**МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ПРАВОВОЙ АКТ**

**ПРОЕКТ ПОЛОЖЕНИЯ**

**об организации тепло- и водоснабжения населения, водоотведения, снабжения населения топливом**

1. **Общие положения**

1.1.    Настоящее Положение разработано в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (с изм. и доп., всуп. в силу с 21.10.2014), Федеральным законом от 27 мая 2014 г. N 136-ФЗ "О внесении изменений в статью 26.3 Федерального закона «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации», Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», Постановлением Правительства РФ от 6 мая 2011 г. № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов», Постановлением Правительства РФ от 12.02.1999 № 167 (ред. от 29.07.2013) «Об утверждении Правил пользования системами коммунального водоснабжения и канализации в Российской Федерации», Уставом Партизанского муниципального района.

1.2. Настоящее Положение определяет порядок организации тепло-, водоснабжения населения, водоотведения, снабжения населения Партизанского муниципального района топливом и включает в себя:

-  распоряжение муниципальным имуществом, предназначенным для оказания соответствующих услуг;

-   размещение муниципального заказа;

-   заключение договоров и соглашений с поставщиками услуг;

-   принятие и организация выполнения планов и программ;

-  анализ и координация деятельности поставщиков услуг;

-  принятие муниципальных правовых актов по вопросам оказания соответствующих услуг;

- передача в аренду объектов тепло-, водоснабжения и водоотведения;

-   информирование населения об условиях предоставления услуг;

-   иные действия в соответствии с действующим законодательством.

**2. Участники отношений, регулируемых настоящим Положением**

Участниками являются:

2.1.   Дума Партизанского муниципального района.

2.2.   Администрация Партизанского муниципального района.

2.3. Исполнители (поставщики) услуг тепло-, водоснабжения населения, водоотведения, снабжения населения топливом независимо от их ведомственной принадлежности, форм собственности и организационно-правовой формы.

2.4.  Потребители услуг.

**3. Полномочия органов местного самоуправления**

3.1.   К полномочиям Думы Партизанского муниципального района относятся:

3.1.1.  Принятие Положения об организации тепло-, водоснабжения населения, водоотведения, снабжения топливом населения.

3.1.2.  Установление объема финансирования, необходимого для организации тепло-, водоснабжения населения, водоотведения, снабжения топливом населения.

3.1.3.  Принятие иных нормативных правовых актов об организации тепло-, водоснабжения населения, водоотведения, снабжения топливом населения.

3.2.    К полномочиям главы Администрации Партизанского муниципального района относятся:

3.2.1.  Координация деятельности органов местного самоуправления в области организации тепло-, водоснабжения населения, водоотведения, снабжения населения топливом.

3.2.2.  Утверждение, формирование и созыв совещательных и консультативных органов по вопросам организации тепло-, водоснабжения населения, водоотведения, снабжения населения топливом.

3.2.3.  Осуществление иных полномочий в сфере организации тепло-, водоснабжения населения, водоотведения, снабжения населения топливом.

3.3.   К полномочиям Администрации Партизанского муниципального района (уполномоченного органа) относятся:

3.3.1. Определение приоритетных направлений развития, разработки и обеспечения реализации программ перспективного развития предприятий, обеспечивающих в границах Партизанского муниципального района тепло-, водоснабжение населения, водоотведение, снабжение населения топливом.

3.3.2. Обеспечение бесперебойного и надежного функционирования предприятий, обеспечивающих в границах Партизанского муниципального района тепло-, водоснабжение населения, водоотведение, снабжение топливом в целях удовлетворения спроса па вышеуказанные услуги потребителей.

3.3.3. Обеспечение согласованности действий предприятий, обеспечивающих в границах Партизанского муниципального района тепло-, водоснабжение населения, водоотведение, снабжение населения топливом, по своевременному оказанию соответствующих по качеству обязательным требованиям нормативов, стандартов, санитарных правил и норм, условиям договора услуг, по оперативному устранению аварийных ситуаций и проведению ремонтных работ.

3.3.4. Обеспечение энергетической безопасности.

3.3.5. Соблюдение баланса экономических интересов поставщиков и потребителей услуг.

3.3.6. Осуществление контроля за подготовкой предприятий, обеспечивающих в границах Партизанского муниципального района тепло-, водоснабжение населения, водоотведение, снабжение населения топливом, к работе в зимний отопительный период.

3.3.7. Контроль за поступлением и созданием запасов топливных ресурсов. 3.3.8. Рассмотрение и принятие решений по жалобам и заявлениям граждан, касающимся услуг тепло-, водоснабжения, водоотведения, снабжения населения топливом.

3.3.11. Организация, за счет бюджетных средств Партизанского муниципального района и привлеченных средств, строительства и ремонта объектов теплоснабжения и инженерной инфраструктуры.

3.3.12. Осуществление иных полномочий в соответствии с действующим законодательством.

**4. Обязанности предприятий, оказывающих услуги**

Исполнители (поставщики) - юридические лица, созданные в соответствии с законодательством Российской Федерации для осуществления оказания услуг тепло-, водоснабжения населения и водоотведения, снабжения населения топливом.

4.1.   Системы предоставления услуг должны быть в постоянной готовности к обслуживанию потребителей, за исключением времени перерывов для проведения ремонтных и профилактических работ (устанавливаются исполнителем по согласованию с администрацией Партизанского муниципального района в соответствии с действующими строительными нормами и правилами, правилами технической эксплуатации, положениями о проведении текущих и капитальных ремонтов и другими нормативными документами) на межотопительный период, для систем отопления (устанавливаются исполнителем, исходя из климатических условий), в связи со стихийными бедствиями, а также чрезвычайными ситуациями, не зависящими от исполнителя.

4.3.   Исполнитель обязан предоставить потребителю услуги, соответствующие по качеству обязательным требованиям нормативов и стандартов, санитарных правил и норм и условиям договора, а также информации об услугах, предоставляемых исполнителем.

**5. Потребители yслуг**

5.1. Потребители услуг - физические и юридические лица, зарегистрированные па территории Партизанского муниципального района.

**6. О регулировании тарифов**

6.1. Регулирование тарифов на услуги тепло-, водоснабжения населения, водоотведения осуществляется в соответствии с действующим законодательством и муниципальными правовыми актами.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_