



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ПАРТИЗАНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ПРИМОРСКОГО КРАЯ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

29.06.2023

село Владимиро-Александровское

№ 542

Об утверждении технического задания на разработку инвестиционной программы «Модернизация объектов водоснабжения и водоотведения муниципального казённого предприятия «Районное хозяйственное управление» Партизанского муниципального района на 2024-2028 годы на территории Партизанского муниципального округа

В соответствии с федеральными законами от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 07 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 29 июля 2013 года № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения», руководствуясь статьями 28, 31 Устава Партизанского муниципального района, администрация Партизанского муниципального района

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить техническое задание на разработку инвестиционной программы «Модернизация объектов водоснабжения и водоотведения муниципального казённого предприятия «Районное хозяйственное управление» Партизанского муниципального района на 2024-2028 годы на территории Партизанского муниципального округа» в соответствии с утвержденными схемами водоснабжения и водоотведения (приложение).

2. Общему отделу администрации Партизанского муниципального района (Пешникова) направить настоящее постановление для размещения на официальном сайте администрации Партизанского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Партизанского муниципального района Бервененко А.М.

И.о. главы Партизанского
муниципального района



А.А.Степанов

Приложение
УТВЕРЖДЕНО

постановлением администрации
Партизанского муниципального района
от 29.06.2023 № 542

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

на разработку инвестиционной программы «Модернизация объектов водоснабжения и водоотведения муниципального казённого предприятия «Районное хозяйственное управление» Партизанского муниципального района на 2024-2028 годы на территории Партизанского муниципального округа»

1. Цели и задачи разработки и реализации инвестиционной программы:

Цели:

- повышение надежности, качества и эффективности работы системы водоснабжения и водоотведения муниципального казённого предприятия «Районное хозяйственное управление» Партизанского муниципального района (далее - ПМР);
- стабильная подача питьевой воды нормативного качества в соответствие с положениями Постановления Главного государственного санитарного врача РФ от 28 января 2021 года № 3 «Об утверждении санитарных правил и норм СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий» (вместе с «СанПиН 2.1.3684-21. Санитарные правила и нормы...»);
- модернизация объектов коммунальной инфраструктуры;
- повышение качества и надежности предоставления коммунальных услуг населению по водоснабжению и водоотведению;
- удовлетворение потребностей в водоснабжении и водоотведении для объектов: жилых домов, административных зданий и иных объектов муниципального района;

- улучшение экологической и санитарной обстановки Партизанского муниципального округа и расположенных вблизи объектов социально культурного назначения;

- снижение негативного воздействия на водные объекты от сбросов сточных вод.

Задачи:

1) осуществление мероприятий по капитальному ремонту и реконструкции водозаборного комплекса;

2) осуществление мероприятий по строительству новых очистных сооружений канализации;

3) осуществление мероприятий по капитальному ремонту и реконструкции трубопроводов системы водоснабжения и водоотведения;

4) внедрение мероприятий по энергоресурсосбережению;

5) повышение инвестиционной привлекательности коммунально-инфраструктурной сферы;

6) обеспечение баланса интересов между ресурсоснабжающими предприятиями и потребителями коммунальных услуг.

2. Основные требования к инвестиционной программе:

2.1. Форма и содержание инвестиционной программы должны соответствовать Федеральному закону от 07 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлению Правительства Российской Федерации от 29 июля 2013 года № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения», требованиям, установленным приказом Минрегиона РФ от 10 октября 2007 года № 99 «Об утверждении методических рекомендаций по разработке инвестиционных программ организаций коммунального комплекса», и настоящему техническому заданию.

2.2. Инвестиционная программа разрабатывается на период с 2024 по 2028 годы в соответствии с проектом программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры на территории Партизанского муниципального округа на 2024-2034 годы. В целях соблюдения действующего законодательства в области тарифообразования в коммунальном комплексе допускается разбивка инвестиционной программы на этапы реализации, но не менее чем на три года каждый.

