



**АДМИНИСТРАЦИЯ  
ПАРТИЗАНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
ПРИМОРСКОГО КРАЯ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

01.04.2019

село Владимиро-Александровское

№ 279

**О проведении торгов в форме открытого аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков с кадастровыми номерами: 25:13:020315:7361, 25:13:030204:188, 25:13:030210:4193**

В соответствии со статьей 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации, руководствуясь статьями 28, 31 Устава Партизанского муниципального района, администрация Партизанского муниципального района

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Комиссии по проведению аукционов по продаже земельных участков из земель, государственная собственность на которые не разграничена, находящихся в распоряжении Партизанского муниципального района, либо права на заключение договора аренды таких земельных участков, в том числе для жилищного строительства, индивидуального и малоэтажного жилищного строительства, а также для их комплексного освоения в целях жилищного строительства организовать и провести торги в форме открытого аукциона на право заключения договоров аренды:

1.1. Земельного участка площадью 1371 кв. метр (кадастровый номер 25:13:020315:7361). Местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир - дом. Участок находится примерно в 117 метрах от ориентира по направлению на север. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, Партизанский район, с.Владимиро-Александровское, ул.Железнодорожная, д.6. Категория земель: земли населенных пунктов. Разрешенное использование: для ведения личного

подсобного хозяйства (в границах земельного участка присутствует обременение - прибрежная защитная полоса. В соответствии с частью 17 статьи 65 Водного кодекса РФ в границах прибрежных защитных полос запрещаются: распашка земель, размещение отвалов размываемых грунтов и выпас сельскохозяйственных животных). Срок аренды: 20 лет. Начальная цена предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка (размер ежегодной арендной платы за пользование земельным участком) - 4984 (четыре тысячи девятьсот восемьдесят четыре) рубля 54 копейки.

1.2. Земельного участка площадью 1532 кв. метра (кадастровый номер 25:13:030204:188). Местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир - дом. Участок находится примерно в 455 метрах от ориентира по направлению на северо-запад. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, Партизанский район, пос.Волчанец, ул.Озерная, д.10. Категория земель: земли населенных пунктов. Разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства. Срок аренды: 20 лет. Начальная цена предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка (размер ежегодной арендной платы за пользование земельным участком) - 7924 (семь тысяч девятьсот двадцать четыре) рубля 19 копеек.

1.3. Земельного участка площадью 1500 кв. метров (кадастровый номер 25:13:030210:4193). Местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир - дом. Участок находится примерно в 120 метрах от ориентира по направлению на северо-восток. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, Партизанский район, с.Екатериновка, ул.Лазо, д.5. Категория земель: земли населенных пунктов. Разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства. Срок аренды: 20 лет. Начальная цена предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка (размер ежегодной арендной платы за пользование земельным участком) - 4789 (четыре тысячи семьсот восемьдесят девять) рублей 80 копеек.

2. Общему отделу администрации Партизанского муниципального района опубликовать настоящее постановление в газете «Золотая Долина» и разместить на официальном сайте администрации Партизанского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

И.о. главы Партизанского  
муниципального района

Л.В.Хамхоев