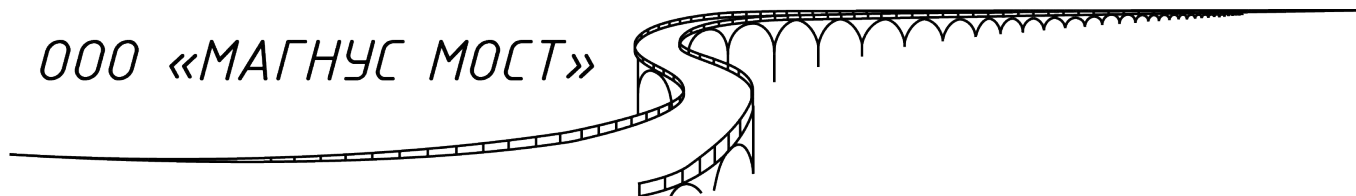
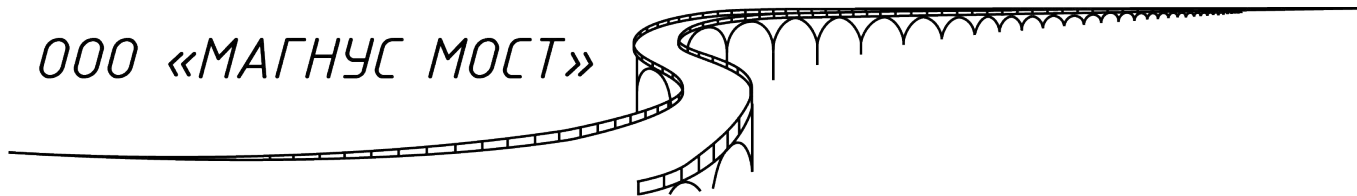


ООО «МАГНУС МОСТ»



ООО «МАГНУС МОСТ»



Генеральный директор





ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

Атлас

(ООО «АТЛАС»)

СРО от 26.05.2017 № 1306

Заказчик: Министерство транспорта и дорожного хозяйства Приморского края

**ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ
ОБЪЕКТА РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ**

**«Реконструкция мостового перехода через ручей
на км 125+420 автомобильной дороги Артем – Находка -
порт Восточный в Приморском крае»**

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ

ТОМ 2

Раздел 3

**Материалы по обоснованию проекта планировки территории.
Графическая часть.**

Раздел 4

**Материалы по обоснованию проекта планировки территории.
Пояснительная записка.**

И0012-04.2019-ДПТ-ППТ-002

ХАБАРОВСК 2019



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

Атлас

(ООО «АТЛАС»)

СРО от 26.05.2017 № 1306

Заказчик: Министерство транспорта и дорожного хозяйства Приморского края

**ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ
ОБЪЕКТА РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ**

**«Реконструкция мостового перехода через ручей
на км 125+420 автомобильной дороги Артем –
Находка - порт Восточный в Приморском крае»**

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ

ТОМ 2

Раздел 3

**Материалы по обоснованию проекта планировки территории.
Графическая часть.**

Раздел 4

**Материалы по обоснованию проекта планировки территории.
Пояснительная записка.**

И0012-04.2019-ДПТ-ППТ-002

Генеральный директор



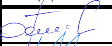

А.Ю. Беломестнов

ХАБАРОВСК 2019

№ п/п	Наименование	Гриф секретности	примечание
Основная часть проекта планировки территории. Том 1			
1.	Раздел 1 «Проект планировки территории. Графическая часть»	ОП	
2.	Раздел 2 «Положение о размещении линейных объектов»	ОП	
Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Том 2			
3.	Раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть»	ОП	
4.	Раздел 4 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка»	ОП	
5.	Приложение к разделу 4 «Материалы и результаты инженерных изысканий, используемые при подготовке проекта планировки территории»	ОП	
Проект межевания территории. Том 3			
6.	Раздел 1 «Основная часть проекта межевания территории»	ОП	
7.	Раздел 2 «Материалы по обоснованию проекта межевания территории»	ОП	

Перечень графических материалов, разработанных в составе документации



№ п/п	Наименование	Гриф секретности	Масштаб
Основная часть проекта планировки территории.			
1.	Чертеж красных линий Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов	ОП	М 1:1000

Инов. №	Подпись и дата	Взам. инв. №	Основная часть проекта планировки территории											
			1. Чертеж красных линий Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов						ОП		М 1:1000			
Инов. №	Подпись и дата	Взам. инв. №							И0012-04.2019-ДПТ-СП					
			Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата						
			Разраб.		Беломестнов				07.19		Состав проектной документации			
			ГИП		Капусткина				07.19					
								Стадия		Лист		Листов		
								П		1		2		
										ООО «АТЛАС» г. Хабаровск				

Материалы по обоснованию проекта планировки территории.

2.	Схема расположения элемента планировочной структуры	ОП	М 1:10000
3.	Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории	ОП	М 1:1000
4.	Схема границ зон с особыми условиями использования территорий Схема границ территорий объектов культурного наследия Схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	ОП	М 1:1000
5.	Схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории Схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта Схема конструктивных и планировочных решений	ОП	М 1:1000
Проект межевания территории.			
6.	Чертёж межевания территории (основная часть)	ОП	М 1:1000
7.	Чертёж межевания территории (материалы по обоснованию)	ОП	М 1:1000

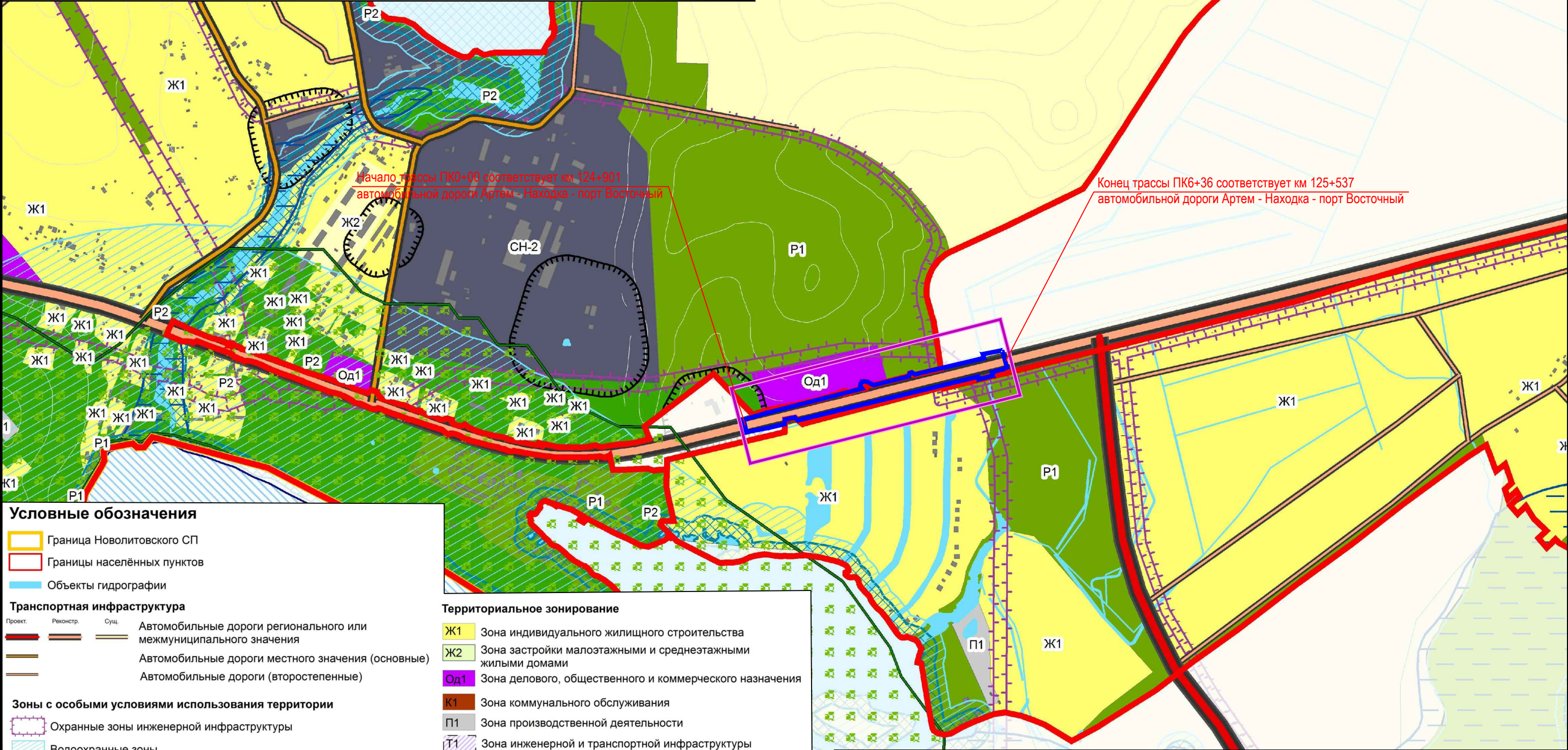
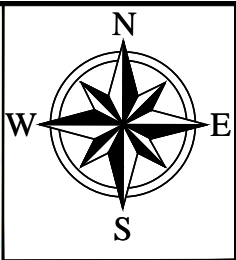
Инов. №	Подпись и дата	Взам. инв. №							Инов. №	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	И0012-04.2019-ДПТ-СП						2						

Инов. №	Подпись и дата	Взам. инв. №												
			13	Письмо инспекции по охране объектов культурного наследия Приморского края от 17.05.2019 г. № 65-03-17/1187						64				
			14	Письмо Департамента Природных ресурсов и охраны окружающей среды Приморского края от 21.05.2019 г. № 37-05-50/3322						66				
									И0012-04.2019-ДПТ-ППТ-002					
			Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата	Содержание					
			Разраб.		Беломестнов			07.19						
			ГИП		Капусткина			07.19						
									Стадия	Лист	Листов			
									П	4	81			
									ООО «АТЛАС» г. Хабаровск					

№ п/п	Наименование раздела и подраздела	Страница
	Раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть»	
1	Схема расположения элемента планировочной структуры М 1:10000	6
2	Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории М 1:1000	7
3	Схема границ зон с особыми условиями использования территорий Схема границ территорий объектов культурного наследия Схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера М 1:1000	8
4	Схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории Схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта Схема конструктивных и планировочных решений М 1:1000	9
	Раздел 4 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка»	
5	Исходно-разрешительная документация	10
6	Природно-климатические условия территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки территории	13
7	Обоснование положений по размещению линейного объекта	19
10	Распоряжение Департамента градостроительства Приморского края от 14.02.2019 г. № 10	24
11	Техническое задание на подготовку документации по планировке территории № 11/19	27
12	Задание на выполнение инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории № 12/19	56
13	Письмо инспекции по охране объектов культурного наследия Приморского края от 17.05.2019 г. № 65-03-17/1187	64
14	Письмо Департамента Природных ресурсов и охраны окружающей среды Приморского края от 21.05.2019 г. № 37-05-50/3322	66

№ п/п	Наименование раздела и подраздела	Страница
15	Письмо Департамента по охране, контролю и регулированию использования объектов животного мира Приморского края от 29.04.2019 г. № 41/832	68
16	Письмо Администрации Партизанского муниципального района Приморского края от 19.06.2019 г. № 2112	75
17	Письмо Администрации Партизанского муниципального района Приморского края от 30.04.2019 г. № 1531	76
18	Заключение Департамента по недропользованию по Дальневосточному федеральному округу от 29.04.2019 г. № 09-20-75/428	78
18	Письмо Главного управления МЧС России по Приморскому краю от 16.05.2019 г. № 2468-4-2	80
19	Письмо Филиала КГБУ «Находкинская ветеринарная станция по борьбе с болезнями животных» от 23.04.2019 г. № 51	81
	Приложения к разделу 4, представленные отдельными томами	
	Том 1. «Технический отчет по инженерно-геодезическим изысканиям»	
	Том 2. «Технический отчет по инженерно-геологическим изысканиям»	
	Том 3. «Технический отчёт по инженерно-гидрометеорологическим изысканиям»	
	Том 4. «Технический отчёт по инженерно-экологическим изысканиям»	

Инов. №	Подпись и дата	Взам. инв. №							И0012-04.2019-ДПТ-ППТ-002	Лист
										5
			Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата		



- Условные обозначения

Граница Новолитовского СП

Границы населённых пунктов

Объекты гидрографии

Транспортная инфраструктура

Проект.

Реконстр.

Сущ.

Автомобильные дороги регионального или межмуниципального значения

Автомобильные дороги местного значения (основные)

Автомобильные дороги (второстепенные)

Зоны с особыми условиями использования территории

Охранные зоны инженерной инфраструктуры

Водоохранные зоны

Прибрежные защитные полосы

Зоны 1% затопления и подтопления

Санитарно-защитные зоны

Охранные зоны ООПТ

Морской заказник "Залив Восток"
- Территориальное зонирование

Ж1

Ж2

Од1

К1

П1

Т1

Р1

Р2

СН-1

СН-2

Сх2

Зона индивидуального жилищного строительства

Зона застройки малоэтажными и среднетажными жилыми домами

Зона делового, общественного и коммерческого назначения

Зона коммунального обслуживания

Зона производственной деятельности

Зона инженерной и транспортной инфраструктуры

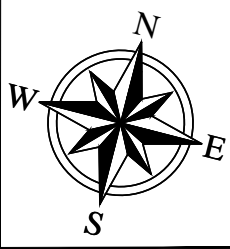
Зона рекреационного назначения

Зона охраны природных территорий

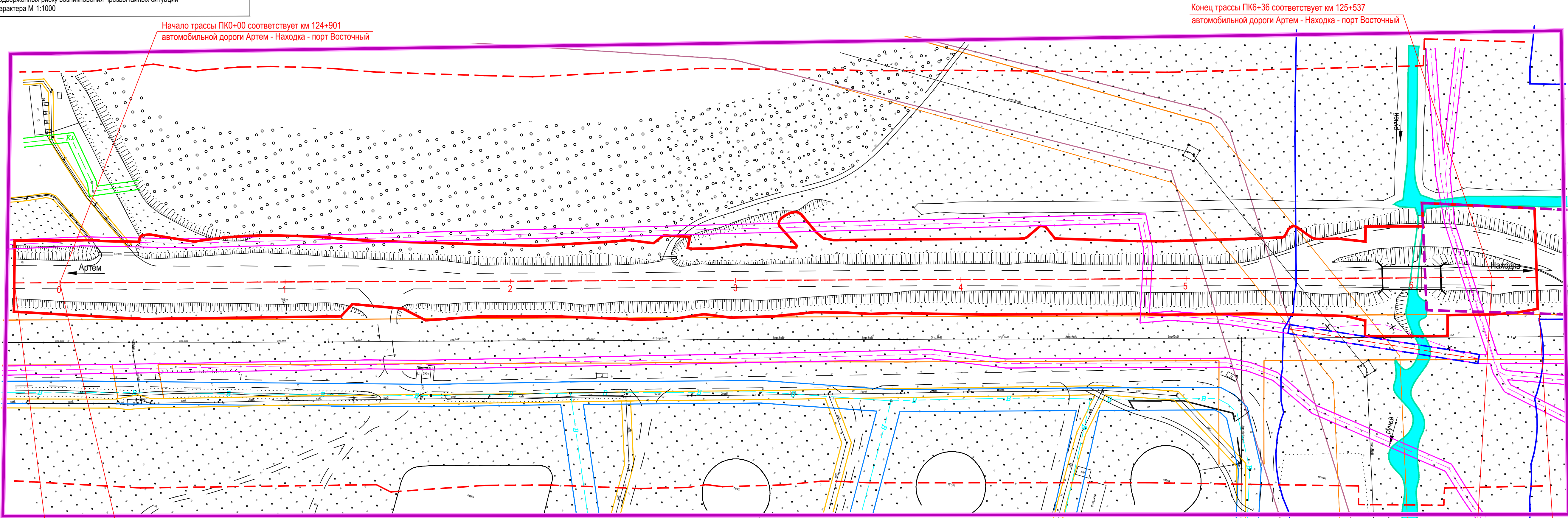
Зона кладбищ, крематориев

Зона специального назначения, связанная с государственными объектами

Зона, занятая объектами сельскохозяйственного назначения
- | | | | | | | | | | |
|------------|-------------|------|--------|---------|-------|---|--------|-------------|--------|
| | | | | | | ИО012-04.2019 - ДПТ - ППТ - 003-Ч-001 | | | |
| | | | | | | Документация по планировке территории объекта регионального значения
"Реконструкция мостового перехода через ручей на км 125+420 автомобильной
дороги Артем - Находка - порт Восточный в Приморском крае" | | | |
| Изм. | Кол.уч. | Лист | N док. | Подпись | Дата | МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ
ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ | Стадия | Лист | Листов |
| Проверил | Беломестнов | | | | 07.19 | | ДПТ | 1 | 1 |
| Разработал | Капусткина | | | | 07.19 | | | | |
| | | | | | | М 1:10000 | | ООО "АТЛАС" | |



НОВОЛИТОВСКОЕ
СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ



Начало сопряжения ПК0+20 соответствует км 124+881
автомобильной дороги Артем - Находка - порт Восточный

Конец сопряжения ПК0+00 соответствует км 124+901
автомобильной дороги Артем - Находка - порт Восточный

Начало сопряжения ПК0+00 соответствует км 125+537
автомобильной дороги Артем - Находка - порт Восточный

Конец сопряжения ПК0+20 соответствует км 125+557
автомобильной дороги Артем - Находка - порт Восточный

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- границы территории планировки
- границы зоны планируемого размещения объекта регионального значения
- ось трассы проектируемого участка с пикетажем
- границы зоны планируемого размещения объекта регионального значения "Строительство автомобильной дороги "Подъезд к г. Находка от автомобильной дороги Артем - Находка - порт Восточный в Приморском крае"
- существующий мост
- границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов

Зоны с особыми условиями использования территории

- граница водоохранной зоны водотока (совпадает с границей прибрежной защитной полосы водотока)
- граница береговой полосы водотоков
- граница ЗОУИТ по сведениям ЕГРН
- граница охранной зоны водопровода
- граница охранной зоны кабеля связи
- граница охранной зоны ВЛ
- граница охранной зоны ливневой канализации
- граница охранной зоны эл.кабеля
- граница придорожной полосы

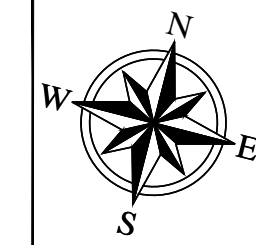
Коммуникации

- ВЛ 6 кВ, 35 кВ
- кабель связи
- водопровод
- электрический кабель
- ливневая канализация
- демонтируемый участок кабеля связи
- проектируемый кабель связи

ПРИМЕЧАНИЯ:

- В границах подготовки проекта планировки территории расположена зона планируемого размещения объекта капитального строительства, установленная ранее утвержденной документацией по планировке территории объекта регионального значения "Строительство автомобильной дороги "Подъезд к г. Находка от автомобильной дороги Артем - Находка - порт Восточный в Приморском крае".
- Объекты культурного наследия, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и выявленные объекты культурного наследия отсутствуют.
- Особо охраняемые природные территории федерального, регионального и местного значения в границах подготовки проекта планировки отсутствуют.

