

## ПРОТОКОЛ

общественных обсуждений

на территории Партизанского муниципального района по учету мнений и предложений по вопросам предоставления разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенных реконструкций объектов капитального строительства

с. Владимиро-Александровское

20 апреля 2022 года

Председатель комиссии:

Стельмак Е.О.

- и.о. начальника отдела архитектуры и градостроительства администрации Партизанского муниципального района;

Члены комиссии:

Зинченко А.А.

-начальник отдела охраны окружающей среды администрации Партизанского муниципального района;

Гордиенко А.Н.

- и.о. начальника юридического отдела администрации Партизанского муниципального района;

Сахаровский А.И.

- начальник отдела сельского хозяйства администрации Партизанского муниципального района;

Афанасьева Н.П.

- начальник управления по распоряжению муниципальной собственностью администрации Партизанского муниципального района.

**Докладчик:** Сегодня, 20 апреля 2022 года, в зале заседаний администрации Партизанского муниципального района проводятся общественные обсуждения по вопросам:

Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенных реконструкции объекта капитального строительства на:

1. земельном участке с кадастровым номером **25:13:020315:1013** площадью 348 кв.м. местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир часть дома. Почтовый адрес ориентира: край Приморский, р-н Партизанский, с. Владимиро-Александровское, ул. Кооперативная, дом 1, квартира 1, расположенный в территориальной зоне ЖЗ 104 - зона малоэтажной жилой застройки (1-3 этажей). Установить для земельного участка 25:13:020315:1013 минимальное расстояние от объекта капитального строительства до границы участка (со всех сторон) - 0 метров.

2. земельном участке с кадастровым номером **25:13:020315:1014** площадью 534 кв.м. местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир часть дома. Почтовый адрес ориентира: край Приморский, р-н Партизанский, с. Владимиро-Александровское, ул. Кооперативная, дом 1, квартира 2, расположенный в территориальной зоне ЖЗ 104 - зона малоэтажной жилой застройки (1-3 этажей). Установить для земельного участка 25:13:020315:1014 минимальное расстояние от объекта капитального строительства до границы участка (со всех сторон) - 0 метров.

3. земельном участке с кадастровым номером **25:13:020315:1015** площадью 100 кв.м. местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир часть дома. Почтовый адрес ориентира: край Приморский, р-н Партизанский, с. Владимиро-Александровское, ул. Кооперативная, дом 1, квартира 3, расположенный в территориальной зоне ЖЗ 104 - зона малоэтажной жилой застройки (1-3 этажей). Установить для земельного участка 25:13:020315:1015 минимальное расстояние от объекта капитального строительства до границы участка (со всех сторон) - 0 метров.

4. земельном участке с кадастровым номером **25:13:020315:1016** площадью 379 кв.м. местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир часть дома. Почтовый адрес ориентира: край Приморский, р-н Партизанский, с. Владимиро-Александровское, ул. Кооперативная, дом 1, квартира 4, расположенный в территориальной зоне ЖЗ 104 - зона малоэтажной жилой застройки (1-3 этажей). Установить для земельного участка 25:13:020315:1016 минимальное расстояние от объекта капитального строительства до границы участка (со всех сторон) - 0 метров.

**Докладчик:**

**Перейдем к обсуждению Вопроса №1:** «Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенных реконструкций объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером **25:13:020315:1013** площадью 348 кв.м. местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир часть дома. Почтовый адрес ориентира: край Приморский, р-н Партизанский, с. Владимиро-Александровское, ул. Кооперативная, дом 1, квартира 1, расположенный в территориальной зоне ЖЗ 104 - зона малоэтажной жилой застройки (1-3 этажей). Установить для земельного участка 25:13:020315:1013 минимальное расстояние от объекта капитального строительства до границы участка (со всех сторон) - 0 метров».

Имеются ли у присутствующих вопросы? Вопросы можно задавать как устно, так и в письменной форме. Вопросов нет.

В соответствии с постановлением администрации Партизанского муниципального района от 07.04.2022 № 298 «О назначении общественных обсуждений по вопросам предоставления разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенных реконструкций объектов капитального строительства», установлен последний срок подачи предложений и рекомендаций - 18 апреля 2022 года до 17.15 часов. В комиссию по подготовке проектов правил землепользования и застройки сельских поселений и межселенных территорий Партизанского муниципального района (далее - Комиссия по подготовке проектов ПЗЗ) в период подготовки к общественным обсуждениям предложения и рекомендации по Вопросу №1 не поступили.

