

Дм. д.з. х.
Реш. № 144



**ДУМА
ПАРТИЗАНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ПРИМОРСКОГО КРАЯ**

РЕШЕНИЕ

село Владимиро-Александровское

27.09.2005 г.

№ 175

О Положении «О порядке подготовки планов реализации документов территориального планирования»

Дума Партизанского муниципального района

РЕШИЛА:

1. Утвердить Положение «О порядке подготовки планов реализации документов территориального планирования» (прилагается).
2. Направить Положение главе Партизанского муниципального района для подписания и опубликования.
3. Настоящее Положение вступает в силу с 1 января 2006 года.

Председатель Думы



С.Е. Шерстнев

ПОЛОЖЕНИЕ

«О порядке подготовки планов реализации документов территориального планирования»

Статья 1. Данное Положение разработано в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительным кодексом Российской Федерации.

Статья 2. Реализация схемы территориального планирования Партизанского муниципального района осуществляется на основании плана реализации схемы территориального планирования Партизанского муниципального района, который утверждается главой администрации муниципального района в течение трех месяцев со дня утверждения такой схемы.

Статья 3. В плане реализации схемы территориального планирования муниципального района содержатся:

- 1) сроки подготовки документации по планировке территории для размещения объектов капитального строительства местного значения и объектов капитального строительства на межселенных территориях, на основании которой определяются или уточняются границы земельных участков для размещения таких объектов;
- 2) сроки подготовки проектной документации и сроки строительства объектов капитального строительства местного значения;
- 3) финансово-экономическое обоснование реализации схемы территориального планирования муниципального района.
- 4) утверждение местных нормативов градостроительного проектирования осуществляется с учетом особенностей населенных пунктов в границах муниципальных образований, межселенных территорий.

Статья 4. Состав, порядок подготовки и утверждения местных нормативов градостроительного проектирования устанавливаются нормативными правовыми актами Думы и администрации муниципального района.

Статья 5. Не допускается утверждение местных нормативов градостроительного проектирования, содержащих минимальные расчетные показатели обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности человека ниже, чем расчетные показатели обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности человека, содержащиеся в региональных нормативах градостроительного проектирования.

Глава Партизанского муниципального района



К.К.Щербаков