

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**ПАРТИЗАНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА**

**ПРИМОРСКОГО КРАЯ**

# ПОСТАНОВЛЕНИЕ

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 00.08.2024 | село Владимиро-Александровское | № 000 |

|  |
| --- |
| **О предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков** |

|  |
| --- |
| В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», муниципальным правовым актом от 27.08.2020 № 235-МПА «Порядок организации и проведения публичных слушаний и общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности на территории Партизанского муниципального района», принятым решением Думы Партизанского муниципального района от 27.08.2020 № 235 (в редакции от 24.12.2020 № 268-МПА, от 15.06.2023 № 19-МПА), учитывая результаты общественных обсуждений (протокол от 16.08.2024, заключение о результатах от 16.08.2024), руководствуясь статьями 81, 83 Устава Партизанского муниципального округа, администрация Партизанского муниципального округа |
| ПОСТАНОВЛЯЕТ: |
| 1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования:  1.1. «Для ведения личного подсобного хозяйства» в отношении земельного участка с кадастровым номером **25:13:020315:5692** площадью 342 кв. метров. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир - дом. Участок находится примерно в 15 м, по направлению на юго-восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, р-н. Партизанский, с. Владимиро-Александровское, ул. Рихарда Зорге, д. 19, кв. 1. Территориальная зона: ОДЗ 211 - Зона многофункционального назначения.  1.2. «Для ведения огородничества» в отношении земельного участка с кадастровым номером **25:13:020315:6786** площадью 747 кв. метров. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир - дом. Участок находится примерно в 95 м, по направлению на северо-восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, р-н. Партизанский, с. Владимиро-Александровское, пер. Садовый, д. 8. Территориальная зона: ОДЗ 201 –Административно - делового назначения.  1.3. «Ведение садоводства» в отношении земельного участка с кадастровым номером **25:13:020404:5227** площадью 680 кв. метров. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир мыс Гранитный. Участок расположен примерно в 1260 метрах по направлению на север от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, Партизанский район. Территориальная зона: Р1 – Земли особо охраняемых территорий и объектов.  1.4. «Ведение садоводства» в отношении земельного участка с кадастровым номером **25:13:020404:5327** площадью 600 кв. метров. Местоположение Приморский край, Партизанский р-н., примерно в 1300 метрах по направлению на юго-восток от ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир - о. Створный. Адрес ориентира: Приморский край, Партизанский район. Территориальная зона: Р1 – Земли особо охраняемых территорий и объектов.  1.5. «Гостиничное обслуживание» в отношении земельного участка с кадастровым номером **25:13:030204:1689** площадью 500 кв. метров. Местоположение: Российская Федерация, Приморский край, Партизанский муниципальный район, Новолитовское сельское поселение, поселок Волчанец, улица Песчаная, земельный участок 72. Территориальная зона: Р2 - Зона охраны природных территорий.  1.6. «Гостиничное обслуживание» в отношении земельного участка с кадастровым номером **25:13:030204:1690** площадью 500 кв. метров. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир - дом. Участок находится примерно в 800 м, по направлению на юго-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, Партизанский район, п. Волчанец, ул. Шоссейная, д. 45. Территориальная зона: Р2 - Зона охраны природных территорий.  1.7. «Для индивидуального жилищного строительства» в отношении земельного участка с кадастровым номером **25:13:030204:1841** площадью1000 кв. метров. Российская Федерация, Приморский край, Партизанский муниципальный район, Новолитовское сельское поселение, поселок Волчанец, улица Набережная, земельный участок 24 А. Территориальная зона: Р2 - Зона охраны природных территорий.  1.8. «Для ведения личного подсобного хозяйства» в отношении земельного участка с кадастровым номером **25:13:030204:3463** площадью 390 кв. метров. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир дом. Участок находится примерно в 153 метрах по направлению на запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, Партизанский район, пос. Волчанец, ул. Набережная, д. 15 Б. Территориальная зона: Р2 - Зона охраны природных территорий.  1.9. «Ведение садоводства» в отношении земельного участка с кадастровым номером **25:13:030204:3704** площадью467 кв. метров. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир дом. Участок находится примерно в 85 метрах по направлению на юго-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, Партизанский район, пос. Волчанец, ул. Шоссейная, д. 5А. Территориальная зона: Р2 - Зона охраны природных территорий.  1.10. «Для ведения личного подсобного хозяйства» в отношении земельного участка с кадастровым номером **25:13:030210:4955** площадью230 кв. метров. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир - дом. Участок находится примерно в 50 метрах по направлению на восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, Партизанский район, с. Екатериновка, пер. Подгорный, д. 2. Территориальная зона: Р-1 - Рекреационная зона.  2. Отделу делопроизводства администрации Партизанского муниципального округа (Пешникова) направить настоящее постановление для опубликования в газете «Золотая Долина» и размещения на официальном сайте администрации Партизанского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее - сайт) в тематической рубрике «Муниципальные правовые акты».  3. Управлению архитектуры, строительства и проектных работ администрации (Швецов) разместить настоящее постановление на сайте в тематической рубрике «Публичные слушания». |

Глава Партизанского

муниципального округа А.А.Степанов