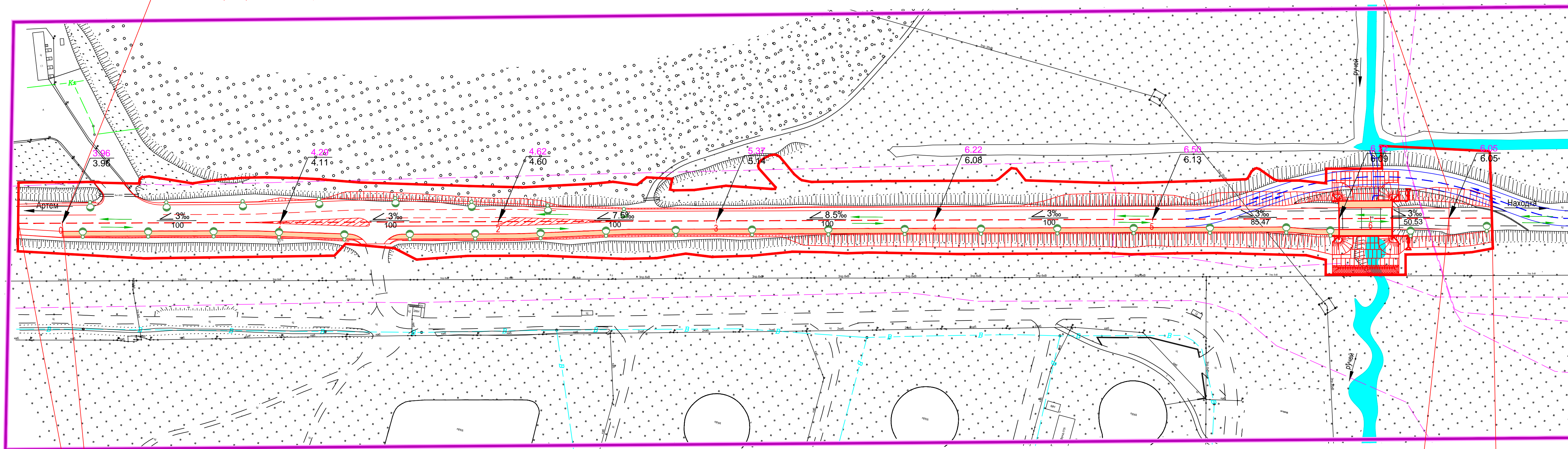
						И0012-04.2019 - ДПТ - ППТ - 003-Ч-003		
						Документация по планировке территории объекта регионального значения "Реконструкция мостового перехода через ручей на км 125+420 автомобильной дороги Артем - Находка - порт Восточный в Приморском крае"		
Изм.	Кол.уч.	Лист	И док.	Подпись	Дата	МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ	Стадия	Лист
Проверил	Беломестнов	07.19					ДПТ	1
Разработал	Капустина	07.19				М 1:1000	Листов	
							ООО "АТЛАС"	



НОВОЛИТОВСКОЕ
СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ

Начало трассы ПК0+00 соответствует км 124+901
автомобильной дороги Артем - Находка - порт Восточный

Конец трассы ПК6+36 соответствует км 125+537
автомобильной дороги Артем - Находка - порт Восточный



Начало сопряжения ПК0+20 соответствует км 124+881
автомобильной дороги Артем - Находка - порт Восточный

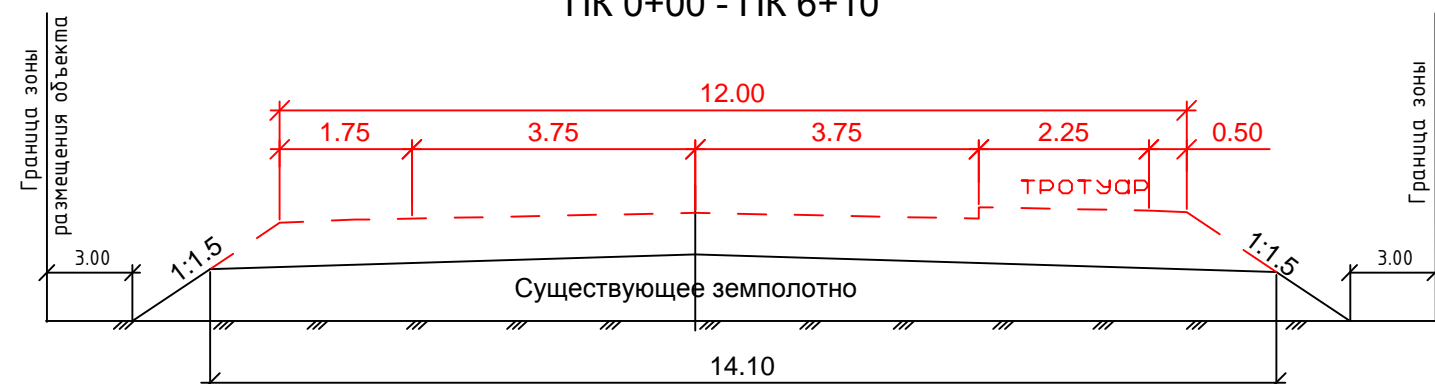
Конец сопряжения ПК0+00 соответствует км 124+901
автомобильной дороги Артем - Находка - порт Восточный

Начало сопряжения ПК0+00 соответствует км 125+537
автомобильной дороги Артем - Находка - порт Восточный

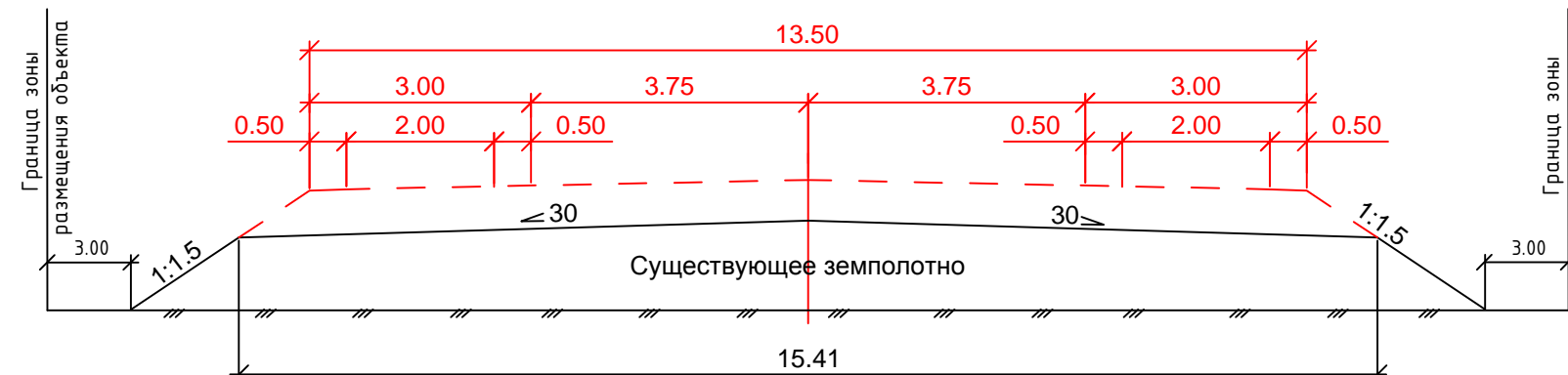
Конец сопряжения ПК0+20 соответствует км 125+557
автомобильной дороги Артем - Находка - порт Восточный

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ






Поперечный профиль земляного полотна
ПК 0+00 - ПК 6+10


















Поперечный профиль земляного полотна
ПК 6+10 - ПК 6+36



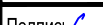

Коммуникации

-  - ВЛ 6 кВ, 35 кВ
-  - кабель связи
-  - водопровод
-  - электрический кабель
-  - ливневая канализация

- | | | | |
|---|---|---|---|
|  | - границы территории планировки |  | - проектные / существующие отметки по оси трассы проектируемого линейного объекта |
|  | - границы зоны планируемого размещения объекта регионального значения |  | - проектные / существующие отметки по оси трассы проектируемого линейного объекта |
|  | - ось трассы проектируемого участка с пикетажем |  | - проектные / существующие отметки по оси трассы проектируемого линейного объекта |
|  | - ось трассы объездной автодороги |  | - проектные / существующие отметки по оси трассы проектируемого линейного объекта |
|  | - направление движения транспорта |  | - проектные / существующие отметки по оси трассы проектируемого линейного объекта |
|  | - направление движения транспорта на период строительства |  | - проектные / существующие отметки по оси трассы проектируемого линейного объекта |
|  | - проектируемый мост |  | - проектные / существующие отметки по оси трассы проектируемого линейного объекта |
| | |  | - проектные / существующие отметки по оси трассы проектируемого линейного объекта |

ПРИМЕЧАНИЯ:

1. Техническая категория автомобильной дороги - II категория и магистральная улица районного значения.
2. Остановочные пункты наземного общественного пассажирского транспорта, входы (выходы, подземного общественного пассажирского транспорта отсутствуют.
3. Хозяйственные проезды и скотопрогнаты, сооружения для перехода диких животных отсутствуют.
4. Пешеходные переходы на одном и разных уровнях отсутствуют.

						И0012-04.2019 - ДПТ - ППТ - 003-Ч-004						
						Документация по планировке территории объекта регионального значения "Реконструкция мостового перехода через ручей на км 125+420 автомобильной дороги Артем - Находка - порт Восточный в Приморском крае"						
Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подпись	Дата							
Проверил		Беломестнов			07.19					Стадия	Лист	Листов
Разработал		Капусткина			07.19	МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ				ДПТ	1	1
										М 1:1000		
										ООО "АТЛАС"		

1. Исходно - разрешительная документация

1.1 Требования Градостроительного кодекса РФ и иных руководящих документов, предъявляемые к документации по планировке территории.

Подготовка документации по планировке территории осуществляется в целях обеспечения устойчивого развития территорий, выделения элементов планировочной структуры (кварталов, микрорайонов и территорий проектирования определённых руководящими документами), установления границ земельных участков, на которых расположены объекты капитального строительства, границ земельных участков, предназначенных для строительства и размещения линейных объектов.

Подготовка документации по планировке территории размещения линейных объектов, осуществляется в отношении застроенных или подлежащих застройке территорий в соответствии с Градостроительным кодексом РФ (№190-ФЗ от 29.12.2004 в действующей редакции) и Положением о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов утверждённых Постановлением Правительства РФ от 12.05.2017г. № 564, на основании цифровых топографических планов в системе координат МСК-25, используемой для ведения государственного кадастра недвижимости на территории Партизанского муниципального района.

1.2 Реквизиты документов, на основании и с учетом которых разработан проект планировки территории

Документация по планировке территории объекта регионального значения «Реконструкция мостового перехода через ручей на км 125+420 автомобильной дороги Артем - Находка – порт Восточный в Приморском крае» разработана на основании следующих исходно-разрешительных документов:

- Государственная программа Приморского края «Развитие транспортного комплекса Приморского края на 2013 – 2021 годы», утвержденная постановлением Администрации Приморского края от 07.12.2012 № 394-па;

- Постановление Администрации Приморского края от 23.11.2018 № 551-па «О бюджетных инвестициях в объект капитального строительства собственности Приморского края «Реконструкция мостового перехода через ручей на км 125+420 автомобильной дороги Артем - Находка – порт Восточный в Приморском крае»»;

- Распоряжение департамента градостроительства Приморского края от 14.02.2019 № 10 «О принятии решения о подготовке документации по планировке территории объекта регионального значения «Реконструкция мостового перехода через ручей на км 125+420 автомобильной дороги Артем - Находка – порт Восточный в Приморском крае»»;

- Техническое задание № 11/19 на подготовку документации по планировке территории объекта регионального значения «Реконструкция мостового перехода через ручей на км 125+420 автомобильной дороги Артем - Находка – порт Восточный в

Инов.№	Подпись и дата	Взам.инв.№							ИИ0012-04.2019-ДПТ-ППТ-002	Лист
										10
Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата					

Приморском крае», утвержденное департаментом транспорта и дорожного хозяйства Приморского края;

- Техническое задание № 12/19 на выполнение инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории объекта регионального значения «Реконструкция мостового перехода через ручей на км 125+420 автомобильной дороги Артем - Находка – порт Восточный в Приморском крае», утвержденное департаментом градостроительства Приморского края.

Документация по планировке территории подготовлена с учетом следующих ранее разработанных, согласованных и утвержденных документов территориального планирования и градостроительного зонирования:

- Схема территориального планирования Приморского края, утвержденная постановлением Администрации Приморского края от 30.11.2009 № 323-па (в редакции от 03.04.2017 № 105-па);

- Схема территориального планирования Партизанского муниципального района Приморского края, утвержденная решением Думы Партизанского муниципального района Приморского края от 27.12.2010 № 207 (в редакции от 27.03.2015 № 162);

- Генеральный план Новолитовского сельского поселения Партизанского муниципального района Приморского края, утвержденный решением Думы Партизанского муниципального района Приморского края от 27.07.2018 № 437;

- Правила землепользования и застройки Новолитовского сельского поселения Партизанского муниципального района Приморского края, утвержденные решением Думы Партизанского муниципального района Приморского края от 27.07.2018 № 439.

1.3 Сведения о целях и задачах документации по планировке территории

Техническим заданием №11/19 Департамента транспорта и дорожного хозяйства Приморского края установлены следующие цели и задачи:

1. Обеспечение надёжной и безопасной транспортной доступностью населённых пунктов Партизанского муниципального района с административным центром Приморского края.

2. Установление параметров планируемого развития элементов планировочной структуры.

3. Установление границ земельных участков, на которых расположены объекты капитального строительства.

4. Установление границ зон планируемого размещения объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, объектов предназначенных для обслуживания автомобильной дороги, ее реконструкции, капитального ремонта, ремонта и содержания, объектов дорожного сервиса, придорожных полос, инженерных коммуникаций, иных объектов капитального строительства с выделением территорий объектов федерального, регионального и местного значения.

5. Установление границ публичных сервитутов.

Инв. №	Подпись и дата	Взам. инв. №							ИИ0012-04.2019-ДПТ-ППТ-002	Лист
										11
			Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата		

1.4 Основная нормативная, правовая и методическая база

В качестве основной нормативно-правовой и методической базы при подготовке документации по планировке территории использовались:

- Региональные нормативы градостроительного проектирования в Приморском крае, утвержденные Постановлением Администрации Приморского края от 21.12.2016г №593-па.