2.3. Приоритеты развития и модернизации систем водоснабжения и водоотведения муниципального казённого предприятия «Районное хозяйственное управление» Партизанского муниципального района, предусматриваемые в инвестиционной программе, определяются в соответствии с целевыми индикаторами настоящего технического задания.

2.4. Мероприятия инвестиционной программы должны обеспечивать надежность и качество работы вновь создаваемых, реконструируемых и модернизируемых объектов системы водоснабжения и водоотведения в соответствии со Сводом правил (далее - СП) 31.13330.2012, СП 32.13330.2012, постановлением Главного государственного санитарного врача РФ от 28 января 2021 года № 3 «Об утверждении санитарных правил и норм СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий» (вместе с "СанПиН 2.1.3684-21. Санитарные правила и нормы..."), утвержденные нормы предельно допустимой концентрации и требования СП.

3. Ожидаемые результаты реализации инвестиционной программы

Реализация положений инвестиционной программы предполагает достижение следующих результатов.

3.1. Технические и технологические:

- снижение аварий и отказов в системе водоснабжения и водоотведения до минимально достижимого уровня;
- достижение целевых показателей качества и надежности работы коммунальной инфраструктуры.

3.2. Социальные:

- повышение качественных показателей степени благоустройства жителей Партизанского муниципального округа.

3.3. Экономические:

- снижение неучтенных расходов и потерь воды в системе коммунального водоснабжения;
- снижение затрат электроэнергии на подъем, очистку и подачу воды потребителям;

- снижение затрат электроэнергии на отведение, очистку и сброс очищенных сточных вод в водные объекты;
- увеличение доли очищаемой сточной жидкости на планируемых очистных сооружениях канализации, использующих наилучшие доступные технологии очистки сточных вод.

4. Структура инвестиционной программы

Инвестиционная программа должна содержать:

1) паспорт инвестиционной программы, включающий следующую информацию: наименование регулируемой организации, в отношении которой разрабатывается инвестиционная программа, ее местонахождение; наименование уполномоченного органа, утвердившего инвестиционную программу, его местонахождение; наименование органа местного самоуправления, согласующего инвестиционную программу (при необходимости), его местонахождение; наименование территориального органа федерального органа исполнительной власти, осуществляющего федеральный государственный санитарный эпидемиологический надзор, согласовавшего план мероприятий;

2) целевые показатели деятельности регулируемой организации, в том числе показатели энергосбережения и повышения энергетической эффективности, установленные уполномоченным органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации или уполномоченным органом местного самоуправления, отдельно на каждый год в течение срока реализации инвестиционной программы;

3) перечень мероприятий по подготовке проектной документации, строительству, реконструкции и (или) модернизации объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения, краткое описание мероприятий инвестиционной программы, в том числе обоснование их необходимости, описание (место расположения) строящихся, реконструируемых и модернизируемых объектов централизованных систем водоснабжения, основные технические характеристики таких объектов до и после реализации мероприятия;

4) сроки реализации мероприятий инвестиционной программы, включая график ввода объекта в эксплуатацию;

5) сведения об объеме финансовых потребностей, необходимых для реализации инвестиционной программы, с разбивкой по отдельным мероприятиям инвестиционной программы, с указанием источников финансирования инвестиционной программы;

6) оценка эффективности инвестирования средств, осуществляемый путем сопоставления динамики изменения целевых показателей деятельности регулируемой организации и расходов на реализацию инвестиционной программы в период ее срока действия;

7) предварительный расчет тарифов в сфере водоснабжения и (или) водоотведения на период реализации инвестиционной программы;

8) в инвестиционную программу включаются мероприятия по строительству и модернизации систем водоснабжения и водоотведения, направленные на повышение качества услуг, улучшение экологической ситуации.

5. Сроки разработки инвестиционной программы

Инвестиционная программа разрабатывается муниципальным казённым предприятием «Районное хозяйственное управление» ПМР в течение трех месяцев с момента утверждения настоящего технического задания.

