

## ИТОГОВЫЙ ДОКУМЕНТ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ

Общественные обсуждения назначены постановлением администрации Партизанского муниципального района от 06.07.2022 № 637

Тема общественных обсуждений:

---

Обсуждение по вопросам предоставления разрешений на отклонения от предельных параметров разрешенных строительства и реконструкции объектов капитального строительства

---

Инициатор общественных обсуждений:

Администрация Партизанского муниципального района

---

Дата проведения: 26.07.2022.

**Вопрос №1**, вынесенный на обсуждение: «Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером **25:13:030204:2823** площадью 339 кв. метров. Местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир - дом. Участок находится примерно в 43 метрах по направлению на юго-восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, Партизанский район, пос. Волчанец, ул. Озерная, д. 7в. Территориальная зона Ж1 - зона индивидуального жилищного строительства. Установить для земельного участка 25:13:030204:2823 минимальное расстояние от объекта капитального строительства до границ соседних участков - 1 метр».

**Решено:** Рекомендовать и.о. главы Партизанского муниципального района (Степанов А.А.) **предоставить** разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером **25:13:030204:2823** площадью 339 кв. метров. Местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир - дом. Участок находится примерно в 43 метрах по направлению на юго-восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, Партизанский район, пос. Волчанец, ул. Озерная, д. 7в. Территориальная зона Ж1 - зона индивидуального жилищного строительства. Установить для земельного участка 25:13:030204:2823 минимальное расстояние от объекта капитального

строительства до границ соседних участков - 1 метр.

**Вопрос №2**, вынесенный на обсуждение: «Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенной реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером **25:13:010512:760** площадью 986 кв. метров. Местоположение: Приморский край, Партизанский район, с.Сергеевка, ул.Лесная, дом 1. Территориальная зона П1.4 - Производственная подзона размещения объектов IV класса санитарной опасности. Установить минимальное расстояние от объекта капитального строительства до границы соседнего участка с северной стороны – 0,5 метров».

**Решено:** Рекомендовать и.о. главы Партизанского муниципального района (Степанов А.А.) **предоставить** разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенной реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером **25:13:010512:760** площадью 986 кв. метров. Местоположение: Приморский край, Партизанский район, с.Сергеевка, ул.Лесная, дом 1. Территориальная зона П1.4 - Производственная подзона размещения объектов IV класса санитарной опасности. Установить минимальное расстояние от объекта капитального строительства до границы соседнего участка с северной стороны – 0,5 метров.

**Вопрос №3**, вынесенный на обсуждение: «Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером **25:13:020314:354** площадью 37 кв. метров. Местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир – часть дома. Участок находится примерно в 21 метре, по направлению на юго-восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, Партизанский район, с.Золотая Долина, ул. Центральная, дом 71. Территориальная зона О-1 - Зона делового, общественного и коммерческого назначения. Установить минимальное расстояние от объекта капитального строительства до границ участка (со всех

сторон) - 0 метров».

**Решено:** Рекомендовать и.о. главы Партизанского муниципального района (Степанов А.А.) **не предоставлять** разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером **25:13:020314:354** площадью 37 кв. метров. Местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир – часть дома. Участок находится примерно в 21 метре, по направлению на юго-восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, Партизанский район, с.Золотая Долина, ул. Центральная, дом 71 **по причине недопустимости 100% застройки земельного участка.**

Члены комиссии:

\_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_

Е.А. Назаренко

А.А. Зинченко

Р.К. Антишко

А.И. Сахаровский

Н.П. Афанасьева

Председатель комиссии:

А.Н. Гордиенко

Заместитель председателя

комиссии:

В.Н. Холодков

Секретарь:

\_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_

Е.О. Стельмак

