

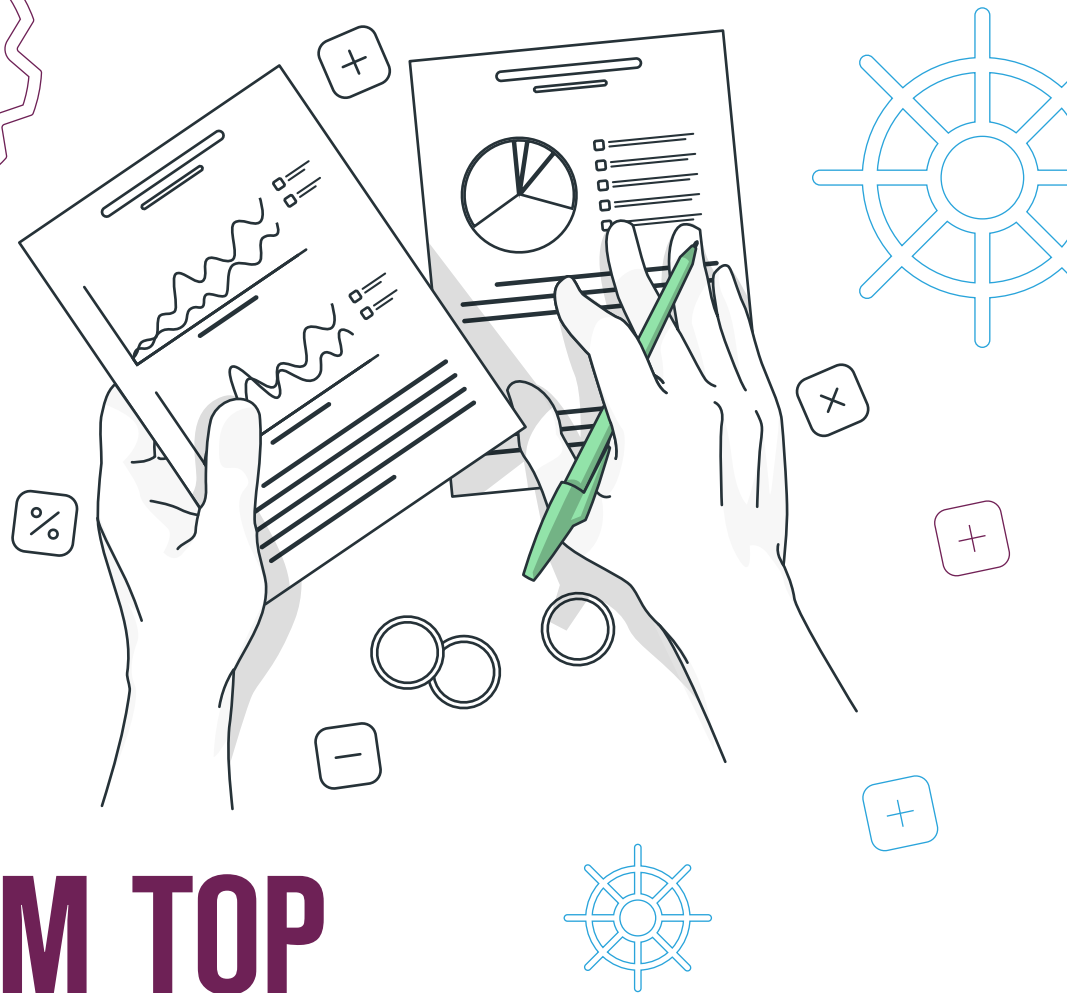
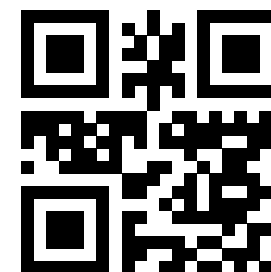


Корпорация развития
Дальнего Востока
и Арктики

#ТОР #СПВ

**СТАНЬ РЕЗИДЕНТОМ ТОР
ИЛИ СПВ — ВОЗЬМИ
КРЕДИТ НА БИЗНЕС ПО
Льготной ставке**

Сайт АО «КРДВ»



Льготная процентная ставка только для резидентов территорий опережающего развития* и свободного порта Владивосток

➤ 1. Как определить итоговую ставку:

Разница между базовой ставкой финансирования по программе банка и ставкой субсидирования на дату заключения кредитного договора.