6. Соответствие нормативным требованиям

«Инвестиционную программу муниципального казённого предприятия «Районное хозяйственное управление» ПМР по развитию водоснабжения и водоотведения на период 2024-2028 годы разработать в соответствии с нормативными требованиями постановления Правительства Российской Федерации от 29 июля 2013 года № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения».

Приложение

к техническому заданию на разработку
инвестиционной Программы «Модернизация объектов
водоснабжения и водоотведения муниципального
казённого предприятия «Районное хозяйственное
управление» ПМР на 2024-2028 годы на территории
Партизанского муниципального округа»,
утвержденному постановлением администрации
Партизанского муниципального района
от 29.06.2023 № 542

ПЕРЕЧЕНЬ

мероприятий по реконструкции объектов водоснабжения и водоотведения,
подлежащих включению в инвестиционную программу

№ п/п	Перечень объектов и место расположения	Основные технические характеристики				Срок подключения	Год проведения мероприятий
		Год ввода в эксплуатацию	Диаметр трубопровода	Протяженность км	Подключаемая нагрузка (куб. м/час)		
1	2	3	4	5	6	7	8
Мероприятия, реализуемые в сфере холодного водоснабжения							
Группа I. Реконструкция объектов централизованных систем водоснабжения:							
1.1	ул.Садовая с.Хмыловка	1989	50	0,350			2024
1.2	ул.Стрельникова, с.Екатериновка	1980	63	0,250			2025
1.3	ул. Комарова, с.Новая Сила	1985	110	0,400			2026
1.4	ул.Лесная с.Новицкое	2006	63	0,410			2026
1.5	ул.Лазо, с.Новицкое	1974	63	0,582			2027
1.6	ул.Подгорная, ул.Стрельникова с.Новицкое	1975	63	0,422			2027
1.7	ул.Пушкина, ул.Лазо, с.Сергеевка	1980	63	0,805			2027
1.8	ул. 50 лет ВЛКСМ, с.Сергеевка	1980	63	0,450			2024
1.9	ул. 50 лет ВЛКСМ с.Южная Сергеевка	1980	63	0,980			2028
1.10	ул.Центральная, пос.Слинкино	1967	100	0,532			2028
1.11	ул.Новая, с.Молчановка	1984	100	0,840			2028
Всего по группе I				6,021			

1	2	3	4	5	6	7	8
Группа II. Реконструкция существующих объектов централизованных систем водоснабжения (за исключением сетей водоснабжения)							
2.1	Реконструкция станции водоподготовки здания - водопроводная насосная станция с пристройками общей площадью 12,0 м ² инвентарный номер: 05:417:001:017076450. этажность: 1, условный номер: 25:25:14/006/2006-247. Приморский край, Партизанский муниципальный район с.Екатериновка, ул.Подстанция, 1 Е	1985	150	0,02	50		2024
2.2	Реконструкция станции водоподготовки здания - водопроводной насосной станции общей площадью 13,1 м ² кадастровый номер: 25:13:020315:364, Приморский край, Партизанский муниципальный район с.Владимиرو-Александровское	1999	200	0,15	36		2025
2.3	Разработка и согласование проектов организации зон санитарной охраны (ЗСО) водисточников, получить санитарно-эпидемиологическое заключение по проектам ЗСО, получить санитарно-эпидемиологическое заключение Роспотребнадзора в соответствии с санитарными нормами о качестве воды скважин:						
	1. № 7478-а, с.Владимиرو-Александровское, ул.Ватутина	1985					2024
	2. № 581 б, с.Владимиرو-Александровское, ул. 50 лет района, 2 а	2005					2024
	3. № 7651, с.Владимиرو-Александровское, ул.Солнечная, 1 а	1985					2024
	4. № 12503, с.Владимиرو-Александровское, ул.Партизанская, 100	2009					2024
	5. № В- 713, с.Владимиرو-Александровское, ул.Партизанская, 21б	1980					2024
	6. № 247, с.Владимиرو-Александровское, ул.Лазо, 42 д	1970					2024
	7. № 7169, с.Хмыловка, ул.Ручейная, 1Г	2012					2024
	8. № 25104 с.Екатериновка, ул.Фабричная, 1б	2006					2024

