



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ПАРТИЗАНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ПРИМОРСКОГО КРАЯ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

02.10.2018

село Владимиро-Александровское

№ 769

**О проведении торгов в форме открытого аукциона
на право заключения договоров аренды земельных участков**

В соответствии со статьей 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации, руководствуясь статьями 28, 31 Устава Партизанского муниципального района, администрация Партизанского муниципального района

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Комиссии по проведению аукционов по продаже земельных участков из земель, государственная собственность на которые не разграничена, находящихся в распоряжении Партизанского муниципального района, либо права на заключение договора аренды таких земельных участков, в том числе для жилищного строительства, индивидуального и малоэтажного жилищного строительства, а также для их комплексного освоения в целях жилищного строительства организовать и провести торги в форме открытого аукциона на право заключение договоров аренды:

1.1. Земельного участка площадью 808 кв. метров (кадастровый номер 25:13:030107:462). Местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир - дом. Участок находится примерно в 37 метрах от ориентира по направлению на юг. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, Партизанский район, дер.Васильевка, ул.Комсомольская, д.30а. Категория земель: земли населенных пунктов. Разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства. Срок аренды: 20 лет. Начальная цена предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка (размер ежегодной арендной платы за пользование земельным участком) - 1706 (одна тысяча семьсот шесть) рублей 86 копеек.

1.2. Земельного участка площадью 2200 кв. метров (кадастровый номер 25:13:030205:786). Местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир - дом. Участок находится примерно в 60 метрах от ориентира по направлению на северо-восток. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, Партизанский район, с.Новолитовск, ул.Черняховского, д.13. Категория земель: земли населенных пунктов. Разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства. Срок аренды: 20 лет. Начальная цена предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка (размер ежегодной арендной платы за пользование земельным участком) - 5042 (пять тысяч сорок два) рубля 73 копейки.

1.3. Земельного участка площадью 1500 кв. метров (кадастровый номер 25:13:000000:2533). Местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир - дом. Участок находится примерно в 405 метрах от ориентира по направлению на юго-запад. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, Партизанский район, с.Голубовка, ул.Шоссейная, д.41. Категория земель: земли населенных пунктов. Разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства. Срок аренды: 20 лет. Начальная цена предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка (размер ежегодной арендной платы за пользование земельным участком) - 3980 (три тысячи девятьсот восемьдесят) рублей 25 копеек.

1.4. Земельного участка площадью 350 кв. метров (кадастровый номер 25:13:020315:7313). Местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир - дом. Участок находится примерно в 130 метрах от ориентира по направлению на северо-восток. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, Партизанский район, с.Владими́ро-Алекса́ндровское, ул.Партизанская, д.42. Категория земель: земли населенных пунктов. Разрешенное использование: магазины. Срок аренды: 4 года. Начальная цена предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка (размер ежегодной арендной платы за пользование земельным участком) - 15842 (пятнадцать тысяч восемьсот сорок два) рубля 82 копейки.

1.5. Земельного участка площадью 644 кв. метра (кадастровый номер 25:13:020314:1528). Местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир - дом. Участок находится примерно в 60 метрах от ориентира по направлению на север. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, Партизанский район, с.Золотая Долина, ул.Спортивная, д.24. Категория земель: земли населенных пунктов. Разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства. Срок аренды: 20 лет. Особые условия (отметки): арендатор обязан предоставить беспрепятственный доступ (проход, проезд) к земельному участку с кадастровым номером 25:13:020314:1826. Начальная цена предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка (размер ежегодной арендной платы за пользование земельным участком) - 968 (девятьсот шестьдесят восемь) рублей 90 копеек.

1.6. Земельного участка площадью 1421 кв. метр (кадастровый номер 25:13:020315:7198). Местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир - дом. Участок находится примерно в 82 метрах от ориентира по направлению на северо-запад. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, Партизанский район, с.Владими́ро-Алекса́ндровское, ул.Южная, д.1. Категория земель: земли населенных пунктов. Разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства. Особые условия (отметки): на территории земельного участка находится строительный мусор (остатки фундамента), уборка которого возлагается на арендатора земельного участка. Срок аренды: 20 лет. Начальная цена предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка (размер ежегодной арендной платы за пользование земельным участком) - 5166 (пять тысяч сто шестьдесят шесть) рублей 33 копейки.

1.7. Земельного участка площадью 160 кв. метров (кадастровый номер 25:13:020314:1979). Местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир - дом. Участок находится примерно в 22 метрах от ориентира по направлению на юго-восток. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, Партизанский район, с.Золотая Долина, ул.Центральная, д.71. Категория земель: земли населенных пунктов. Разрешенное использование: обслуживание автотранспорта. Срок аренды: 4 года. Начальная цена предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка (размер ежегодной арендной платы за пользование земельным участком) - 2997 (две тысячи девятьсот девяносто семь) рублей 02 копейки.

1.8. Земельного участка площадью 585 кв. метров (кадастровый номер 25:13:030311:1481). Местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир - дом. Участок находится примерно в 41 метре от ориентира по направлению на юг. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, Партизанский район, с.Голубовка, ул. 60 лет СССР, д.13. Категория земель: земли населенных пунктов. Разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства. Срок аренды: 20 лет. Начальная цена предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка (размер ежегодной арендной платы за пользование земельным участком) - 1310 (одна тысяча триста десять) рублей 02 копейки.

1.9. Земельного участка площадью 779 кв. метров (кадастровый номер 25:13:020107:1273). Местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир - дом. Участок находится примерно в 31 метре от ориентира по направлению на юго-восток. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, Партизанский район, с.Фроловка, ул.Партизанская, д.6Б. Категория земель: земли населенных пунктов. Разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства. Срок аренды: 20 лет. Начальная цена предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка (размер ежегодной арендной платы за пользование земельным участком) - 1850 (одна тысяча восемьсот пятьдесят) рублей 71 копейка.

2. Общему отделу администрации Партизанского муниципального района (Иванькова) опубликовать настоящее постановление в газете «Золотая Долина» и разместить на официальном сайте администрации Партизанского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

И.о. главы Партизанского
муниципального района

А.А.Танеев