Ставка субсидирования (при расчете кредита выбирается наименьшее значение из двух вариантов)

- 1) Полупроцентный размер ключевой ставки Банка России (с 26.07.2021 г. – 6,5%).
- 2) Процентная ставка по кредитному договору до субсидирования минус 2%.

➤ 2. Как это работает:

Банк – кредитует Резидента по льготной ставке – Министерство по развитию Дальнего Востока и Арктики РФ компенсирует Банку разницу по кредиту.

➤ 3. Почему это работает:

В рамках федеральной поддержки развития Дальнего Востока Постановлением Правительства РФ от 25 декабря 2019 г. N 1818, утверждены Правила предоставления субсидий российским кредитным организациям на возмещение доходов по кредитам, выданным резидентам территорий опережающего развития и свободного порта Владивосток на реализацию инвестиционных проектов на территории ДФО.

➤ 4. Банки участники программы:



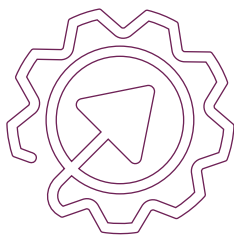
*Для резидентов ТОР в Дальневосточном федеральном округе

ПРИМЕРЫ РАСЧЕТА ИТОГОВОЙ СТАВКИ ДЛЯ РЕЗИДЕНТА

Пример 1

13,5% Базовая ставка банка (рыночные условия без субсидии)

6,5% Ключевая ставка ЦБ РФ



Вариант 1

$$6,5 * 1,5 = 9,75 \%$$

Полуторный размер ключевой ставки ЦБ РФ. Субсидирование 9,75%

$$13,5\% - 9,75\% = 3,75\%$$

То есть ставка для резидента 3,75%

Вариант 2

$$13,5\% - 2\% = 11,5\%$$

Размер процентной ставки по кредитному договору без учета субсидирования, уменьшенный на 2 процентных пункта, получается 11,5%, т.е. субсидия 11,5%, а ставка для резидента 2% (при этом варианте для резидента всегда 2%)

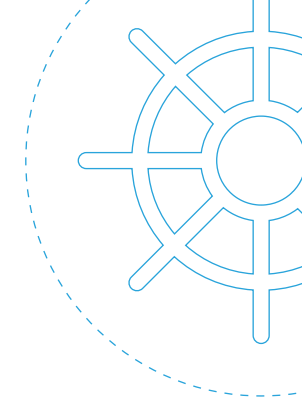
3,75%

Выбираем субсидию наименьшую: $9,75\% < 11,5\%$ - следовательно субсидия - 9,75%. Итоговая ставка по кредиту для резидента - 3,75 %

Пример 2

11,5% Базовая ставка банка (рыночные условия без субсидирования)

6,5% Ключевая ставка ЦБ РФ



Вариант 1

$$6,5 * 1,5 = 9,75 \%$$

Полуторный размер ключевой ставки ЦБ РФ. Субсидирование 9,75%

$$11,5\% - 9,75\% = 1,75\%$$

То есть ставка для резидента 1,75%

Вариант 2

$$11,5\% - 2\% = 9,5\%$$

Размер процентной ставки по кредитному договору без учета субсидирования, уменьшенный на 2 процентных пункта, получается 9,5%, т.е. субсидия 9,5%, а ставка для резидента 2% (при этом варианте для резидента всегда 2%)

2%

Выбираем субсидию наименьшую: $9,5\% < 9,75\%$ - следовательно субсидия - 9,5%. Итоговая ставка по кредиту для резидента - 2 %

КТО МОЖЕТ СТАТЬ УЧАСТНИКОМ



Инвестор является резидентом TOP или СПВ



Только для новых кредитных договоров (с 2020 года)



Цель кредитования: на реализацию инвестпроектов по соглашениям с АО «КРДВ»



Общая стоимость инвестпроекта*: $\geq 10 < 2\,500$ млн руб.



Проект соответствует перечню приоритетных отраслей (публикуется на сайте МВР)



Проект соответствует параметрам оценки платежеспособности банка

Общая стоимость инвестпроектов, реализуемых одним / группой взаимосвязанных инвесторов по данной программе составляет не более 5000 млн. рублей.

КАК ПОЛУЧИТЬ ЛЬГОТНЫЙ КРЕДИТ



Резидент самостоятельно выбирает банк, участвующий в программе



Резидент подает документы для рассмотрения заявки в банк



Банк рассматривает возможность заключения кредитного договора



Между банком и резидентом заключается кредитный договор по льготной ставке



Банк ежемесячно самостоятельно организует получение субсидий по кредиту



Резидент осуществляет погашение по льготной ставке согласно графику кредитного договора


СУБСИДИИ НЕ ПРЕДОСТАВЛЯЮТСЯ

Субсидия не предоставляется в случае наличия просроченных платежей по основному долгу/процентам/комиссионным вознаграждениям в течение последних 180 календарных дней, предшествующих подаче заявления о предоставлении субсидии, продолжительностью (общей продолжительностью) более 90 календарных дней.