1	2	3	4	5	6	7	8
	9. № 227 п.Боец Кузнецов, ул.Нагорная	1985					2024
	10. № 7604 с.Новая Сила, ул.Комарова	1985					2024
	11. №18/205 с.Золотая Долина, ул.Летная, 12	1984					2025
	12. № 2 с.Золотая Долина, ул.Спортивная, 3 б	1995					2025
	13. № 7490 с.Золотая Долина, ул.Садовая, 1 а	1988					2025
	14. № 7001 с.Перетино, ул. Черняховского, 18 а	1961					2025
	15. № 1011 с.Новицкое, ул.Луговая	1975					2025
	16. № 1389 с.Фроловка, ул.Кооперативная, 4 а	1971					2025
	17. № 18-184 с.Сергеевка, ул.Толстого, 1 а	1976					2025
	18. № 3760 с.Сергеевка, ул.Лазо, 33	1972					2025
	19. № ПР-625 с.Сергеевка, ул. 2-ая Рабочая, 21	1988					2025
	20. № 1286 с.Сергеевка, ул.Ручейная, 29	1980					2025
	21. № 1105 с.Южная Сергеевка, ул. 50 лет ВЛКСМ, 66	1980					2025
	22. № 2 пос.Слинкино, ул. Больничная, 2	1967					2025
	23. № 7476 с.Молчановка, ул. Новая, 6	1984					2025
	24. № 6252 пос.Волчанец, ул.Шоссейная, 74	1978					2025
	Всего по группе 2			0,170			
	Итого по водоснабжению:			7,001			
2.4.	Установка оборудования для систематического обеззараживания воды на скважинах:						
	1. № 7478-а, с.Владимиرو- Александровское, ул.Ватутина	1985					2024
	2. № 581 б, с.Владимиرو- Александровское, ул. 50 лет района, 2 а	2005					2024
	3. № 7651, с.Владимиرو- Александровское, ул.Солнечная, 1 а	1985					2024
	4. № 12503, с. Владимиру- Александровское, ул. Партизанская, 100	2009					2024
	5. № В- 713, с.Владимиру- Александровское, ул.Партизанская, 21 б	1980					2024
	6. № 247, с.Владимиру- Александровское, ул. Лазо, 42 д	1970					2024

1	2	3	4	5	6	7	8
	7. № 7169, с.Хмыловка, ул.Ручейная, 1 Г	2012					2024
	8. № 25104 с.Екатериновка, ул.Фабричная, 1 б	2006					2024
	9. № 227 пос.Боец Кузнецов, ул.Нагорная	1985					2024
	10. № 7604 с.Новая Сила, ул.Комарова	1985					2025
	11. № 18/205 с.Золотая Долина, ул.Летная, 12	1984					2025
	12. № 2 с.Золотая Долина, ул.Спортивная, 3 б	1995					2025
	13. № 7490 с.Золотая Долина, ул.Садовая, 1 а	1988					2025
	14. № 7001 с.Перетино, ул.Черняховского, 18 а	1961					2025
	15. № 1011 с.Новицкое, ул. Луговая	1975					2025
	16. № 1389 с.Фроловка, ул.Кооперативная, 4 а	1971					2025
	17. № 18-184 с.Сергеевка, ул.Толстого, 1 а	1976					2025
	18. № 3760 с.Сергеевка, ул.Лазо, 33	1972					2025
	19. № ПР-625 с.Сергеевка, ул. 2-ая Рабочая, 21	1988					2025
	20. № 1286 с.Сергеевка, ул.Ручейная, 29	1980					2025
	21. № 1105 с. Южная Сергеевка, ул. 50 лет ВЛКСМ, 66	1980					2025
	22. № 2 пос.Слинкино, ул.Больничная, 2	1967					2025
	23. № 7476 с.Молчановка, ул.Новая, 6	1984					2025
	24. № 6252 пос.Волчанец, ул.Шоссейная, 74	1978					2025
Мероприятия, реализуемые в сфере водоотведения							
Группа III. Реконструкция объектов централизованных систем водоотведения:							
3.1.	ул. 50 лет района, 39 до здания хлораторной с.Владимиро- Александровское	2008	300	0,355			2025
3.2	ул.Комсомольская до здания хлораторной ул. Р.Зорге с.Владимиро- Александровское	1977	500	0,715			2025
3.3	ул.Ватутина с. Владимиро- Александровское	2009	400	0,350			2026
3.4	ул. Партизанская с.Екатериновка	1978	350	0,610			2026
3.5	ул.Щорса с.Екатериновка	1978	600	0,300			2024
3.6	ул.Матросова, 16 с.Новицкое	1983	600	0,290			2024

