



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ПАРТИЗАНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ПРИМОРСКОГО КРАЯ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

23.08.2018

село Владимиро-Александровское

№ 641

**О проведении торгов в форме открытого аукциона на право заключения
договоров аренды земельных участков**

В соответствии со статьей 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации, руководствуясь статьями 28, 31 Устава Партизанского муниципального района, администрация Партизанского муниципального района

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Комиссии по проведению аукционов по продаже земельных участков из земель, государственная собственность на которые не разграничена, находящихся в распоряжении Партизанского муниципального района, либо права на заключение договора аренды таких земельных участков, в том числе для жилищного строительства, индивидуального и малоэтажного жилищного строительства, а также для их комплексного освоения в целях жилищного строительства организовать и провести торги в форме открытого аукциона на право заключение договоров аренды:

1.1. Земельного участка площадью 33 кв. метра (кадастровый номер 25:13:020315:7334). Местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир - дом. Участок находится примерно в 185 метрах от ориентира по направлению на северо-восток.

Почтовый адрес ориентира: Приморский край, Партизанский район, с.Владими́ро-Алекса́ндровское, ул.Кости Рослого, д.22. Категория земель: земли населенных пунктов. Разрешенное использование: объекты гаражного назначения. Срок аренды: 3 года. Начальная цена предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка (размер ежегодной арендной платы за пользование земельным участком) - 1319 (одна тысяча триста девятнадцать) рублей 28 копеек.

1.2. Земельного участка площадью 67 кв. метров (кадастровый номер 25:13:020315:7338). Местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир - дом. Участок находится примерно в 50 метрах от ориентира по направлению на север. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, Партизанский район, с.Владими́ро-Алекса́ндровское, ул.Партизанская, д.96/1. Категория земель: земли населенных пунктов. Разрешенное использование: объекты гаражного назначения. Срок аренды: 3 года. Начальная цена предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка (размер ежегодной арендной платы за пользование земельным участком) - 2678 (две тысячи шестьсот семьдесят восемь) рублей 55 копеек.

1.3. Земельного участка площадью 1500 кв. метров (кадастровый номер 25:13:020315:7325). Местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир - дом. Участок находится примерно в 45 метрах от ориентира по направлению на северо-запад. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, Партизанский район, с.Владими́ро-Алекса́ндровское, ул.Серебряный ключ, д.34. Категория земель: земли населенных пунктов. Разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства. Срок аренды: 20 лет. Начальная цена предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка (размер ежегодной арендной платы за пользование земельным участком) - 5453 (пять тысяч четыреста пятьдесят три) рубля 55 копеек.

1.4. Земельного участка площадью 1500 кв. метров (кадастровый номер 25:13:030311:1466). Местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир - дом. Участок находится примерно в 200 метрах от ориентира по направлению на юго-запад. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, Партизанский район, с.Голубовка, ул.Шоссейная, д.37а. Категория земель: земли населенных пунктов. Разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства. Срок аренды: 20 лет. Начальная цена предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка (размер ежегодной арендной платы за пользование земельным участком) - 3359 (три тысячи триста пятьдесят девять) рублей 03 копейки.

1.5. Земельного участка площадью 1500 кв. метров (кадастровый номер 25:13:030311:1467). Местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир - дом. Участок находится примерно в 100 метрах от ориентира по направлению на юго-запад. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, Партизанский район, с.Голубовка, ул.Шоссейная, д.33. Категория земель: земли населенных пунктов. Разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства. Срок аренды: 20 лет. Начальная цена предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка (размер ежегодной арендной платы за пользование земельным участком) - 3359 (три тысячи триста пятьдесят девять) рублей 03 копейки.

1.6. Земельного участка площадью 779 кв. метров (кадастровый номер 25:13:030210:4129). Местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир - дом. Участок находится примерно в 60 метрах от ориентира по направлению на юго-восток. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, Партизанский район, с.Екатериновка, ул.Лесная, д.13а. Категория земель: земли населенных пунктов. Разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства. Срок аренды: 20 лет. Начальная цена предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка (размер ежегодной арендной платы за пользование земельным участком) - 2487 (две тысячи четыреста восемьдесят семь) рублей 50 копеек.

1.7. Земельного участка площадью 1239 кв. метров (кадастровый номер 25:13:020107:1275). Местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир - дом. Участок находится примерно в 25 метрах от ориентира по направлению на восток. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, Партизанский район, с.Фроловка, ул.Садовая, д.5. Категория земель: земли населенных пунктов. Разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства. Срок аренды: 20 лет. Начальная цена предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка (размер ежегодной арендной платы за пользование земельным участком) - 2919 (две тысячи девятьсот девятнадцать) рублей 70 копеек.

1.8. Земельного участка площадью 1165 кв. метров (кадастровый номер 25:13:020314:1980). Местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир - дом. Участок находится примерно в 155 метрах от ориентира по направлению на восток. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, Партизанский район, с.Золотая Долина, ул.Центральная, д.14а. Категория земель: земли населенных пунктов. Разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства. Срок аренды: 20 лет. Начальная цена предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка (размер ежегодной арендной платы за пользование земельным участком) - 1756 (одна тысяча семьсот пятьдесят шесть) рублей 94 копейки.