- Закон Приморского края от 30.04.2015 № 610-КЗ «О порядке подготовки документации по планировке территории, осуществляемой на основании решений органа исполнительной власти Приморского края» (в редакции от 04.05.2018 № 227-КЗ);

- Федеральный закон от 22.12.2004 г. № 190-ФЗ «Градостроительный кодекс РФ»;

- Федеральный закон от 18.12.2006 г. № 232-ФЗ «Земельный кодекс РФ»;

- Федеральный закон от 04.12.2006 г. № 200-ФЗ «Лесной кодекс РФ»;

- Федеральный закон от 03.06.2006 г. № 201-ФЗ «Водный кодекс РФ»;

- Федеральный закон от 22.07.2008 №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;

- Постановление Правительства РФ от 26.04.2008 № 315 «Об утверждении Положения о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации»;

- Постановление Правительства РФ от 02.09.2009 № 717 «О нормах отвода земель для автомобильных дорог и (или) объектов дорожного сервиса» (в ред. Постановления правительства РФ от 11.03.2011г. № 153);

- Постановление Правительства РФ от 12.05.2017 № 564 «Об утверждении положения о составе и содержании проектов планировки территории предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов»;

- Постановление Правительства РФ от 29.10.2009 № 860 «О требованиях к обеспеченности автомобильных дорог общего пользования объектами дорожного сервиса, размещенными в границах полос отвода»;

- Приказ Федерального агентства РФ по техническому регулированию и метрологии от 20.04.2009 № 1573 «Об утверждении Перечня национальных стандартов и сводов правил, в результате применения которых на добровольной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;

- Приказ Минстроя России от 25.04.2017 N 742/пр "О Порядке установления и отображения красных линий, обозначающих границы территорий, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов";

- СП 42.13330.2011 «Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*» (утв. приказом Минрегиона РФ от 28.12.2010 № 820);

- СП 42.13330.2016 «Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»

Инв.№	Подпись и дата	Взам. инв. №	соблюдение требований Федерального закона «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;									
			- Приказ Минстроя России от 25.04.2017 N 742/пр "О Порядке установления и отображения красных линий, обозначающих границы территорий, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов";									
			- СП 42.13330.2011 «Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*» (утв. приказом Минрегиона РФ от 28.12.2010 № 820);									
- СП 42.13330.2016 «Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»												
						И0012-04.2019-ДПТ-ППТ-002						Лист
												12
Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата							

- СНиП 11-04-2003. Инструкция о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации;
- ГОСТ Р 22.2.10-2016. Национальный стандарт Российской Федерации. «Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Порядок обоснования и учета мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера при разработке документов территориального планирования»;
- СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов (утверждены Главным государственным санитарным врачом Российской Федерации 30.03.2003);
- СП 47.13330.2012 «Свод правил. Инженерные изыскания для строительства. Актуализированная редакция СНиП 11-02-96»;
- СП 11-104-97 «Свод правил. Инженерно-геодезические изыскания для строительства»;
- СП 11-105-97 «Свод правил. Инженерно-геологические изыскания для строительства».

2. Природно-климатические условия территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки территории

2.1 Климатические условия

Участок изысканий расположен в Партизанском муниципальном районе Приморского края в районе п. Волчанец на побережье Японского моря между бухтами Восток и Литовка.

Основными факторами, определяющими климат Приморья, являются: географическое положение района на стыке материка Азии и Тихого океана, сложное строение его поверхности и муссонный характер циркуляции атмосферы.

Приморье периодически подвергается воздействию разнородных по своим свойствам воздушных масс, формирующихся за его пределами и обуславливающих почти диаметрально противоположное направление переноса воздушных масс в зимний и летний периоды.

В зимний период над территорией Приморья преобладает северо-западный ветер – континентальный зимний муссон, для воздушных масс которого характерны низкие температуры, малое влагосодержание и устойчивая стратификация. При установившемся антициклоне наблюдается сравнительно однородная погода - холодная, солнечная и сухая. Проникновение циклонов в зимнее время происходит сравнительно редко.

Летом суша прогревается быстрее и при формировании тёплых потоков воздуха над материком образуется область низкого давления. Над водной поверхностью Тихого океана в это время формируется область высокого атмосферного давления. Влажный, менее тёплый воздух с морей поступает на материковую часть Приморья, образуется летний тихоокеанский муссон с ветрами южных и юго - западных направлений.

Инв. №	Подпись и дата					Взам. инв. №	
<p>В зимний период над территорией Приморья преобладает северо-западный ветер – континентальный зимний муссон, для воздушных масс которого характерны низкие температуры, малое влагосодержание и устойчивая стратификация. При установившемся антициклоне наблюдается сравнительно однородная погода - холодная, солнечная и сухая. Проникновение циклонов в зимнее время происходит сравнительно редко.</p> <p>Летом суша прогревается быстрее и при формировании тёплых потоков воздуха над материком образуется область низкого давления. Над водной поверхностью Тихого океана в это время формируется область высокого атмосферного давления. Влажный, менее тёплый воздух с морей поступает на материковую часть Приморья, образуется летний тихоокеанский муссон с ветрами южных и юго - западных направлений.</p>							
						И0012-04.2019-ДПТ-ППТ-002	Лист
Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата		13

Муссон первой половины лета является циркуляцией малого масштаба (первой стадией). Он не обладает большим запасом влаги и является относительно холодным. Влияние его на континентальные районы от береговой линии ослабевает уже на расстоянии 100-150 км.

Во второй половине лета контраст температур между материком и океаном значительно уменьшается. Условия для антициклогенеза над северными дальневосточными морями становятся менее благоприятными, область высокого давления разрушается. На характер циркуляции всё большее влияние оказывает северотихоокеанский антициклон, который к августу достигает наиболее северного положения. Морской тропический воздух свободно проникает на территорию Приморья. Господствующими остаются ветры, направленные с океана на континент. Эту циркуляцию иногда называют второй стадией муссона, который охватывает всю территорию края и несёт большое количество влаги и вызывает интенсивные и продолжительные ливневые дожди, нередко сопровождающиеся тайфунами.

В зависимости от направления простираения хребтов, речных долин и других форм рельефа ветры в приземном слое меняют своё основное направление на согласованное с их направлением.

Отмеченное различие в муссонной циркуляции первой и второй половины лета обуславливает своеобразный режим погоды в начале и конце летнего периода. В течение осени происходит постепенный переход от летнего типа циркуляции к зимнему, а в ноябре уже окончательно устанавливается типичная зимняя циркуляция на всей территории Приморья.

Средняя годовая температура воздуха в районе изысканий составляет плюс 4,5⁰С.

Абсолютный минимум температуры воздуха достигает минус 30⁰С. В летние месяцы максимум температуры воздуха может составлять плюс 37⁰С.

Наиболее тёплый месяц в году – август с температурой – плюс 20,1⁰С. Минимальные температуры наблюдаются в январе – минус 13,4⁰С.

Режим осадков для рассматриваемого района, как и в целом для Приморья, определяется условиями муссонной циркуляции, циклонической деятельностью и характером рельефа.

Зимний муссон характеризуется поступлением на территорию Приморья и в район проектируемого газопровода сухих и холодных воздушных масс из центральной Азии, в это время здесь выпадает не более 13% осадков от годовой их суммы.

Для летнего муссона характерен вынос тёплых и влажных масс воздуха из районов юго-восточной Азии. Резкая активизация летнего муссона обычно происходит 15-20 июля. Основная часть осадков выпадает в тёплый период года с мая по сентябрь. Самое большое месячное их количество приходится на июль-сентябрь – от 101 до 159 мм в месяц. При выходе на территорию Приморья тропических тайфунов за 1-2 дня может выпасть месячная норма, что обуславливает резкий подъем уровней воды в реках.

Характерной чертой муссонного климата является выпадение подавляющей части осадков (80-90%) в теплое время года. Посезонное распределение осадков характеризуется следующим распределением: летом – 45%, осенью – 30%, зимой – 6%,

Инв. №	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист	
Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата	И0012-04.2019-ДПТ-ППТ-002				14

весной – 19%. По месяцам наибольшее количество осадков в многолетнем разрезе выпадает в августе – 145 мм (20%) и в сентябре - 126 мм (18%), а наименьшее - в январе и феврале (по 10-13 мм). В многолетнем разрезе количество осадков также колеблется в значительном диапазоне, так, по данным станции Владивосток-порт максимальное за вековой период наблюдений годовое количество осадков составило 1076 мм (1951 г), а минимальное 371 мм (1897 г).

Среднее число дней в году с ощутимыми осадками от 1 мм и более составляет 115, из которых 80 дней приходится на дождевые осадки. Полное отсутствие осадков в среднем за год наблюдается 228 дней. Из них бесснежные периоды в сумме составляют около 40%. Бездождные периоды, преобладающей продолжительностью 1-3 дня, чаще всего (90%) наблюдаются в июне – июле. Периоды без дождя продолжительностью 7-9 дней составляют только 2% и отмечаются только в июне.

Дождевые осадки по интенсивности делятся на обложные, морозящие и ливневые. В тёплую часть года повторяемость обложных осадков составляет от общего числа случаев в среднем 64%, морозящих 26%, а ливневых 10%. Непрерывная продолжительность дождя составляет в среднем 7-9 часов, а наибольшая – 61 час. Наибольшая в течение месяца продолжительность осадков в году приходится на июль - 174 часа, а максимальная продолжительность дождливых периодов, достигающая 250-300 часов за месяц, отмечается во все летние месяцы. По интенсивности дождевых осадков наибольшую повторяемость имеют дожди 0,04-0,1 мм/мин (56%). Максимальная интенсивность осадков достигала 2-2,4 мм/мин, как правило, при прохождении тайфунов.

Снег выпадает преимущественно с ноября по март, а в остальное время года преобладают жидкие осадки. Но в периоды оттепелей, не редкие для рассматриваемого района, дожди иногда отмечаются и в зимние месяцы. В переходные же сезоны жидкие и твердые осадки не редко сменяют друг друга, и обычно носят смешанный характер: дождь, мокрый снег и снег наблюдаются в течение одного дня.

В зимние месяцы продолжительность выпадения снега сравнительно невелика, составляя за месяц в среднем 25-30 часов, а максимально до 100 часов. Непрерывная продолжительность выпадения снега в среднем составляет 6-6,5 часов. Максимальная непрерывная продолжительность снегопада достигала за период наблюдений 40 часов (19.12.1961г.).

Снежный покров появляется через 4-6 дней после падения среднесуточных температур воздуха ниже 0°С. В среднем, появление снежного покрова приходится на 17-18 ноября, самая ранняя дата появления снега – 19 октября (1956 г.), самая поздняя – 18 декабря (1914 г.). Снежный покров в целом устойчив и отсутствует лишь в одну из десяти зим. Продолжительность периода со снежным покровом составляет 70-100 дней. С наступлением устойчивого снежного покрова толщина снега постепенно нарастает, достигая в декабре на открытых участках 4-5 см, а на защищённых 6-8 см. Наибольшая высота снежного покрова достигает во второй декаде февраля – в среднем 15 см. Зимы с максимальной высотой снежного покрова до 30-50см составляют всего лишь 5-10% от общего числа зим. Максимальная среднедекадная высота снежного покрова на защищённых участках, достигающая 60-100 см, наблюдается в 4% от общего числа зим.

Инв.№	Подпись и дата	Взам. инв. №							ИИ0012-04.2019-ДПТ-ППТ-002	Лист
										15
			Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата		

Устойчивое залегание снега обычно прекращается во второй половине февраля, а к третьей декаде марта обычно наблюдается его полный сход. При возврате холодов весной полный сход снега затягивается в редких случаях до конца апреля (1961 г.).

В условиях глобальной муссонной циркуляции воздушных масс между Евразийским континентом и обширными просторами Тихого океана на всём Дальнем Востоке в холодное полугодие преобладают ветры северного сектора горизонта, а в тёплое полугодие – южные. В районе метеостанции Находка среднее число дней с сильным ветром (15 м/с и более) велико и составляет 56 дней. В течение года среднее число дней с сильным ветром распределяется неравномерно.

Наблюденные максимальные скорости ветра за период наблюдений на метеостанции Находка неоднократно достигали 40 м/с (апрель (СЗ), август (ЮВ) 1941 г; март (СЗ), октябрь (Ю) 1942 г; январь (СВ), март (ЮВ), декабрь (В) 1943 г; февраль (СВ), март (С) 1946 г; сентябрь (СВ) 1954 г; апрель (ЮВ) 1966 г). За 31 год наблюдений на м.ст. Находка (с 1936 по 1966 год) максимальная наблюденная скорость ветра (40 м/с) наблюдалась 13 раз (в основном в переходные и зимние месяцы при северо-западных, северо-восточных, северных, юго-восточных и южных направлениях).

Максимальная расчетная скорость ветра повторяемостью 1 раз в 25 лет с 10-ти минутным интервалом осреднения из наблюдений на м. ст. Находка составляет 40 м/с.

Максимальный нормативный скоростной напор ветра на высоте 10 м от земли повторяемостью 1 раз в 5 лет составит 600 Па (таблица 5 СНиП 2.01.07-85*).

Район по скоростному напору ветра – V (приложение 5 СП 20.13330.2016). Среднемесячная температура воздуха самого холодного месяца составляет минус 10,2⁰С.

Средняя максимальная температура воздуха наиболее теплого месяца - +24,9 °С.

Район расположен во II дорожно-климатической зоне, во 10 ливневом районе.

2.2 Геологические условия

Геологическое строение территории Приморья неоднородно вследствие различного геологического развития отдельных частей. Рассматриваемый район характеризуется сложным геологическим строением фундамента, что обусловлено высокой тектонической активностью территории, находящейся в зоне сочленения крупных разломов, проявлявшейся в период с позднего палеозоя до новейших времен.

В геологическом строении района изысканий принимают участие породы палеозойского, мезозойского и кайнозойского возраста. На поверхности коренные породы перекрыты чехлом четвертичных отложений.

В соответствии с СП 14.13330.2014 сейсмичность района для карт А и Б составляет 6 баллов, для карты В-7 баллов.

Грунт насыпи существующей дороги представлен галечниковым грунтом с песчаным и супесчаным заполнителем. Грунт средней плотности маловлажный.

Основанием для насыпи на реконструируемом участке будут служить суглинки бурые твердые.

Тип местности по увлажнению, в основном - 2.

Инд.№	Подпись и дата	Взам. инв. №	<p>В геологическом строении района изысканий принимают участие породы палеозойского, мезозойского и кайнозойского возраста. На поверхности коренные породы перекрыты чехлом четвертичных отложений.</p> <p>В соответствии с СП 14.13330.2014 сейсмичность района для карт А и Б составляет 6 баллов, для карты В-7 баллов.</p> <p>Грунт насыпи существующей дороги представлен галечниковым грунтом с песчаным и супесчаным заполнителем. Грунт средней плотности маловлажный.</p> <p>Основанием для насыпи на реконструируемом участке будут служить суглинки бурые твердые.</p> <p>Тип местности по увлажнению, в основном - 2.</p>							
									И0012-04.2019-ДПТ-ППТ-002	Лист
			Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата		16

2.3 Гидрогеологические условия

Гидрогеологические условия района работ характеризуются следующими комплексами:

- трещинно - поровые воды коренных пород;
- делювиально-пролювиальные воды;
- аллювиальные воды.

Режим подземных вод непостоянен, амплитуда колебания уровней подземных вод – 1,0 - 3,5 м. Питание водоносного горизонта осуществляется за счет инфильтрации атмосферных осадков в местах выхода коренных пород на дневную поверхность, перетока из вышележащих горизонтов и комплексов. Разгрузка происходит в эрозионную сеть, в водоносный горизонт аллювиальных отложений.

Аллювиальные воды развиты по долинам всех рек, падей и ручьев района работ. Как правило, данный водоносный горизонт залегает на глубине 1,5 - 2,5 м, местами до 7 м от поверхности земли, в зависимости от высоты пойменных террас и расстояния от русла. Водовмещающие породы характеризуются пестрым литологическим составом. Это преимущественно песчано-галечниковые и песчаные отложения с гравием, валунами, обычно с суглинистым или супесчаным заполнителем. Мощность этих отложений невелика, и колеблется в пределах 1,0-1,5 м в верховьях и долинах малых рек, где водоносный горизонт иногда перемерзает.

Анализ химического состава подземных и поверхностных вод на участке мостового перехода показал постоянность химсостава. Воды неагрессивны к бетонам и железобетонам по содержанию сульфатов и хлоридов. По водородному показателю вода слабоагрессивная.

2.4 Гидрологические условия

Согласно материалов инженерных изысканий выполненных ООО «АТЛАС» в границах проектируемой территории протекает ручей на км 125+420, в питании рассматриваемого ручья преобладают дождевые воды, на долю подземного питания приходится около 18%. Весеннее половодье слабо выражено и наблюдается лишь в отдельные годы. Подъём уровня воды наблюдается в конце марта с началом дождей, величина его не превышает 0,4 – 0,5 м. Дождевые паводки более интенсивны, чем весеннее половодье. В течении летне-весеннего периода в ручье проходит от 1 до 6 дождевых паводков, следующих один за другим. Наиболее высокие уровни приходятся на июль – сентябрь и обусловлены ливневыми осадками или продолжительными дождями. Уровень осадков составляет 0,5 – 0,7 м. Средняя продолжительность паводков от 3 до 5 дней.

Летняя межень выражена неясно, имеет кратковременный характер и обычно прерывается дождевыми паводками. Суммарная продолжительность периода с низким стоком между отдельными паводками за тёплый период в среднем составляет 30 – 45 суток. Внутри года сток распределён крайне не равномерно: на тёплую часть года

Инв. №	Подпись и дата	Взам. инв. №							Исх. №	Лист
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	И0012-04.2019-ДПТ-ППТ-002				17

приходится 95% годового стока, из них на август – ноябрь 41%. Зимняя межень устойчива, наименьший сток приходится на январь – февраль.