1	2	3	4	5	6	7	8
3.7	ул.Лазо с.Новицкое	1983	600	0,410			2024
3.8	ул. Л. Толстого с.Сергеевка	1976	300	0,550			2025
3.9	ул.Летная, с.Золотая Долина	1988	250	0,230			2026
3.10	ул.Центральная, ул.Новая, с.Молчановка	1984	300	0,540			2026
3.11	ул.Комарова, с.Новая Сила	1985	200	0,210			2026
Всего по группе III:				4,350			
Группа IV. Реконструкция существующих объектов централизованных систем водоотведения (за исключением сетей водоотведения)							
4.1	реконструкция сооружений - комплекса канализационной насосной станции, площадью 9,0 кв.м. Приморский край, с.Золотая Долина, пер.Спортивный, д.2 а	1988					2024
4.2.	реконструкция сооружений - комплекса канализационной насосной станции, площадью 9,0 кв.м. Приморский край, с.Золотая Долина, ул. 70 лет Октября, д.13 а	1988					2024
4.3.	реконструкция сооружений - комплекса канализационной насосной станции, площадью 6,0 кв.м. Приморский край, пос.Волчанец, ул.Набережная, 4 в	1987					2025
4.4.	реконструкция сооружений - комплекса канализационной насосной станции, площадью 6 кв.м. Приморский край, пос.Волчанец, ул.Шоссейная, 76 А	1987					2026
Всего по группе IV							
Итого по водоотведению:							
«Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем холодного водоснабжения и водоотведения»:							
№ п/п	Показатели	Ед. изм.	2024	2025	2026	2027	2028
1	Показатели качества питьевой воды						
1.1	Доля проб питьевой воды, подаваемой из источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	0	0	0	0	0
1.2	Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	0	0	0	0	0

1	2	3	4	5	6	7	8
2	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения						
2.1	Количество перерывов в подаче воды зафиксированных на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений, в расчете на протяженность водопроводной сети в год	ед./км	1	0,97	0,95	0,93	0,91
3	Показатели энергетической эффективности процесса водоснабжения						
3.1	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при ее транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	%	33,31	33,29	30,53	30,33	28
3.2	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть	кВт*ч/ куб. м	1,17	1,15	1,13	1,11	1,09
3.3	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой воды	кВт*ч/ куб. м	1,37	1,35	1,33	1,31	1,29
4	Показатели качества очистки сточных вод						
4.1	Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные системы водоотведения	%	0,03	0,03	0,03	0,03	0,03
4.2	Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, рассчитанная применительно к видам централизованных систем водоотведения	%	100	100	57	55	53,3
5	Показатели надежности и бесперебойности водоотведения						
5.1	Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год	ед./км.	1	1	1	1	1
6	Показатели энергетической эффективности процесса водоотведения						
6.1	Удельный расход электрической энергии, потребляемый в технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных вод	кВт*ч/ куб. м	0	0	0,05	0,05	0,04
6.2	Удельный расход электрической энергии, потребляемый в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод	кВт*ч/ куб. м	0	0	0,163	0,161	0,157