 27.07.2018 № 439», внести следующие изменения:

В таблицу «Условно разрешенные виды использования» раздела **«Р2 Зона охраны природных территорий»** статьи 6.5. **«Рекреационные зоны»** включить дополнительные строки следующего содержания:

| Наименование вида разрешённого использования земельного участка | Описание вида разрешённого использования земельного участка | Код вида разрешённого использования земельного участка | Зона |
| --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| Магазины | Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв. м | 4.4 | Р2 |
| Отдых (рекреация) | Обустройство мест для занятия спортом, физической культурой, пешими или верховыми прогулками, отдыха и туризма, наблюдения за природой, пикников, охоты, рыбалки и иной деятельности; создание и уход за городскими лесами, скверами, прудами, озерами, водохранилищами, пляжами, а также обустройство мест отдыха в них. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 5.1 - 5.5  | 5.0 | Р2 |

2. Настоящий правовой акт вступает в силу с момента его официального опубликования.

Глава Партизанского муниципального района Л.В. Хамхоев

\_ \_\_\_\_\_\_\_\_ 2021 года

№ \_-МПА