Замерзание реки начинается с появления заберегов в конце первой декады ноября. Ледостав наступает в первой декаде декабря. Наиболее маловодный период наблюдается преимущественно в конце января – февраля.

Полностью очищается река ото льда в конце марта. Весенний ледоход отсутствует. Практически ежегодно наблюдается сток воды поверх льда от 1 до 3 дней.

2.5 Почвенный покров

Почвообразующие породы в районе изысканий представлены следующими типами: элювием коренных пород (гранитов, базальтов, реже глинистых и песчаных сланцев), делювиальными, аллювиальными, морскими и озерно-аллювиальными отложениями.

Элювий слагает вершины и верхние части склонов гор и сопок. По гранулометрическому составу это пылеватые суглинки. На отдельных возвышенностях встречается элювий, представленный в основном щебнем и обломками породы. На элювии развиты бурые лесные почвы (буроземы) чаще всего рыхлого сложения, не испытывающие переувлажнения.

Делювиальные отложения слагают средние и нижние части склонов. По сравнению с элювием, они имеют более тяжелый гранулометрический состав – они легко- и среднеглинистые. Преобладающая фракция – илистая (до 38%). Вследствие тяжелого гранулометрического состава и плотного сложения, эти отложения слабопроницаемы. Развитые на них бурые лесные почвы (буроземы) оподзоленные, глееватые и глеевые; буроподзолистые (подзолисто-буроземные) типичные и глееватые почвы периодически переувлажняются.

Аллювиальные отложения слагают низкую и высокую поймы и долины рек, ручьев. По гранулометрическому составу это пески, супеси, легкие и тяжелые суглинки. Преобладающая фракция - песок средней крупности. На незначительной глубине (0,5-1,0 м) в долинах ручьев эти покровные отложения подстилаются песчано-галечными отложениями. На этих отложениях развиты пойменные почвы. Остаточно-пойменные почвы практически не переувлажняются, так как влага атмосферных осадков свободно просачивается вглубь.

Морские отложения слагают комплекс морских террас высокого и среднего уровней. Террасы низкого уровня засолены и слагаются песками по пляжам, глыбисто-каменистыми отложениями вдоль скал и суглинистыми – вдоль устьев рек. Они засолены, имеют различный гранулометрический состав. На них формируются маритимные (прибрежно-морские) почвы.

Озерно-речные отложения преобладают в равнинной части территории трассы и по увалистым ее частям. По гранулометрическому составу это средние глины с преобладанием иловатых и пылеватых частиц. Вследствие пло тного сложения, тяжелого гранулометрического состава, озерно-речные отложения слабоводопроницаемы. На них развиты лугово-бурые, луговые глеевые почвы.

Инв.№	Подпись и дата	Взам. инв. №	<p>просачивается в грунт.</p> <p>Морские отложения слагают комплекс морских террас высокого и среднего уровней. Террасы низкого уровня засолены и слагаются песками по пляжам, глыбисто-каменистыми отложениями вдоль скал и суглинистыми – вдоль устьев рек. Они засолены, имеют различный гранулометрический состав. На них формируются маритимные (прибрежно-морские) почвы.</p> <p>Озерно-речные отложения преобладают в равнинной части территории трассы и по увалистым ее частям. По гранулометрическому составу это средние глины с преобладанием иловатых и пылеватых частиц. Вследствие плохого сложения, тяжелого гранулометрического состава, озерно-речные отложения слабопроницаемы. На них развиты лугово-бурые, луговые глеевые почвы.</p>					
			И0012-04.2019-ДПТ-ППТ-002					
Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата	Лист		
						18		

Почвенный покров придорожной территории на участке реконструкции представлен в основном бурыми горно-лесными и желтоземнобурыми почвами.

Мощность растительного слоя составляет, как правило, 0,1 - 0,3 м.

2.6 Неблагоприятные физико-геологические процессы и явления

В границах проектируемой территории имеет широкое распространение плоскостная и речная эрозия, местами развит процесс наледообразования (в русле реки).

На подходах к мосту имеет место морозное пучение глинистых грунтов.

Согласно приложения Б СП 11-105-97 часть I, категория сложности инженерно-геологических условий принята II – средней сложности.

Согласно пункту 5.2 СНиП 22-01-95 категория оценки сложности природных условий исследуемого участка относится ко II (средней сложности).

Согласно приложению Б СНиП 22-01-95 опасные природные процессы на изучаемой территории относятся к:

- опасным – землетрясение (6 баллов), подтопление, морозное пучение;
- умеренно опасным – эрозия русловая и береговая, наледообразование.

3. Обоснование положений по размещению линейного объекта

3.1 Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов

В административном отношении проектируемый объект «Реконструкция мостового перехода через ручей на км 125+420 автомобильной дороги Артем - Находка – порт Восточный в Приморском крае» расположен на территории Партизанского муниципального района Приморского края.

Инженерно-геодезические изыскания выполнены в мае 2019 года, изыскательской партией ООО «АТЛАС». Работы выполнены геодезическими приборами, прошедшими в установленном порядке метрологические исследования:

1. Аппаратура геодезическая спутниковая PrinCe i80.
2. Аппаратура геодезическая спутниковая PrinCe X90.
3. Электронный тахеометр «NIKON» NPL- 352.

Основная цель инженерно-геодезических изысканий: получение топографо-геодезических материалов, достоверных данных о ситуации и рельефе местности, существующих зданиях, сооружениях и коммуникациях (подземных и наземных), необходимых для разработки проектной документации.

Начало проектируемого участка ПК0+00 соответствует существующему км 124+901 автомобильной дороги Артем - Находка – порт Восточный. Конец участка ПК6+36 соответствует км 125+537 автомобильной дороги Артем - Находка – порт Восточный и сопрягается с ПК0+00 примыкания на ПК2+41 автомобильной дороги Артем – Находка – порт Восточный по объекту «Комплекс нефтеперерабатывающих и нефтехимических производств ЗАО «Восточная нефтехимическая компания». Первый этап строительства».

Интв.№	Подпись и дата	Взам. инв. №							ИИ0012-04.2019-ДПТ-ППТ-002	Лист
										19
Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата					

- расчетная скорость ПК0+00 – ПК6+15,98 – 60 км/час;
- расчетная скорость ПК6+15,98 – ПК6+36 – 120 км/час;
- число полос движения - 2;
- ширина проезжей части - 7,5 м;
- ширина земляного полотна ПК0+00 – ПК6+15,98 - 11,75м;
- ширина земляного полотна ПК6+15,98 – ПК6+36 - 13,50м;
- ширина полосы движения - 3,75 м;
- ширина обочин - 2,0 м;
- ширина тротуара – 2,25 м (с правой стороны);
- тип дорожной одежды - капитальный;
- вид покрытия - асфальтобетон;
- длина моста: 24,5 м;
- габарит проезжей части моста - Г-10+2х2,25;
- схема моста - 1х24 м;
- расчетные нагрузки на дорожную одежду - А11,5;
- расчетные нагрузки на искусственные сооружения - А14,Н14.

В соответствии со статьей 26 Федерального закона от 08.11.2007 г. № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» в границах населенных пунктов придорожные полосы не устанавливаются

Взам. инв. №	
--------------	--

Подпись и дата	
----------------	--

И.И.В. №	
----------	--

автомобильной дороги Артем - Находка – порт Восточный составляет 168,0 км и имеет восточное направление.

Автомобильная дорога Артем - Находка – порт Восточный имеет важное стратегическое и экономическое значение, является частью международного транспортного коридора «Приморье-1» и связывает между собой три крупных порта России: Владивосток, Находка, порт Восточный, а также южные районы Приморского края. Трасса является главной транспортной артерией юга Дальнего Востока и обеспечивает выход на федеральную автомобильную дорогу А-370 «Уссури» Хабаровск - Владивосток.

Обоснованием размещения линейного объекта на планируемой территории является нахождение существующего мостового перехода через ручей на км 125+420 автомобильной дороги Артем - Находка – порт Восточный в аварийном состоянии и требующего реконструкции.

В административном отношении реконструируемый участок мостового перехода расположен на территории Партизанского муниципального района Приморского края. Общая длина мостового перехода составляет 0,636 км.

3.3 Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов

В границах зоны планируемого размещения линейного объекта «Реконструкция мостового перехода через ручей на км 125+420 автомобильной дороги Артем - Находка – порт Восточный в Приморском крае» расположен линейный объект подлежащий переносу (переустройству) – кабельная линия ОК-704 ПАО «Ростелеком». Переустройство кабельной линии выполнено в соответствии с техническими условиями ПАО «Ростелеком» от 31.07.2019 г. № 0802/05/6210-19.

Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов представлен в таблице 3.1.

Таблица 3.1

Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов

№ точки	X, м	Y, м
1	336794,47	2223634,00
2	336801,64	2223719,00
3	336797,58	2223719,26
4	336790,48	2223634,22

3.4 Обоснование определения предельных параметров застройки территории в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов

Инов.№	Подпись и дата	Взам. инв. №							И0012-04.2019-ДПТ-ППТ-002	Лист
										21
			Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата		

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства могут включать в себя:

- предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь;

- минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений;

- предельное количество этажей или предельную высоту зданий, строений, сооружений;

- максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка;

Предельные параметры застройки зон в границах проектируемой территории установлены правилами землепользования и застройки Новолитовского сельского поселения Партизанского муниципального района Приморского края, утвержденные решением Думы Партизанского муниципального района Приморского края от 27.07.2018 № 439.

3.5 Пересечение границ зон планируемого размещения линейного объекта с сохраняемыми объектами капитального строительства, существующими и строящимися на момент подготовки проекта планировки территории

В границах проектируемой территории установлены охранные зоны размещения объектов капитального строительства пересекающие автомобильную дорогу Артем - Находка – порт Восточный. Сведения о пересечении объектов капитального строительства представлены в таблице 3.2.

Таблица 3.2

Ведомость пересечения границ зон планируемого размещения линейного объекта с сохраняемыми объектами капитального строительства, существующими и строящимися на момент подготовки проекта планировки территории

№ п/п	Наименование объекта	Пикетажное положение ПК+	Отметка земли в месте пересечения, м	Ширина охранной зоны, м
1.	Кабель связи	4+83	6,19	4
2.	ВЛ 35 кВ	5+48	6,04	30
3.	Кабель связи	6+24	6,07	4
4.	Кабель связи	6+25	6,07	4

Инов.№	Подпись и дата	Взам. инв. №

3.6 Пересечение границ зон планируемого размещения линейного объекта с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории

В границах подготовки проекта планировки территории расположена зона планируемого размещения объекта капитального строительства, установленная ранее утвержденной распоряжением Администрации Приморского края от 06.03.2017 г. № 81-ра документацией по планировке территории объекта регионального значения «Строительство автомобильной дороги «Подъезд к г. Находка от автомобильной дороги Артем - Находка – порт Восточный в Приморском крае».

3.7 Пересечение границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с водными объектами (в том числе с водотоками, водоемами, болотами и т.д.)

Часть территории реконструируемого мостового перехода расположена в границах водоохранной зоны и прибрежной защитной полосы ручья на км 125+420 автомобильной дороги Артем - Находка – порт Восточный, относящаяся к территории с особым режимом природопользования. Ширина водоохранной зоны и прибрежной защитной полосы ручья составляет 50 м. Сведения о пересечении водотока представлены в таблице 3.3.

Таблица 3.3

Ведомость пересечения границ зон планируемого размещения
линейного объекта (объектов) с водными объектами
(в том числе с водотоками, водоемами, болотами и т.д.)

№ п/п	Наименование водного объекта и его местоположение	Характеристика точки пересечения зоны	Координаты точек пересечения	
			Х, м	У, м
1	ручей на км 125+420 автомобильной дороги Артем - Находка – порт Восточный в Приморском крае	правый берег, нижний бьеф	336802,95	2223688,43
		правый берег, верхний бьеф	336850,51	2223678,51
		левый берег, нижний бьеф	336803,88	2223693,24
		левый берег, верхний бьеф	336851,56	2223682,76

Инв. №						Взам. инв. №	
						Подпись и дата	
						И0012-04.2019-ДПТ-ППТ-002	
Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата		
						Лист	23



ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА ПРИМОРСКОГО КРАЯ
РАСПОРЯЖЕНИЕ

14.04. 2019

г. Владивосток

№ 10

**«О принятии решения о подготовке документации
по планировке территории объекта регионального
значения «Реконструкция мостового перехода через
ручей на км 125+420 автомобильной дороги
Артем – Находка – порт Восточный
в Приморском крае»**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, законами Приморского края от 29 июня 2009 года № 446-КЗ «О градостроительной деятельности на территории Приморского края», от 30 апреля 2015 года № 610-КЗ «Об отдельных вопросах подготовки и утверждения документации по планировке территории в Приморском крае», постановлением Администрации Приморского края от 30 ноября 2009 года № 323-па «Об утверждении схемы территориального планирования Приморского края» (в редакции от 03 апреля 2017 года № 105-па)

1. Департаменту транспорта и дорожного хозяйства Приморского края обеспечить организацию подготовки документации по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) объекта регионального значения «Реконструкция мостового перехода через ручей на км 125+420 автомобильной дороги Артем – Находка – порт Восточный в Приморском крае», согласно прилагаемой схеме.

2. Отделу архитектуры и градостроительства департамента градостроительства Приморского края:

1) обеспечить направление уведомления о настоящем распоряжении в течение десяти дней со дня его принятия главе Партизанского

муниципального района Приморского края, главе Новолитовского сельского поселения Партизанского муниципального района Приморского края;

2) при поступлении документации по планировке территории объекта регионального значения «Реконструкция мостового перехода через ручей на км 125+420 автомобильной дороги Артем – Находка – порт Восточный в Приморском крае» осуществить ее проверку на соответствие требованиям, указанным в части 10 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в Положении о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов, утвержденном постановлением Правительства Российской Федерации от 12 мая 2017 года № 564; обеспечить согласование документации с органами местного самоуправления, указанными в пункте 1 части 2 настоящего распоряжения.

3. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

И.о. директора департамента



Е.А. Добрынин

Приложение
к распоряжению
департамента градостроительства
Приморского края
от 14.02.2019 № 10

Схема размещения линейного объекта

«Реконструкция мостового перехода через ручей на км 125+420 автомобильной
дороги Артем – Находка – порт Восточный в Приморском крае»



— участок расположения объекта

СОГЛАСОВАНО

И.о. директора департамента
градостроительства
Приморского края

«» Добрынин Е.А.
_____ 2019 года

УТВЕРЖДАЮ

Директор департамента транспорта
и дорожного хозяйства
Приморского края

«» Свяченковский В.Ю.
_____ 2019 года

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ № 11/19

**на подготовку документации по планировке территории
объекта регионального значения «Реконструкция мостового перехода через
ручей на км 125+420 автомобильной дороги Артем – Находка – порт Восточный
в Приморском крае»**

п/п	Наименование разделов	Содержание
1	Основание для разработки	<p>Схема территориального планирования Приморского края, утвержденная постановлением Администрации Приморского края от 30.11.2009 № 323-па (в редакции от 03.04.2017 № 105-па);</p> <p>Государственная программа Приморского края «Развитие транспортного комплекса Приморского края» на 2013 – 2021 годы», утвержденная постановлением Администрации Приморского края от 07.12.2012 № 394-па;</p> <p>Постановление Администрации Приморского края от 23.11.2018 № 551-па «О бюджетных инвестициях в объект капитального строительства собственности Приморского края «Реконструкция мостового перехода через ручей на км 125+420 автомобильной дороги Артем – Находка – порт Восточный в Приморском крае»».</p> <p>Распоряжение _____ департамента градостроительства Приморского края от <u>14.02.2019</u> № <u>10</u>.</p>
2	Источник финансирования	Краевой бюджет
3	Заказчик	Департамент транспорта и дорожного хозяйства Приморского края

4	Разработчик градостроительной документации	Определяется по результатам проведения торгов.
5	Основная нормативная правовая и методическая база	<p>Градостроительный Кодекс Российской Федерации;</p> <p>Земельный Кодекс Российской Федерации;</p> <p>Лесной Кодекс Российской Федерации;</p> <p>Водный Кодекс Российской Федерации;</p> <p>Закон Приморского края от 29.06.2009 № 446-КЗ «О градостроительной деятельности на территории Приморского края»;</p> <p>Федеральный закон от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;</p> <p>Федеральный закон от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»;</p> <p>Федеральный закон от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»;</p> <p>Федеральный закон от 21.12.2004 № 172-ФЗ «О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую»;</p> <p>Закон Приморского края от 30.04.2015 № 610-КЗ «О порядке подготовки документации по планировке территории, осуществляемой на основании решений органа исполнительной власти Приморского края»;</p> <p>Постановление Правительства Российской Федерации от 02.09.2009 № 717 «О нормах отвода земель для автомобильных дорог и (или) объектов дорожного сервиса»;</p> <p>Постановление Правительства Российской Федерации от 12.05.2017 № 564 «Об утверждении Положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов»;</p> <p>Постановление Правительства Российской Федерации от 31.03.2017 № 402 «Об утверждении Правил выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки</p>

