



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ПАРТИЗАНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
ПРИМОРСКОГО КРАЯ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

27.05.2024

село Владимиро-Александровское

№ 575

Об утверждении Перечня муниципального имущества Партизанского муниципального округа, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления и имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства, а также физических лиц, применяющих специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход») и предназначенного для предоставления во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства

В целях содействия развитию малого и среднего предпринимательства на территории Партизанского муниципального района, в рамках реализации положений статьи 18 Федерального закона от 24 июля 2007 года № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», в соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь статьями 81, 83 Устава Партизанского муниципального округа, администрация Партизанского муниципального округа Приморского края

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить Перечень муниципального имущества Партизанского муниципального округа, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, и имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства, а также физических лиц, применяющих специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход») и предназначенного для предоставления во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства (приложение).

2. Признать утратившим силу постановление администрации Партизанского муниципального района от 01.11.2023 № 986 «Об утверждении Перечня муниципального имущества Партизанского муниципального района, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства) и предназначенного для предоставления во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства».

3. Отделу делопроизводства администрации Партизанского муниципального округа (Пешниковой) направить настоящее постановление для опубликования в газете «Золотая Долина» и размещения на официальном сайте администрации Партизанского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в рубрике «Муниципальное имущество».

4. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Партизанского муниципального округа Швецова А.В.

Глава Партизанского
муниципального округа



А.А.Степанов

Приложение

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации
Партизанского муниципального округа
от 27.05.2024 № 575

ПЕРЕЧЕНЬ

муниципального имущества Партизанского муниципального округа, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления и имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства, а также физических лиц, применяющих специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход») и предназначенного для предоставления во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства

№ п/п	Наименование имущества	Местоположение имущества	Реестровый номер, кадастровый номер	Площадь	Условия передачи (даты действия договора), правообладатель	Постановление о включении имущества в Перечень (дата и номер)
1	2	3	4	5	6	7
1.	Нежилые помещения в административном здании (офис)	с.Владимиرو-Александровское, ул.Комсомольская, 59, помещения на 1 этаже, № 17-20	2-04-00-02-11-03 25:13:020315:6747	29,0 кв. метра	Аренда (07.09.2018-06.09.2023) Нотариус	27.05.2024 № 575
2.	Нежилые помещения в административном здании (офис)	с. Владимиро-Александровское, ул.Комсомольская, 59, помещение на 2 этаже № 17	2-04-00-02-11-06 25:13:020315:6737	20,9 кв. метра	Аренда (01.01.2020 - 31.12.2024) общество с ограниченной ответственностью «Восточно-страховой альянс»	27.05.2024 № 575
3.	Административное здание, подвальные помещения (столовая)	с.Владимиرو-Александровское, ул.Комсомольская, 45а	2-04-00-02-26	175,9 кв. метра	Аренда (01.06.2023 - 30.04.2024) индивидуальный предприниматель Соловьева Е.П.	27.05.2024 № 575

1	2	3	4	5	6	7
4.	Автобусная остановка павильонного типа, совмещенная с буфетом	с.Владими́ро-Александровское, ул.Седова, строение 24	2-04-00-02-15 25:13:020315:3938	80,7 кв. метра	Аренда (30.08.2021 - 29.08.2026) индивидуальный предприниматель Жолболдуева Дилфуза Каныбековна	27.05.2024 № 575
5.	Железнодорожный подъездной путь	пос.Боец Кузнецов, ул.Шоссейная	3-04-00-05-08 25:13:030209:933	226 пог. метров	Аренда (24.11.2022 - 23.11.2032) ООО «Востокуголь»	27.05.2024 № 575
6.	Здание – склад хранения баллонов	с.Владими́ро-Александровское, ул.Комсомольская, 57а	2-04-00-02-23 25:13:020315:2956	102,5 кв. метра	Аренда (01.02.2023 - 31.01.2028) индивидуальный предприниматель Красильникова Л.Я.	27.05.2024 № 575
7.	Нежилые помещения	пос.Волчанец, ул.Озерная, д.10-б	6-04-00-02-06-01 25:13:030204:964	203,4 кв. метра	Аренда (09.09.2022 - 08.09.2027) ООО «Сисайд комфорт групп»	27.05.2024 № 575
8.	Нежилые помещения	с.Новицкое, ул.Партизанская, 7а	25:13:000000:2232, 25:13:000000:2231	194,9 кв. метра	Аренда (26.11.2018 - 25.11.2028) общество с ограниченной ответственностью «Деметра»	27.05.2024 № 575
9.	Нежилые помещения	с.Владими́ро-Александровское, ул.Комсомольская, 22	25:13:020315:5724	63,4 кв. метра	Аренда (25.07.2019 - 24.07.2024) общество с ограниченной ответственностью «Меридиан-132»	27.05.2024 № 575
10.	Земельный участок	В 2100 м на юго-запад от горы Меченая, Приморский край, Партизанский район	25:13:0010303:467	312235,0 кв. метров	Аренда (21.09.2022 - 20.09.2025) крестьянское (фермерское) хозяйство Еременко Елена Викторовна	27.05.2024 № 575

