



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ПАРТИЗАНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ПРИМОРСКОГО КРАЯ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

29.03.2019

село Владимиро-Александровское

№ 267

«О проведении торгов в форме открытого аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков с кадастровыми номерами: 25:13:000000:2566, 25:13:030303:1202, 25:13:020314:1987»

В соответствии со статьей 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации, руководствуясь статьями 28, 31 Устава Партизанского муниципального района, администрация Партизанского муниципального района

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Комиссии по проведению аукционов по продаже земельных участков из земель, государственная собственность на которые не разграничена, находящихся в распоряжении Партизанского муниципального района, либо права на заключение договора аренды таких земельных участков, в том числе для жилищного строительства, индивидуального и малоэтажного жилищного строительства, а также для их комплексного освоения в целях жилищного строительства организовать и провести торги в форме открытого аукциона на право заключения договоров аренды:

1.1. Земельного участка площадью 1500 кв. метров (кадастровый номер 25:13:000000:2566). Местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир – дом. Участок находится примерно в 280 метрах от ориентира по направлению на запад.

Почтовый адрес ориентира: Приморский край, Партизанский район, с.Голубовка, ул.Шоссейная, д.28. Категория земель: земли населенных пунктов. Разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства (в границах земельного участка присутствует обременение – зона затопления, подтопления. В соответствии с пунктом 1 части 6 статьи 67.1 Водного кодекса РФ в границах зон затопления, подтопления запрещаются: размещение новых населенных пунктов и строительство объектов капитального строительства без обеспечения инженерной защиты таких населенных пунктов и объектов от затопления, подтопления). Срок аренды: 20 лет. Начальная цена предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка (размер ежегодной арендной платы за пользование земельным участком) – 3980 (три тысячи девятьсот восемьдесят) рублей 25 копеек.

1.2. Земельного участка площадью 1500 кв. метра (кадастровый номер 25:13:030303:1202). Местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир – дом. Участок находится примерно в 260 метрах от ориентира по направлению на запад. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, Партизанский район, с.Голубовка, ул.Шоссейная, д.28. Категория земель: земли населенных пунктов. Разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства (в границах земельного участка присутствует обременение – зона затопления, подтопления. В соответствии с пунктом 1 части 6 статьи 67.1 Водного кодекса РФ в границах зон затопления, подтопления запрещаются: размещение новых населенных пунктов и строительство объектов капитального строительства без обеспечения инженерной защиты таких населенных пунктов и объектов от затопления, подтопления). Срок аренды: 20 лет. Начальная цена предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка (размер ежегодной арендной платы за пользование земельным участком) – 4789 (четыре тысячи семьсот восемьдесят девять) рублей 80 копеек.

1.3. Земельного участка площадью 1273 кв. метра (кадастровый номер 25:13:020314:1987). Местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир – дом. Участок находится примерно в 100 метрах от ориентира по направлению на юго-восток. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, Партизанский район, с.Золотая Долина, ул.Спортивная, д.18. Категория земель: земли населенных пунктов. Разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства. Срок аренды: 20 лет. Начальная цена предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка (размер ежегодной арендной платы за пользование земельным участком) – 1919 (одна тысяча девятьсот девятнадцать) рублей 81 копейка.

2. Общему отделу администрации Партизанского муниципального района опубликовать настоящее постановление в газете «Золотая Долина» и разместить на официальном сайте администрации Партизанского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

И.о. главы Партизанского
муниципального района

Л.В.Хамхоев