документации по планировке территории, перечня видов инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, и о внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 19 января 2006 г. № 20»;

Приказ Минстроя России от 25.04.2017 № 739/пр «Об утверждении требований к цифровым топографическим картам и цифровым топографическим планам, используемым при подготовке графической части документации по планировке территории»;

Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 25.04.2017 № 742/пр «О порядке установления и отображения красных линий, обозначающих границы территорий, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов»;

Приказ Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 30.04.2014 № П/203 «О размещении на официальном сайте Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» Требований к электронным образам бумажных документов, подписанных усиленной квалифицированной электронной подписью лиц, которые в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации уполномочены заверять копии таких документов в форме документов на бумажном носителе, представляемых органами государственной власти и органами местного самоуправления»;

Постановление Правительства Российской Федерации от 31.12.2015 № 1532 «Об утверждении Правил предоставления документов, направляемых или предоставляемых в соответствии с частями 1,3 – 13,15 статьи 32 Федерального закона «О

государственной регистрации недвижимости» в федеральный орган исполнительной власти (его территориальные органы), уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости»;

Постановление Правительства Российской Федерации от 29.10.2009 № 860 «О требованиях к обеспеченности автомобильных дорог общего пользования объектами дорожного сервиса, размещаемыми в границах полос отвода»;

Технический регламент таможенного союза «Безопасность автомобильных дорог», утвержденный решением Комиссии Таможенного союза от 18.10.2011 № 827;

Постановление Администрации Приморского края от 24.09.2012 № 266-па «Об утверждении Порядка установления и использования придорожных полос автомобильных дорог регионального или межмуниципального значения»;

Постановление Администрации Приморского края от 25.07.2012 № 205-па «Об утверждении Порядка установления и использования полос отвода автомобильных дорог регионального или межмуниципального значения»;

Постановление Администрации Приморского края от 10.06.2013 № 226-па «О переводе земель или земельных участков в составе таких земель из одной категории в другую на территории Приморского края»;

СП 42.13330.2016 «Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*» (утв. Приказом Минстроя РФ от 30.12.2016 № 1034/пр);

СП 47.13330.2012 «Свод правил. Инженерные

изыскания для строительства. Основные положения. Актуализированная редакция СНиП 11-02-96» (утв. приказом Госстроя России от 10.12.2012 № 83/ГС);

СП 47.13330.2016 «Свод правил. Инженерные изыскания для строительства. Основные положения. Актуализированная редакция СНиП 11-02-96» (утв. Приказом Минстроя РФ от 30.12.2016 № 1033/пр);

СП 11-103-97 «Свод правил по инженерным изысканиям для строительства. Инженерно-гидрометеорологические изыскания для строительства»;

СП 11-104-97 «Свод правил по инженерным изысканиям для строительства. Инженерно-геодезические изыскания для строительства»;

СП 11-104-97 «Свод правил по инженерным изысканиям для строительства. Инженерно-геодезические изыскания для строительства». Часть II ;

СП 11-104-97 «Свод правил по инженерным изысканиям для строительства. Инженерно-геодезические изыскания для строительства». Часть III;

СП 11-105-97 «Свод правил. Инженерно-геологические изыскания для строительства». Части I - VI;

СП 34.13330.2012 «Свод правил. Автомобильные дороги. Актуализированная редакция СНиП 2.05.02-85*» (утв. приказом Минрегионразвития РФ от 30.06.2012 № 266);

СНиП 2.05.02-85* «Автомобильные дороги»;

ГОСТ Р 55201-2012 «Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Порядок разработки перечня мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера при проектировании объектов капитального строительства»;

СП 11-112-2001 «Порядок разработки и состав раздела "Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны. Мероприятия по

		<p>предупреждению чрезвычайных ситуаций" градостроительной документации для территорий городских и сельских поселений, других муниципальных образований»;</p> <p>СП 165.1325800.2014 «Свод правил. Инженерно-технические мероприятия по гражданской обороне. Актуализированная редакция СНиП 2.01.51-90» (утв. Приказом Минстроя РФ от 12.11.2014 № 705/пр);;</p> <p>РДС 30-201-98 Инструкция о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации;</p> <p>Приказ Министерства транспорта Российской Федерации от 06.07.2012 № 199 «Об утверждении порядка подготовки документации по планировке территории, предназначенной для размещения автомобильных дорог общего пользования федерального значения».</p>
6	Базовая градостроительная документация.	<p>Схема территориального планирования Приморского края, утвержденная постановлением Администрации Приморского края от 30.11.2009 № 323-па (в редакции от 03.04.2017 № 105-па).</p> <p>Схема территориального планирования Партизанского муниципального района Приморского края (утв. решением Думы Партизанского муниципального района Приморского края от 27.12.2010 № 207 (в редакции от 27.03.2015 № 162)).</p> <p>Генеральный план Новолитовского сельского поселения Партизанского муниципального района (утв. решением Думы Партизанского муниципального района от 03.07.2018 № 437).</p> <p>Правила землепользования и застройки Новолитовского сельского поселения Партизанского муниципального района (утв. решением Думы Партизанского муниципального района от 25.03.2016 № 263).</p> <p>Региональные нормативы градостроительного проектирования в Приморском крае (утв. Постановлением Администрации Приморского</p>

		<p>края от 21.12.2016 № 593-па).</p> <p>Утвержденная документация по планировке территории соответствующих территорий (при наличии).</p> <p>Работы должны быть выполнены в соответствии с действующими нормативно-правовыми актами, регулирующими данный вид деятельности.</p>
7	Цель разработки и задачи проекта	<p>Обеспечение надежной безопасной транспортной доступностью населенных пунктов Партизанского муниципального района с административным центром Приморского края.</p> <p>Выделение элементов планировочной структуры проектирования.</p> <p>Установление границ земельных участков.</p> <p>Установление границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства с выделением территорий объектов федерального, регионального и местного значения.</p> <p>Установление, изменение или отмена красных линий.</p> <p>Обеспечение изъятия земельных участков для государственных нужд, образования земельных участков и предоставления земельных участков в связи с размещением объекта капитального строительства регионального значения, а так же для внесения сведений в государственный кадастр недвижимости в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.</p> <p>Подготовка XML-документов, содержащих сведения о границах утвержденных зон с особыми условиями использования территории, подлежащие передаче в государственный кадастр недвижимости.</p> <p>Подготовка XML-документов, содержащих сведения о границах планируемых земельных участков предназначенных для размещения линейного объекта регионального значения, подлежащие передаче в государственный</p>

		кадастр недвижимости.
8	Территория проектирования	<p>Территория, равная 100 м по обе стороны от оси автомобильной дороги (уточнить при разработке документации).</p> <p>Начало проектируемого участка км 0 принять на км 125+102 автомобильной дороги Артем – Находка – порт Восточный (принять по результатам инженерных изысканий, выполненных разработчиком).</p> <p>Конец проектируемого участка принять на км 125+738 автомобильной дороги Артем – Находка – порт Восточный (принять по результатам инженерных изысканий, выполненных разработчиком).</p>
9	Исходные материалы.	<p>Сбор исходных данных осуществляет Разработчик.</p> <p>Исходные данные, необходимые для разработки проекта планировки и проекта межевания включают в себя инженерно-технические изыскания в объеме, обеспечивающем получение необходимых для определения границ зон планируемого размещения объекта капитального строительства регионального значения, материалов о природных условиях территории, на которой планируется строительство объекта капитального строительства, и факторах техногенного воздействия на окружающую среду, о прогнозе их изменения, и включают в себя: инженерно-геодезические, инженерно-геологические изыскания, инженерно-гидрометеорологические.</p> <p>При сборе исходных данных необходимо выявить сведения о правообладателях объектов недвижимости, в том числе земельных участков, находящихся в районе предполагаемых работ.</p> <p>Начало проектируемого участка км 0 принять на км 125+102 автомобильной дороги Артем – Находка – порт Восточный (принять по результатам инженерных изысканий, выполненных разработчиком).</p>

		<p>Конец проектируемого участка принять на км 125+738 автомобильной дороги Артем – Находка – порт Восточный (принять по результатам инженерных изысканий, выполненных разработчиком).</p> <p>При разработке документации учесть следующие основные технические параметры (уточнить документацией по планировке территории по результатам инженерных изысканий и обоснованию выбранного варианта трассы):</p> <p>Техническая категория автомобильной дороги - II;</p> <p>Количество полос движения – 2;</p> <p>Строительная длина участка – 0,636 км, в том числе мост, подлежащий реконструкции длиной 26,10 м</p> <p>Длину участка и моста уточнить по результатам инженерных изысканий, обследования моста и обоснованию выбранного варианта трассы.</p> <p>Тип дорожной одежды – капитальный.</p> <p>Вид покрытия – асфальтобетонное.</p> <p>Расчетная интенсивность автомобильного движения на перспективный период – 20 лет.</p> <p>Основные технические параметры по автомобильной дороге и искусственным сооружениям обосновать в документации.</p> <p>Сбор дополнительных исходных данных осуществляет Разработчик.</p> <p>Дополнительная исходная информация, находящаяся в распоряжении Заказчика, предоставляется Заказчиком в установленном порядке по запросу Разработчика.</p>
10	Состав и содержание проекта	<p>В составе документации по планировке территории разрабатывается проект планировки территории и проект межевания территории.</p> <p><u>1. Проект планировки территории.</u></p> <p>1.1. Основная часть проекта планировки территории, которая подлежит утверждению, включает в себя:</p> <p>Раздел 1. «Проект планировки территории. Графическая часть»:</p>

- чертеж красных линий, на котором отображаются:

а) границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки;

б) существующие (ранее установленные в соответствии с законодательством Российской Федерации), устанавливаемые и отменяемые красные линии;

в) номера характерных точек красных линий, в том числе точек начала и окончания красных линий, точек изменения описания красных линий. Перечень координат характерных точек красных линий приводится в форме таблицы, которая является неотъемлемым приложением к чертежу красных линий;

г) пояснительные надписи, содержащие информацию о видах линейных объектов применительно к территориям, которые заняты такими объектами или предназначены для их размещения, о видах территорий общего пользования, для которых установлены и (или) устанавливаются красные линии;

- чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, на котором отображаются:

а) границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки;

б) границы зон планируемого размещения линейных объектов, устанавливаемые в соответствии с нормами отвода земельных участков для конкретных видов линейных объектов с указанием границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, обеспечивающих в том числе соблюдение расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной

доступности указанных объектов для населения в соответствии с нормативами градостроительного проектирования. Места размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта, подлежат уточнению при архитектурно-строительном проектировании, но не могут выходить за границы зон планируемого размещения таких объектов, установленных проектом планировки территории;

в) номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, в том числе точек начала и окончания, точек изменения описания границ таких зон;

г) границы зон с особыми условиями использования территорий, подлежащие установлению в связи с размещением линейных объектов;

- чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов, на котором отображаются:

а) границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки;

б) границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов;

в) номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов;

г) границы зон с особыми условиями использования территорий, подлежащие установлению в связи с размещением линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов.

Раздел 2. «Положение о размещении

линейных объектов», который должен содержать:

а) наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов;

б) перечень муниципальных районов, городских округов, поселений, населенных пунктов, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов;

в) перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов;

г) перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов;

д) предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения:

- предельное количество этажей и (или) предельная высота объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения таких объектов;

- максимальный процент застройки каждой зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, определяемый как отношение площади зоны планируемого размещения объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта, которая может быть застроена, ко всей площади этой зоны;

- минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения объектов

капитального строительства, которые входят в состав линейных объектов и за пределами которых запрещено строительство таких объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов;

- требования к архитектурным решениям объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения таких объектов, расположенной в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения, с указанием:

- требований к цветовому решению внешнего облика таких объектов;

- требований к строительным материалам, определяющим внешний облик таких объектов;

- требований к объемно-пространственным, архитектурно-стилистическим и иным характеристикам таких объектов, влияющим на их внешний облик и (или) на композицию, а также на силуэт застройки исторического поселения;

е) информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов;

ж) информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов;

з) информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды;

и) информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне.

1.2. Материалы по обоснованию проекта планировки территории, которые включают в себя:

Раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть»:

- схема расположения элементов планировочной структуры (территорий, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов), на которой отображаются:

а) границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка схемы расположения элементов планировочной структуры, в пределах границ субъекта (субъектов) Российской Федерации, на территории которого устанавливаются границы зон планируемого размещения линейных объектов и границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов;

б) границы зон планируемого размещения линейных объектов, устанавливаемые в соответствии с нормами отвода земельных участков для конкретных видов линейных объектов;

в) границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов;

- схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории, на которой отображаются:

- | | |
|--|--|
| | <p>а) границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки;</p> <p>б) границы зон планируемого размещения линейных объектов, устанавливаемые в соответствии с нормами отвода земельных участков для конкретных видов линейных объектов;</p> <p>в) границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов;</p> <p>г) сведения об отнесении к определенной категории земель в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки;</p> <p>д) границы существующих земельных участков, учтенных в Едином государственном реестре недвижимости, в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки, с указанием номеров характерных точек границ таких земельных участков, а также форм собственности таких земельных участков и информации о необходимости изъятия таких земельных участков для государственных и муниципальных нужд;</p> <p>е) контуры существующих сохраняемых объектов капитального строительства, а также подлежащих сносу и (или) демонтажу и не подлежащих переносу (переустройству) линейных объектов;</p> <p>ж) границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, установленные ранее утвержденной документацией по планировке территории, в случае планируемого размещения таковых в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки;</p> <p><u>- схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта, на которой</u></p> |
|--|--|

отображаются:

- а) границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки;
- б) границы зон планируемого размещения линейных объектов, устанавливаемые в соответствии с нормами отвода земельных участков для конкретных видов линейных объектов;
- в) границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов;
- г) категории улиц и дорог;
- д) линии внутриквартальных проездов и проходов в границах территории общего пользования, границы зон действия публичных сервитутов;
- е) остановочные пункты наземного общественного пассажирского транспорта, входы (выходы) подземного общественного пассажирского транспорта;
- ж) объекты транспортной инфраструктуры с выделением эстакад, путепроводов, мостов, тоннелей, объектов внеуличного транспорта, железнодорожных вокзалов, пассажирских платформ, сооружений и устройств для хранения и обслуживания транспортных средств (в том числе подземных) и иных подобных объектов в соответствии с региональными и местными нормативами градостроительного проектирования;
- з) хозяйственные проезды и скотопрогоны, сооружения для перехода диких животных;
- и) основные пути пешеходного движения, пешеходные переходы на одном и разных уровнях;
- к) направления движения наземного общественного пассажирского транспорта;
- л) иные объекты транспортной инфраструктуры с учетом существующих и прогнозных потребностей в транспортном обеспечении

территории.

- схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории, на которой отображаются:

а) границы зон планируемого размещения линейных объектов, устанавливаемые в соответствии с нормами отвода земельных участков для конкретных видов линейных объектов;

б) границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов;

в) существующие и директивные (проектные) отметки поверхности по осям трасс автомобильных дорог, проезжих частей в местах пересечения улиц и проездов и в местах перелома продольного профиля, а также других планировочных элементов для вертикальной увязки проектных решений, включая смежные территории;

г) проектные продольные уклоны, направление продольного уклона, расстояние между точками, ограничивающими участок с продольным уклоном;

д) горизонтали, отображающие проектный рельеф в виде параллельных линий;

е) поперечные профили автомобильных дорог, улично-дорожной сети в масштабе 1:100 - 1:200.

Ширина автомобильной дороги и функциональных элементов поперечного профиля приводится с точностью до 0,01 метра. Асимметричные поперечные профили сопровождаются пояснительной надписью для ориентации профиля относительно плана;

- схема границ территорий объектов культурного наследия (в случае наличия в границах территории), на которой отображаются:

а) границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки;

б) границы зон планируемого размещения линейных объектов, устанавливаемые в соответствии с нормами отвода земельных участков для конкретных видов линейных объектов;

в) границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов;

г) границы территорий объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации;

д) границы территорий выявленных объектов культурного наследия.

