**Налоговые льготы и бесплатная «земля»: приморских предпринимателей приглашают реализовывать проекты в Беларуси**

Предпринимателей Приморья приглашают реализовывать проекты в Республике Беларусь. Могилёвское агентство регионального развития представило перечень мер поддержки и преференциальных режимов, которыми могут воспользоваться приморские инвесторы.

**СЭЗ «Могилёв»**

**Свободная экономическая зона «Могилёв»** состоит из 18 участков площадью 3 339,4 гектара. Для развития новых производств доступно более 400 гектаров. Все площадки снабжены развитой инженерно-транспортной инфраструктурой.

Резиденты СЭЗ «Могилёв» получают множество **налоговых и административных преференций.** Так, предприниматели освобождены от налога на прибыль, частично — от налога на недвижимость и земельного налога. Земельный участок предоставляется бесплатно на 99 лет. Также на территории СЭЗ действует процедура свободной таможенной зоны.

Свои производства на территории преференциальной территории развивают СООО «Завод Белмаш», ИООО «Кроноспан ОСБ», ОАО «Белшина» и другие крупные предприятия.

Получить больше информации, а также оформить заявку на получение статуса резидента можно в каталоге **на официальном сайте** [**СЭЗ «Могилёв.**](https://fezmogilev.by/)Подробнее ознакомиться со свободными земельными участками можно также [в каталоге СЭЗ по ссылке.](https://disk.yandex.ru/i/CiXL_aEePsfDUA)

**Налоговые льготы и административные преференции**

 Также предприниматели, реализующие проекты на территории Могилёвской области, могут рассчитывать на ряд других льгот. Например, при развитии бизнеса на территории средних, малых городских поселений, в сельской местности предприниматели в течение 7 лет **освобождаются от уплаты налога на прибыль, налога на недвижимость, от внесения государственной пошлины за выдачу лицензий на осуществление отдельных видов деятельности.**

Ещё одна значимая мера поддержки — **инвестиционный договор,** представляющий собой одну из форм государственно-частного партнёрства. При подписании документа инвестор получает дополнительные правовые гарантии защиты своего капитала, а также налоговые льготы и другие преференции.

**Готовые проекты для вложений**

 Инвесторы могут рассмотреть возможность развития сельскохозяйственного предприятия в Круглянском районе Могилёвской области. Площадь земельного участка — 1 742 гектара. На площадке имеются объекты недвижимости, необходимые для развития проектов в сфере сельского хозяйства. В случае развития производства на данной территории инвестор получит ряд налоговых и административных преференций: освобождение от уплаты таможенных пошлин и НДС, предоставление земельного участка без аукциона, освобождение от целевых сборов и налоговые льготы.

Ещё один инвестпроект, в который могут вложить средства потенциальные инвесторы, — это развитие производства по выпуску бутилированной воды в Кричевском районе. Там расположена недвижимость, которую можно использовать при развитии инициативы, а также находятся источники питьевой воды.

Получить больше информации о возможностях для предпринимателей в Могилёвской области можно [на официальном сайте Могилёвского агентства регионального развития](http://marr.by/ru/).