**Уважаемые жители округа!**

**Администрация Партизанского муниципального округа**

**публикует проект постановления «Об утверждении Программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального жилищного контроля на 2025 год».**

**Свои предложения по данному проекту вы можете**

**направлять по адресу: каб. 13, ул. Комсомольская, 45а, с. Владимиро-**

**Александровское, Партизанский муниципальный округ, 692962, либо на**

**E-mail:adm@partizansky.ru с пометкой «Программа профилактики»**

**в период с 01 октября по 01 ноября 2024 года.**



ПРОЕКТ

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**ПАРТИЗАНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**ПРИМОРСКОГО КРАЯ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 00.00.2024 | село Владимиро-Александровское | № |

**Об утверждении Программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории Партизанского муниципального округа на 2025 год**

В соответствии со статьей 44 Федерального закона от 26 декабря 2008 года № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», постановлений Правительства Российской Федерации от 25 июня 2021 года № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям», руководствуясь статьями 81, 83 Устава Партизанского муниципального округа, администрация Партизанского муниципального округа

# ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить Программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории Партизанского муниципального округа на 2025 год (приложение).

2. Отделу делопроизводства администрации Партизанского муниципального округа разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Партизанского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в тематической рубрике «Муниципальные правовые акты».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Партизанского муниципального округа Швецова А.В.

4. Настоящее постановление вступает в силу с 1 января 2025 года.

Главы Партизанского

муниципального округа А.А. Степанов

|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение  УТВЕРЖДЕНА  постановлением администрации  Партизанского муниципального округа  от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |

**ПРОГРАММА**

профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемы законом ценностям при осуществлении муниципального жилищного контроля

на территории Партизанского муниципального округа на 2025 год.

**1. Анализ текущего состояния осуществления муниципального жилищного контроля на территории Партизанского муниципального округа, описание текущего уровня развития профилактической деятельности, характеристика проблем, на решение которых направлена программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям**

1.1. Текущее состояние осуществления муниципального жилищного контроля на территории Партизанского муниципального округа складывается из количества и качества мероприятий, проведенных контрольным органом в 2024 году. Так, отделом жилищного фонда администрации Партизанского муниципального округа в 2024 году проведено информирование контролируемых лиц о необходимости соблюдения обязательных требований, установленных федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, законодательством Приморского края, нормативными правовыми актами Партизанского муниципального округа в сфере жилищного законодательства.

1.2. Настоящая программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям (далее — Программа профилактики разработана в соответствии со статьей 44 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 25.06.2021 № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям». Программа профилактики направлена на предупреждение нарушений органами государственной власти, органами местного самоуправления, юридическими лицами, их руководителями и иными должностными лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами (далее — контролируемые лица) жилищного законодательства, и на решение таких проблем как:

- отсутствие понимания необходимости исполнения требований в сфере жилищного законодательства (контроля) у контролируемых лиц;

- недостаточное информирование контролируемых лиц по вопросам соблюдения требований в сфере жилищного законодательства (контроля).

**2. Цели и задачи реализации Программы профилактики**

2.1. Целью Программы профилактики является:

1) стимулирование добросовестного соблюдения обязательных требований всеми контролируемыми лицами;

2) устранение условий, причин и факторов, способных привести к нарушению обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемых законом ценностям;

3) создание условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышение информирования и о способах их соблюдения;

4) снижение уровня ущерба охраняемым законом ценностям;

7) обеспечение сохранности муниципального жилищного фонда;

8) разъяснение контролируемым лицам обязательных требований.

2.2. Задачами Программы профилактики являются:

1) укрепление системы профилактики рисков путем активизации профилактической деятельности, осуществляемой в рамках муниципального жилищного контроля;

2) выявление причин, факторов и условий, способствующих нарушениям требований жилищного законодательства, разработка мероприятий, направленных на устранение нарушений обязательных требований;

3) формирование одинакового понимания обязательных требований в сфере муниципального жилищного контроля у всех контрольных лиц;

4) повышение уровня правовой грамотности контролируемых лиц, в том числе путем обеспечения доступности информации об обязательных требованиях жилищного законодательства и необходимых мерах по их исполнению.

2.3. Срок реализации программы профилактики –2025 год.

