



**АДМИНИСТРАЦИЯ  
ПАРТИЗАНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА  
ПРИМОРСКОГО КРАЯ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

20.08.2024

село Владимиро-Александровское

№ 936

**О предоставлении разрешений на условно разрешенный вид  
использования земельных участков**

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», муниципальным правовым актом от 27.08.2020 № 235-МПА «Порядок организации и проведения публичных слушаний и общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности на территории Партизанского муниципального района», принятым решением Думы Партизанского муниципального района от 27.08.2020 № 235 (в редакции от 24.12.2020 № 268-МПА, от 15.06.2023 № 19-МПА), учитывая результаты общественных обсуждений (протокол от 16.08.2024, заключение о результатах общественных обсуждений от 16.08.2024), руководствуясь статьями 81, 83 Устава Партизанского муниципального округа, администрация Партизанского муниципального округа

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования:



1.1. «Для ведения личного подсобного хозяйства» в отношении земельного участка с кадастровым номером **25:13:020315:5692** площадью 342 кв. метра. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир - дом. Участок находится примерно в 15 метрах по направлению на юго-восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, р-н. Партизанский, с.Владими́ро-Александровское, ул.Рихарда Зорге, д.19, кв.1. Территориальная зона: ОДЗ 211 - Зона многофункционального назначения.

1.2. «Для ведения огородничества» в отношении земельного участка с кадастровым номером **25:13:020315:6786** площадью 747 кв. метров. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир - дом. Участок находится примерно в 95 метрах по направлению на северо-восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, р-н. Партизанский, с.Владими́ро-Александровское, пер.Садовый, д.8. Территориальная зона: ОДЗ 201 - Административно-делового назначения.

1.3. «Ведение садоводства» в отношении земельного участка с кадастровым номером **25:13:020404:5227** площадью 680 кв. метров. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир - мыс Гранитный. Участок расположен примерно в 1260 метрах по направлению на север от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, Партизанский район. Территориальная зона: Р1 - Земли особо охраняемых территорий и объектов.

1.4. «Ведение садоводства» в отношении земельного участка с кадастровым номером **25:13:020404:5327** площадью 600 кв. метров. Местоположение Приморский край, Партизанский р-н, примерно в 1300 метрах по направлению на юго-восток от ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир - о.Створный. Адрес ориентира: Приморский край, Партизанский район. Территориальная зона: Р1 - Земли особо охраняемых территорий и объектов.

1.5. «Гостиничное обслуживание» в отношении земельного участка с кадастровым номером **25:13:030204:1689** площадью 500 кв. метров. Местоположение: Российская Федерация, Приморский край, Партизанский муниципальный район, Новолитовское сельское поселение, поселок Волчанец, улица Песчаная, земельный участок 72. Территориальная зона: Р2 - Зона охраны природных территорий.



1.6. «Гостиничное обслуживание» в отношении земельного участка с кадастровым номером **25:13:030204:1690** площадью 500 кв. метров. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир - дом. Участок находится примерно в 800 метрах по направлению на юго-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, Партизанский район, п.Волчанец, ул.Шоссейная, д.45. Территориальная зона: Р2 - Зона охраны природных территорий.

1.7. «Для индивидуального жилищного строительства» в отношении земельного участка с кадастровым номером **25:13:030204:1841** площадью 1000 кв. метров. Местоположение: Российская Федерация, Приморский край, Партизанский муниципальный район, Новолитовское сельское поселение, поселок Волчанец, улица Набережная, земельный участок 24 А. Территориальная зона: Р2 - Зона охраны природных территорий.

1.8. «Для ведения личного подсобного хозяйства» в отношении земельного участка с кадастровым номером **25:13:030204:3463** площадью 390 кв. метров. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир - дом. Участок находится примерно в 153 метрах по направлению на запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, Партизанский район, пос.Волчанец, ул.Набережная, д.15 Б. Территориальная зона: Р2 - Зона охраны природных территорий.

1.9. «Ведение садоводства» в отношении земельного участка с кадастровым номером **25:13:030204:3704** площадью 467 кв. метров. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир - дом. Участок находится примерно в 85 метрах по направлению на юго-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, Партизанский район, пос.Волчанец, ул.Шоссейная, д.5А. Территориальная зона: Р2 - Зона охраны природных территорий.

1.10. «Для ведения личного подсобного хозяйства» в отношении земельного участка с кадастровым номером **25:13:030210:4955** площадью 230 кв. метров. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир - дом. Участок находится примерно в 50 метрах по направлению на восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, Партизанский район, с.Екатериновка, пер.Подгорный, д.2. Территориальная зона: Р-1 - Рекреационная зона.



2. Отделу делопроизводства администрации Партизанского муниципального округа (Чипак) направить настоящее постановление для опубликования в газете «Золотая Долина» и размещения на официальном сайте администрации Партизанского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее - сайт) в тематической рубрике «Муниципальные правовые акты».

3. Управлению архитектуры, строительства и проектных работ администрации (Швецов) разместить настоящее постановление на сайте в тематической рубрике «Публичные слушания».

Глава Партизанского  
муниципального округа



А.А.Степанов