1	2	3	4	5	6	7
11.	Земельный участок	В 3700 м на юго-запад от горы Меченая, Приморский край, Партизанский район	25:13:0010303:463	1933940,0 кв. метров	Аренда (21.09.2022 - 20.09.2025) крестьянское (фермерское) хозяйство Еременко Елена Викторовна	27.05.2024 № 575
12.	Нежилые помещения	с.Новая Сила, ул.Комарова, 1а	25:13:030208:555	82,8 кв. метра	Аренда (18.05.2020 - 17.05.2025) общество с ограниченной ответственностью «Агрофонд-П»	27.05.2024 № 575
13.	Земельный участок	В 960 м на юго-запад от дома, Приморский край, Партизанский район, с.Фрловка, ул.Дорожная, д.1	25:13:020101:1547	88429,0 кв. метров	Аренда (28.12.2020 - 27.12.2030) крестьянское хозяйство Когай	27.05.2024 № 575
14.	Нежилое помещение	с.Владимиرو-Александровское, ул.Комсомольская, 24а, помещение на 2 этаже, № 2	2-04-16-02-01-04-02	63,3 кв. метра	Аренда (09.03.2023 - 09.01.2024) плательщик налога на профессиональный доход Патлатюк Екатерина Сергеевна	27.05.2024 № 575
15.	Земельный участок	В 5100 м на северо-запад от дома, Приморский край, Партизанский район, с.Хмыловка, ул.Матросова, д.16	25:13:020404:4891	30000,0 кв. метров	Аренда (11.05.2021 - 10.05.2031) общество с ограниченной ответственностью «КАРНА»	27.05.2024 № 575
16.	Земельный участок	В 410 м на север от вершины горы Сестра, Приморский край, Партизанский район	25:13:020404:2801	1539,0 кв. метров	Аренда (30.07.2021 - 29.07.2070) общество с ограниченной ответственностью «Гора-Сестра»	27.05.2024 № 575

1	2	3	4	5	6	7
17.	Земельный участок	Приморский край, Партизанский район, в 34 метрах на юг от дома по адресу: с.Владимиро- Александровское, ул.Партизанская, д.15	25:13:020315:7092	398,0 кв. метров	Аренда	27.05.2024 № 575
18.	Нежилое здание	Приморский край, Партизанский район, с.Владимиро- Александровское, ул.Комсомольская, 18	25:13:020315:3389	77,8 кв. метра	Аренда (01.01.2022 - 31.12.2026) индивидуальный предприниматель Дегай Игорь Памирович	27.05.2024 № 575
19.	Земельный участок	Приморский край, Партизанский район, с.Владимиро- Александровское, ул.Комсомольская, 18	25:13:020315:7179	325,0 кв. метров	Аренда (01.01.2022 - 31.12.2026) индивидуальный предприниматель Дегай Игорь Памирович	27.05.2024 № 575
20.	Земельный участок	Приморский край, Партизанский район, пос.Боец Кузнецов, в 200 м на север от дома ул.Шоссейная, 55	25:13:030209:908	5998,0 кв. метров	Аренда (24.11.2022 - 23.11.2023) ООО «Востокуголь»	27.05.2024 № 575
21.	Нежилое помещение	Приморский край, Партизанский район, с.Владимиро- Александровское, ул.Комсомольская, 59	2-04-00-02-11-01-03 25:13:020315:8084	44,1 кв. метра	Аренда (20.04.2022 - 19.04.2027) плательщик налога на профессиональный доход Коробов Максим Николаевич	27.05.2024 № 575
22.	Нежилое помещение	Приморский край, Партизанский район, с.Владимиро- Александровское, ул.Комсомольская, 59	2-04-00-02-11-01-02 25:13:020315:8083	11,3 кв. метра	Аренда (01.02.2023 - 31.01.2028) ООО «Управляющая компания «Примстройсервис»	27.05.2024 № 575

1	2	3	4	5	6	7
23.	Нежилое помещение	Приморский край, Партизанский район, с.Владимиро- Александровское, ул.Комсомольская, 59	25:13:020315:8082	14,8 кв. метра	Аренда	27.05.2024 № 575
24.	Нежилое помещение	Приморский край Партизанский район, с.Владимиро- Александровское, ул.Лазо, д.125	2-09-01-02-04-04 25:13:020315:6374	47,3 кв. метра	Аренда	27.05.2024 № 575
25.	Земельный участок	В 1500 метрах от ориентира по направлению на север Приморский край, Партизанский район	25:13:020101:1331	400000 кв. метров	Аренда (29.06.2022 - 28.06.2032) крестьянское хозяйство Когай	27.05.2024 № 575
26.	Земельный участок	Мыс Серый, 1500 м на северо-запад от ориентира Приморский край Партизанский район	25:13:020404:2963	1600 кв. метров	Аренда (01.11.2023 - 31.10.2033) ООО «НТС Тур»	27.05.2024 № 575
27.	Земельный участок	Партизанский район с.Золотая Долина ул.Центральная, д.1	25:13:020303941	60000 кв. метров	Аренда (29.08.2023 - 28.08.33) индивидуальный предприниматель Мутова Наталья Анатольевна	27.05.2024 № 575
28.	Земельный участок	Мыс Елизарова, в 150 метрах по направлению на восток Приморский край, Партизанский район	25:13:0000002903	48750 кв. метров	Аренда (10.10.2023 - 09.10.33) индивидуальный предприниматель Гельвих Виктория Александровна	27.05.2024 № 575

1	2	3	4	5	6	7
29.	Часть здания-гараж до 10 машин	с.Екатериновка, пер.Транспортный, 1-а	25:13:030210:3961	316,3 кв. метра	Аренда (01.01.2024 - 30.11.2024)	27.05.2024 № 575
30.	Здание - магазин	с.Молчановка, Ключевая, 4-а	25:13:000000:1647	22,7 кв. метра	Аренда	27.05.2024 № 575