**3. Перечень профилактических мероприятий, сроки (периодичность)**

**их проведения**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование формы мероприятия | Срок (периодичность) проведения мероприятия | Ответственный исполнитель |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1. Информирование | | | |
| 1.1. | 1. Актуализация и размещение на официальном сайте администрации Партизанского муниципального района Приморского края в информационно–телекоммуникационной сети «Интернет» информации указанной в части 3 статьи 46 Федерального [закона](consultantplus://offline/ref=C41132E1B0FFA9E9733D9741738824F4CB9280CC2EA0CEF8AEC7090733C60B6AE1DC51226A087C9367E13CFC44mBf6X) от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации». 2. Размещение соответствующих сведений в средствах массовой информации, через личные кабинеты контролируемых лиц в государственных информационных системах (при их наличии) и в иных формах | Не позднее 5 рабочих дней с момента изменения действующего законодательства | Должностные лица отдела муниципального контроля |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1. Консультирование | | | |
| 2.1. | 1. Консультирование контролируемых лиц и их представителей по вопросам, связанным с организацией и осуществлением муниципального жилищного контроля, может осуществляться должностным лицом контрольного органа по телефону, посредством видео-конференц-связи, на личном приеме либо в ходе проведения профилактического мероприятия, контрольного (надзорного) мероприятия, по следующим вопросам:  1) компетенция контрольного органа;  2) организация и осуществление муниципального контроля;  3) порядок осуществления профилактических, контрольных (надзорных) мероприятий, установленных Положением о муниципальном жилищном контроле;  4) применение мер ответственности за нарушение обязательных требований в сфере жилищного законодательства, законодательства об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности в отношении муниципального жилищного фонда.  2. Консультирование по однотипным обращениям контролируемых лиц и их представителей осуществляется посредством размещения на официальном сайте администрации Партизанского муниципального района Приморского края в информационно–телекоммуникационной сети «Интернет» письменного разъяснения, подписанного руководителем контрольного органа, без указания в таком разъяснении сведений, отнесенных к категории ограниченного доступа | По запросу | Должностные лица отдела муниципального контроля |
| 1. Объявление предостережения | | | |
| 3.1. | Объявление и направление контролируемому лицу предостережения о недопустимости нарушений обязательных требований при осуществлении деятельности | При принятии решения об объявлении предостережения контролируемому лицу должностными лицами, уполномоченными на осуществление муниципального жилищного контроля | Должностные лица отдела муниципального контроля |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1. Профилактический визит | | | |
| 4.1. | Профилактический визит проводится в форме профилактической беседы по месту осуществления деятельности контролируемого лица либо путем использования видео-конференц-связи | 3, 4 квартал | Должностные лица отдела муниципального контроля |
| 5. Самообследование | | | |
| 5.1 | Самообследование осуществляется в автоматизированном режиме с использование одного из способов, указанных на официальном сайте Партизанского муниципального района в сети «Интернет».  Методические рекомендации по проведению самообследования размещаются на официальном сайте Партизанского муниципального района в разделе «Контрольно-надзорная деятельность» | На постоянной основе в течение года | Должностные лица отдела муниципального контроля |
| 6. Обобщение правоприменительной практики | | | |
| 6.1 | Обобщение правоприменительной практики осуществляется администрацией посредством сбора и анализа данных о проведенных контрольных мероприятиях и их результатах.  По итогам обобщения правоприменительной практики контрольный (надзорный) орган обеспечивает подготовку доклада, содержащего результаты обобщения правоприменительной практики контрольного (надзорного) органа. | Ежегодно, но не позднее 30 января года, следующего за годом обобщения правоприменительной практики (в случае применения) | Должностные лица отдела муниципального контроля |

**4. Целевые показатели результативности и эффективности**

**мероприятий программы профилактики**

4.1. Оценка эффективности и результативности профилактических мероприятий предназначена способствовать максимальному достижению общественно значимых результатов снижения, причиняемого контролируемыми лицами вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, при проведении профилактических мероприятий.

4.2. Показателями эффективности и результативности мероприятий программы профилактики являются:

1. количество проведённых профилактических мероприятий (в том числе публикации в СМИ, в интернет-изданиях, консультации и т.д.);
2. количество объявленных предостережений о недопустимости нарушений обязательных требований при осуществлении деятельности.

4.3. Ожидаемые результаты программы профилактики:

1. снижение количества выявленных нарушений обязательных требований в сфере жилищного законодательства на территории Партизанского муниципального округа при увеличении количества и качества проводимых профилактических мероприятий;
2. повышение правосознания и правовой культуры контролируемых лиц.