- схема границ зон с особыми условиями использования территорий (в виде одной или нескольких схем по отдельным видам зон), на которой отображаются:

а) границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки;

б) границы зон планируемого размещения линейных объектов, устанавливаемые в соответствии с нормами отвода земельных участков для конкретных видов линейных объектов;

в) границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов;

г) утвержденные в установленном порядке границы зон с особыми условиями использования территорий:

- границы охранных зон существующих инженерных сетей и сооружений;

- границы зон существующих, охраняемых и режимных объектов;

- границы зон санитарной охраны источников водоснабжения;

- границы прибрежных защитных полос;

		<ul style="list-style-type: none"> - границы водоохранных зон; - границы зон охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) федерального, регионального и местного значения; - границы зон затопления, подтопления; - границы санитарно-защитных зон существующих промышленных объектов и производств и (или) их комплексов; - границы площадей залегания полезных ископаемых; - границы охранных зон стационарных пунктов наблюдений за состоянием окружающей среды, ее загрязнением; - границы придорожной полосы автомобильной дороги; - границы приаэродромной территории; - границы охранных зон железных дорог; - границы санитарных разрывов, установленных от существующих железнодорожных линий и автодорог, а также объектов энергетики; - границы иных зон с особыми условиями использования территорий в границах подготовки проекта планировки территории, устанавливаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации. <p><u>- схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера</u> (пожар, взрыв, химическое, радиоактивное заражение, затопление, подтопление, оползень, карсты, эрозия и т.д.), на которой отображаются:</p> <ul style="list-style-type: none"> а) границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки; б) границы зон планируемого размещения линейных объектов, устанавливаемые в соответствии с нормами отвода земельных участков для конкретных видов линейных объектов; в) границы зон планируемого размещения
--	--	--

линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов;

г) границы территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (в соответствии с исходными данными, материалами документов территориального планирования, а в случае их отсутствия - в соответствии с нормативно-техническими документами);

- схема конструктивных и планировочных решений, на которой отображаются:

а) границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки;

б) границы зон планируемого размещения линейных объектов, устанавливаемые в соответствии с нормами отвода земельных участков для конкретных видов линейных объектов;

в) ось планируемого линейного объекта с нанесением пикетажа и (или) километровых отметок;

г) конструктивные и планировочные решения, планируемые в отношении линейного объекта и (или) объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта, в объеме, достаточном для определения зоны планируемого размещения линейного объекта.

Раздел 4 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка», который содержит:

а) описание природно-климатических условий территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки территории;

б) обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов;

в) обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов,

подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов;

г) обоснование определения предельных параметров застройки территории в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов;

д) ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с сохраняемыми объектами капитального строительства (здание, строение, сооружение, объект, строительство которого не завершено), существующими и строящимися на момент подготовки проекта планировки территории;

е) ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории;

ж) ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с водными объектами (в том числе с водотоками, водоемами, болотами и т.д.).

Обязательным приложением к разделу 4 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка» являются:

а) материалы и результаты инженерных изысканий, используемые при подготовке проекта планировки территории, с приложением документов, подтверждающих соответствие лиц, выполнивших инженерные изыскания, требованиям части 2 статьи 47 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

б) программа и задание на проведение инженерных изысканий, используемые при подготовке проекта планировки территории;

- в) исходные данные, используемые при подготовке проекта планировки территории;
- г) решение о подготовке документации по планировке территории с приложением задания.

2. Проект межевания территории.

2.1. Основная часть проекта межевания территории, которая подлежит утверждению, включает в себя текстовую часть и чертежи межевания территории.

Текстовая часть проекта межевания территории включает в себя:

- 1) перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования, с указанием:
 - условный номер образуемого земельного участка,
 - категория земель,
 - назначение земельного участка,
 - площадь образуемого земельного участка;
- 2) перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд, с указанием:
 - площадь земельного участка общая и подлежащая изъятию,
 - кадастровый номер исходного земельного участка и номер единого землепользования (при наличии),
 - вид права,
 - правообладатель земельного участка/участков;
- 3) вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом РФ.
- 4) целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики

лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков);

5) сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости. Координаты характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания, определяются в соответствии с требованиями к точности определения координат характерных точек границ, установленных в соответствии с настоящим Кодексом для территориальных зон.

Перечень и сведения об образуемых земельных участках, планируемых для временного и постоянного использования, привести в разных таблицах.

На чертежах межевания территории отображаются:

- 1) границы планируемых и существующих элементов планировочной структуры;
- 2) красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории;
- 3) линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений;
- 4) границы образуемых и (или) изменяемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков, в том числе в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд;
- 5) границы публичных сервитутов.

Местоположение, границы и площадь

		<p>образуемых и (или) изменяемых лесных участков определить с учетом границ и площади лесных кварталов и (или) лесотаксационных выделов, частей лесотаксационных выделов.</p> <p>Для условных номеров образуемых земельных участков применить сквозную нумерацию.</p> <p>Обозначение образуемого земельного участка приводится в виде дроби, где в числителе указывается условный номер земельного участка, а в знаменателе - площадь образуемого земельного участка в квадратных метрах с округлением до 1 кв.м.</p> <p>2.2. Материалы по обоснованию проекта межевания территории включают в себя чертежи, на которых отображаются:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) границы существующих земельных участков; 2) границы зон с особыми условиями использования территорий; 3) местоположение существующих объектов капитального строительства; 4) границы особо охраняемых природных территорий; 5) границы территорий объектов культурного наследия; 6) границы лесничеств, лесопарков, участковых лесничеств, лесных кварталов, лесотаксационных выделов или частей лесотаксационных выделов.
11	<p>Основные требования к содержанию и форме представляемых материалов разработки документации.</p> <p>Сроки выполнения работы.</p>	<p>Содержание и форма проекта планировки территории и проекта межевания территории, предназначенной для размещения линейного объекта транспортной инфраструктуры регионального значения, должны соответствовать требованиям, установленным Градостроительным кодексом РФ и действующим нормативно – правовым актам, регулирующим данный вид деятельности.</p>

По итогам выполненной работы после утверждения Заказчику представляется:

- доработанный с учетом результатов согласований проект планировки территории и проект межевания территории в составе, определенном в разделе 10 настоящего технического задания;
- документы и материалы, необходимые для резервирования (схема резервируемых земель для государственных нужд) и для внесения сведений в государственный кадастр недвижимости в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации;
- XML-документы, содержащие сведения о границах утвержденных зон с особыми условиями использования территории, подлежащие передаче в государственный кадастр недвижимости;
- XML-документы, содержащие сведения о границах планируемых земельных участков, предназначенных для размещения линейного объекта регионального значения, подлежащие передаче в государственный кадастр недвижимости;
- сведения об описании местоположения границ земельных участков, подлежащих образованию в соответствии с проектом межевания территории, в формате mif/mid, подлежащие передаче в государственный кадастр недвижимости;
- электронный образ проекта межевания территории, подлежащий передаче в государственный кадастр недвижимости;
- исходные данные, полученные Разработчиком документации по планировке территории, в том числе кадастровые планы территорий (КПТ), выписки из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости, кадастровые выписки о земельных участках, запросы, ответы.

XML-документы, подлежащие передаче в государственный кадастр недвижимости, подготавливаются при условии утверждения и вступления в силу формата XML-схемы проекта межевания территории и красных линий в соответствии с требованиями Приказа Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии или иными нормативными документами, регламентирующими указанное информационное взаимодействие и действующими на момент утверждения проекта.

Сроки выполнения работы определяются календарным планом.

Основные требования к содержанию представляемых материалов:

Подготовка XML-документов осуществляется в соответствии с требованиями Приказа Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 01.08.2014 № П/369 «О реализации информационного взаимодействия при ведении государственного кадастра недвижимости в электронном виде».

Подготовка электронного образа проекта межевания территории осуществляется в соответствии с требованиями Приказа Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 30.04.2014 № П/203 «О размещении на официальном сайте Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» Требований к электронным образам бумажных документов, подписанных усиленной квалифицированной электронной подписью лиц, которые в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации уполномочены заверять копии таких

документов в форме документов на бумажном носителе, представляемых органами государственной власти и органами местного самоуправления».

Основные требования к форме представляемых материалов:

Графические части (основной части и материалов по обоснованию) выполняются на цифровом топографическом плане, соответствующем требованиям к цифровым топографическим картам и цифровым топографическим планам, утвержденные приказом Минстроя России от 25.04.2017 № 739/пр, в масштабе:

- 1:500 или 1:1000 в отношении территории в границах населенных пунктов;
- 1:2000 или 1:5000 в отношении территории за границами населенных пунктов.

Чертежи проекта межевания территории выполняются в масштабах 1:500 – 1:2000 при условии обеспечения читаемости линий и условных обозначений.

Схема расположения элемента планировочной структуры разрабатывается в масштабе от 1:10 000 до 1:25 000 при условии обеспечения читаемости линий и условных обозначений графических материалов.

Объединение нескольких чертежей и схем в одну допускается исключительно при условии обеспечения читаемости линий и условных обозначений графических материалов.

Графические материалы проекта должны быть представлены в форматах JPEG (PDF), AutoCAD и MapInfo (TAB) в государственной системе координат МСК 25, установленной в соответствии с действующим законодательством.

Текстовые материалы проекта должны быть представлены в формате MS Word.

Электронная версия представленной

		<p>документации должна полностью совпадать с бумажной и при дублировании в формате JPEG и/или PDF быть в высоком разрешении.</p> <p>Проектные материалы передаются Заказчику в соответствии с п. 11 задания в 4 экземплярах на бумажной основе и в 6 экз. на магнитном носителе с удостоверяющим листом соответствия электронной версии бумажному носителю и объема записанной информации.</p> <p>Исходные данные, полученные Разработчиком документации по планировке территории, в том числе кадастровые планы территорий (КПТ), выписки из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости, кадастровые выписки о земельных участках, запросы, ответы, передаются Заказчику в электронном виде на магнитном носителе в формате XML и в формате JPEG и/или PDF.</p> <p>При предоставлении материалов, записанных в электронном виде, диск сопровождается титульным листом с указанием наименования (титула) объекта и содержания информации размещенной на диске.</p>
12	Последовательность выполнения работы	<p>Проект планировки и проект межевания территории разработать следующим образом:</p> <p>I. Выполнить сбор исходных данных и инженерные изыскания.</p> <p>II. Разработать проект планировки территории и проект межевания территории.</p> <p>1) подготовить и согласовать с Заказчиком графические материалы, содержащие сводную информацию о состоянии соответствующей территории и об ограничениях её использования, и соответствующие им разделы пояснительной записки.</p> <p>2) разработать проект планировки территории и проект межевания территории.</p> <p>3) обеспечить сопровождение осуществления проверки на соответствие требованиям,</p>

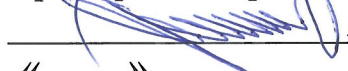
		<p>изложенным в ст. 45 Градостроительного кодекса РФ и согласования с Министерством обороны Российской Федерации (при необходимости), органами государственной власти, с органами местного самоуправления поселения, городского округа, применительно к территориям которых разрабатывалась такая документация.</p> <p>4) доработать проект планировки территории и проект межевания территории по результатам его согласования.</p> <p>5) представить Заказчику документы и материалы в составе и объеме, определенном в пункте 11 данного задания.</p>
13	Особые условия.	Отсутствуют.
14	Порядок согласования, обсуждения и утверждения.	<p>Разработчик отвечает на замечания и предложения, полученные в ходе согласования проекта, готовит аргументированные обоснования учета или отклонения поступивших замечаний и предложений, корректирует проект планировки территории и проект межевания территории, предусматривающий размещение линейного объекта.</p>

Согласовано

Заместитель директора

департамента транспорта и дорожного хозяйства

Приморского края

 А.В. Игнатенко

« ____ » ____ 2019 года

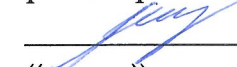
И.о. начальника отдела

перспективного развития

и территориального планирования

автомобильных дорог департамента

транспорта и дорожного хозяйства Приморского края

 А.И. Мингазова

« ____ » ____ 2019 года

СОГЛАСОВАНО

Директор департамента транспорта
и дорожного хозяйства
Приморского края

Свяченковский В.Ю.

«___» _____ 2019 года

УТВЕРЖДАЮ

И.о. директора департамента
градостроительства
Приморского края

Добрынин Е.А.

«___» _____ 2019 года

ЗАДАНИЕ №12/19

на выполнение инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории по объекту «Реконструкция мостового перехода через ручей на км 125+420 автомобильной дороги Артем – Находка – порт Восточный в Приморском крае»

п/п	Наименование разделов	Содержание
1.	Основания для выполнения инженерных изысканий	<p>Постановление Правительства РФ от 31.03.2017 № 402 «Об утверждении Правил выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, перечня видов инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, и о внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 19 января 2006 г. № 20».</p> <p>Приказ Минстроя России от 25.04.2017 № 739/пр «Об утверждении требований к цифровым топографическим картам и цифровым топографическим планам, используемым при подготовке графической части документации по планировке территории»</p>
2.	Цель выполнения инженерных изысканий	<p>Выполнение инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, осуществляется для решения следующих задач:</p> <p>а) оценка природных условий территории, в отношении которой осуществляется подготовка документации по планировке территории, и факторов техногенного воздействия на</p>

		<p>окружающую среду, прогнозирование их изменения в целях обеспечения рационального и безопасного использования указанной территории;</p> <p>б) определение границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, уточнение их предельных параметров;</p> <p>в) обоснование проведения мероприятий по организации поверхностного стока вод, частичному или полному осушению территории и других подобных мероприятий и по инженерной защите и благоустройству территории.</p>
3.	Границы территории проведения инженерных изысканий	<p>Приморский край, территория Партизанского муниципального района.</p> <p>Территория, равная 100 м по обе стороны от оси автомобильной дороги Артем – Находка – порт Восточный.</p> <p>Начало проектируемого участка км 0 принять на км 125+102 автомобильной дороги Артем – Находка – порт Восточный (принять по результатам инженерных изысканий, выполненных разработчиком).</p> <p>Конец проектируемого участка принять на км 125+738 автомобильной дороги Артем – Находка – порт Восточный (принять по результатам инженерных изысканий, выполненных разработчиком).</p>
4.	Сведения об объекте инженерных изысканий	<p>Реконструкция мостового перехода через ручей на км 125+420 автомобильной дороги Артем – Находка – порт Восточный в Приморском крае.</p> <p>Техническая категория автомобильной дороги - II;</p> <p>Количество полос движения – 2;</p> <p>Строительная длина участка – 0,636 км, в том числе мост, подлежащий реконструкции длиной 26,10 м.</p> <p>Длину участка и моста уточнить по</p>

		результатам инженерных изысканий и обоснованию выбранного варианта трассы.
5.	Виды, состав и объем инженерных изысканий	<p>При подготовке документации по планировке территории необходимо выполнение следующих видов инженерных изысканий:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. инженерно-геодезические изыскания; 2. инженерно-геологические изыскания; 3. инженерно-гидрометеорологические изыскания; 4. инженерно-экологические изыскания. <p>Состав и объем инженерных изысканий для подготовки документации по планировке территории и метод их выполнения устанавливаются с учетом требований технических регламентов программой инженерных изысканий, разработанной на основе задания на выполнение инженерных изысканий в зависимости от вида и назначения объектов капитального строительства, размещение которых планируется в соответствии с такой документацией, а также от сложности топографических, инженерно-геологических, экологических, гидрологических, метеорологических и климатических условий территории и степени изученности указанных условий.</p> <p>Программа инженерных изысканий разрабатывается исполнителем на основании задания на выполнение инженерных изысканий и представляется Заказчику на утверждение.</p> <p><u>В составе инженерно-геодезических изысканий могут выполняться (необходимость указать в программе инженерных изысканий):</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - создание опорных геодезических сетей; - геодезические наблюдения за деформациями и осадками зданий и сооружений, движениями земной поверхности и опасными природными процессами; - создание и обновление инженерно-топографических планов;

- трассирование линейных объектов;
- инженерно-гидрографические работы.

В составе инженерно-геологических изысканий могут выполняться (необходимость указать в программе инженерных изысканий):

- сбор и обработка материалов и данных прошлых лет;
- дешифрирование аэрокосмических материалов и аэрофотоснимков;
- инженерно-геологическая рекогносцировка территории;
- инженерно-геологическая съемка;
- проходка инженерно-геологических выработок с их опробованием;
- лабораторные исследования физико-механических свойств грунтов и химический анализ подземных вод;
- гидрогеологические исследования;
- геокриологические исследования;
- инженерно-геофизические исследования;
- изучение опасных геологических и инженерно-геологических процессов с разработкой рекомендаций по инженерной защите территории;
- сейсмологические и сейсмотектонические исследования территории;
- поиск и обследование существующих объектов культурного наследия и археологические исследования;
- поиск, обнаружение и определение мест воинских захоронений;
- поиск и обследование территории на наличие взрывоопасных предметов в местах боевых действий и на территориях бывших воинских формирований.

В составе инженерно-гидрометеорологических изысканий могут выполняться (необходимость указать в программе инженерных изысканий):

- сбор и анализ материалов ранее выполненных инженерно-гидрометеорологических изысканий

		<p>и исследований;</p> <ul style="list-style-type: none"> - рекогносцировочное обследование рек и водосборных бассейнов; - проведение наблюдений за характеристиками гидрологического режима водных объектов, а также за развитием опасных гидрометеорологических процессов и явлений. <p><u>В составе инженерно-экологических изысканий могут выполняться (необходимость указать в программе инженерных изысканий):</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - сбор информации о состоянии окружающей среды и экологических ограничениях природопользования; - дешифрирование имеющихся аэро- и космоснимков; - рекогносцировочное обследование территории с опробованием почв, поверхностных и подземных вод для установления фоновых характеристик состояния окружающей среды; - лабораторные исследования отобранных проб.
6.	<p>Основные требования к представляемым материалам.</p> <p>Сроки выполнения работы.</p>	<p>Подрядчик должен выполнить инженерные изыскания (инженерно-геологические, инженерно-геодезические, инженерно-гидрометеорологические, инженерно-экологические) согласно СП 47.13330.2016. «Свод правил. Инженерные изыскания для строительства. Основные положения. Актуализированная редакция СНиП 11-02-96» (утв. Приказом Минстроя РФ от 30.12.2016 № 1033/пр), СП 47.13330.2012 «Свод правил. Инженерные изыскания для строительства. Основные положения. Актуализированная редакция СНиП 11-02-96» (утв. приказом Госстроя России от 10.12.2012 № 83/ГС) в объеме, необходимом для подготовки документации по планировке территории. Подготовить программы проведения инженерных изысканий, необходимых для разработки документации по планировке территории и согласовать с заказчиком.</p>

Топографические планы и карты выполнить:
- в соответствии с требованиями Приказа Минстроя России от 25.04.2017 № 739/пр «Об утверждении требований к цифровым топографическим картам и цифровым топографическим планам, используемым при подготовке графической части документации по планировке территории»;

- с учетом требований Приказа Минэкономразвития России от 27.02.2017 № 1с/МО, которым утвержден «Перечень сведений, подлежащих засекречиванию, Министерства экономического развития Российской Федерации. Часть пятая. Сведения в области геодезической, топографической, картографической деятельности и дистанционного зондирования земли».

