



**АДМИНИСТРАЦИЯ  
ПАРТИЗАНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
ПРИМОРСКОГО КРАЯ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

26.04.2018

село Владимиро-Александровское

№ 308

**О проведении торгов в форме открытого аукциона  
на право заключения договоров аренды земельных участков**

В соответствии со статьей 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации, руководствуясь статьями 28, 31 Устава Партизанского муниципального района, администрация Партизанского муниципального района

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Комиссии по проведению аукционов по продаже земельных участков из земель, государственная собственность на которые не разграничена, находящихся в распоряжении Партизанского муниципального района, либо права на заключение договора аренды таких земельных участков, в том числе для жилищного строительства, индивидуального и малоэтажного жилищного строительства, а также для их комплексного освоения в целях жилищного строительства организовать и провести торги в форме открытого аукциона на право заключения договоров аренды:

1.1. Земельного участка площадью 1097 кв. метров (кадастровый номер 25:13:020210:2172). Местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир - дом. Участок находится примерно в 100 метрах от ориентира по направлению на запад. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, Партизанский район, пос. Николаевка, ул. Лазо, д. 2. Категория земель: земли населенных пунктов. Разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства. Срок аренды: 20 лет. Начальная цена предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка (размер ежегодной арендной платы за пользование земельным участком) - 3446 (три тысячи четыреста сорок шесть) рублей 50 копеек.

1.2. Земельного участка площадью 1162 кв. метра (кадастровый номер 25:13:020210:2173). Местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир - дом. Участок находится примерно в 100 метрах от ориентира по направлению на запад. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, Партизанский район, пос. Николаевка, ул. Лазо, д.2. Категория земель: земли населенных пунктов. Разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства. Срок аренды: 20 лет. Начальная цена предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка (размер ежегодной арендной платы за пользование земельным участком) - 3650 (три тысячи шестьсот пятьдесят) рублей 71 копейка.

1.3. Земельного участка площадью 1500 кв. метров (кадастровый номер 25:13:020315:7275). Местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир - дом. Участок находится примерно в 140 метрах от ориентира по направлению на юг. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, Партизанский район, с.Владими́ро-Алекса́ндровское, ул.Таежная, д.5а. Категория земель: земли населенных пунктов. Разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства. Срок аренды: 20 лет. Начальная цена предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка (размер ежегодной арендной платы за пользование земельным участком) - 5453 (пять тысяч четыреста пятьдесят три) рубля 55 копеек.

1.4. Земельного участка площадью 1230 кв. метров (кадастровый номер 25:13:030107:458). Местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир - дом. Участок находится примерно в 10 метрах от ориентира по направлению на север. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, Партизанский район, дер.Васильевка, ул.Центральная, д.9а. Категория земель: земли населенных пунктов. Разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства. Срок аренды: 20 лет. Начальная цена предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка (размер ежегодной арендной платы за пользование земельным участком) - 2598 (две тысячи пятьсот девяносто восемь) рублей 31 копейка.

1.5. Земельного участка площадью 1152 кв. метра (кадастровый номер 25:13:030210:4128). Местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир - дом. Участок находится примерно в 118 метрах от ориентира по направлению на юго-восток. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, Партизанский район, с.Екатериновка, ул.Фабричная, д.13. Категория земель: земли населенных пунктов. Разрешенное использование: склады. Срок аренды: 5 лет. Начальная цена предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка (размер ежегодной арендной платы за пользование земельным участком) - 14054 (четырнадцать тысяч пятьдесят четыре) рубля 52 копейки.

1.6. Земельного участка площадью 1500 кв. метров (кадастровый номер 25:13:020416:778). Местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир - дом. Участок находится примерно в 105 метрах от ориентира по направлению на юг. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, Партизанский район, с.Хмыловка, ул.Школьная, д.3. Категория земель: земли населенных пунктов. Разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства. Срок аренды: 20 лет. Начальная цена предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка (размер ежегодной арендной платы за пользование земельным участком) - 1245 (одна тысяча двести сорок пять) рублей 15 копеек.

1.7. Земельного участка площадью 367 кв. метров (кадастровый номер 25:13:020416:781). Местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир - дом. Участок находится примерно в 7 метрах от ориентира по направлению на юго-запад. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, Партизанский район, с.Хмыловка, ул.Баневура, д.1б. Категория земель: земли населенных пунктов. Разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства. Срок аренды: 20 лет. Начальная цена предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка (размер ежегодной арендной платы за пользование земельным участком) - 304 (триста четыре) рубля 65 копеек.

1.8. Земельного участка площадью 1500 кв. метров (кадастровый номер 25:13:030311:1336). Местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир - дом. Участок находится примерно в 70 метрах от ориентира по направлению на север. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, Партизанский район, с.Голубовка, ул.Партизанская, д.35. Категория земель: земли населенных пунктов. Разрешенное использование: индивидуальные жилые дома в 1-3 этажа с придомовыми земельными участками. На вышеуказанный земельный участок существует ограничение прав, предусмотренное статьей 56 Земельного кодекса РФ. Срок аренды: 20 лет. Начальная цена предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка (размер ежегодной арендной платы за пользование земельным участком) - 3359 (три тысячи триста пятьдесят девять) рублей 03 копейки.

2. Общему отделу администрации Партизанского муниципального района (Кожухарова) опубликовать настоящее постановление в газете «Золотая Долина» и разместить на официальном сайте администрации Партизанского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

И.о. главы Партизанского  
муниципального района

Л.В.Хамхоев