1.9. Земельного участка площадью 604 кв. метра (кадастровый номер 25:13:020107:1269). Местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир - дом. Участок находится примерно в 50 метрах от ориентира по направлению на северо-запад. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, Партизанский район, с.Фроловка, ул.Партизанская, д.9. Категория земель: земли населенных пунктов. Разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства. Срок аренды: 20 лет. Начальная цена предмета аукциона на право

заключения договора аренды земельного участка (размер ежегодной арендной платы за пользование земельным участком) - 1423 (одна тысяча четыреста двадцать три) рубля 33 копейки.

1.10. Земельного участка площадью 1200 кв. метров (кадастровый номер 25:13:020315:7326). Местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир - дом. Участок находится примерно в 95 метрах от ориентира по направлению на запад. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, Партизанский район, с.Владими́ро-Алекса́ндровское, пер.Вату́тина, д.5а. Категория земель: земли населенных пунктов. Разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства. Срок аренды: 20 лет. Начальная цена предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка (размер ежегодной арендной платы за пользование земельным участком) – 4362 (четыре тысячи триста шестьдесят два) рубля 84 копейки.

1.11. Земельного участка площадью 1500 кв. метров (кадастровый номер 25:13:000000:2532). Местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир - дом. Участок находится примерно в 93 метрах от ориентира по направлению на север. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, Партизанский район, с.Молчановка, ул.Нижняя, д.4. Категория земель: земли населенных пунктов. Разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства. Срок аренды: 20 лет. Начальная цена предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка (размер ежегодной арендной платы за пользование земельным участком) - 3984 (три тысячи девятьсот восемьдесят четыре) рубля 75 копеек.

1.12. Земельного участка площадью 545 кв. метров (кадастровый номер 25:13:030210:4137). Местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир - дом. Участок находится примерно в 15 метрах от ориентира по направлению на юго-восток. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, Партизанский район,

с.Екатериновка, ул.Космическая, д.35. Категория земель: земли населенных пунктов. Разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства. Срок аренды: 20 лет. Начальная цена предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка (размер ежегодной арендной платы за пользование земельным участком) - 1740 (одна тысяча семьсот сорок) рублей 29 копеек.

1.13. Земельного участка площадью 358 кв. метров (кадастровый номер 25:13:020315:7306). Местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир - дом. Участок находится примерно в 33 метрах от ориентира по направлению на запад. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, Партизанский район, с.Владими́ро-Алекса́ндровское, ул.Кооперативная, д.8. Категория земель: земли населенных пунктов. Разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства. Срок аренды: 20 лет. Начальная цена предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка (размер ежегодной арендной платы за пользование земельным участком) - 1301 (одна тысяча триста один) рубль 58 копеек.

1.14. Земельного участка площадью 1162 кв. метра (кадастровый номер 25:13:020315:7308). Местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир - дом. Участок находится примерно в 170 метрах от ориентира по направлению на северо-восток. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, Партизанский район, с.Владими́ро-Алекса́ндровское, ул.Комсомольская, д.15. Категория земель: земли населенных пунктов. Разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства. Срок аренды: 20 лет. Начальная цена предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка (размер ежегодной арендной платы за пользование земельным участком) - 4224 (четыре тысячи двести двадцать четыре) рубля 68 копеек.

1.15. Земельного участка площадью 1167 кв. метров (кадастровый номер 25:13:020315:7304). Местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир - дом. Участок находится примерно в 120 метрах от ориентира по направлению на северо-запад. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, Партизанский район, с.Владими́ро-Алекса́ндровское, ул.Рихарда Зорге, д.12. Категория земель: земли населенных пунктов. Разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства. Срок аренды: 20 лет. Начальная цена предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка (размер ежегодной арендной платы за пользование земельным участком) - 4242 (четыре тысячи двести сорок два) рубля 86 копеек.

1.16. Земельного участка площадью 1207 кв. метров (кадастровый номер 25:13:020315:7307). Местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир - дом. Участок находится примерно в 135 метрах от ориентира по направлению на запад. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, Партизанский район, с.Владими́ро-Алекса́ндровское, ул.Рихарда Зорге, д.12. Категория земель: земли населенных пунктов. Разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства. Срок аренды: 20 лет. Начальная цена предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка (размер ежегодной арендной платы за пользование земельным участком) - 4388 (четыре тысячи триста восемьдесят восемь) рублей 29 копеек.

1.17. Земельного участка площадью 782 кв. метра (кадастровый номер 25:13:020315:7309). Местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир - дом. Участок находится примерно в 53 метрах от ориентира по направлению на запад. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, Партизанский район, с.Владими́ро-Алекса́ндровское, ул.Серебряный ключ, д.60. Категория земель: земли населенных пунктов. Разрешенное использование: для ведения личного

подсобного хозяйства. Срок аренды: 20 лет. Начальная цена предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка (размер ежегодной арендной платы за пользование земельным участком) – 2843,18 (две тысячи восемьсот сорок три) рубля 18 копеек.

1.18. Земельного участка площадью 883 кв. метра (кадастровый номер 25:13:030311:1455). Местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир - дом. Участок находится примерно в 65 метрах от ориентира по направлению на юго-запад. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, Партизанский район, с.Голубовка, ул.60 лет СССР, д.19. Категория земель: земли населенных пунктов. Разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства. Срок аренды: 20 лет. Начальная цена предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка (размер ежегодной арендной платы за пользование земельным участком) - 1977 (одна тысяча девятьсот семьдесят семь) рублей 35 копеек.

2. Общему отделу администрации Партизанского муниципального района (Иванькова) опубликовать настоящее постановление в газете «Золотая Долина» и разместить на официальном сайте администрации Партизанского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

И.о. главы Партизанского
муниципального района

Л.В.Хамхоев