



**АДМИНИСТРАЦИЯ  
ПАРТИЗАНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА  
ПРИМОРСКОГО КРАЯ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

14.02.2024

село Владимиро-Александровское

№ 148

**О проведении торгов в форме открытого аукциона на право  
заключения договора аренды земельного участка  
с кадастровым номером 25:13:020416:1141**

В соответствии со статьями 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, руководствуясь статьями 81, 83 Устава Партизанского муниципального округа, администрация Партизанского муниципального округа

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Комиссии по проведению аукционов по продаже земельных участков из земель, государственная собственность на которые не разграничена, находящихся в распоряжении Партизанского муниципального округа, либо права на заключение договора аренды таких земельных участков, в том числе для жилищного строительства, индивидуального и малоэтажного жилищного строительства, а также для их комплексного освоения в целях жилищного строительства организовать, в том числе разместить извещение о проведении торгов в ГИС Торги - официальном сайте Российской Федерации о проведении торгов в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<https://torgi.gov.ru/new/>) и провести торги в форме открытого аукциона на право заключения договора аренды земельного участка площадью 2208 кв. метров (кадастровый номер 25:13:020416:1141). Местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир - дом. Участок находится примерно в 80 метрах по направлению на запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, Партизанский район, с.Хмыловка, пер.Зелёный, д.10.

Категория земель: земли населенных пунктов. Вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства. Срок аренды: 20 лет. Начальная цена предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка (размер ежегодной арендной платы за пользование земельным участком) - 6 910 (шесть тысяч девятьсот десять) рублей 16 копеек.

Земельный участок расположен в зоне с особыми условиями использования территории (ЗОУИТ):

- реестровый номер 25:13-6.580 - зона подтопления территорий, прилегающих к зоне затопления, прилегающей к р.Хмыловка в с.Хмыловка Партизанского муниципального округа Приморского края при глубине залегания грунтовых вод от 0,3 - 0,7 до 1,2 - 2,0 от поверхности (территории умеренного подтопления).

2. Общему отделу администрации (Пешникова) направить настоящее постановление для опубликования в газете «Золотая Долина» и размещения на официальном сайте администрации Партизанского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Партизанского  
муниципального округа



А.А.Степанов