



**АДМИНИСТРАЦИЯ  
ПАРТИЗАНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА  
ПРИМОРСКОГО КРАЯ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

17.03.2025

село Владимиро-Александровское

№ 291

**О проведении торгов в форме электронного аукциона  
на право заключения договора аренды земельного участка  
с кадастровым номером 25:13:030210:5015**

В соответствии с пунктом 8 статьи 39.8, статьями 39.11, 39.12, 39.13 Земельного кодекса Российской Федерации, руководствуясь статьями 81, 83 Устава Партизанского муниципального округа, администрация Партизанского муниципального округа

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Комиссии по проведению аукционов по продаже земельных участков из земель, государственная собственность на которые не разграничена, находящихся в распоряжении Партизанского муниципального округа, либо права на заключение договора аренды таких земельных участков организовать, в том числе разместить извещение о проведении торгов на ГИС Торги - официальном сайте Российской Федерации о проведении торгов в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<https://torgi.gov.ru/new/>) и провести торги в форме электронного аукциона на право заключения договора аренды земельного участка площадью 1500 кв. метров (кадастровый номер 25:13:030210:5015). Местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир - дом. Участок находится примерно в 63 метрах по направлению на восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Приморский край, Партизанский муниципальный округ, с.Екатериновка, ул.Космическая, д.42. Категория

земель: земли населенных пунктов. Вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства. Срок аренды: 20 лет. Начальная цена предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка (размер ежегодной арендной платы за пользование земельным участком) - 15 312 (пятнадцать тысяч триста двенадцать) рублей 39 копеек.

Земельный участок расположен в зоне с особыми условиями использования территории:

- реестровый номер границы - 25:13-6.518 - зона затопления территорий, прилегающих к р.Пасечная, р.Партизанская в с.Екатериновка Партизанского м.р. Приморского края, затапливаемых при половодьях и паводках 1% обеспеченности (повторяемость один раз в 100 лет).

В соответствии со статьей 67.1 Водного кодекса Российской Федерации в границах зоны запрещается:

1) строительство объектов капитального строительства, не обеспеченных сооружениями и (или) методами инженерной защиты территорий и объектов от негативного воздействия вод;

2) использование сточных вод в целях повышения почвенного плодородия;

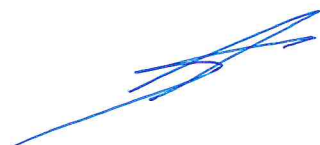
3) размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих веществ, пунктов хранения и захоронения радиоактивных отходов;

4) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами.

2. Отделу делопроизводства администрации Партизанского муниципального округа (Чипак) направить настоящее постановление для опубликования в газете «Золотая Долина» и размещения на официальном сайте администрации Партизанского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Партизанского  
муниципального округа



А.А.Степанов