



**АДМИНИСТРАЦИЯ  
ПАРТИЗАНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
ПРИМОРСКОГО КРАЯ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

13.07.2018

село Владимиро-Александровское

№ 514

**О внесении изменений в муниципальную программу  
«Обеспечение жильём молодых семей Партизанского  
муниципального района» на 2018-2020 годы**

В целях приведения муниципального правового акта в соответствие с действующими нормативными правовыми актами Российской Федерации и Приморского края, руководствуясь статьями 28, 31 Устава Партизанского муниципального района, администрация Партизанского муниципального района

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести в муниципальную программу «Обеспечение жильём молодых семей Партизанского муниципального района» на 2018-2020 годы (далее - Программа), утверждённую постановлением администрации Партизанского муниципального района от 31.03.2017 № 222 (в редакции от 28.09.2017 № 561, от 30.10.2017 № 655, от 01.02.2018 № 75), следующие изменения:

1.1. В Паспорте Программы раздел «Ресурсное обеспечение Программы» изложить в новой редакции:

«Реализация программы будет осуществляться на основе софинансирования из федерального, краевого и муниципального бюджетов с привлечением собственных средств молодых семей. Партизанский муниципальный район участвует вкладом средств местного бюджета в размере не менее 10% и не более 15% от расчетной стоимости жилья согласно утвержденным спискам молодых семей на очередной финансовый год.

Общий объём финансирования Программы составляет:

- за счет средств федерального бюджета

2018 год - 1,539429 млн. рублей;

- за счет средств краевого бюджета

2018 год - 1,6064745 млн. рублей;

- за счет средств бюджета Партизанского муниципального района  
в текущих ценах каждого года:

2018 год - 1,5 млн. рублей;

2019 год - 1,5 млн. рублей;

2020 год - 1,5 млн. рублей.

Объем финансирования Программы за счет средств краевого и федерального бюджетов осуществляется в соответствии с постановлением Администрации Приморского края от 07.12.2012 № 398-па «Об утверждении государственной программы Приморского края «Обеспечение доступным жильем и качественными услугами жилищно-коммунального хозяйства населения Приморского края» на 2013-2020 годы», реализуемой в рамках основного мероприятия «Обеспечение жильем молодых семей» госпрограммы «Обеспечение доступным и комфортным жильём и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 30.12.2017 № 1710.»

1.2. В описательной части Программы:

1.2.1. Раздел 6 «Ресурсное обеспечение программы» изложить в новой редакции:

«Основными источниками финансирования программы являются средства:

- федерального, краевого и местного бюджетов;

- молодых семей, используемые для частичной оплаты стоимости приобретения (строительства) жилья;

- кредитных учреждений, направленные на ипотечное жилищное кредитование;

- займов, предоставляемых любыми организациями и (или) физическими лицами;

- предприятий и организаций, заинтересованных в закреплении молодых специалистов.

Объем финансирования Программы за счет средств краевого бюджета осуществляется в соответствии с постановлением Администрации Приморского края от 07.12.2012 № 398-па «Об утверждении государственной программы Приморского края «Обеспечение доступным жильем и качественными услугами жилищно-коммунального хозяйства населения Приморского края» на 2013-2020».

В случае признания Партизанского муниципального района получателем субсидий из краевого бюджета в рамках реализации госпрограммы «Обеспечение доступным и комфортным жильём и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 30.12.2017 № 1710, указанные средства предусматриваются как источник софинансирования Программы. Объём финансирования Программы за счет средств бюджета Партизанского муниципального района осуществляется в размере не менее 10% и не более 15%.

Общий объём финансирования Программы составляет:

- за счет средств федерального бюджета

2018 год - 1,539429 млн. рублей;

- за счет средств краевого бюджета

2018 год - 1,6064745 млн. рублей;

- за счет средств бюджета Партизанского муниципального района

в текущих ценах каждого года:

2018 год - 1,5 млн. рублей;

2019 год - 1,5 млн. рублей;

2020 год - 1,5 млн. рублей.

Примечание: объемы финансирования подлежат ежегодному уточнению исходя из возможностей федерального, краевого, и местного бюджетов на соответствующий год и утвержденных списков участников.».

