



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ПАРТИЗАНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
ПРИМОРСКОГО КРАЯ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

16.04.2024

село Владимиро-Александровское

№ 402

**О предоставлении разрешений на условно разрешенный вид
использования земельных участков**

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», муниципальным правовым актом от 27.08.2020 № 235-МПА «Порядок организации и проведения публичных слушаний и общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности на территории Партизанского муниципального района», принятым решением Думы Партизанского муниципального района от 27.08.2020 № 235 (в редакции от 24.12.2020 № 268-МПА, от 15.06.2023 № 19-МПА), учитывая результаты общественных обсуждений (протокол от 15.04.2024, заключение о результатах от 15.04.2024), руководствуясь статьями 81, 83 Устава Партизанского муниципального округа, администрация Партизанского муниципального округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования:

1.1. «Для ведения личного подсобного хозяйства» в отношении земельного участка с кадастровым номером **25:13:020315:8464** площадью 2500 кв. метров. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир - дом. Участок находится примерно в 45 метрах по направлению на юг от ориентира. Почтовый адрес

ориентира: Российская Федерация, Приморский край, Партизанский муниципальный округ, с.Владими́ро-Алекса́ндровское, пер.Совхозный, д.5. Территориальная зона ОДЗ 211 - зона многофункционального назначения.

1.2. «Для ведения личного подсобного хозяйства» в отношении земельного участка с кадастровым номером **25:13:030204:2283** площадью 6305 кв. метров. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир - дом. Участок находится примерно в 1200 метрах по направлению на юго-восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, Партизанский р-н, пос.Волчанец, ул.Центральная, д.6. Территориальная зона Р2 - зона охраны природных территорий.

1.3. «Для ведения личного подсобного хозяйства» в отношении земельного участка с кадастровым номером **25:13:030204:2284** площадью 695 кв. метров. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир - дом. Участок находится примерно в 1000 метрах по направлению на юго-восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, Партизанский р-н, пос.Волчанец, ул.Центральная, д.6. Территориальная зона Р2 - зона охраны природных территорий.

1.4. «Для ведения личного подсобного хозяйства» в отношении земельного участка с кадастровым номером **25:13:030204:2285** площадью 392 кв. метра. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир - дом. Участок находится примерно в 1050 метрах по направлению на юго-восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, Партизанский р-н, пос.Волчанец, ул.Центральная, д.6. Территориальная зона Р2 - зона охраны природных территорий.

1.5. «Для ведения личного подсобного хозяйства» в отношении земельного участка с кадастровым номером **25:13:030204:2286** площадью 2000 кв. метров. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир - дом. Участок находится примерно в 1100 метрах по направлению на юго-восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, Партизанский р-н, пос.Волчанец, ул.Центральная, д.6. Территориальная зона Р2 - зона охраны природных территорий.

1.6. «Ведение личного подсобного хозяйства» в отношении земельного участка с кадастровым номером **25:13:030204:2189** площадью 313 кв. метров. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир - дом. Участок находится примерно в 45 метрах по направлению на юго-восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, Партизанский р-н, пос.Волчанец, ул.Шоссейная, д.2. Территориальная зона Р2 - зона охраны природных территорий.

1.7. «Коммунальное обслуживание» в отношении земельного участка с кадастровым номером **25:13:030202:11681** площадью 10691 кв. метр. Местоположение земельного участка: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир - дом. Участок находится примерно в 240 метрах по направлению на юго-восток от ориентира. Адрес ориентира: Приморский край, Партизанский район, с.Новолитовск, ул.Полевая, д.8а. Территориальная зона Р1 - зона рекреационного назначения.

1.8. «Для ведения личного подсобного хозяйства» в отношении земельного участка с кадастровым номером **25:13:020404:5824** площадью 1500 кв. метров. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир - дом. Участок находится примерно в 740 метрах по направлению на юго-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, Партизанский район, с.Владими́ро-Александровское, ул.Садовая, дом 2. Территориальная зона СХЗ 702 - Зона растениеводства.

1.9. «Ведение садоводства» в отношении земельного участка с кадастровым номером **25:13:020404:5799** площадью 454 кв. метра. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир - мыс Гранитный. Участок находится примерно в 335 метрах по направлению на север от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, Партизанский район. Территориальная зона Р1 - зона рекреационной деятельности.

1.10. «Ведение садоводства» в отношении земельного участка с кадастровым номером **25:13:020404:5800** площадью 514 кв. метров. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир - мыс Гранитный. Участок находится примерно в 335 метрах по направлению на север от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, Партизанский район. Территориальная зона Р1 - зона рекреационной деятельности.

1.11. «Ведение садоводства» в отношении земельного участка с кадастровым номером **25:13:020404:5572** площадью 8600 кв. метров. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир - о.Створный. Участок находится примерно в 1450 метрах по направлению на юго-восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, Партизанский район. Территориальная зона Р1 - зона рекреационной деятельности.

1.12. «Ведение садоводства» в отношении земельного участка с кадастровым номером **25:13:020404:521** площадью 19448 кв. метров. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир - мыс Серый. Участок находится примерно в 200 метрах по направлению на северо-восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, Партизанский р-н. Территориальная зона Р1 - зона рекреационной деятельности.

1.13. «Ведение садоводства» в отношении земельного участка с кадастровым номером **25:13:020404:3768** площадью 540 кв. метров. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир - гора Чертов Утес. Участок находится примерно в 2517 метрах по направлению на юго-восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, Партизанский район. Территориальная зона Р 1 - зона рекреационной деятельности.

1.14. «Ведение садоводства» в отношении земельного участка с кадастровым номером **25:13:020404:3170** площадью 1500 кв. метров. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир - мыс Непрístupный. Участок находится примерно в 200 метрах по направлению на северо-восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, Партизанский район. Территориальная зона Р 1 - зона рекреационной деятельности.

1.15. «Объекты дорожного сервиса» в отношении земельного участка с кадастровым номером **25:13:010512:1599** площадью 500 кв. метров. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир - дом. Участок находится примерно в 120 метрах по направлению на восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: край Приморский, р-н Партизанский, с.Сергеевка, ул. Л.Коробкова, д.17. Территориальная зона Т(АД) - подзона транспортной инфраструктуры размещения автомобильных дорог.

1.16. «Ведение огородничества» в отношении земельного участка с кадастровым номером **25:13:000000:278** площадью 17000 кв. метров. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир - дом. Участок находится примерно в 160 метрах по направлению на северо-восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, р-н Партизанский, с.Золотая Долина, ул.Центральная, д.89а. Территориальная зона СХ 1 - зона сельскохозяйственного назначения.

2. Отделу делопроизводства администрации Партизанского муниципального округа (Пешникова) направить настоящее постановление для опубликования в газете «Золотая Долина» и размещения на официальном сайте администрации Партизанского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее - сайт) в тематической рубрике «Муниципальные правовые акты».

3. Управлению архитектуры, строительства и проектных работ администрации (Швецов) разместить настоящее постановление на сайте в тематической рубрике «Публичные слушания».

Глава Партизанского
муниципального округа



А.А.Степанов