



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ПАРТИЗАНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ПРИМОРСКОГО КРАЯ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

16.09.2022

село Владимиро-Александровское

№ 888

О проведении торгов в форме открытого аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 25:13:030202:11266

В соответствии со статьей 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации, руководствуясь статьями 28, 31 Устава Партизанского муниципального района, администрация Партизанского муниципального района

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Комиссии по проведению аукционов по продаже земельных участков из земель, государственная собственность на которые не разграничена, находящихся в распоряжении Партизанского муниципального района, либо права на заключение договора аренды таких земельных участков, в том числе для жилищного строительства, индивидуального и малоэтажного жилищного строительства, а также для их комплексного освоения в целях жилищного строительства организовать и провести торги в форме открытого аукциона на право заключения договора аренды земельного участка площадью 82879 кв. метров (кадастровый номер 25:13:030202:11266). Граница земельного участка состоит из трех контуров. Учетные номера контуров: 25:13:030202:11266/1, 25:13:030202:11266/2, 25:13:030202:11266/3. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка.

Ориентир - дом. Участок находится примерно в 870 метрах по направлению на юго-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, Партизанский район, с.Голубовка, ул.Радужная, д.11. Категория земель: земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения. Вид разрешенного использования: склады. Срок аренды: 10 лет. Начальная цена предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка (размер ежегодной арендной платы за пользование земельным участком) - 276 351 (двести семьдесят шесть тысяч триста пятьдесят один) рубль 66 копеек.

Земельный участок расположен в зонах с особыми условиями использования территории (ЗОУИТ):

реестровый номер 25:13-6.82 - Охранная зона объекта «Первая очередь трубопроводной системы «Восточная Сибирь - Тихий океан». СпецМорНефтеПорт «Козьмино». Площадка железнодорожных эстакад. Внешнее электроснабжение. ВЛ - 220 кВ (II цепь)».

реестровый номер 25:13-6.144 - Охранная зона объекта «Первая очередь трубопроводной системы «Восточная Сибирь - Тихий океан». СпецМорНефтеПорт «Козьмино». Площадка железнодорожных эстакад. Внешнее электроснабжение. ВЛ - 220 кВ (I цепь)».

2. Общему отделу администрации Партизанского муниципального района (Пешникова) опубликовать настоящее постановление в газете «Золотая Долина» и разместить на официальном сайте администрации Партизанского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Партизанского муниципального района Щербакова Д.К.

И.о. главы Партизанского
муниципального района



А.А.Степанов