1.3. В приложении № 1 к Программе:

1.3.1. Пункт 25 изложить в новой редакции:

«Порядок формирования списка молодых семей - участников Программы, изъявивших желание получить социальную выплату в планируемом году, и форма этого списка определяются Департаментом.

Списки молодых семей - участников программы формируются в хронологической последовательности по дате принятия решения муниципальной жилищной комиссией по реализации муниципальной программы «Обеспечение жильём молодых семей Партизанского муниципального района» на 2018-2020 годы о признании молодой семьи участницей программы с учетом даты подачи заявления молодой семьи на участие в подпрограмме.

В первую очередь в списки молодых семей - участников подпрограммы включаются молодые семьи:

имеющие трех и более детей;

не вошедшие в список молодых семей - претендентов на получение социальной выплаты в предыдущем году.

Основаниями для внесения изменений в списки молодых семей - участников программы являются:

1). Отказ молодой семьи от участия в программе.

Заявления об отказе от участия в программе от молодых семей составляются в произвольной форме, подписываются одним из супругов.

2). Снятие молодой семьи с учета в качестве нуждающихся в жилых помещениях.

3). Достижение возраста 36 лет одним из супругов в молодой семье.

4). Изменение объемов финансирования социальных выплат молодым семьям за счет бюджетных средств, предусмотренных в виде субсидий муниципальным образованиям Приморского края.

Под изменениями объемов финансирования, в данном случае, понимается изменение объемов средств краевого и местного бюджетов, в том числе при недостаточном поступлении средств из федерального бюджета на данные цели.

В этом случае, молодые семьи, не попавшие в список молодых семей - претендентов программы, включаются в приоритетном порядке в список молодых семей - участников программы на следующий год в хронологической последовательности по дате принятия решения муниципальной жилищной комиссией по реализации муниципальной программы «Обеспечение жильём молодых семей Партизанского муниципального района» на 2018-2020 годы с учетом даты подачи заявления молодой семьи на участие в программе, за исключением семей, поставленных на учет в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий до 01 марта 2005 года, и молодых семей, имеющих трех и более детей.

5). Изменение средней рыночной стоимости одного квадратного метра жилья, используемой для расчета социальной выплаты на территории муниципального образования Приморского края;

6). Изменение численного состава молодой семьи - участницы программы (в случае развода, смерти одного из членов молодой семьи). Для внесения изменений в численный состав семьи молодая семья подает заявление в администрацию Партизанского муниципального района с указанием причины изменений, представляет документ, удостоверяющий факт развода, смерти, а также документы, подтверждающие признание молодой семьи, в новом составе, имеющей достаточные доходы, позволяющие получить кредит, либо иные денежные средства для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты, предусмотренные в Порядке и условиях признания молодой семьи, имеющей достаточные доходы, позволяющие получить кредит, либо иные денежные средства для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты;

7). Неподтверждение молодой семьей платежеспособности.

8). Изменение реквизитов документов, удостоверяющих личность членов молодой семьи.

В случаях, указанных в подпунктах 1), 2), 3), молодые семьи включаются в список в хронологической последовательности с учетом объема высвободившихся средств субсидии в независимости от даты принятия решения муниципальной жилищной комиссией по реализации муниципальной программы «Обеспечение жильем молодых семей Партизанского муниципального района» на 2018-2020 (далее - Комиссия) о признании молодой семьи участницей программы.

1.3.2. В пункте 38 после первого абзаца добавить абзац следующего содержания: «Социальная выплата не может быть использована на приобретение жилого помещения у близких родственников (супруга (супруги), бабушки (дедушки), внуков, родителей (в том числе усыновителей), детей (в том числе усыновленных), полнородных и неполнородных братьев и сестер.».

2. Общему отделу администрации Партизанского муниципального района (Кожухарова) настоящее постановление разместить на официальном сайте администрации Партизанского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее - сайт).

3. Отделу по спорту и молодёжной политике администрации Партизанского муниципального района (Бондаренко) привести вышеназванную программу в соответствие с настоящим постановлением и разместить на сайте в тематической рубрике «Муниципальные программы».

И.о. главы Партизанского  
муниципального района

Л.В.Хамхоев