Результаты инженерных изысканий оформляются в виде технического отчета о выполнении инженерных изысканий, состоящего из текстовой и графической частей, а также приложений к нему в текстовой, графической, цифровой и иных формах.

Материалы и результаты инженерных изысканий с приложением документов, подтверждающих соответствие лиц, выполнивших инженерные изыскания, являются приложением к разделу 4 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории» документации по планировке территории.

Сроки выполнения работы определяются календарным планом.

Материалы (технические отчеты) инженерных изысканий передать заказчику в переплетенном виде в количестве 4 экземпляров; 4 экземпляра в электронном виде.

Документы в электронном виде необходимо представить в форматах,

		<p>возможных для дальнейшего использования, а именно: для текстовых и табличных документов (Word, Excel), графических материалов (AutoCad .dwg/.dxf, содержащий в себе точки рельефа с координатами и высотными отметками и .pdf) на дисках CD или DVD. Подрядчик прикладывает удостоверяющий лист соответствия документов в электронном виде бумажному носителю и объема записанной информации.</p>
7.	Основные требования к результатам инженерных изысканий	<p>Исполнитель обязан при выполнении инженерных изысканий применять средства измерений, прошедшие в соответствии с законодательством Российской Федерации поверку (калибровку).</p> <p>Работы должны быть выполнены в соответствии с действующими нормативно-правовыми актами, регулирующими данный вид деятельности.</p> <p>Результаты проведенных инженерных изысканий являются частью инженерных изысканий, используемых для разработки проектной документации, и должны быть учтены при разработке проектной документации с последующим прохождением государственной экспертизы.</p>
8.	Гарантийные обязательства	<p>Срок гарантийных обязательств - 5 (пять) лет со дня подписания итогового акта приема-сдачи работ по государственному контракту.</p> <p>В объем гарантийных обязательств входят следующие работы:</p> <ul style="list-style-type: none"> - устранение в выполненных работах опечаток, ошибок в текстовых и графических материалах; - предоставление устных и письменных консультаций, рекомендаций и разъяснений, а также иной информации, касающейся результатов работ; - устранение замечаний при прохождении государственной экспертизы проектной

		<p>документации.</p> <p>Подрядчик в течение всего гарантийного срока обязан хранить на своих серверных ресурсах с обеспеченным для Заказчика доступом результаты работ, сданные Заказчику, и другие необходимые данные, сформированные в ходе выполнения работ.</p>
--	--	---

Согласовано

Заместитель директора

департамента транспорта и дорожного хозяйства

Приморского края

 А.В. Игнатенко

« ____ » _____ 2019 года

И.о. начальника отдела

перспективного развития

и территориального планирования

автомобильных дорог департамента

транспорта и дорожного хозяйства Приморского края

 А.И. Мингазова

« ____ » _____ 2019 года



**ИНСПЕКЦИЯ
ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ
КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
ПРИМОРСКОГО КРАЯ**

ул. 1-я Морская, 2, г. Владивосток, 690007
Телефон (факс): (423) 221-52-61
E-mail: cultlegacy@primorsky.ru
ОГРН 1162536099087
ИНН/КПП 2540225637/254001001

17.05.2019 № 65-03-17/1187

На № 292/04 от 24.04.2019 г.

На № 214/04 от 17.04.2019 г.

О предоставлении информации

Генеральному директору
ООО «Магнус Мост»

Бордюгову М.Д.

ул. Воронежская, д. 144, оф. 1,
г. Хабаровск, 630042.

magnusmost@ya.ru

Инспекция по охране объектов культурного наследия Приморского края (далее – инспекция) по результатам рассмотрения Вашего обращения о предоставлении информации о наличии или отсутствии объектов культурного наследия, включенных в реестр, выявленных объектов культурного наследия либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, границах территории объектов культурного наследия, включенных в реестр, и выявленных объектов культурного наследия, зонах охраны и защитных зонах объектов культурного наследия, включенных в реестр, для проведения инженерных изысканий и разработки проектной документации по объекту: «Реконструкция мостового перехода через ручей на км 125+420 автомобильной дороги Артем - Находка - порт Восточный в Приморском крае» расположенном на территории Партизанского муниципального района Приморского края, согласно представленной обзорной схеме и географических координат, сообщает следующее.

Инспекция не располагает сведениями относительно объектов культурного наследия местного значения.

В соответствии со ст. 6, 9.3 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов


Российской Федерации» (далее – Федеральный закон №73-ФЗ), полномочия по государственной охране, в том числе учету, объектов культурного наследия местного значения осуществляются органами местного самоуправления.

По состоянию на 2019 год на земельном участке, согласно представленной Вами обзорной схеме участка изысканий и географических координат, объекты культурного наследия федерального и регионального значения, включенные в реестр, выявленные объекты культурного наследия, в том числе объекты археологического наследия, а также объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия, отсутствуют.

Испрашиваемый земельный участок располагается вне утвержденных границ территории выявленных объектов культурного наследия, вне утвержденных границ территории объектов культурного наследия федерального и регионального значения, включенных в реестр, вне утвержденных границ зон охраны и вне защитных зон объектов культурного наследия федерального и регионального значения, включенных в реестр.

Руководствуясь п. 4 ст. 36 Федерального закона № 73-ФЗ, инспекция напоминает, что в случае обнаружения в ходе проведения изыскательских, проектных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, и иных работ объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, в том числе объекта археологического наследия, заказчик указанных работ, технический заказчик (застройщик) объекта капитального строительства, лицо, проводящее указанные работы, обязаны незамедлительно приостановить указанные работы и в течение трех дней со дня обнаружения такого объекта направить в региональный орган охраны объектов культурного наследия письменное заявление об обнаруженном объекте культурного наследия.

Руководитель инспекции



В.В. Осецкий



ДЕПАРТАМЕНТ
ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ И
ОХРАНЫ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ
ПРИМОРСКОГО КРАЯ

ул. Светланская, 22, г. Владивосток, 690110

Телефон (факс): (423) 221-53-99

E-mail: primodaprk@primorsky.ru

ОКПО 88261872, ОГРН 1092540001421

ИНН/КПП 2540152379/254001001

21.05.2019 № 37-05-50/3322

На № 212/04 от 19.04.2019

На № 381/05 от 20.05.2019

Генеральному директору
ООО «Магнус мост»

Бордюгову М.Д.

О представлении информации

В соответствии с Вашим запросом о предоставлении информации о наличии особо охраняемых природных территорий регионального и местного значения на территории земельного участка, планируемого под размещение объекта: «Реконструкция мостового перехода через ручей на км 125+420 автомобильной дороги Артем-Находка-порт Восточный в Приморском крае» сообщаем следующее.

На основании предоставленных Вами сведений, на участке, указанном в запросе, отсутствуют памятники природы регионального значения Приморского края и их охранные зоны, а также лечебно-оздоровительные местности и курорты регионального значения.

На территории Приморского края отсутствуют следующие категории особо охраняемых природных территорий (далее – ООПТ) регионального значения:

- дендрологические парки;
- ботанические сады.

Дополнительно сообщаем, что все памятники природы регионального значения Приморского края и их охранные зоны поставлены на кадастровый учет в виде зон с особыми условиями использования территорий. Уточнить сведения о наличии или отсутствии памятников природы регионального значения Приморского края на земельных участках, на которых планируется осуществить строительство объекта, Вы можете на официальном сайте Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии в веб-приложении «Публичная кадастровая карта».

Кадастровые сведения об особо охраняемых природных территориях регионального значения размещены на официальном сайте Администрации Приморского края на странице департамента природных ресурсов и охраны окружающей среды Приморского края (далее – департамент) в разделе «Особо охраняемые природные территории» (<http://www.primorsky.ru/authorities/executive-agencies/departments/environment/osobo-okhranyaemye-prirodnye-territorii/>).

Для предоставления информации о наличии в районе рассматриваемой территории заказников и природных парков регионального значения Вам необходимо обратиться в департамент по охране, контролю и регулированию использования объектов животного мира Приморского края (г. Владивосток, ул. Алеутская, 45, тел. 240-09-37, директор – Д.В. Панкратов).

Предоставление информации о наличии ООПТ местного значения относится к полномочиям органов местного самоуправления (в соответствии со ст. 2 Федерального закона от 14.03.1995 № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях»).

Директор департамента

И.Г. Степаненко

Яровая Н.А.
Валяева О.В.
Вельбель Анна Геннадьевна
(423) 21-54-07
velbel_ag@primorsky.ru



**ДЕПАРТАМЕНТ
ПО ОХРАНЕ, КОНТРОЛЮ
И РЕГУЛИРОВАНИЮ
ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ОБЪЕКТОВ
ЖИВОТНОГО МИРА
ПРИМОРСКОГО КРАЯ
(Департамент охотничьего надзора
Приморского края)**

ул. Алеутская, 45-а, г. Владивосток, 690091
Телефон (факс): (423) 243-19-98
E-mail: ohotnadzor@primorsky.ru
ОКПО 84617898, ОГРН 1082540000179
ИНН/КПП 2540139480/254001001

29.04.2019 № 41/832
На № 210/04 от 29.04.2019

Генеральному директору
ООО «Магнус Мост»

Бордюгову М.Д.

ул. Воронежская, 144,
оф. 27
г. Хабаровск, 680042

О представлении информации

По результатам рассмотрения Вашего обращения о представлении информации, необходимой для выполнения инженерных изысканий и разработку проектной документации по объекту: «Реконструкция мостового перехода через ручей на км 125+420 автомобильной дороги Артем – Находка – порт Восточный в Приморском крае», сообщаем следующее.

Рассматриваемый участок не располагается на территориях государственных природных заказников и природных парков регионального значения

Численность охотничьих видов животных, полученная по данным учетов 2018 года на территории Партизанского муниципального района, представлена в приложении 1.

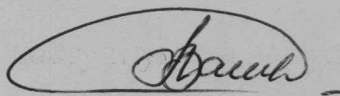
Сведения о редких видах грибов, растений и животных, занесенных в Красную книгу Российской Федерации и Красную книгу Приморского края, обитающих на территории Партизанского муниципального района, представлены в приложении 2.

На основании постановлений Правительства Российской Федерации: от 19.01.2006 № 20, от 05.03.2007 № 145, от 16.02.2008 № 87 любое освоение земельного участка сопровождается инженерно-экологическими изысканиями с проведением собственных исследований на предмет наличия

растений и животных, занесенных в Красные книги Российской Федерации и субъекта Российской Федерации.

Организация собирает доступную информацию о ключевых биотопах: местообитаниях редких и находящихся под угрозой исчезновения видов растений, грибов и беспозвоночных животных, а также участках, имеющих особое значение для осуществления жизненных циклов (размножения, выращивания молодняка, нагула, отдыха, миграции и других) позвоночных животных, присутствующих на сертифицируемой территории.

Директор департамента



Д.В. Панкратов

Приложение 1

На территории Партизанского муниципального района, по данным учета 2018 года, определена следующая плотность охотничьих ресурсов

№ пп.	Вид охотничьих ресурсов	Плотность, особей/1000 га		
		лес	поле	болото
1	Белка	12,66	0	0
2	Фазан	0	121,21	0
3	Соболь	3,97	0	0
4	Рябчик	12,98	0	0
5	Олень пятнистый	5,64	0	0
6	Лисица	0,06	2,46	0
7	Косуля	6,20	0,82	0
8	Колонок	0,88	5,29	0
9	Кабарга	0,61	0	0
10	Кабан	6,97	0	0
11	Олень благородный	6,53	0	0
12	Заяц-русак	0	0	0
13	Заяц беляк	2,69	0	0
14	Рысь	0,06	0	0
15	Волк	0	0	0

Виды редких растений и животных, занесённых в Красную книгу
Приморского края и Красную книгу Российской Федерации и обитающих на
территории Партизанского муниципального района

Растения

- Аралия материковая – *Aralia continentalis*
 Диморфант (калопанакс) семилопастный – *Kalopanax septemlobus*
 Заманиха высокая – *Oplopanax elatus*
 Хризантема Максимовича – *Chrysanthema maximowiczii*
 Юнгия тонколистная – *Youngia tenuifolia*
 Горянка крупночашечковая – *Epimedium macrosepalum*
 Аргусия сибирская – *Argusia sibirica*
 Мегадения пещер – *Megadenia speluncarum*
 Бразения Шребера – *Brasenia schreberi*
 Родиола Комарова – *Rhodiola komarovii*
 Копеечник уссурийский – *Hedysarum ussuriense*
 Леспедеца мохнатая – *Lespedeza tomentosa*
 Мелилотоидес Шишкина – *Melilotoides schischkinii*
 Дуб зубчатый – *Quercus dentata*
 Дубровник уссурийский – *Teucrium ussuriense*
 Пион молочноцветковый – *Paeonia lactiflora*
 Пион обратнаяйцевидный – *Paeonia obovata*
 Ревень густоцветковый – *Rheum compactum*
 Печеночница азиатская – *Hepatica asiatica*
 Волжанка малая – *Aruncus parvulus*
 Кровохлебка великолепная – *Sanguisorba magnifica*
 Подмаренник удивительный – *Galium paradoxum*
 Ива Рени – *Salix reinii*

Бадан тихоокеанский – *Bergenia pacifica*
Камнеломка разрезная – *Saxifraga laciniata*
Водяной орех Максимовича – *Trapa maximowiczii*
Осока песколюбивая - *Carex arenicola*
Осока шероховатоллистная - *Carex scabrifolia*
Киллинга камчатская – *Kyllinga kamtschatica*
Шерстестебельник Десулави – *Eriocaulon desulavii*
Касатик мечевидный – *Iris ensata*
Касатик приземистый – *Iris humilis*
Касатик гладкий – *Iris laevigata*
Рябчик уссурийский – *Fritillaria ussuriensis*
Лилия мозолистая – *Lilium callosum*
Лилия поникающая – *Lilium cernuum*
Калипсо луковичная – *Calypso bulbosa*
Венерин башмачок пятнистый – *Cypripedium guttatum*
Венерин башмачок крупноцветковый – *Cypripedium macranthon*
Венерин башмачок настоящий – *Cypripedium calceolus*
Венерин башмачок вздутый – *Cyphpedium ventricosum*
Надбородник безлистный – *Epipogium aphyllum*
Поводник лучистый – *Habenaria radiata*
Глянцелистник японский – *Liparis japonica*
Тулотис уссурийский – *Tulotis ussuriensis*
Димерия незамечаемая – *Dimeria neglecta*
Можжевельник твердый – *Juniperus rigida*
Микробиота перекрестнопарная – *Microbiota decussata*
Костенец стенной – *Asplenium-ruta muraria*
Бокоучник Макино – *Pleurosoriopsis makinoi*
Гонокормус маленький – *Gonocormus minutus*
Пиррозия длинночерешковая – *Pyrrosia petiolosa*
Лептолепидиум (Алевритоптерис) Куна – *Leptolepidium kuhnii*
Гонделла морщинистая – *Hondaella caperata*

Линдбергия Дутье – *Lindbergia duthiei*
Метеориум Буханана – *Meteohum buchananii*
Гомалиадельфус гладкозубчатый – *Homaliadelphus targionianus*
Ригодиадельфус мощный – *Rigodiadelphus robustus*
Фруллания разветвистая – *Frullania diversitexta*
Порелла хвостатая – *Porella urogea*
Шишкогриб хлопьеножковый – *Strobilomyces strobilaceus*
Лептогиум Гильденбранда – *Leptogium hildenbrandii*

Животные

Отшельник японский – *Osmoderma opicum*
Усач небесный – *Rosalia coelestis*
Гигантская мегаксиела – *Megaxyela gigantea*
Паразитический оруссус – *Orussus abietinus*
Лиометопум восточный – *Liometopum orientate*
Розама превосходная – *Rosama ornata*
Лента (орденская лента) нага – *Catocala nagioides*
Бибазис орлиная – *Bibasis aquilina*
Хвостатка Рафаэля – *Coreana raphaelis*
Перламутровка зенобия – *Argynnis zenobia*
Сеокия Пратта – *Seokia pratti*
Исключительная сёкия – *Seokia eximia*
Линевичия первая – *Linevitshia prima*
Уссурийский когтистый тритон – *Onychodactylus fischeri*
Малая поганка – *Podiceps ruficollis*
Черный аист – *Ciconia nigra*
Мандаринка – *Aix galericulata*
Скопа – *Pandion haliaetus*
Черный коршун – *Milvus migrans*
Пегий лунь – *Circus melanoleucos*

Ястребиный сарыч – *Butastur indicus*
Орлан-белохвост – *Haliaeetus albicilla*
Белоплечий орлан – *Haliaeetus pelagicus*
Большой погоныш – *Porzana paykullii*
Уссурийский зуек – *Charadrius placidus*
Кулик-сорока – *Haematopus ostralegus osculans*
Лопатень – *Eurynorhynchus pygmeus*
Японский бекас – *Gallinago hardwickii*
Малая крачка – *Sterna albifrons*
Филин – *Bubo bubo*
Ошейниковый зимородок – *Halcyon pileata*
Острокрылый дятел – *Dendrocopos canicapillus*
Японский сорокопут – *Lanius bucephalus*
Тигровый сорокопут – *Lanius tigrinus*
Японский скворец – *Sturnia philippensis*
Синий каменный дрозд – *Monticola solitarius*
Малый черноголовый дубонос – *Eophona migratoria*
Гигантская бурозубка – *Sorex mirabilis*
Ночница Иконникова – *Myotis ikonnikovi*
Длиннохвостая ночница – *Myotis frater*
Ночница Брандта – *Myotis brandti*
Кожановидный нетопырь – *Hypsugo alashanicus*
Малый трубконос – *Murina ussuriensis*
Амурский тигр – *Panthera tigris altaica*
Дальневосточный лесной кот – *Felis euphilura*
Амурский горал – *Nemorhaedus caudatus*



**АДМИНИСТРАЦИЯ ПАРТИЗАНСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ПРИМОРСКОГО КРАЯ**

ул. Комсомольская, 45-а,
с. Владимиро-Александровское, 692962
Телефоны 8 (42365) 21-3-09, 21-2-65 (факс)
E-mail: partizansky@mo.primorsky.ru

Генеральному директору
ООО «Магнус мост»

Бордюгову М.Д.