ИСТОРИИ УСПЕХА РЕЗИДЕНТОВ — СУБЪЕКТОВ МСП



ООО «ЭкоЛайн»

 Приморский край

Проект:

Проектом предусмотрен полный комплекс услуг по лесозаготовке и деревопереработке с возможностью производства до 1 000 тонн готовой продукции в месяц. Производится заготовка сырья, его обработка и продажа готовой продукции в виде: кругляка, шпона и бруса. Отходы используются в производстве биотоплива (топливных брикетов/пеллетиз древесных отходов).




Статус:
введен



Объем инвестиций:
23 млн рублей (вложено)



ИП Корепов Алексей Юрьевич

 Чукотский АО

Проект:

Создание птицефабрики на 1500 голов в г.Певек для реализации яиц. Цель проекта – удешевление продуктов питания за счет замещения завозимых на Чукотку куриного яйца.




Статус:
введен



Объем инвестиций:
15 млн рублей (вложено)



ООО «Эффективная энергия»

 Приморский край

Проект:

Проект компании – создание предприятия по выращиванию ценных морских гидробионтов. Основными объектами выращивания являются: дальневосточный трепанг, анадара, гребешок, морской еж.

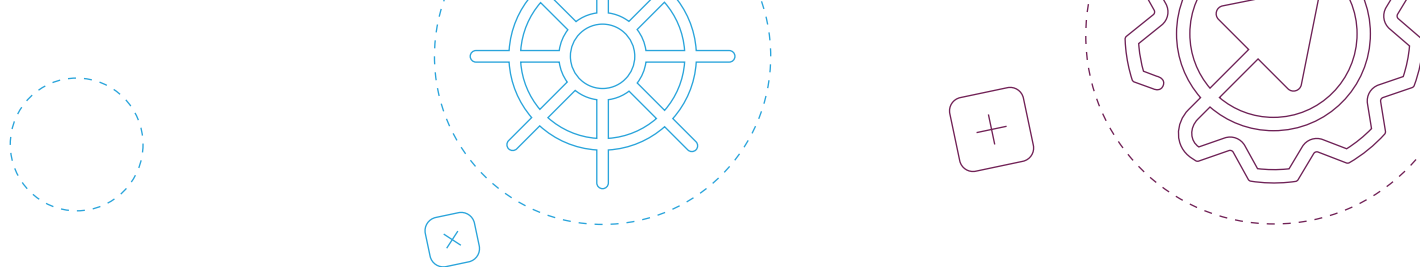


Статус:
введен



Объем инвестиций:
27,4 млн рублей (вложено)

КУДА ОБРАТИТЬСЯ



Банки участники программы:



Контакты региональных управляющих компаний

Амурская область
ООО «УК «Амурская»
+7 (914) 610-01-21

Камчатский край
ООО «УК TOP «Камчатка»
+7 (4152) 21-59-29

Хабаровский край, Еврейская АО
АО «УК TOP «Хабаровск»
+7 (924) 228-24-09

Республика Бурятия
ООО «УК TOP «Бурятия»
+7 (926) 826-67-48

Приморский край
ООО «УК TOP «Приморье»
+7 (423) 222-55-58

Чукотский автономный округ
ООО «УК TOP «Чукотка»
+7 (964) 481-81-77

Забайкальский край
ООО «УК TOP «Забайкалье»
+7 (3022) 21-78-91

Сахалинская область
ООО «УК TOP «Сахалин»
+7 (4242) 51-10-70

Республика Саха (Якутия)
ООО «УК TOP «Южная Якутия»
+7 (41147) 3-11-20

Республика Саха (Якутия)
ООО «Индустриальный парк «Кангалассы»
+7 (4112) 34-00-18



Корпорация развития
Дальнего Востока
и Арктики

123112, г. Москва, Пресненская набережная, д.12, этаж 15, МФК «Федерация», башня «Восток».
690091, г. Владивосток, Океанский проспект, д. 17, этаж 14, «Фреш-плаза».

8 (800) 707-55-58

info@erdc.ru

www.erdc.ru

Всё о TOP



Всё о СПВ