**Перейдем к обсуждению Вопроса №2:** «Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенных реконструкций объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером



**25:13:020315:1014** площадью 534 кв.м. местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир часть дома. Почтовый адрес ориентира: край Приморский, р-н Партизанский, с. Владимиро-Александровское, ул. Кооперативная, дом 1, квартира 2, расположенный в территориальной зоне ЖЗ 104 - зона малоэтажной жилой застройки (1-3 этажей). Установить для земельного участка 25:13:020315:1014 минимальное расстояние от объекта капитального строительства до границы участка (со всех сторон) - 0 метров».

Имеются ли у присутствующих вопросы? Вопросы можно задавать как устно, так и в письменной форме. Вопросов нет.

В соответствии с постановлением администрации Партизанского муниципального района от 07.04.2022 № 298 «О назначении общественных обсуждений по вопросам предоставления разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенных реконструкций объектов капитального строительства», установлен последний срок подачи предложений и рекомендаций - 18 апреля 2022 года до 17.15 часов. В комиссию по подготовке проектов правил землепользования и застройки сельских поселений и межселенных территорий Партизанского муниципального района (далее - Комиссия по подготовке проектов ПЗЗ) в период подготовки к общественным обсуждениям предложения и рекомендации по Вопросу №2 не поступили.

**Перейдем к обсуждению Вопроса №3:** «Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенных реконструкций объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером **25:13:020315:1015** площадью 100 кв.м. местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир часть дома. Почтовый адрес ориентира: край Приморский, р-н Партизанский, с. Владимиро-Александровское, ул. Кооперативная, дом 1, квартира 3, расположенный в территориальной зоне ЖЗ 104 - зона малоэтажной жилой застройки (1-3 этажей). Установить для земельного участка 25:13:020315:1015 минимальное расстояние от объекта капитального строительства до границы участка (со всех сторон) - 0 метров».

Имеются ли у присутствующих вопросы? Вопросы можно задавать как устно, так и в письменной форме. Вопросов нет.

В соответствии с постановлением администрации Партизанского муниципального района от 07.04.2022 № 298 «О назначении общественных обсуждений по вопросам предоставления разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенных реконструкций объектов капитального строительства», установлен последний срок подачи предложений и рекомендаций - 18 апреля 2022 года до 17.15 часов. В комиссию по подготовке проектов правил землепользования и застройки сельских поселений и межселенных территорий Партизанского муниципального района (далее - Комиссия по подготовке проектов ПЗЗ) в период подготовки к общественным обсуждениям предложения и рекомендации по Вопросу №3 не поступили.

**Перейдем к обсуждению Вопроса №4:** «Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенных реконструкций объекта

капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером **25:13:020315:1016** площадью 379 кв.м. местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир часть дома. Почтовый адрес ориентира: край Приморский, р-н Партизанский, с. Владимиро-Александровское, ул. Кооперативная, дом 1, квартира 4, расположенный в территориальной зоне ЖЗ 104 - зона малоэтажной жилой застройки (1-3 этажей). Установить для земельного участка 25:13:020315:1016 минимальное расстояние от объекта капитального строительства до границы участка (со всех сторон) - 0 метров».

Имеются ли у присутствующих вопросы? Вопросы можно задавать как устно, так и в письменной форме. Вопросов нет.






В соответствии с постановлением администрации Партизанского муниципального района от 07.04.2022 № 298 «О назначении общественных обсуждений по вопросам предоставления разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенных реконструкций объектов капитального строительства», установлен последний срок подачи предложений и рекомендаций - 18 апреля 2022 года до 17.15 часов. В комиссию по подготовке проектов правил землепользования и застройки сельских поселений и межселенных территорий Партизанского муниципального района (далее - Комиссия по подготовке проектов ПЗЗ) в период подготовки к общественным обсуждениям предложения и рекомендации по Вопросу №4 не поступили.

Время проведения общественных обсуждений подошло к концу.

Предлагаю итоговый документ принять в следующем виде, зачитывает итоговый документ (прилагается).

Общественные обсуждения закрыты.

Члены комиссии:

	А.А. Зинченко
	А.Н. Гордиенко
	А.И. Сахаровский
	Н.П. Афанасьева
	Е.О. Стельмак

Председатель комиссии