от 19.06.2019 № 2112

на № 541/06, 542/06, 545/06, 546/06 от 13.06.2019

Уважаемый Максим Дмитриевич!

Администрация Партизанского муниципального района сообщает, на км 125+420 и 166+590 автомобильной дороги «Артем-Находка-порт Восточный» Приморского края, объекты культурного наследия местного значения, включённые в Единый государственный реестр ОКН, отсутствуют.

И.о. главы Партизанского
муниципального района

Л.В.Хамхоев

Исполнитель:
Петрова Анастасия Александровна
8 (42365) 21-0-21



**АДМИНИСТРАЦИЯ ПАРТИЗАНСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ПРИМОРСКОГО КРАЯ**

ул. Комсомольская, 45-а,
с. Владимиро-Александровское, 692962
Телефоны 8 (42365) 21-3-09, 21-2-65 (факс)
E-mail: partizansky@mo.primorsky.ru

От 30 апреля 2019 года № 1531
На № 209/04 от 19.04.2019

Общество с ограниченной
ответственностью
«МАГНУС МОСТ»
Бордюгову М.Д.

Уважаемый Максим Дмитриевич!

Администрация Партизанского муниципального района, рассмотрев Ваше письмо №209/04 от 19.04.2019 «О предоставлении информации», сообщает следующее:

- в районе предполагаемых работ по проведению инженерных изысканий объекта «Реконструкция мостового перехода через ручей на км 125+420 автомобильной дороги Артем – Находка – порт Восточный в Приморском крае», особо охраняемые природные территории местного значения отсутствуют.
- заключение об отсутствии в районе работ объектов культурного наследия федерального и регионального значения на автомобильной дороге 125+420 Артем-Находка-Порт Восточный Вы можете получить в инспекции по охране объектов культурного наследия Приморского края
- в районе отсутствуют ЗСО источников питьевого водоснабжения (подземные и поверхностные)
- на сегодняшний день, постановлением администрации ПМР от 01.12.2016 № 788 утвержден действующий Порядок расчета компенсационной стоимости деревьев, кустарников и лиан зеленых насаждений, не отнесенных к лесным насаждениям, на межселенной территории Партизанского муниципального района. Ознакомиться с данным Порядком можно на официальном сайте администрации ПМР в

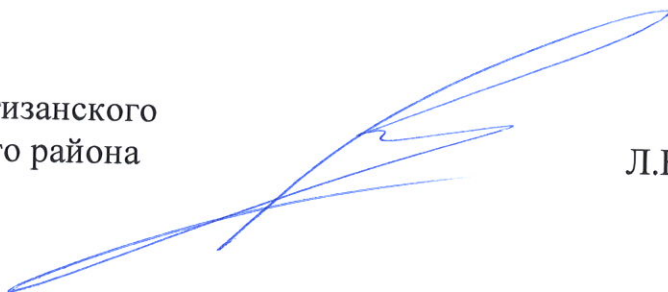
информационно - телекоммуникационной сети «Интернет» в тематической рубрике «Муниципальные правовые акты».

- в районе отсутствуют работы по лесопарковым зеленым поясам.

- на территории Партизанского муниципального района деятельность по захоронению ТБО осуществляет ООО «Эко Пост» (Юридический адрес: п. Волчанец, ул. Набережная 5А, e-mail: ecopost2012@mail.ru. Директор ООО «Эко Пост» Гадалина Ольга Олеговна, тел. 89146568403.

Полигон ТБО находится: 1200 метров на юго-запад от дома №1 по переулку Владимиро-Александровский в с. Владимиро-Александровское Партизанского муниципального района, данный полигон внесен в реестр ГРОРО за номером 25-00063-3-00421-270716.

И.о. главы Партизанского
муниципального района



Л.В. Хамхоев

✍ Бакшеев Александр Николаевич
☎ 8 42365 21314
✍ Бондаренко Владимир Викторович
☎ 8 42365 21613
✍ Мазильникова Светлана Васильевна
☎ 8 42365 21148



ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ПО НЕДРОПОЛЬЗОВАНИЮ
(Роснедра)

**ДЕПАРТАМЕНТ ПО НЕДРОПОЛЬЗОВАНИЮ
ПО ДАЛЬНЕВОСТОЧНОМУ ФЕДЕРАЛЬНОМУ ОКРУГУ
(Дальнедра)**

г. Хабаровск

09-20-75

№

29.04.2019г.

На Ваш исх. № 226/04 от 19.04.2019 г.

Генеральному директору
ООО «МАГНУС МОСТ»
М.Д. Бордюгову
680042, г. Хабаровск,
ул. Воронежская, д. 144, оф. 1

Заключение

Департамент по недропользованию по Дальневосточному федеральному округу (Дальнедра) рассмотрел представленные Вами материалы по объекту: «Реконструкция мостового перехода через ручей на км 125+420 автомобильной дороги Артем – Находка – порт Восточный в Приморском крае», расположенному на территории Партизанского муниципального района, и сообщает, что разведанных месторождений полезных ископаемых, а также подземных источников водоснабжения на испрашиваемом земельном участке не имеется.

Приложения: Обзорная схема расположения объекта на 1 л. в 1 экз.

Срок действия настоящего заключения – 2 года.

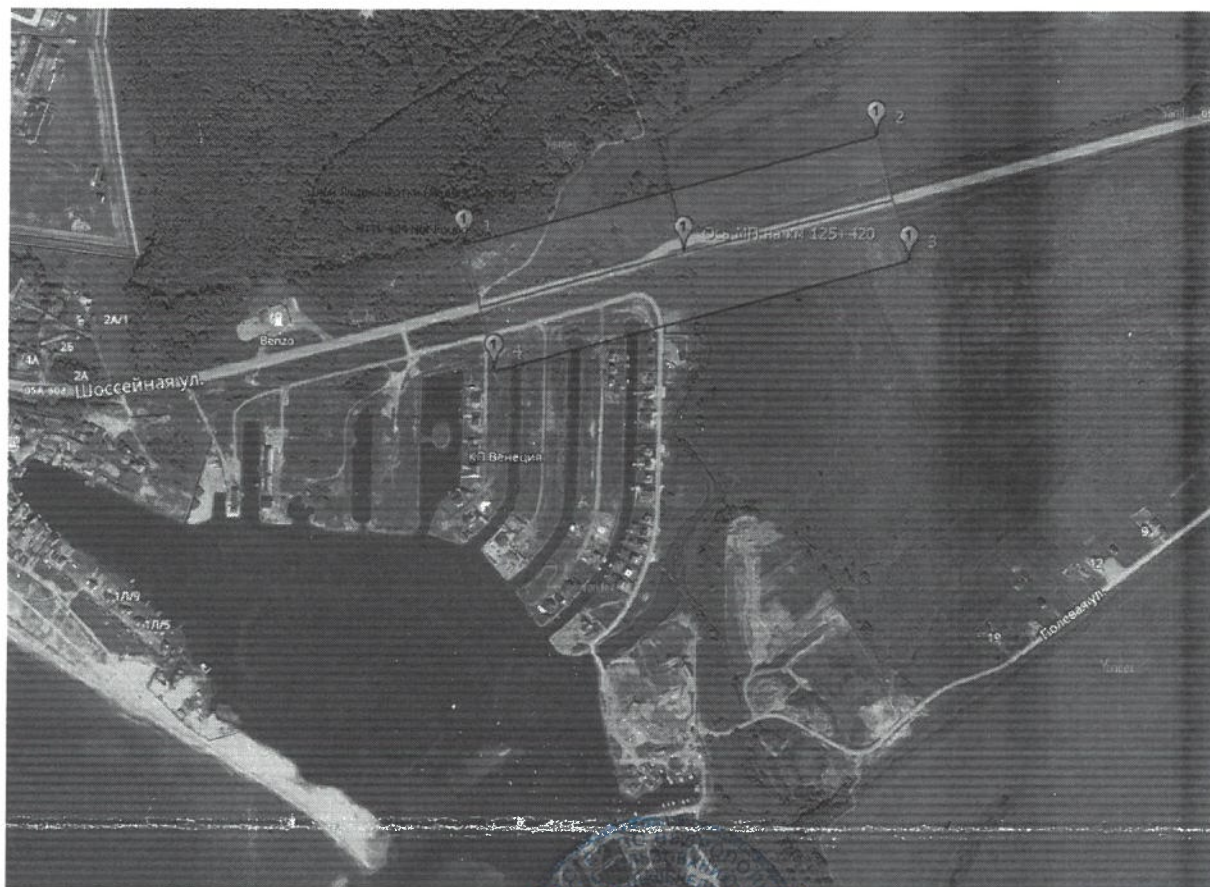
И.о. заместителя начальника Департамента,
начальника Приморнедра

В. П. Романов

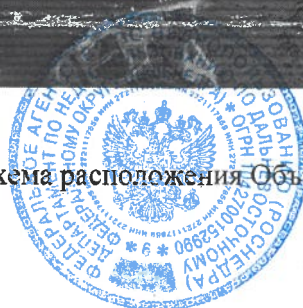
Исп. Афанасьева Н.М.
240-79-73



ПРИЛОЖЕНИЕ 1

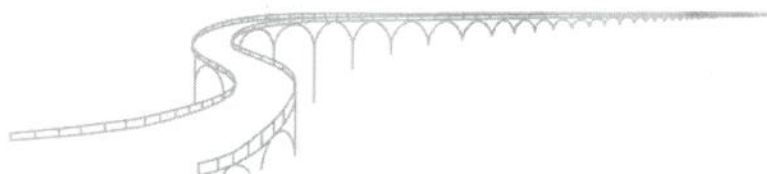


Ситуационная схема расположения Объекта



654

Исп. Протасов Евгений Витальевич
8(929) 41-13-222





МЧС РОССИИ

ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ
МИНИСТЕРСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ПО ДЕЛАМ ГРАЖДАНСКОЙ ОБОРОНЫ,
ЧРЕЗВЫЧАЙНЫМ СИТУАЦИЯМ И ЛИКВИДАЦИИ
ПОСЛЕДСТВИЙ СТИХИЙНЫХ БЕДСТВИЙ
ПО ПРИМОРСКОМУ КРАЮ
(Главное управление МЧС России
по Приморскому краю)

ООО «Магнус мост»

ул. Воронежская, д. 144, офис 27
г. Хабаровск, 680042

ул. Суханова, 3, г. Владивосток, 690091
Телефон/факс: 243-28-27, e-mail: gu@mchs25.ru

16 МАЙ 2019 № 2468 -4-2

на № 352/05 от 14.05.2019 г.

О выдаче исходных данных
на выполнение раздела «ПМ ГОЧС»

Специалистами Главного управления рассмотрен Ваш запрос о выдаче исходных данных и требований для разработки инженерно-технических мероприятий гражданской обороны и мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций («ИТМ ГОЧС») в составе проектной документации «Реконструкция мостового перехода через ручей на км 125+420 автомобильной дороги Артём – Находка – порт Восточный в Приморском крае».

По результатам рассмотрения сообщая, что на основании статьи 48 пункта 14 Федерального закона от 29 декабря 2004 года № 190-ФЗ «Градостроительный кодекс Российской Федерации» (в редакции Федеральных законов от 31.12.2005 № 210-ФЗ, от 18.12.2006 № 232-ФЗ, от 24.07.2007 № 215-ФЗ, от 22.07.2008 № 148-ФЗ, от 23.11.2009 № 261-ФЗ, от 27.07.2010 № 240-ФЗ, от 20.03.2011 № 41-ФЗ, от 11.07.2011 № 190-ФЗ, от 18.07.2011 № 243-ФЗ, от 28.11.2011 № 337-ФЗ, от 30.12.2012 № 318-ФЗ, от 23.06.2014 № 171-ФЗ, от 22.10.2014 № 315-ФЗ, от 29.06.2015 № 176-ФЗ, от 13.07.2015 № 216-ФЗ) разработка подраздела «ИТМ ГОЧС» в составе проектной документации по объекту «Реконструкция мостового перехода через ручей на км 125+420 автомобильной дороги Артём – Находка – порт Восточный в Приморском крае» не требуется.

Начальник Главного управления
генерал-майор внутренней службы

Р.Г. Чурсин



ГОСУДАРСТВЕННАЯ ВЕТЕРИНАРНАЯ ИНСПЕКЦИЯ
ПРИМОРСКОГО КРАЯ

краевое государственное бюджетное учреждение

**«НАХОДКИНСКАЯ ВЕТЕРИНАРНАЯ СТАНЦИЯ ПО
БОРЬБЕ С БОЛЕЗНЯМИ ЖИВОТНЫХ»**

**Филиал КГБУ «Находкинская ветеринарная станция по
борьбе с болезнями животных»**

Партизанская станция по борьбе с болезнями животных
1-я Лесная ул., д.48, с.Владими́ро-Алекса́ндровское, 692962

Тел./факс: 8(42365) 21-5-02; тел.: 8(42365) 21-5-02

E-mail: vet26@mail.ru

ОКПО 31143466 ОГРН 1142543000302

ИНН/КПП 2508117669 /252443001

№ 51 от 23.04.2019г

Генеральному директору
ООО « МАГНУС МОСТ»

М.Д.Бордюгову

На Ваш запрос от 19 апреля 2019г за № 215/4 о предоставлении информации об отсутствии в районе работ «Реконструкция мостового перехода через ручей на км 125+420 автомобильной дороги Артем-Находка-порт Восточный в Приморском крае» скотомогильников, биотермических ям и сибиреязвенных захоронений сообщая:

Биотермические ямы, скотомогильники и сибиреязвенные захоронения отсутствуют.

Начальник филиала

И.А.Соловей



ГОСУДАРСТВЕННАЯ ВЕТЕРИНАРНАЯ ИНСПЕКЦИЯ
ПРИМОРСКОГО КРАЯ

краевое государственное бюджетное учреждение

**«НАХОДКИНСКАЯ ВЕТЕРИНАРНАЯ СТАНЦИЯ ПО
БОРЬБЕ С БОЛЕЗНЯМИ ЖИВОТНЫХ»**

**Филиал КГБУ «Находкинская ветеринарная станция по
борьбе с болезнями животных»**

Партизанская станция по борьбе с болезнями животных
1-я Лесная ул., д.48, с.Владими́ро-Алекса́ндровское, 692962

Тел./факс: 8(42365) 21-5-02; тел.: 8(42365) 21-5-02

E-mail: vet26@mail.ru

ОКПО 31143466 ОГРН 1142543000302

ИНН/КПП 2508117669 /252443001

№ 51 от 23.04.2019г

Генеральному директору
ООО « МАГНУС МОСТ»

М.Д.Бордюгову

На Ваш запрос от 19 апреля 2019г за № 215/4 о предоставлении информации об отсутствии в районе работ «Реконструкция мостового перехода через ручей на км 125+420 автомобильной дороги Артем-Находка-порт Восточный в Приморском крае» скотомогильников, биотермических ям и сибиреязвенных захоронений сообщая:

Биотермические ямы, скотомогильники и сибиреязвенные захоронения отсутствуют.

Начальник филиала

И.А.Соловей